



MHMPXPB1HOIH

Nájemní smlouva Smlouva č. NAP/35/04/006689/2019

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1

IC: 00064581
DIČ: CZ00064581, plátce DPH
(dále jen „pronajímatel“)

a

Roadrunner s.r.o., se sídlem Pštrossova 199/25, 11000 Praha 1

IC: 03309983
DIČ: CZ03309983, plátce DPH
(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

I. Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zákresu na situačních pláncích, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

od	do	lokalita	účel	výměra m ²	parc.č.	k.ú.
18.05.19	19.05.19	17. LISTOPADU	park./nat.	309,00	1002/1	Staré Město
13.05.19	21.05.19	DIVADELNÍ	park./nat.	385,00	2399/1, 1146	Nové Město, Staré Město
18.05.19	19.05.19	ČECHŮV MOST	park./nat.	2 000,00	-	Holešovice Staré Město
18.05.19	19.05.19	ČECHŮV MOST	pohyblivý zábor	500,00	-	Holešovice Staré Město
18.05.19	19.05.19	MÁNESŮV MOST	park./nat.	2 000,00	-	Malá Strana, Staré Město
18.05.19	19.05.19	MÁNESŮV MOST	pohyblivý zábor	500,00	-	Malá Strana, Staré Město

II. Účel nájmu

1. Umístění nutné techniky a parkování, v souvislosti s natáčením spotu „ KIA “.

III. Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí 140.850 Kč. Současně s touto částkou je žadatel povinen uhradit částku ve výši 29.578,50 Kč odpovídající 21% sazbě DPH. Celková částka k úhradě činí **170.429 Kč** (slovy jedno sto sedmdesát tisíc čtyři sta dvacet devět korun českých) a bude poukázána bezhotovostním převodem na účet [REDACTED] [REDACTED] VS 1193630231, KS 308 ke dni 13.5.2019. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:
 - po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
 - žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užitě ploše během celé akce
 - žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz, případné odklonění chodců z důvodu záběrů bude pouze na dobu nezbytně nutnou
 - žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
 - žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
 - žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy, apod.
 - na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
 - žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným záborem
 - během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušeni nebo zrušení celé akce

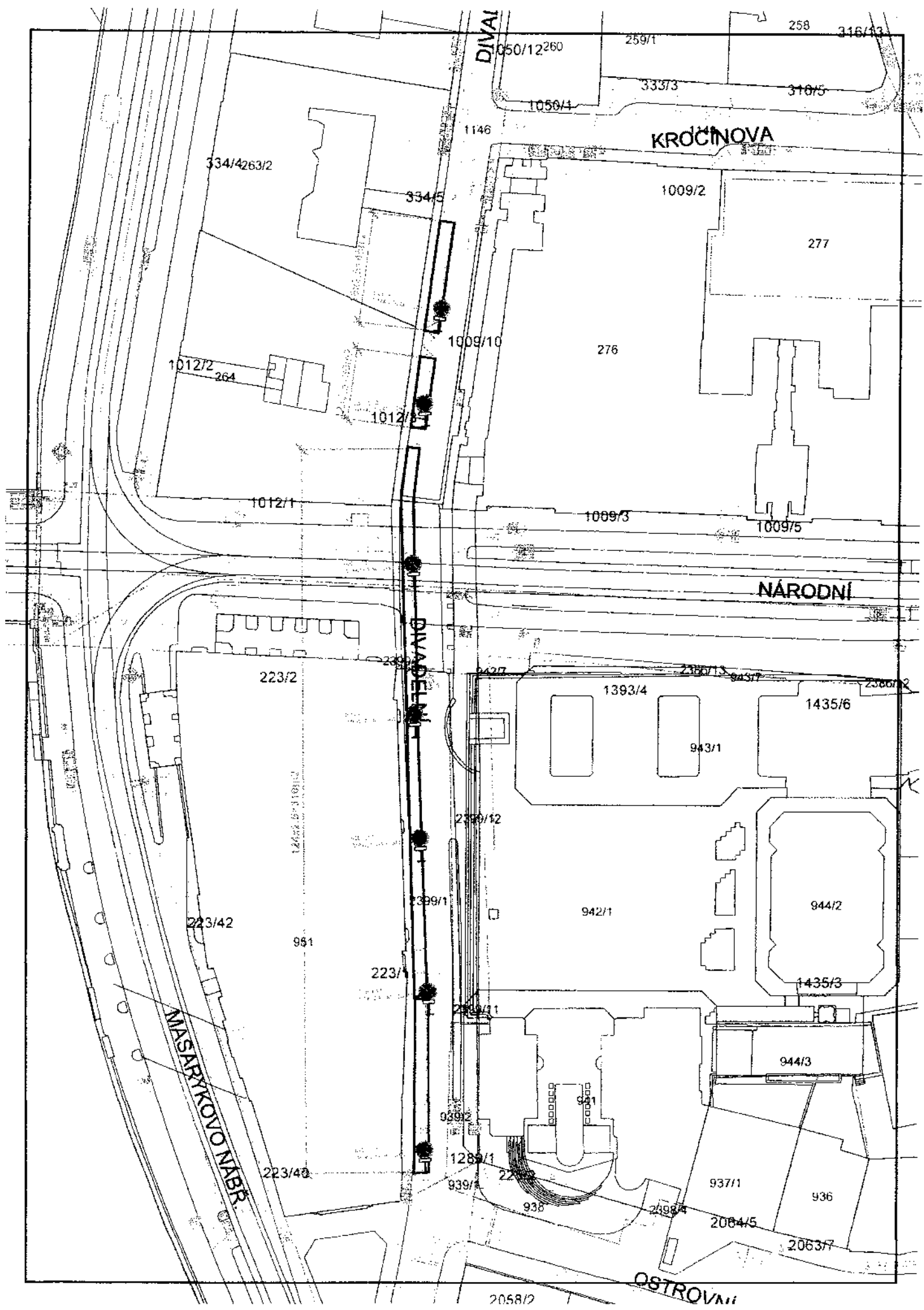
V.
Smluvní pokuty

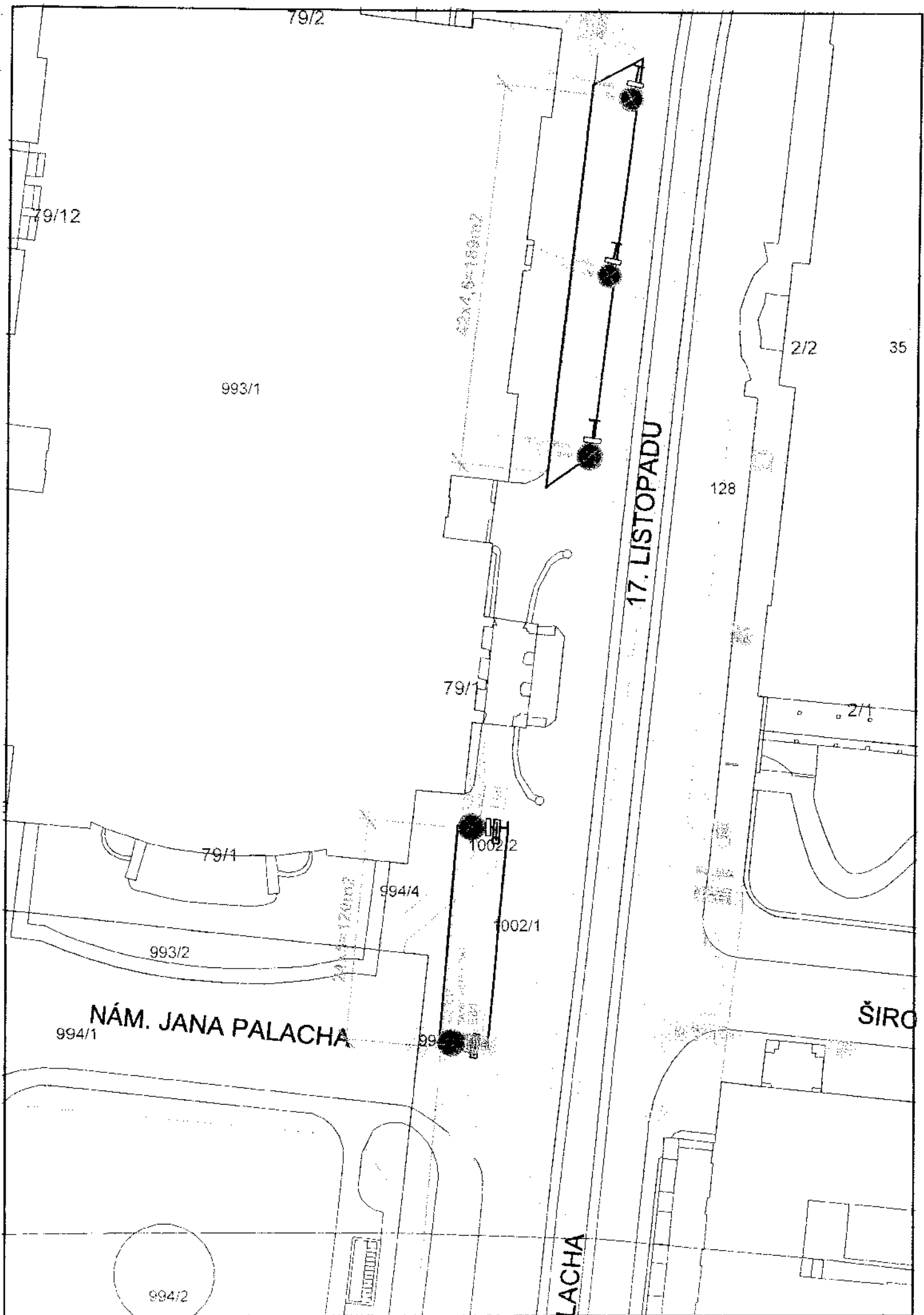
1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

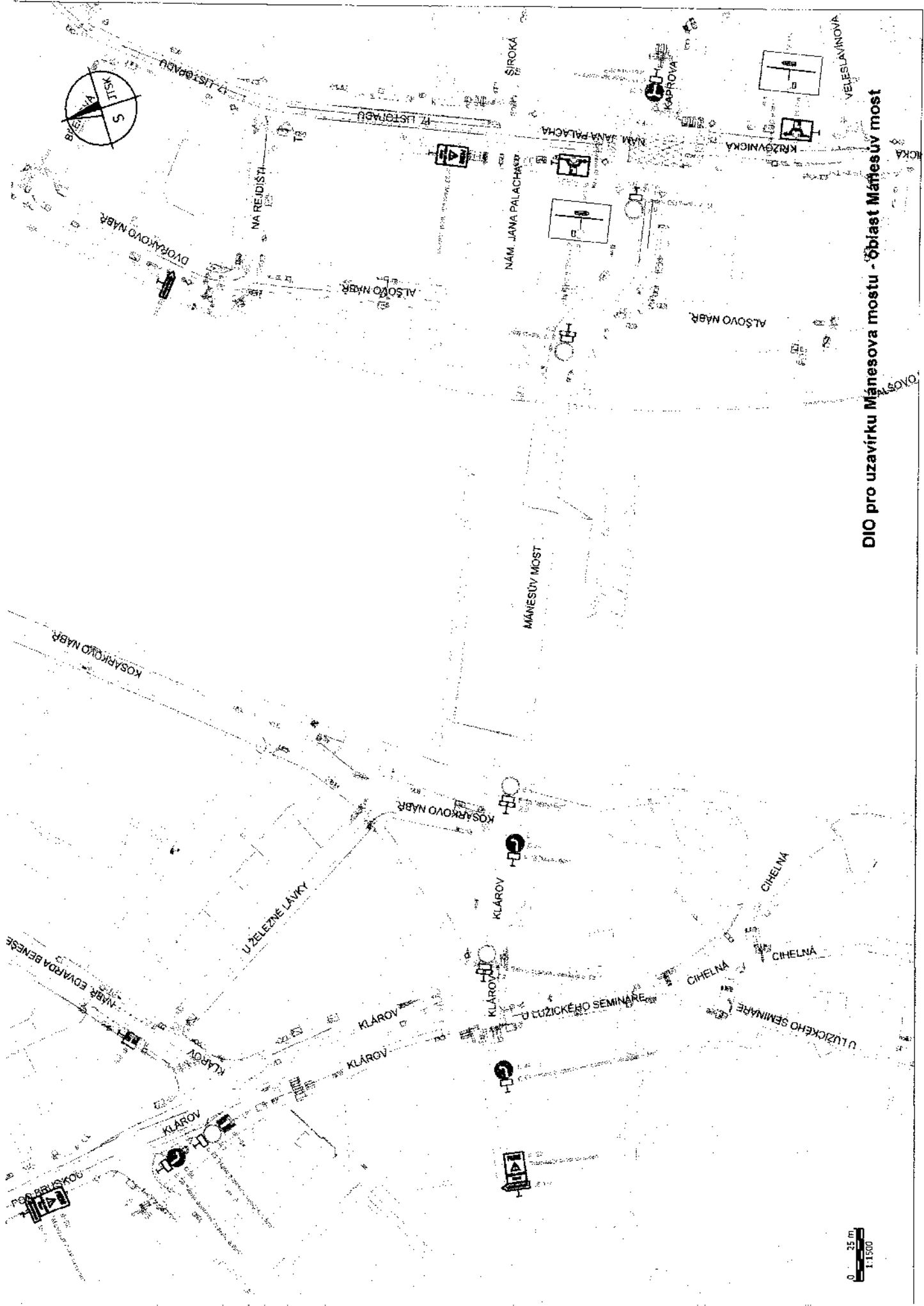
VI.
Závěrečná ujednání

1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svojí odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena v pěti stejnopisech o třech stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

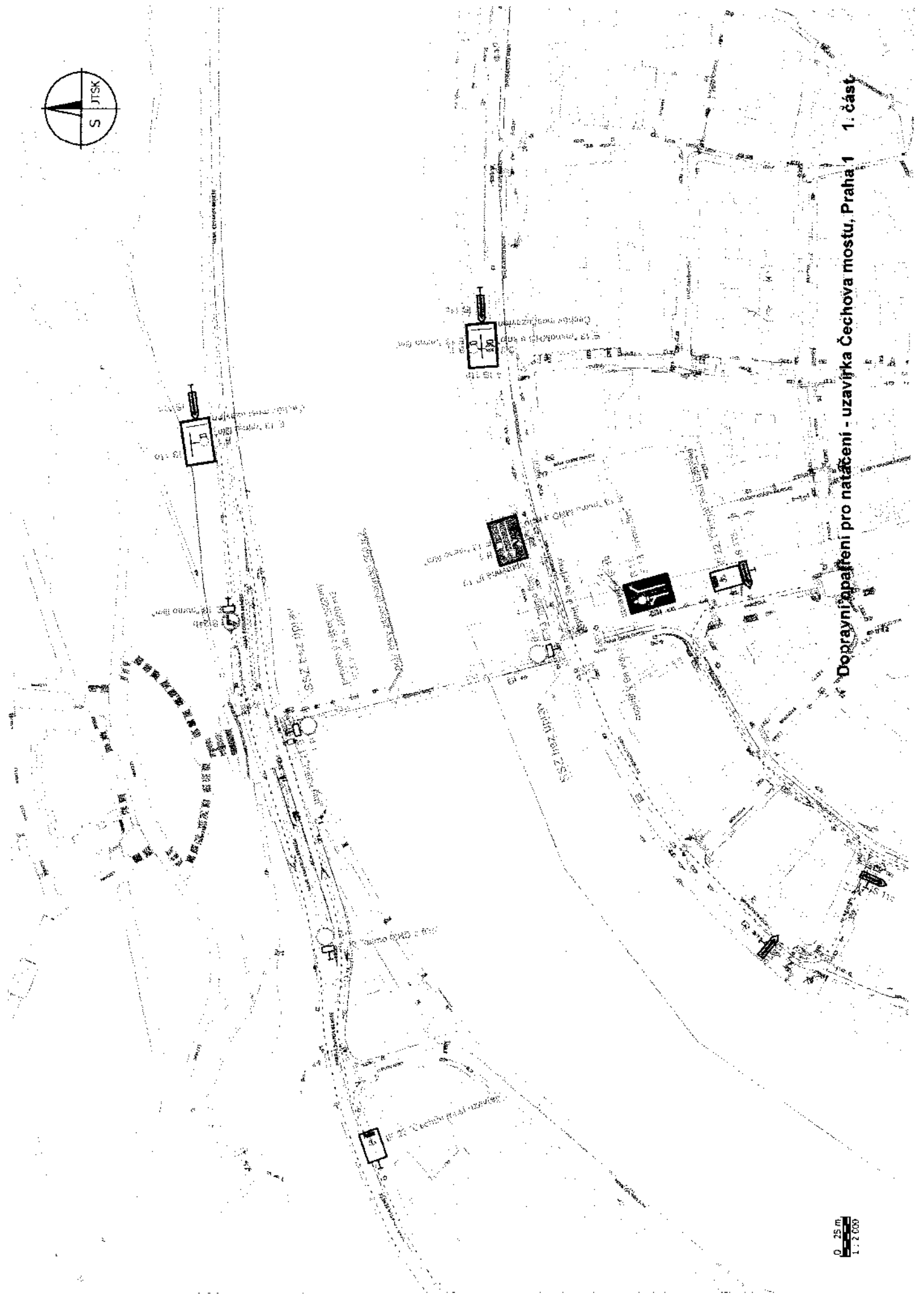
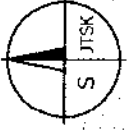
V Praze dne: 29.4.2019







DIO pro uzavírku Máněsova mostu - oblast Máněsuv most



Dopravní opatření pro natáčení - uzavírka Čechova mostu, Praha 1. část

0 - 25 m
1 : 2.000



PLNÁ MOC

Společnost **Roadrunner s. r. o.**, se sídlem na adrese Pštrossova 199/25, 110 00, IČ: 03309983, zastoupená jednatelkou [REDACTED]

[REDACTED] zmocňuje pana Michala Rösslera,

[REDACTED] k uzavírání smluv při jednání s úřady včetně vzdání se práva odvolání, zastupování společnosti ve správních řízeních, k uzavírání najemních smluv v rámci realizace TVC spotů, filmování obecně a jiných reklamně-propagačních aktivit.

Platnost: 1. 1. 2019 – 30. 6. 2019

Terezou Rössler
Jednatelka

Michal Rössler