

**PROVÁDĚCÍ SMLOUVA – ČÁST 1 – HAVARIJNÍ POSTUP**

k Rámcové smlouvě – část 1 ze dne 24. 11. 2015, CES: 150 018

**SMLUVNÍ STRANY****Česká republika – Ministerstvo životního prostředí**

se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10

zastoupená: Ing. Vladimírem Dolejským, Ph.D.  
náměstkem pro řízení  
sekce ochrany přírody a krajiny

IČO: 00164801

bankovní spojení: ČNB Praha 1, Na Příkopě 28

číslo účtu: 7628001/0710

kontaktní osoba: Ing. Petr Uldrych, vedoucí oddělení nerostných zdrojů, tel.: +420 267 122 667,  
e-mail: [Petr.Uldrych@mzp.cz](mailto:Petr.Uldrych@mzp.cz)

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné

a

**Sdružení „Likvidace SDD – PKÚ + AZS + GIS – Oblast 1“**

Za sdružení jedná na základě plné moci vedoucí společník Palivový kombinát Ústí, státní podnik (viz příloha č. 4.1 Rámcové smlouvy). Sídlem sdružení je sídlo vedoucího společníka na adrese: Palivový kombinát Ústí, státní podnik, Hrbovická 2, 403 39 Chlumeck.

**Palivový kombinát Ústí, státní podnik**

se sídlem: Hrbovická 2, 403 39 Chlumeck

zastoupený: Ing. Petrem Lencem, ředitelem

IČO: 00007536

DIČ: CZ00007536

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., Ústí nad Labem

číslo účtu: 75 36 12 30 00/5500

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 433

(dále také „vedoucí společník“ nebo „PKÚ“)

**AZ SANACE a.s.**

se sídlem: Pražská 53, 400 01 Ústí nad Labem

zastoupená: Ing. Jakubem Zavoralem Ph.D., statutárním ředitelem

IČO: 25033514

DIČ: CZ25033514

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 129211415/0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1093



**GIS-GEOINDUSTRY, s.r.o.**

se sídlem: Tleskačova 1329/16, 323 00 Plzeň  
zastoupená: Ing. Pavlem Rusnokem, jednatelem společnosti  
IČ: 49196375  
DIČ: CZ49196375 plátce DPH  
bankovní spojení: Raiffeisenbank im Siftland eG, Plzeň  
číslo účtu: 505930/8030  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 4319

Za sdružení jedná: Ing. Petr Lenc, ředitel PKÚ,

Kontaktní osoba:



(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Prováděcí smlouvu – část 1 (dále jen „Prováděcí smlouva“)**

**k Rámcové smlouvě – část 1 ze dne 24. 11. 2015 (dále jen „Rámcová smlouva“)**

**Čl. 1**

**Předmět Prováděcí smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí dílo:

**Zabezpečení SDD „propad Božičany III“ (č. o. 2747) v k. ú. Božičany**

**Čl. 2**

**Cena**

1. Cena za provedení díla nepřekročí **1 598 955 Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), výše DPH činí 354 213,30 Kč, cena včetně DPH činí **1 934 735,55 Kč**. Cena za jednotlivé práce a materiál bude uvedena v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který bude vypracován Zhotovitelem a předán Objednateli současně s předáním díla.



### Čl. 3

#### Doba, místo a podmínky plnění

1. Zhotovitel je povinen předat dílo Objednateli nejdéle do 15. 4. 2019 (dodací lhůta).

### Čl. 4

#### Ustanovení závěrečná

1. V případě, že ujednání obsažené v této Prováděcí smlouvě se bude odchylovat od ustanovení obsaženého v Rámcové smlouvě, má ujednání obsažené v Prováděcí smlouvě přednost. Touto Prováděcí smlouvou se nesmějí za žádných podmínek provádět podstatné změny v podmínkách stanovených v Rámcové smlouvě.
2. Tato Prováděcí smlouva se uzavírá v čtyřech vyhotoveních, s platností originálu, přičemž Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení a Objednatel obdrží dvě vyhotovení.
3. Tato Prováděcí smlouva nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Informačním systému Registr smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

#### Přílohy Prováděcí smlouvy:

1. Plán postupu prací včetně registračního listu SDD.

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Prováděcí smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

**Objednatel**

V Praze dne 25. 2. 2019



Česká republika - Ministerstvo životního prostředí  
Ing. Vladimír Dolejský, Ph.D.  
náměstek pro řízení  
sekce ochrany přírody a krajiny

**Zhotovitel**

V Chlumci dne 11. 2. 2019



Ing. Petr Lenc  
ředitel  
Palivový kombinát Ústí, státní podnik  
vedoucí společník Sdružení  
„Likvidace SDD – PKÚ + AZS + GIS – Oblast 1“



## Databáze důlních děl

Česká geologická služba  
Kostelní 26, 170 06 Praha 7  
Tel.: +420/233 371 190  
Fax: +420/233 373 806  
www.geology.cz

ID DD	Označení projevu, název díla	ID SDD	č. ozn.
31921	propad Božičany III	2932	2747

## Další názvy

Název KÚ	Číslo KÚ	Okres	Kraj	Sídlo OBÚ
Božičany	608939	Karlovy Vary	Karlovarský kraj	Sokolov

## Upřesnění polohy

pozemek p.č. st.37

Y	X	Z	Přesnost zaměření	ZLM 1:25000	Č. podd. území
856781	1006865		Odečteno	11-213	441

Surovina druh	Uhlí hnědé	Surovina typ	Uhlí hnědé
---------------	------------	--------------	------------

## Upřesnění suroviny

Hnědé uhlí

Kategorie díla	Staré důlní dílo	Ukončení provozu	1951
----------------	------------------	------------------	------

Vlastník DD	Neexistuje nebo není znám	Provozovatel DD	Neexistuje nebo není znám
-------------	---------------------------	-----------------	---------------------------

Správce DD	Neexistuje	Kód Diamo	
------------	------------	-----------	--

Realizátor DD	není znám		
---------------	-----------	--	--

Datum oznámení	Oznamovatel
----------------	-------------

01.02.2019

## Projev nebo účinky na povrch k 01.02.2019

propad elipsovitého profilu o rozměrech 3,5 x 3,0m a hloubce minimálně 3,0m

## Oznámený stav díla k 01.02.2019

Nezajištěno

Vyjádření ČGS	07.02.2019	Zpracoval	Navštíveno	Navštíveno	Ohrožuje	Ohrožuje
---------------	------------	-----------	------------	------------	----------	----------

## Poznámka registru SDD

## Poznámka k HDD

## Stav díla k datu zpracování

Nezajištěno propad elipsovitého profilu o rozměrech 3,5 x 3,0m a hloubce minimálně 3,0m

Typ díla	Propad	Profil díla	Oválný	Rozměry	3,5 x 3 x 3
----------	--------	-------------	--------	---------	-------------

## Zdroj informací

Zpracovatel	Česká geologická služba	IČ zpracovatele	00025798
-------------	-------------------------	-----------------	----------

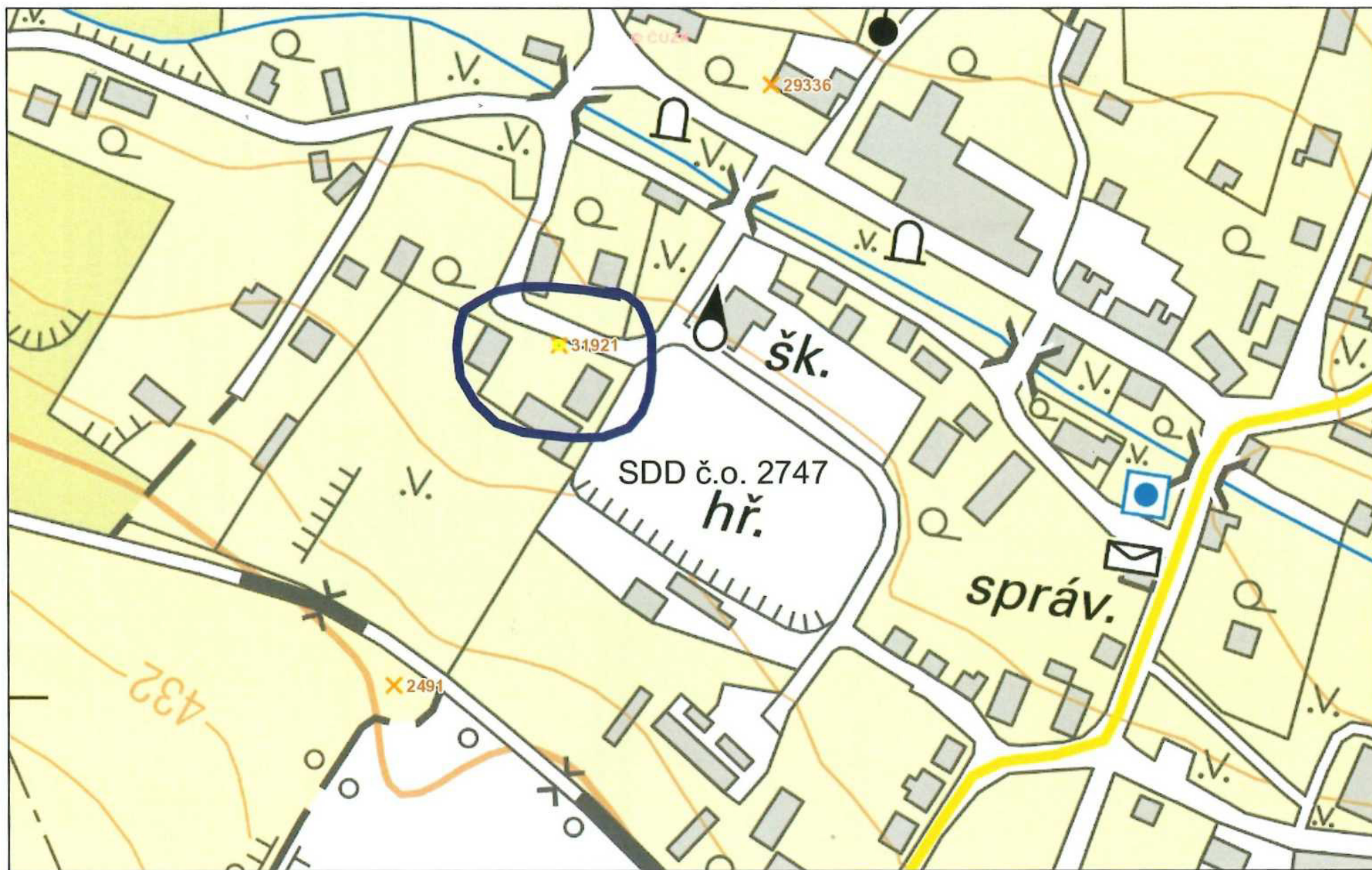
Datum vložení	Autor vložení	Datum aktualizace	Autor aktualizace
---------------	---------------	-------------------	-------------------

01.02.2019

06.02.2019



Propad Božičany III





Plán postupu prací  
Zabezpečení SDD  
„propad Božičany III (č.o. 2747)  
v k.ú. Božičany

Zpracováno dle vyhlášky č. 104/1988 Sb.  
ve znění pozdějších předpisů

únor 2019

Zpracoval:

Ing. Karel Bureš  
báňský projektant

Kontroloval:

Ing. Karel Bureš  
závodní dolu

Schválil:

Ing. Pavel Rusnok  
jednatel společnosti

## Úvod:

Práce na zabezpečení starého důlního díla „Propad Božičany III v k.ú. Božičany byly zadány výzvou k předložení návrhu na uzavření prováděcí smlouvy dne 6. 2. 2019 zadavatelem: Ministerstvem životního prostředí ČR – odborem geologie zhotoviteli: Sdružení „Likvidace SDD – PKÚ+AZS+GIS – Oblast 1“. Přímým zhotovitelem je v tomto případě společnost GIS-GEOINDUSTRY, s.r.o. Plzeň.


V tomto případě se jedná o řešení akutního případu – havarijního stavu, neboť k propadu došlo v intravilánu obce Božičny v používané zahradě v blízkosti rodinného domu č.p. 36 i domu č.p. 169 jen 3 metry od používané místní komunikace.



## Plán prací

### 1. Popis starého důlního díla a vyhodnocení jeho nepříznivého vlivu na povrch

V průběhu měsíce ledna 2019 došlo na pozemku p.č. 37 u rodinného domu č.p. 36 v k.ú. Božičany k propadu do starého důlního díla. Jedná se o propad oválného tvaru o rozměrech 3,5 x 3 m a hloubce minimálně 3 m se svislými až lehce převislými stěnami, který v hloubce upadá směrem k VJV pod vzrostlý stříbrný smrk, který má obnažené kořeny a hrozí pádem s možností ohrožení blízkého rodinného domu. Propad se nachází v zahradě výše uvedené nemovitosti zhruba 3 m od plotu, za kterým se nachází požívaná místní komunikace. Zhruba 15 m od propadu západním směrem se nachází další nemovitost – dům č.p. 169 na parcele p.č. st. 42.


Ke starému důlnímu dílu byl ihned operativně vypracován znalecký posudek báňského znalce , který dílo vyhodnotil takto:

Jedná se o propad na místě, kde do vedlejší důlní chodby vedené z hlavní úpadní lanovkové chodby ve směru VJV – ZSZ ústí další vedlejší důlní chodba ve směru SVS. Všechny chodby patří k hnědouhelnému hlubinnému dolu Jindřich III a věkem odpovídají období 2. světové války. Chodby se nacházejí v hloubce okolo 16 m (strop) a jejich profil je zhruba 2x2 m. Hlavní lanovková chodba směru JZJ – SVS se nachází asi 18 m východně od propadu. Mapová dokumentace je uvedena ve znaleckém posudku, který je přílohou tohoto Plánu postupu prací.

Propad byl rekognoskován zástupci ČGS dne 6. 2. 2019 a jeho stav byl označen za ohrožující životy i majetek osob. Stav důlního díla je havarijní, proto byly práce na zajištění zahájeny neprodleně.

### 1.2 Způsob průzkumu a zajištění starého důlního díla, druh, rozsah a časový sled

#### 1.2.1 Projekční práce

Již v rámci předprojekční činnosti byla provedena rekognoskace terénu. Vzhledem k tomu, že se jedná o havarijní stav, je vypracováván plán postupu prací včetně rozpočtu a řešení střety zájmů současně s přípravou prací. Operativně byl již předem vypracován znalecký posudek soudního znalce  ve kterém je uveden i návrh zabezpečovacích prací. Budou vytyčeny inženýrské sítě, práce budou ohlášeny na příslušný báňský úřad.



### 1.2.2 Odborná činnost před zahájením a v průběhu prováděných prací

Před zahájením zabezpečovacích prací bude na základě dochovaných báňských map vytyčen směr a poloha důlních chodeb. Dále bude provedena pasportizace budov před zahájením a po ukončení zabezpečovacích prací. Bude vytyčeno bezpečnostní pásmo pro práce na propadu i na jednotlivých vrtech.

Vzhledem ke krajně nebezpečnému stavu starého důlního díla bude po dobu provádění prací prováděn na lokalitě pravidelný dozor báňského projektanta, řídící dozor závodního dolu a stálý dozor zhotovitele.

Po navrtání důlních chodeb bude provedena kamerová prohlídka stavu chodby. Předpokládáme jednu kamerovou prohlídku v každé větvi chodeb, celkem tedy tři.

Po skončení prací budou všechny práce měřicky zdokumentovány.

### 1.2.3 Přípravné a závěrečné technické práce

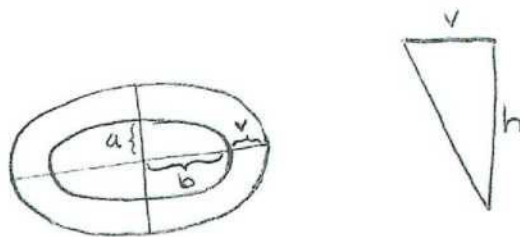
Na lokalitě bude zřízen prostor pro uložení materiálu. Po skončení prací bude zařízení staveniště odstraněno a terén bude uveden do původního stavu. Všechny vrty budou zlikvidovány.

Před zahájením prací bude vždy vzhledem k exponované poloze lokality ohrazen bezpečnostní prostor signální páskou na kůlech. Nejdříve okolo propadu, pak kolem každého vrtu. Podle potřeby bude odstraňován a obnovován plot kolem pozemku a budovány a odstraňovány nájezdy pro vrtnou soupravu.

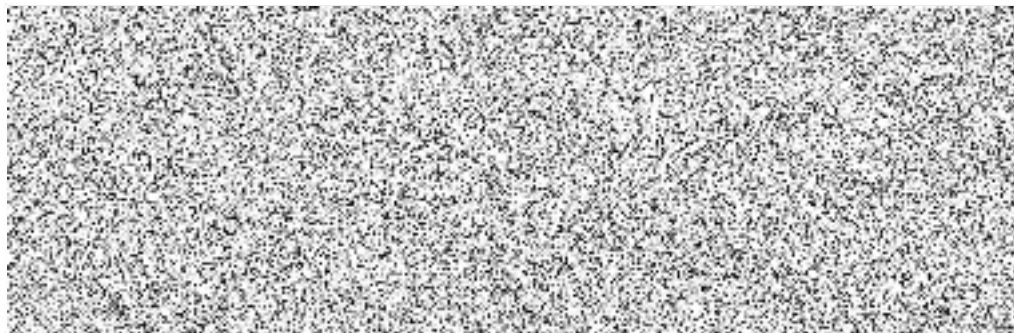
### 1.2.4 Zajištění propadu

Zajišťovací práce budou zahájeny pokácením, rozřezáním a odstraněním smrku nad propadem. Následovat bude očištění stěn propadu strojně a ručně do úhlu 60 stupňů. Materiál bude odvezen na skládku. Množství se dá vypočítat z obvodu propadu:

$$\pi/2 [a + b + \sqrt{2(a^2 + b^2)}] \times h \times v / 2$$



kde a, b jsou parametry elipsy, h je hloubka propadu a v je zvětšení elipsy na povrchu po očištění.



Pro  $a = 3,5$  m

$b = 3$  m

$v = 1,5$  m

$h = 3$  m

je celkové množství materiálu odstraněného

očištěním 23 m<sup>3</sup>.

Následovat bude usazení a zatlačení pažnice o průměru 270 mm do propadu v celkové délce 4,5 m. Kolem pažnice bude na dně propadu zhotovena betonová zátka zpevněná výztuží z roxorů o celkovém množství 4,15 m<sup>3</sup> betonu. Množství je vypočteno z obsahu plochy na dně propadu (elipsa) a tloušťky 0,5 m.

Dále bude propad vyplněn drceným kamenivem v množství 46,3 m<sup>3</sup> = 76,3 t.

Následovat bude provedení vrtných prací dle návrhu báňského znalce pro zaplnění chodeb ústících do propadu. Ve vzdálenosti cca. 8-10 m od propadu budou zhotoveny vždy tři vrty kolmo na chodbu ve vzdálenosti 1 až 1,5 m od sebe, které mají za úkol narazit chodbu (celkem 9 vrtů). Vrtem, který narazí chodbu, bude dovnitř natlačeno vždy 4 m<sup>3</sup> husté betonové směsi, která vytvoří zátku pro zamezení odtoku plavícího materiálu. Celkem bude použito 12 m<sup>3</sup> betonu. Mezi těmito zátkami a propadem bude do každé chodby navrtán vždy jeden plnicí vrt (4-5 m od zátky) – celkem 3 vrty. Těmito vrty bude do chodby spuštěna plavící cementopopílková směs ve vypočteném množství 84 m<sup>3</sup> (2x2 m x 7 m x 3 chodby). Na závěr bude odvrtán vrt propadem do úrovně chodby a v něm bude provedena injektáž cementovou směsí v množství 44,5 m<sup>3</sup> (3x3 m x 15 m x koef. 0,33).

Celkem bude odvrtáno 12 x 16 + 1 x 13 m = 205 m vrtů včetně výstroje o průměru 171 mm a bude do nich použito 12 m<sup>3</sup> betonu, 84 m<sup>3</sup> jílopopílkové směsi a 44,5 m<sup>3</sup> cementové směsi. Náčrt prací je uveden ve znaleckém posudku v příloze plánu.

Poslední fází prací bude překrytí plochy propadu dovezenou ornici.

#### 1.2.5 Ostatní práce

Všechny práce budou zaměřeny. Budou odebrány vzorky směsí (beton, jílopopílek, cement) na pevnost v prostém tlaku. Pozemky budou předány zpět majiteli. O všech provedených pracích bude vypracována závěrečná zpráva včetně fotodokumentace. Ta bude objednateli předána v písemné i digitální formě.

### 1.3. Základní opatření k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci.

Bude postupováno podle Vyhlášky ČBÚ č. 52/1997 ve znění pozdějších předpisů. Před zahájením prací a před zahájením vrtání každého vrtu bude stanoveno bezpečnostní pásmo. Toto pásmo bude v terénu vyznačeno červenobílou páskou a tabulkami zákazu vstupu. Vozidla s materiálem se budou moci pohybovat jen určenou trasou k mezideponii, od ní se bude materiál dopravovat ručně. Po celou dobu technických prací bude stanoven stálý dozor. Osádka se bude řídit technologickým postupem, se kterým bude prokazatelně seznámena. Zároveň bude dbáno o dodržování zásad ochrany životního prostředí – nebude skladován žádný materiál ohrožující životní prostředí, včetně pohonných hmot a jiných náplní. Prováděné práce budou předem ohlášeny podle Vyhlášky ČBÚ 104/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů (§5 odst. d) – jako projev dušního díla na povrch.

### 1.4. Způsob zajištění požadavků vyplývajících z rozhodnutí orgánu a dohod s orgány a organizacemi jinž příslušná ochrana objektů a zájmů podle zvláštních předpisů.

Během přípravy prací budou postupně požádány dotčené orgány státní správy a majitelé pozemku (manželé Křenkovi, Božičany) o vyjádření k pracem. Definitivní plán likvidace zahrne jimi vyslovené podmínky do svého obsahu. Po skončení prací bude lokalita předána majiteli pozemku a bude provedena její kontrola zadavatelem prací (MŽP).

### 1.5 Harmonogram prací

Úvodní část prací bude provedena neprodleně tak, aby byla ukončena do 15. 2. 2018. Technické práce budou ukončeny tak, aby dílo mohlo být předáno objednateli do 15. 4. 2019.

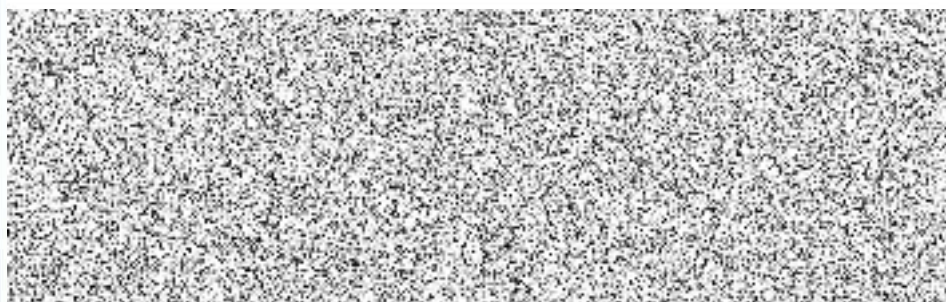
V Plzni

dne 12. 2. 2019



Ing. Karel Bureš

projektant hornické činnosti



## ROZPOČET

Stavba: Zabezpečení SDD „propad Božičany III (č.o. 2747) v k.ú. Božičany

Objednatel: MŽP odbor geologie

Zhotovitel: GIS-GEOINDUSTRY, s.r.o. , Plzeň

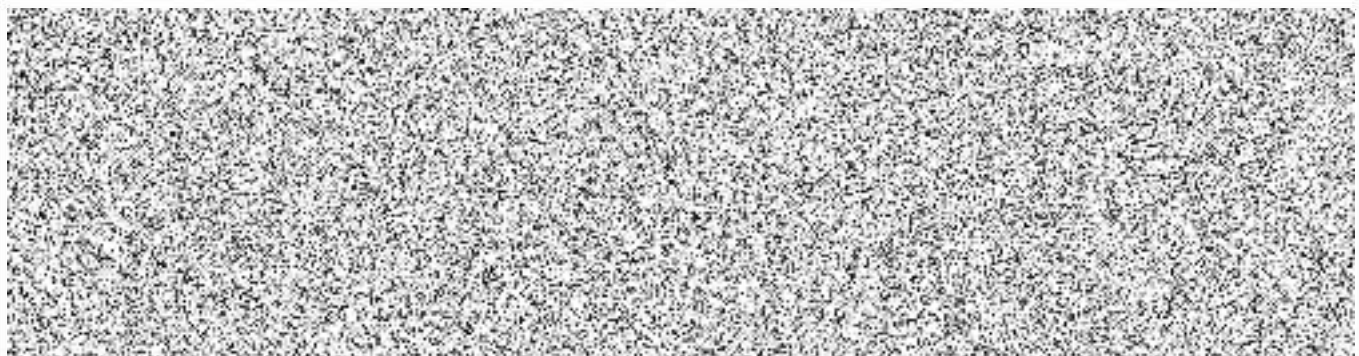
Číslo položky

Číslo položky	Popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem
1.	Provizorní ohrazení propadu a vrtných pracovišť (5x28-1x3,2)	m	172	60	10320
2.	Pokácení 1 smrku s požezáním a odvětvěním s ohledem na vedení EN	ks	1	1090	1090
3.	Báňský posudek k lokalitě	soubor	1	13000	13000
4.	Pasportizace budov - 2 domy - hosp.objekt. před a po skončení prací	soubor	2	28000	56000
5.	Příprava přístupu na lokalitu 4 os.x hod	hod	32	295	9440
6.	Měřické vytyčení chodeb z map 2 os.x 8hod	hod	16	478	7648
7.	Očištění stěn propadu strojní a ruční	m3	23	268	6164
8.	Odvoz a uložení zeminy	m3	23	770	17710
9.	Usazení pažnice průměr 270 do propadu včetně ceny pažnice ocel.	m	4,5	2800	12600
10.	Betonová zátka na dně propadu s roxorovou výztuží (obsah x 0,5 m) včetně uložení beton: 2350 Kč m3, roxory: 300 Kč m3, práce: 1770 Kč m3	m3	4,15	4420	18343
11.	Drcené kamenivo 43,6 m3 - 76,3t	t	76,3	225	17167,5
12.	Převoz kameniva	t	76,3	295	22508,5
13.	Uložení kameniva	hod	20	650	13000
14.	Vrty spirál. 12x16- 1x13 m - vc.paž. průměr 171 mm	m	205	3400	697000
15.	Betonové zatky v chodbách 3 kusy x 4 m3 - beton: 2350 Kč m3, práce: 1770 Kč m3	m3	12	4120	49440

16.	Výplň ebodeb před základy cementopopilkovou směsí cementopopilek: 1800 Kč m <sup>3</sup> , práce: 1770 Kč m <sup>3</sup> , 7 m <sup>x</sup> 4 m <sup>2</sup> x 3	m <sup>3</sup>	84	3570	299880
17	Injektáž injekt. zář. spec. cement. směsí ve třech úrovních směs: 3800 Kč m <sup>3</sup> , práce: 1770 Kč m <sup>3</sup> 3x3x15x0,33	m <sup>3</sup>	44,5	5570	247865
18	Zaměření prací včetně vyhodnocení	hod	32	478	15296
19	Závěrečná práce ornice, očištění, oprava plotu	hod	48	295	14160
20	Kamerová prohlídka 3x	kus	3	11000	33000
21	Závěrečná zpráva	%	2,39	1561632	37323

**Celkem (Kč bez DPH)**

**1598955**





### Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">st. 37</a>
Obec:	<a href="#">Božičany [555045]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Božičany [608939]</a>
Číslo LV:	<a href="#">193</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1280
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



### Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<a href="#">Božičany [8931]</a> , č. p. 36; objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">st. 37</a>
Stavební objekt:	<a href="#">č. p. 36</a>
Adresní místa:	<a href="#">č. p. 36</a>

### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo



Podíl

### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

### Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.02.2019 10:00:00.

© 2004 - 2019 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zaslejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.3 build 0



### Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">st. 42</a>
Obec:	<a href="#">Božičany [555045]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Božičany [608939]</a>
Číslo LV:	<a href="#">220</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1678
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



### Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<a href="#">Božičany [8931]</a> ; č. p. 169; zemědělská stavba
Stavba stojí na pozemku:	<a href="#">p. č. st. 42</a>
Stavební objekt:	<a href="#">č. p. 169</a>
Adresní místa:	<a href="#">č. p. 169</a>

### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo



Podíl

### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary](#).

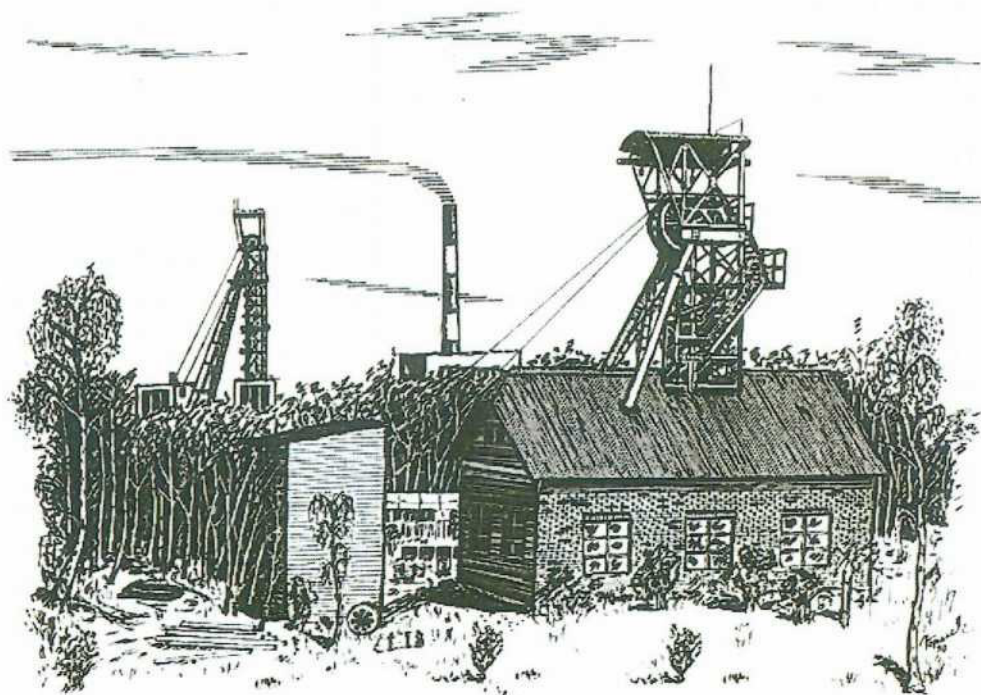
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.02.2019 10:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#). Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211, Praha 8.  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.3 build 0







# ZNALECKÝ POSUDEK




GIS – GEOINDUSTRY, s. r. o.

Ing. Karel Bureš

Tleskačova 1329/16

723 00 Plzeň

## Znalecký posudek

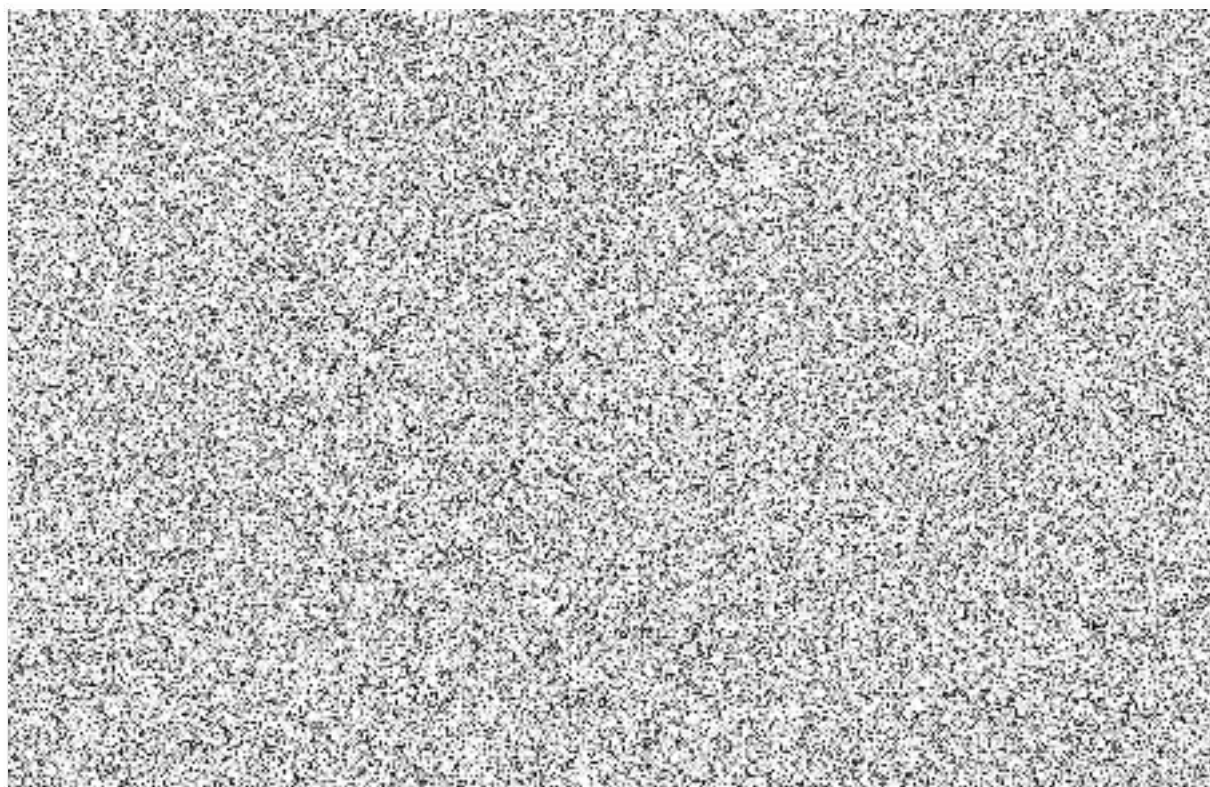
Stanovení optimálního způsobu likvidace propadu starého důlního díla na zahradě  
nedaleko rodinného domu  p.p.č. 37 v katastrální území Božičany.

Sokolov 06. 02. 20119 – 15. 02. 2019

Znalecký posudek vypracoval:



Znalecká doložka :



## Obsah posudku

- 1) Předmět posouzení
- 2) Podklady pro posouzení a mapové přílohy posudku
- 3) Stručně z historie dobývání uhlí v posuzovaném území a jeho nejbližším okolí, doly které jej svou těžbou poznamenaly
- 4) Rekognoskace terénu doplněná fotodokumentací
- 5) Zjištěná fakta a informace k problému
- 6) Závěr a doporučení zpracovatele
- 7) Mapové přílohy posudku

### 1) Předmět posouzení

Stanovení optimálního způsobu likvidace propadu starého důlního díla na zahradě nedaleko rodinného domu  p.p.č. 37 v katastrální území Božíčany.

### 2) Podklady pro posouzení a mapové přílohy posudku

- a) Publikace zpracovatele tohoto posudku s názvem „Z historie uhelného hornictví na Sokolovsku, Chebsku a Karlovarsku.“ Repropag Sokolov 1994 – **není mapovou přílohou tohoto posudku.**
- b) Doktorská disertační práce zpracovatele tohoto posudku s názvem „Vliv báňské činnosti na devastaci a tvorbu nové krajiny na Sokolovsku, Chebsku a Karlovarsku.“ Sokolov 2000 – **není mapovou přílohou tohoto posudku.**
- c) Vědecká práce zpracovatele tohoto posudku s názvem „Využití hlubině poddolovaných ploch na Sokolovsku, Chebsku a Karlovarsku.“ Státní

grantový úkol, řešený ve spolupráci [redacted] a Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava. Ostrava 2003 – **není mapovou přílohou tohoto posudku.**

- d) Snímek mapy v měřítku 1 : 10 000 s červeně zvýrazněným posuzovaným územím a širším okolím. Tento snímek formátu A4 **tvoří mapovou přílohu tohoto posudku číslo 1.**
- e) Důlní mapa dobývek dolu Jindřich II a Jindřich III se zákresem ochranného pilíře obce, podzemních pásmových dobývek, důlních chodeb v ochranném pilíři obce Božičany, dolových měř a povrchové situace v měřítku 1 : 2 000 z roku 1950 z doby uzavření dolu. Snímek této mapy formátu A4 s fialově zvýrazněným propadem terénu **tvoří mapovou přílohu tohoto posudku číslo 2.**
- f) Karte über den Grubenteil der Hedwig I Grube im Bereiche des Schutz und Erweiterungs – Gebietes der Ortschaft Poschetzau, innerhalb welchem die mit Erlass v. 18/4 1917, Z. 1944 zur Ausmauerung bezw. Zum Versatz vorgeschriebenen Strecken eingezeichnet sind. Nach dem Stande vom 1. März 1928, Mastab 1 : 2 000. Snímek této mapy formátu A4 s fialově zvýrazněným propadem terénu **tvoří mapovou přílohu tohoto posudku číslo 3.**
- g) Vrtná geobanka ve vlastnictví autora tohoto posudku, **není mapovou přílohou tohoto posudku.**
- h) Přehledná důlní mapa v měřítku 1 : 5 000 se zákresem důlní i povrchové situace, vyhotovená ze všech dostupných mapových podkladů v roce 1952. **Není mapovou přílohou tohoto posudku.**
- i) Různé drobné mapky a písemnosti z archivu zpracovatele tohoto posudku ze složky dolů Caroli, Caroli - Hedy, Hedvika, Jindřich II a Jindřich III. **Nejsou mapovou přílohou tohoto posudku.**

3) Stručně z historie dobývání uhlí v posuzovaném území a jeho nejbližším okolí, doly které jej svou těžbou poznamenaly

V padesátých letech 19. století byly v prostoru mezi Chodovem a Božičany propůjčeny dolové míry k dobývání uhlí baronu Jindřichu Kleistovi, který v nich založil důl Caroli. V roce 1879 přešel tento majetek na hraběnku Annu

Assenburkovou a o dva roky později na barona Moritze Königswartera. V roce 1858 se vytěžilo 1 878 tun uhlí, v letech šedesátých a počátkem let sedmdesátých se těžilo 8 až 9 tisíc tun uhlí ročně. Vrchol nastal v letech 1874 – 1880, kdy se ročně těžilo 10 až 12 000 tun uhlí. Následně došlo k úpadku a v roce 1887 byl důl již zcela mimo provoz. Po devíti letech, v roce 1896 koupil důlní majetek německý průmyslník JUDr. Gustav Linarz. Důlní pole dolu Caroli čítalo v té době 81 dolových měr (81 x 45 116 m<sup>2</sup>). V roce 1896 byla provedena nová otvírka dvěma těžními jámami, hlubokými 38 a 40 m, zasahujícími do hnědouhelné sloje Josef s mocností 3,5 až 4,5 m. Mocnost nadloží se v té době pohybovala mezi 20 a 40 metry. Uhlí mělo výhřevnost okolo 3 600 Kcal . kg<sup>-1</sup> (15 MJ . kg<sup>-1</sup>). V březnu roku 1897 na dole pracovalo 125 horníků a při dosažení obce Božíčany důlními chodbami bylo započato s klasickou těžbou metodou pilířování na zával. Obě těžní jámy byly vybaveny parními těžními stroji a závod byl napojen na železniční vlečku, navazující na trať Chodov – Nejdek. S průměrným počtem 124 horníků a tří dozorců se vytěžilo v roce 1900 celkem 65 568,3 tuny uhlí, o rok později 69 975,6 tuny a v roce 1902 celkem 88 575,1 tuny uhlí.

Protože se uhelné zásoby dolu Caroli postupně vyčerpaly, byla v roce 1915 provedena otvírka důlního pole úpadní těžní štolou, vedenou pod obcí Božíčany do uhelného pole, situovaného severně od obce. Zde se dobývalo po přípravných pracích od roku 1917. Důl nesl jméno Hedwika I, nebo také Caroli - Hedy, protože dcera JUDr. Gustava Linarze, provdaná za statkáře Jindřicha Rittera se jmenovala Hedvika a důl nakonec nesl jméno Jindřich II a naposledy Jindřich III. Pozornému čtenáři neunikne, že zde chybí Jindřich I, ale takový důl již dobýval uhlí přímo v Chodově pod Smolnickým vrchem. Když byly i tyto zásoby uhlí vyčerpány, byla ražena v roce 1941 z této úpadní těžní štoly severozápadním směrem odbočka a bylo dobýváno uhlí z pole situovaného vpravo při staré silnici do Nejdku a to až k Nové Roli. Tento důl nesl název Jindřich III. Těžba v něm byla ukončena v listopadu 1950. Tím utichla těžba uhlí na Božíčansku definitivně.

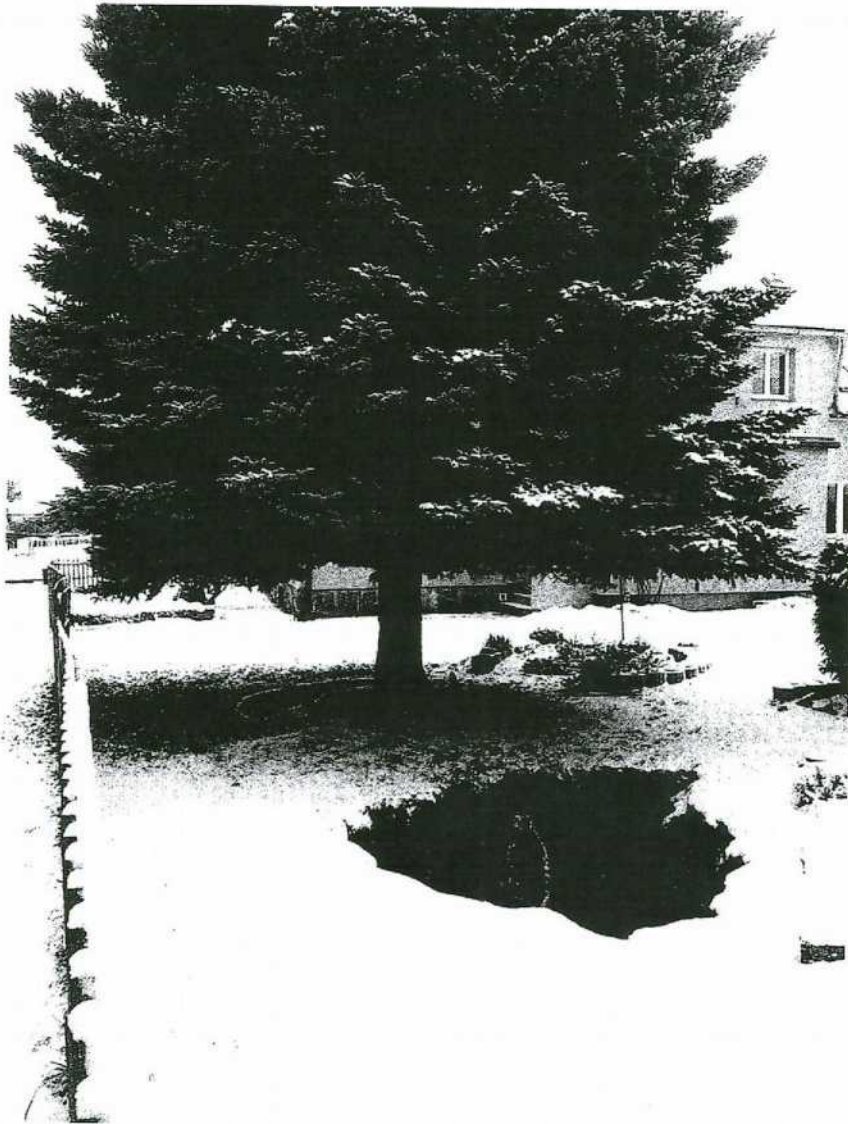
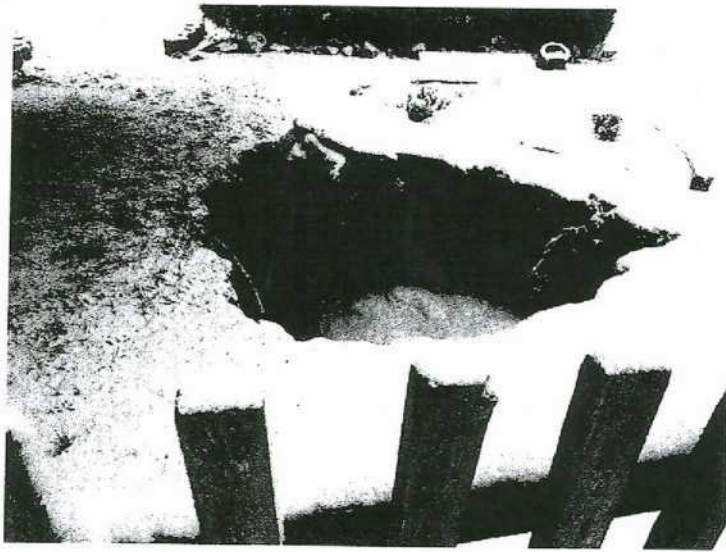


Areál dolu Jindřich mezi Božíčany a Chodovem v roce 1949

#### 4) Rekognoskace terénu doplněná fotodokumentací

Rekognoskaci terénu jsem realizoval v pátek 1. února 2019 odpoledne mezi třináctou a čtrnáctou hodinou za jasné oblohy, při dobré viditelnosti. Na terénu ležela 10 centimetrů vysoká vrstva sněhu. Parcela číslo 37 v Božíčanech, na níž se propadlina v lednu 2019 vytvořila, patří k rodinnému domu [REDACTED]. Příjezd je možný od fotbalového hřiště, nebo od základní školy. Okolní stavební objekty nenesou žádné stopy důlních škod, nejsou zde patrné ani propadliny, kromě té jediné o průměru 3,0 m a hloubce 3,0 metru. Nejlépe dokumentují posuzované území následující dvě fotografie:

- a) Horní fotografie na následující straně = detail propadliny na zahradě rodinného domu pana Křenka v Božíčanech v detailu. Propadlina měla průměr i hloubku 3,0 metru
- b) Spodní fotografie na následující straně = propadlina ve vzdálenosti cca 18 metrů od rodinného domu pana Křenka, na zahradě u vzrostlého smrku. Na druhé straně rodinného domu je fotbalové hřiště.





## 5) Zjištěná fakta a informace k problému

► z mapové přílohy tohoto posudku číslo 2 vyplývá, že propadlina se vytvořila v místě, kde se do vedlejší důlní chodby, vedené z hlavní úpadní lanovkové chodby, připojuje další důlní vedlejší chodba. V této mapové příloze je toto místo propadu zvýrazněno fialově.

► střed propadliny odpovídá místo souběhu těchto chodeb, v mapové příloze tohoto posudku číslo 2 je střed propadliny vzdálen 18 metrů od rodinného domu

► propadlina má průměr i hloubku 3,0 metru.

► z mapové přílohy tohoto posudku vyplývá, že obě důlní chodby mají šíři 2,0 metru a jsou vysoké dle mého předpokladu 1,8 až 2,0 metru. Situovány jsou v ochranném pilíři obce Božíčany.

► co se hloubky důlních chodeb pod terénem týká, je třeba vycházet z vrtu, zakresleného v mapové příloze tohoto posudku číslo 2 jižně ve vzdálenosti 27,5 metru od propadliny. Tento vrt vykazuje 15,0 metru Decke (nadloží) a 5,16 metru Kohle (mocnost sloje). Čili strop důlních chodeb v místě propadliny může být 16 až 17 metrů pod terénem a počva chodeb potom 18 až 19 metrů pod terénem.

► dobývána byla nejstarší hnědouhelná sloj v sokolovské hnědouhelné pánvi s názvem Josef.

► pro ochranu obce Božíčany (Poschetzau) byl již v roce 1917 stanoven ochranný pilíř, který byl několikrát upravován, naposledy v roce 1944. „Schutz und Erweiterungsgebiet der Ortschaft Poschetzau im Sinne Erkennt vom 18.4. 1917, Z 1944/1917, Rev. Elbogen.“ V něm nesměly být realizovány dobývky, ale pouze potřebné spojovací a větrací důlní chodby. To je patrné z mapové přílohy tohoto posudku číslo 3.

► mapová příloha tohoto posudku číslo 3 se bohužel nedochovala v barevném provedení, ale jen v černobílé kopii. V originále mapy byly barevně vyznačeny důlní chodby se zděnou výztuží, tu předpokládám v hlavní úpadní těžní lanovkové chodbě. Dále důlní chodby založené zakládkou, ty jsou šrafovány křížky a nakonec důlní chodby založené hutněnou zakládkou. Ostatní důlní chodby jsou čisté, nezaložené zakládkou, pouze s dřevěnou výztuží, což je i náš případ.

► je třeba počítat s tím, že mapové přílohy tohoto posudku jsou již pouze kopie, nikoli originály a že mají určitou srážku papíru a rozdílnou přesnost zákresu. V mapové příloze tohoto posudku číslo 2 je vzdálen souběh důlních chodeb s propadem od rodinného domu 18 metrů, ale v mapové příloze tohoto posudku číslo 3 je to 21 metrů.

## 6) Závěr a doporučení zpracovatele

a) nedílnou součástí této kapitoly je skica návrhu optimálního způsobu likvidace propadliny a zajištění důlních chodeb v jejím blízkém okolí.

b) způsob likvidace navrhuji následující. Vzhledem k různé přesnosti zákresu v důlních mapách je třeba realizovat na třech místech na důlních chodbách vždy tři vrty v přímce kolmé na důlní chodbu tak, aby tato byla zachycena. Následně jedním z těchto vrtů vytvořit vždy betonovou hráz v chodbě. Tyto vrty budou vzdáleny vždy 8 metrů od středu propadliny. Následně po zatvrdnutí těchto hrází vytvořit ve vzdálenosti čtyř metrů od středu propadliny do chodby dva vrty, jeden plnicí a druhý kontrolní a odvzdušňovací a nakonec poslední vrt přímo propadlinou. Bude se tedy jednat o 3 x 3 vrty + 3 x 2 vrty + 1 vrt v propadlině, celkem tedy 16 vrtů s hloubkou do 18 metrů. Po tlakovém zaplnění důlních chodeb mezi betonovými hrázemi popílko-cementovou směsí propadlinu zasypat a terén upravit.

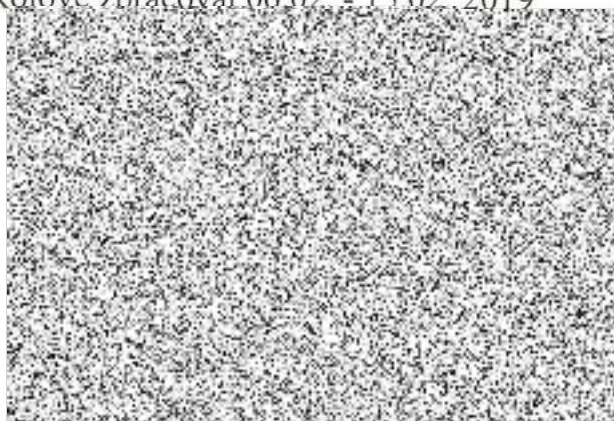
c) v případě jakýchkoli nejasností či problémů mne prosím kontaktujte na

V Sokolově zpracoval 06.02. - 15.02. 2019

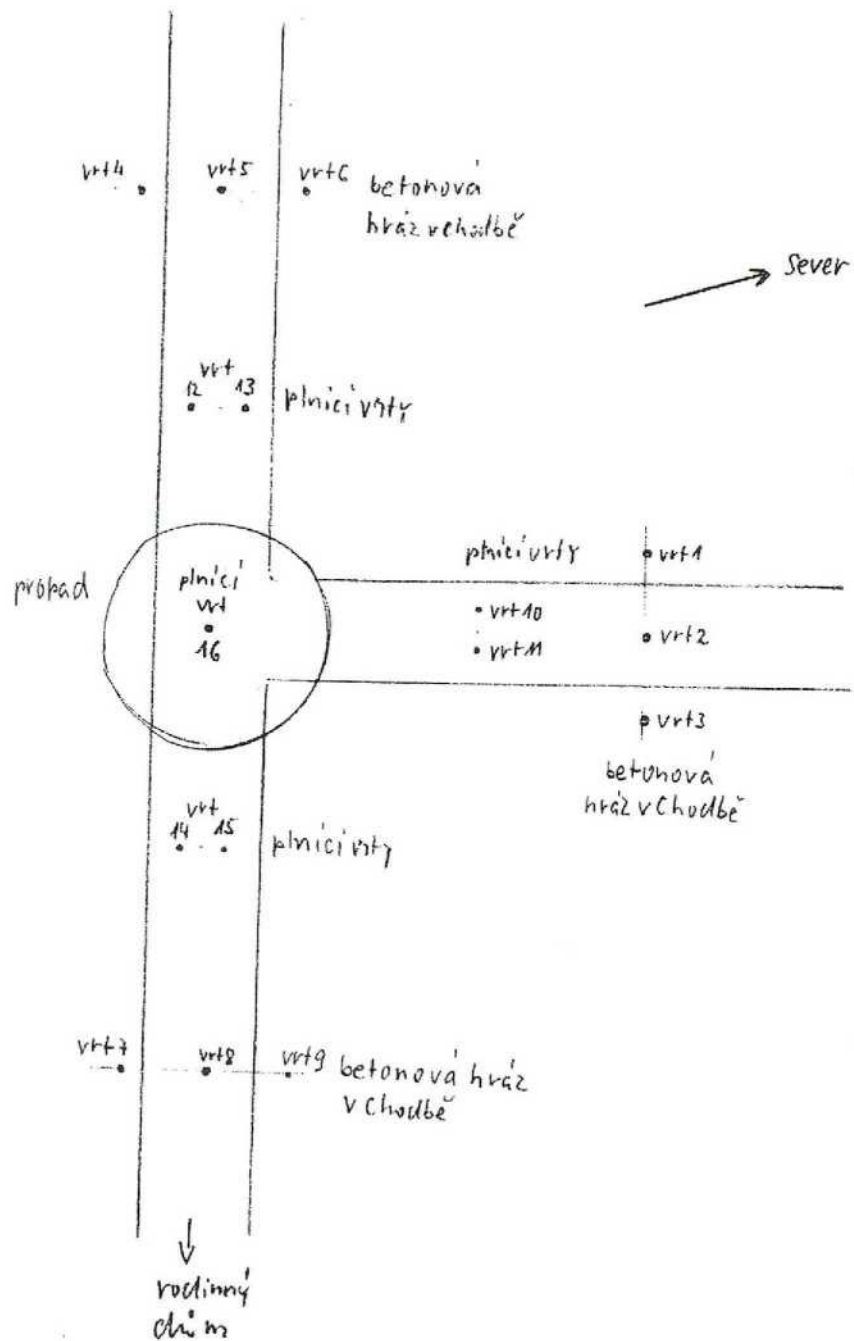
Podpis:

Otisk kulatého razítka:

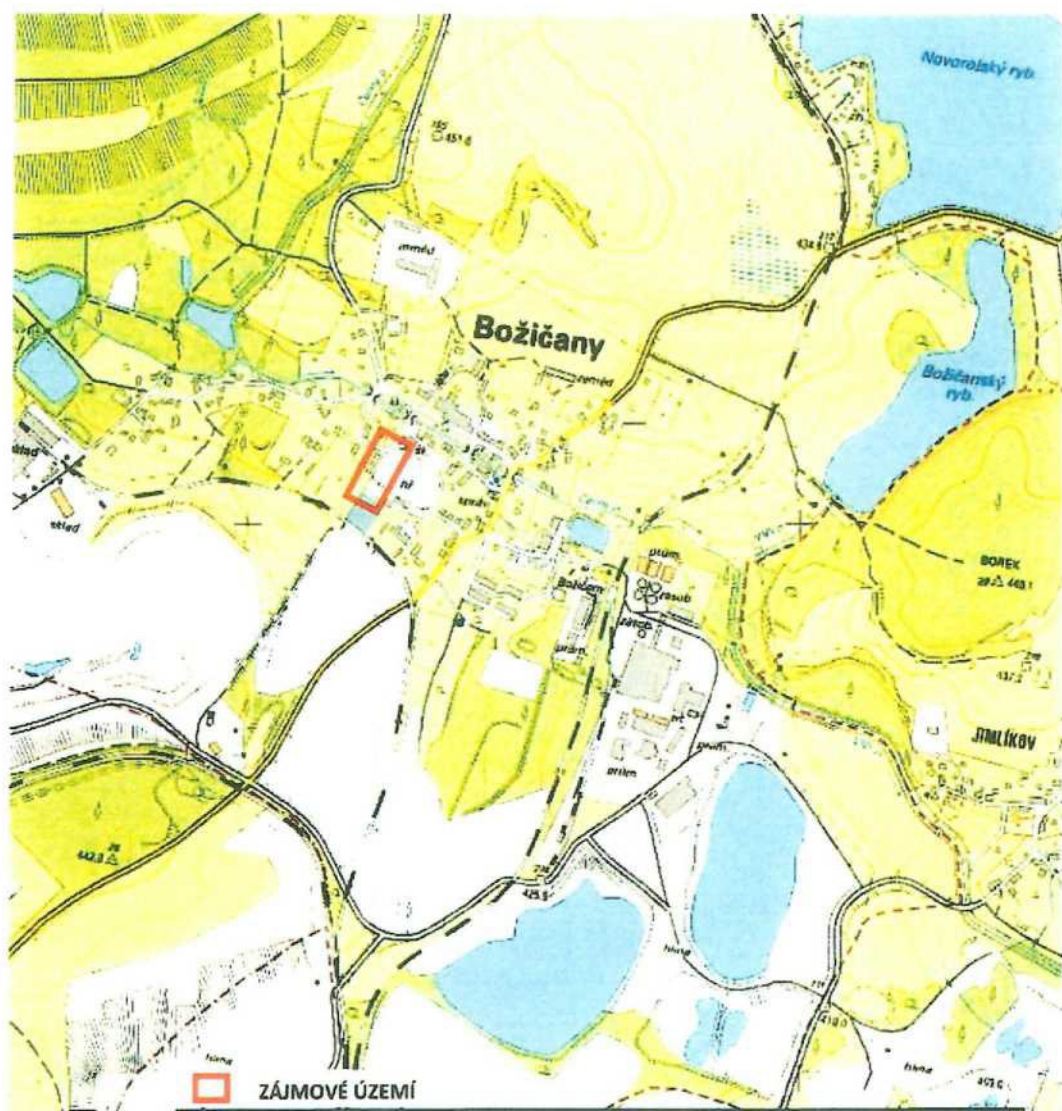
Rozdělovník: 4x objednavatel  
1x zpracovatel



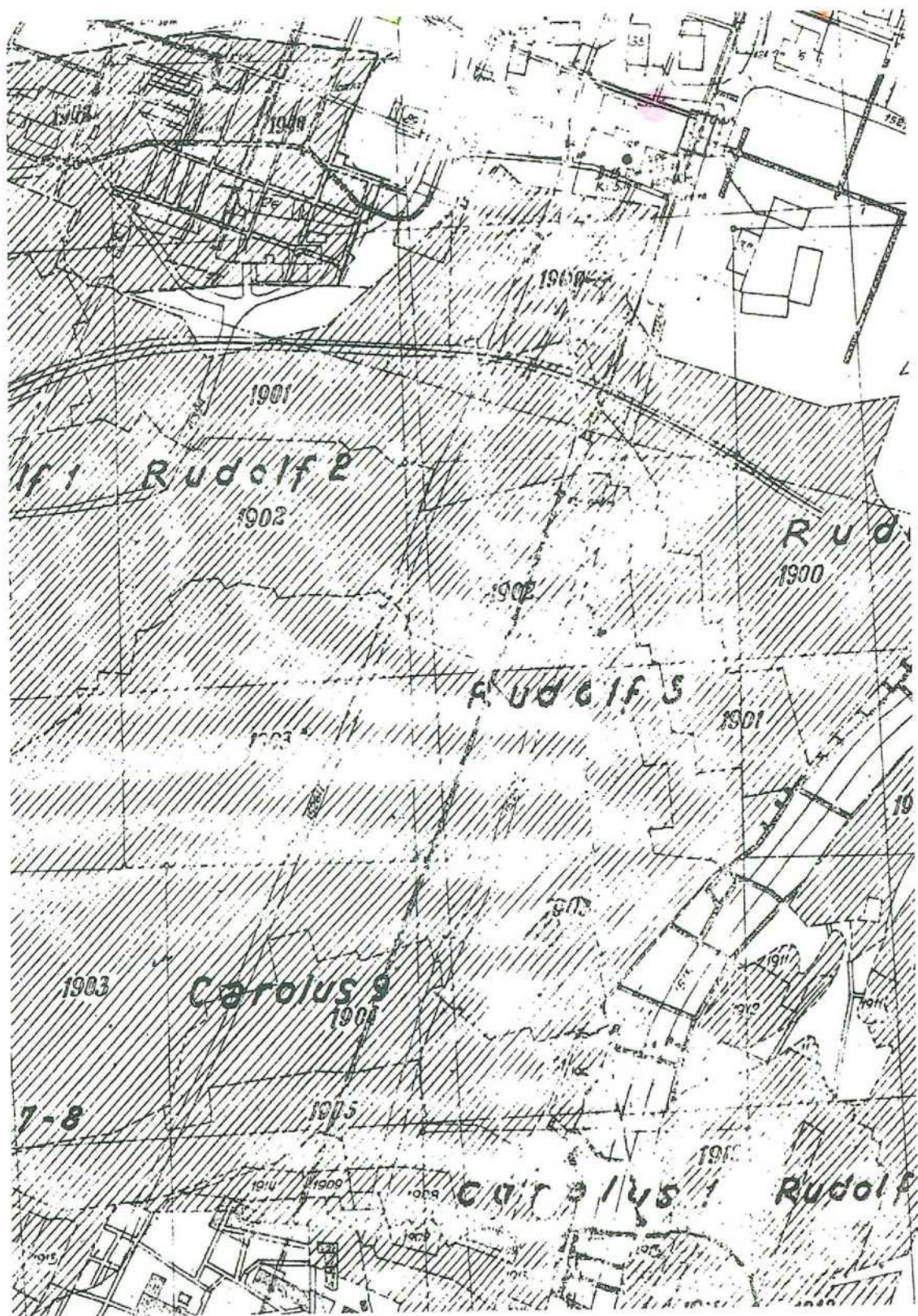
Následuje skica likvidace, jako nedílná část poslední kapitoly tohoto posudku a za ní tři mapové přílohy tohoto posudku



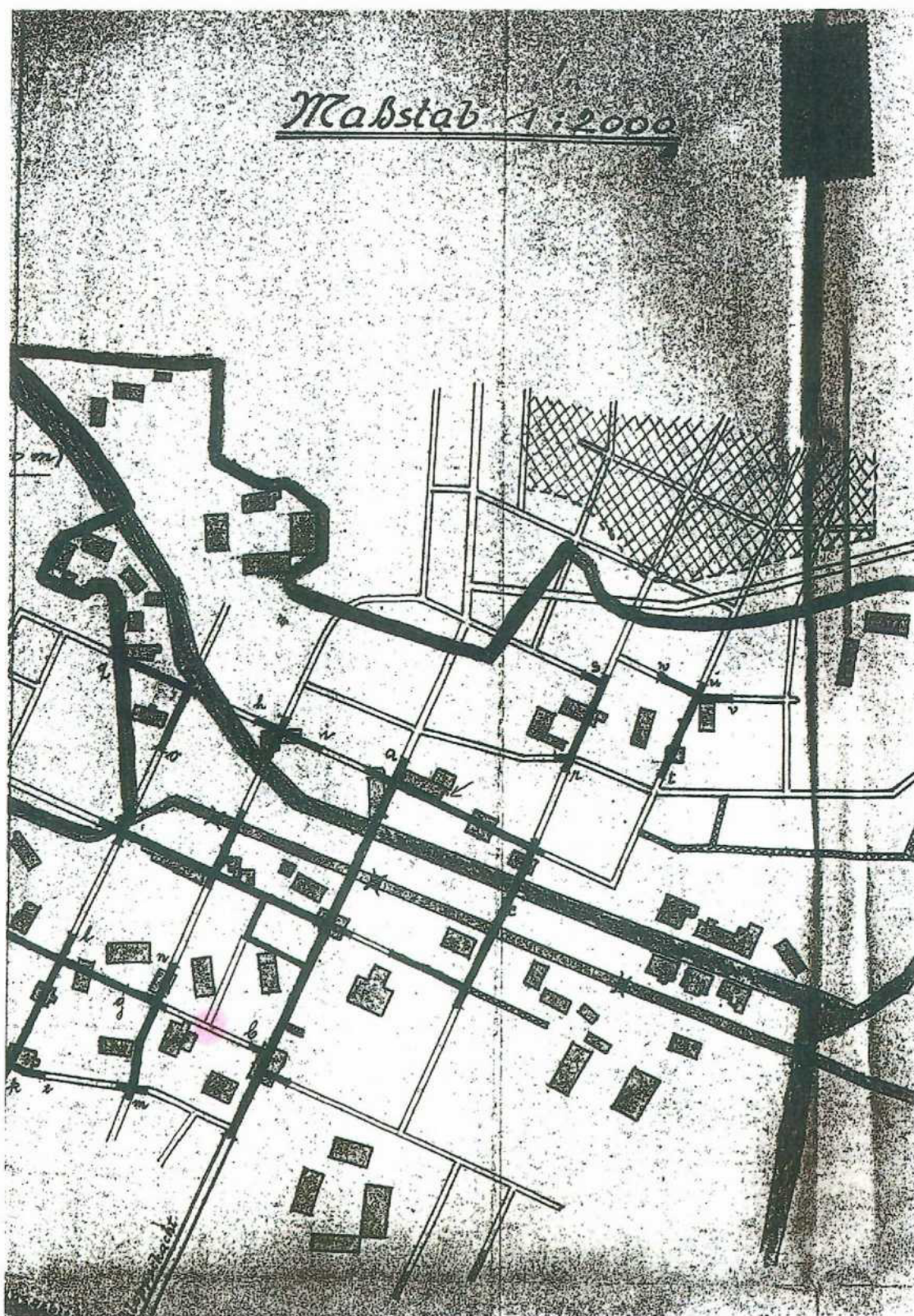
Nedílná součást kapitoly číslo 6) Závěr a doporučení zpracovatele – skica likvidačních prací.



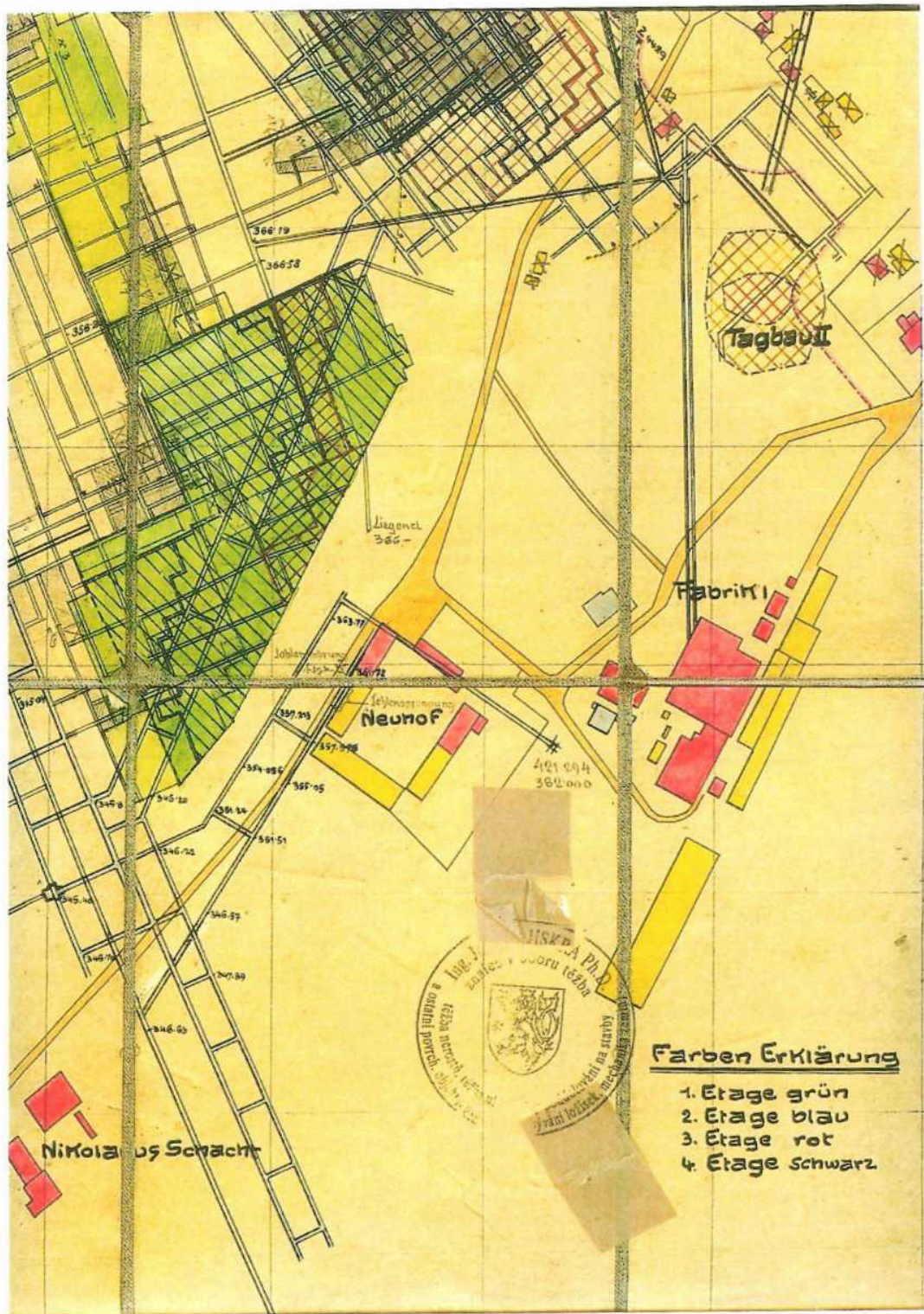
Mapová příloha tohoto posudku číslo 1 –  
mapa s červeně zvýrazněným  
problémovým místem a širším okolím



Mapová příloha tohoto posudku číslo 2 – důlní mapa v měřítku 1 : 2 000 s fialově zvýrazněnou propadlinou.



Mapová příloha tohoto posudku číslo 3 – průběh důlních chodeb v ochranném piliři obce Božičany s fialově zvýrazněnou propadlinou.



**Farben Erklärung**

- 1. Etage grün
- 2. Etage blau
- 3. Etage rot
- 4. Etage schwarz

