



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR



Číslo Smlouvy Objednatele: 000180 00 19

Číslo Smlouvy Zhotovitele: 19/013/129 - 19080096

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi níže popsanými smluvními stranami, dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), a to na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení, ve smyslu § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“), v souladu s rozhodnutím objednatele o zadání veřejné zakázky ze dne 29. 1. 2019 s názvem „**Modernizace vzduchotechnických zařízení vybraných stanic metra**“ (dále jen „Veřejná zakázka“).

1. Smluvní strany

Objednatel:

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: **Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22**

zastoupen: **Ing. Petrem Witowskim, předsedou představenstva
a Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva**

IČO: **00005886**

DIČ: **CZ00005886, plátce DPH**

Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, Praha 1**

číslo účtu: **1930731349/0800**

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 847
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

Sdružení „ČD – Telematika – Metrostav – Metro VZT“

se sídlem: **Praha 3, Pernerova 2819/2a, PSČ 130 00**


Vedoucí účastník sdružení: **ČD – Telematika a.s.**

zastoupen: **Ing. Davidem Wolskim, předsedou představenstva a
Ing. Brunem Wertlenem, Ph.D., MSc, členem představenstva**

IČO: **61459445**

DIČ: **CZ 61459445**

Bankovní spojení: **Komerční banka a.s.**

číslo účtu: 

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8938
(dále jen „Zhotovitel“)

a

Účastník sdružení: **Metrostav a.s.**

se sídlem: **Praha 8 – Libeň, Koželužská 2450/4, PSČ 180 00**

zastoupen: **Ing. Františkem Kočím, členem představenstva a
Jánem Dudášem, členem představenstva**

IČO: **00014915**

DIČ: **CZ00014915**

Bankovní spojení:

Komerční banka a.s.

číslo účtu:



zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758

(dále jen „Zhotovitel“)

2. Výchozí ujednání

- 2.1. Účelem této Smlouvy je zajištění realizace předmětu Veřejné zakázky dle této Smlouvy a zadávací dokumentace Veřejné zakázky, která tvoří volnou přílohu Smlouvy jako její Příloha č. 3 (dále jen „**Zadávací dokumentace**“), tedy provedení stavebních prací vymezených v čl. 3 této Smlouvy (dále jen „**Dílo**“).
- 2.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou plnění, k jehož poskytnutí se zavazuje Smlouvou, že jsou mu známy jejich veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Smlouvy nezbytné. Výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření Smlouvy i pokyny, které byly obsaženy v Zadávací dokumentaci obdržené v zadávacím řízení, že je shledal vhodnými a úplnými, že sjednaná cena a způsob plnění Smlouvy, včetně doby trvání závazku ze Smlouvy, obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k poskytnutí takového plnění v podmínkách Objednatele, měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů bude plnit závazky založené touto Smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od Objednatele jiné, než dohodnuté spolupůsobení.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že nabídkovou cenu ve Veřejné zakázce zpracoval jako komplexní a nepřekročitelnou cenovou nabídku za provedení komplexního funkčního Díla naplňujícího zcela a bezzbytku předmět stavebního povolení a požadavky Objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že tato pevná a nepřekročitelná cena obsahuje všechny dodávky prací, materiálů, technologií, a pomocných prací a dále veškerých nákladů spojených se zhotovením Díla v kvalitě odpovídající požadavku Objednatele dle Zadávací dokumentace a této Smlouvy.

3. Předmět Smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se v souladu s touto Smlouvou a v souladu s právními předpisy a normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této Smlouvy a v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky zadávané podle § 56 Zákona, zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas rekonstrukci vzduchotechnických zařízení vybraných stanic metra, včetně souvisejícího technologického vybavení a vystrojení pro pražské metro umístěné v prostorech uvedených stanic nebo provozně souvisejících samostatných technologických objektech metra. Jedná se o technologická zařízení v rámci Funkčních celků jednotlivých stanic metra:

Funkční celek VZT Dejvická v členění dle projektové dokumentace;

Funkční celek VZT Můstek A v členění dle projektové dokumentace;

Funkční celek VZT Staroměstská v členění dle projektové dokumentace;

Funkční celek VZT Malostranská v členění dle projektové dokumentace;

Funkční celek VZT Smíchovské Nádraží v členění dle projektové dokumentace;

Funkční celek VZT Náměstí Republiky v členění dle projektové dokumentace;

Funkční celek VZT Jinonice v členění dle projektové dokumentace;

Funkční celek VZT Karlovo náměstí v členění dle projektové dokumentace;

Funkční celek VZT Muzeum C v členění dle projektové dokumentace;

Funkční celek VZT Pankrác v členění dle projektové dokumentace;

Funkční celek VZT Budějovická v členění dle projektové dokumentace;

Funkční celek VZT Hlavní nádraží v členění dle projektové dokumentace;

(dále jednotlivě jako „**Funkční celek**“).

3.2. Jednotlivá technologická zařízení tvořící funkční celky jsou částí Díla. Dílem podle Smlouvy se rozumí provedení předmětu Díla podle další specifikace, jak následuje, a souhrn veškerých činností vedoucích k realizaci předmětu Díla, vykonaných Zhotovitelem (a jeho poddodavateli) tak, jak jsou popsány ve Smlouvě.

3.3. Bližší specifikace Díla je uvedena v příloze č. 1 Smlouvy.

3.4. Dílo zahrnuje zejména:

- dodávku a montáž vzduchotechnických zařízení, rozvodů a elementů (vzduchotechnické jednotky, klimatizační jednotky, požární klapky, výměníky, ventilátory, klapky, vyústky, potrubí, izolace apod.);
- dodávku a montáž kabelových konstrukcí;
- dodávku a montáž NN kabelových rozvodů;
- dodávka a pokládka slaboproudých rozvodů;
- dodávku a montáž řídicích zařízení a rozvodů;
- úprava, dovybavení a zprovoznění ASDŘ-T;
- provedení požárního utěsnění technologií (kde je to nutné);
- realizace stavebních úprav ve strojovnách vzduchotechniky;
- rekonstrukce souvisejících rozvodů zdravotně technických instalací, zejména odvodu kondenzátu, podlahových vpustí ve strojovnách apod.;
- úpravu (přezbrojení) stávajících rozvaděčů či dodávku a montáž nových;
- demontáž rušených kabelů a kabelových konstrukcí;
- úpravy softwaru související s řízením a sledováním provozu technologického zařízení vzduchotechniky;
- organizační zabezpečení a provedení komplexního vyzkoušení;
- zajištění manuálů k údržbě, opravám a obsluze;
- účast na uvedení do zkušebního provozu v trvání 6 měsíců, který bude prováděn v souladu s povinnostmi uloženými ve stavebním povolení ve smyslu ustanovení § 115 odst. 2 zák. 183/2006 Sb., stavební zákon (dále jen „Zkušební provoz“);
- zaškolení obsluhy;
- zajištění potřebných zkoušek, protokolů, certifikátů a revizí pro kolaudaci a následné provozování Díla objednatelem;
- likvidaci odpadu;
- ekologickou likvidaci chladiva a nebezpečného odpadu;
- zpracování dokumentace skutečného provedení, do které budou zapracovány připomínky objednatele, a její předání, včetně elektronické verze dle standardu příslušných správců a to v počtu: 5 výtisků a v elektronické verzi v neuzamčených formátech *.pdf, *.docx, *.xlsx a *.dwg; dokumentace musí být zpracována v souladu

- s platnou legislativou (zejména zákon č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „zákon o dráhách“) a dalšími relevantními právními předpisy;
- prvky povinné publicity dle odst. 5.36 a násl. této Smlouvy;
 - všechny další nezbytné související činnosti, úkony a dodávky k uvedení do řádného provozu a předání rekonstrukcí vzduchotechnických zařízení v podmínkách objednatele a dle platné legislativy.
- 3.5. Zhotovitel bere na vědomí, že práce na Díle budou probíhat i v režimu provozu s cestujícími. Práce, které je nutné provést v přepravní výluce (např. nezbytná kolejová doprava materiálu v tunelu metra), je nutné provést v noční přepravní výluce metra, tj. od 01:00 hod do 03:45 hod. na základě objednávky v týdenním předstihu. Práce ve služebních prostorách metra mohou probíhat nepřetržitě, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 3.6. Zhotovitel se současně zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zajistit za podmínek této Smlouvy zaškolení zaměstnanců Objednatele.
- 3.7. Objednatel se na základě této Smlouvy zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené Dílo cenu sjednanou v této Smlouvě.
- 3.8. Objednatel se na základě této Smlouvy zavazuje poskytnout Zhotoviteli v rozsahu stanoveném v této Smlouvě součinnost nezbytnou k provedení Díla. Ceny za pronájem technologií Objednatele a technické podmínky služebních vozidel, jeřábů a profilů tratí metra jsou obsaženy v Příloze č. 9 této Smlouvy. Částky za pronájem technologií Objednatele budou Objednatelům fakturovány vždy měsíčně zpětně. Ostatní platební podmínky dle čl. 9 této Smlouvy se uplatní analogicky.

4. Rekonstrukce a doba plnění

- 4.1. Provádění Díla se bude řídit indikativním Harmonogramem, který tvoří Přílohu č. 4 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram**“).
- 4.2. Zadavatel je oprávněn provádět jednostranné změny v Harmonogramu (posuny zahájení prací na jednotlivých funkčních úsecích). Zadavatel tedy není povinen zasílat písemné výzvy k provedení rekonstrukce příslušného Funkčního celku dle Harmonogramu. Obě smluvní strany jsou však povinny dodržovat jednotlivé termíny (závazné časové úseky provádění prací) určené v Příloze č. 11 této Smlouvy.

Zahájení plnění Díla

- 4.3. Objednatel písemně vyzve Zhotovitele za podmínek této Smlouvy a Přílohy č. 11 k rekonstrukci každého Funkčního celku a Zhotovitel je povinen na základě této písemné výzvy provést rekonstrukci těchto Funkčních celků (dále jen „**Výzva**“) v souladu s touto Smlouvou, Přílohou č. 4 a Přílohou č. 11 této Smlouvy.
- 4.4. Objednatel odešle Výzvu nejpozději 35 kalendářních dní před plánovaným zahájením rekonstrukce každého Funkčního celku. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na realizaci každého Funkčního celku ve lhůtě 35 kalendářních dní.
- 4.5. Objednatel je povinen ve výzvě uvést alespoň následující:
- 4.5.1. identifikační údaje Objednatele a Zhotovitele,
 - 4.5.2. číslo Smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
 - 4.5.3. požadované Funkční celky (technologická zařízení), které mají být Zhotovitelem rekonstruovány,
 - 4.5.4. cenu za dodávku a montáž Funkčních celků (technologických zařízení), která bude vycházet z ceny uvedené v nabídce specifikované v Příloze č. 2 Smlouvy.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla, resp. rekonstrukce každého Funkčního celku podle Harmonogramu a Přílohy č. 11 této Smlouvy tak, že:
- 4.6.1. bude při provádění Díla včasné a řádně dokončovat části Díla odpovídající Funkčním celkům v uvedených termínech (časových úsecích) jejich dokončení. Smluvní strany se dohodly, že nesplnění kteréhokoliv termínu dokončení Funkčního celku nebo jeho

nesplnění řádně a včas, považují za podstatné porušení této Smlouvy. Zhotovitel je povinen vyzvat TDI a Objednatele ke kontrole dokončení každého Funkčního celku. Taková výzva musí být učiněna nejpozději 7 dní před termínem pro dokončení příslušného Funkčního celku, a to zápisem ve Stavebním deníku. Pokud Zhotovitel nedodrží tuto povinnost vyzvat nebo nedodrží lhůtu pro takovou výzvu, považuje se Funkční celek za nedokončený až do okamžiku provedení kontroly dokončení Funkčního celku s potvrzeným výsledkem jeho řádného dokončení. Pokud výsledkem kontroly bude zjištění, že Funkční celek nebyl dokončen řádně, stanoví Technický dozor Objednatele příp. Objednatel termín opakované kontroly.

- 4.6.2. bude umožňovat řádné plánování, provádění a kontrolu průběhu všech dodávek a prací jednotlivých Funkčních celcích (technologických zařízení);
- 4.6.3. bude umožňovat postupné předávání a převzetí po jednotlivých Funkčních celcích (technologických zařízeních).

Průběh plnění Díla

- 4.7. V případě nedodržení termínu pro realizaci příslušného Funkčního celku je Zhotovitel povinen vyvinout veškeré úsilí, aby dodržel nejbližší věcně navazující Funkční celek uvedený v Harmonogramu. Do termínu pro finální předání každého jednotlivého Funkčního celku (technologického zařízení) musí být všechny ostatní Funkční celky řádně dokončeny.
- 4.8. Termín předání Díla bude přiměřeně prodloužen:
 - a) jestliže dojde k přerušení provádění Díla na základě písemného pokynu Objednatele,
 - b) jestliže dojde k přerušení provádění Díla z důvodu prodloužení na straně Objednatele,
 - c) zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se místa provedení Díla znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem,
 - d) jestliže dojde k přerušení provádění Díla vlivem mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku překážek, jinak se jich nemohou dovolávat.
 - e) Prodloužený termín předání Díla se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení Díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky.
- 4.9. Případné úpravy doby provádění Díla dle této Smlouvy budou případně řešeny dodatkem k této Smlouvě a Objednatel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost pro včasné uzavření takového dodatku.
- 4.10. Objednatel není povinen učinit žádné kroky směřující k uzavření dodatku dle čl. 4.9 této Smlouvy, pokud Zhotovitel do 4 (čtyř) pracovních dnů po zjištění vzniku relevantní okolnosti dle čl. 4.8 Smlouvy o ní písemně neinformoval Objednatele a do 7 (sedmi) pracovních dnů po tomto oznámení nebo v jiné přiměřené lhůtě odsouhlasené Objednatelem nesdělil písemně Objednateli podrobné důvody pro prodloužení termínu, jež může považovat za oprávněné a návrhy na snížení tohoto prodloužení.
- 4.11. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla dle § 2593 občanského zákoníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu dodávek a prací upozorní zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel prostřednictvím svého Technického dozoru bude potvrzovat soupisy skutečně provedených prací a dodávek.
- 4.12. Objednatel nebo Technický dozor Objednatele je oprávněn na stavbě dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud není přítomen odpovědný pracovník Zhotovitele a hrozí nebezpečí poškození stavby nebo je ohroženo zdraví či život pracovníků či třetích osob a rovněž v dalších případech (např. když Zhotovitel provádí stavbu odlišně od Projektové dokumentace bez odsouhlasení Objednatele, nekvalitně, apod.).

- 4.13. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v rozsahu dle projektové dokumentace, které bude prosté věcných a právních vad a práv třetích osob. Veškeré ostatní skladovací plochy nad rámec projektové dokumentace zabezpečí Zhotovitel na vlastní náklady.
- 4.14. Předání staveniště a jeho částí bude prováděno protokolárně mezi Objednatelem a Zhotovitelem v předem dohodnutý den na základě doručené výzvy. Pokud se Zhotovitel ve stanoveném termínu k převzetí staveniště nedostaví, aniž by požádal o náhradní termín, a v případě že o náhradní termín požádal, neučiní tak ani v náhradním termínu, který mu Objednatel určil, má se z pohledu běhu lhůty na realizaci za to, že staveniště bez výhrad převzal. Předání staveniště potvrdí pověřenými pracovníky obou smluvních stran a Technický dozor Objednatele společným zápisem i zápisem ve stavebním deníku.
- 4.15. Objednatel se Zhotovitelem a Technický dozor Objednatele podepíše protokol o předání a převzetí staveniště, který bude obsahovat alespoň následující údaje:
 - vyznačení bodů pro napojení odběrných míst elektrické energie, vody, kanalizace, případně jiných médií na staveništi,
 - údaje o stavu měřidel odběru médií ke dni převzetí staveniště,
 - vytyčení stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, které budou prováděním Díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí,
 - podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zeleň, manipulace s odpady, odstraňování znečištěných vod, atp.), a další údaje v souladu se stavebním povolením.
- 4.16. Ode dne převzetí staveniště nebo jeho části nese za ně odpovědnost Zhotovitel.

5. Realizace Rekonstrukce a přejímací řízení

- 5.1. K rekonstrukci jednotlivých Funkčních celků dochází v souladu se stavebním povolením, zněním Přílohy č. 11 této Smlouvy a na základě Objednatelem předané elektronické a tištěné projektové dokumentace a Souhlasu k činnosti cizí organizace v metru - toto vydá Objednatel na základě Směrnice Os3/1, která bude Zhotoviteli předána Objednatelem na základě Smlouvy o zachování mlčenlivosti č. 000181 00 19, jež je uzavírána mezi smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou,
- 5.2. Jakékoliv změny a úpravy rozsahu Díla podléhají předchozímu schválení Objednatele.
- 5.3. Zhotovitel provede veškeré zkoušky zrekonstruovaných Funkčních celků uvedené v příloze č. 1 Smlouvy, zkoušky předepsané Drážním úřadem, anebo vyplývající z obecně závazných právních předpisů či technických či jiných norem specifikujících mj. předmět plnění dle této Smlouvy ve lhůtách dle Přílohy č. 11. Technické a jiné normy se uzavřením této Smlouvy stávají pro smluvní strany závaznými.
- 5.4. Za den řádného dokončení rekonstrukce každého Funkčního celku se dle této Smlouvy považuje den protokolárního předání Funkčního celku (dále jen „**Protokolární předání**“).
- 5.5. Zhotovitel před dokončením rekonstrukce Funkčních celků ve lhůtě plnění dle Harmonogramu, vyzve Objednatele k přejímce Funkčních celků. V rámci přejímacího řízení budou mj. provedeny tyto kroky (pořadí není závazné):
 - 5.5.1. funkční zkoušky;
 - 5.5.2. zkoušky signalizace a ovládání Funkčních celků;
 - 5.5.3. revize elektrozařízení; a
 - 5.5.4. kontrola a odsouhlasení oceněného Výkazu výměr dle skutečného provedení Díla.
- 5.6. Konkrétní náplň a pořadí realizace jednotlivých zkoušek v rámci přejímacího řízení navrhne Zhotovitel i s přihlédnutím k provozním potřebám Objednatele ve výzvě k přejímacímu řízení. Termínu pro finální předání Funkčních celků budou předcházet komplexní zkoušky Zhotovitele a Objednatele trvající minimálně patnáct (15) dní a modelující všechny modelové krizové situace Funkčních celků, a to za účasti zástupců obou smluvních stran.
- 5.7. K finálnímu předání Funkčních celků dojde až po řádném dokončení přejímacího řízení. Součástí protokolu o předání Funkčních celků bude mj.:
 - a) písemné prohlášení Zhotovitele o tom, že Dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu s příslušnými zákony, normami a standardy, s podmínkami uvedenými ve

- stavebním povolení, s řádnými technologickými postupy a s dokumentací a že Dílo je prosté práv třetích osob;
- b) originál stavebního deníku;
 - c) protokoly o zkouškách předepsaných projektem včetně certifikátů všech použitých materiálů;
 - d) prohlášení o shodě na všechny použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterými se stanoví požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
 - e) protokol o zaregulování;
 - f) protokol o zkoušce signalizace a ovládání;
 - g) návody k použití;
 - h) Zhotovitel předá Objednateli postup provádění všech stupňů údržby včetně seznamu, specifikace přípravků a potřebného strojního vybavení, HW, SW a případného licenčního vybavení nutného k této činnosti vykonávané Objednatelem;
 - i) doklad o uložení a likvidaci odpadu ze stavební činnosti;
 - j) dokumentaci skutečného provedení v rozsahu RDS opravenou dle skutečného provedení Díla v tištěné formě vč. elektronické verze v 5 provedeních;
 - k) protokoly o měření osvětlenosti (v prostorech, kde dojde k úpravám osvětlení);
 - l) revizní zprávy, protokoly o technických prohlídkách a zkouškách a průkazy způsobilosti UTZ;
 - m) další doklady, které jsou nezbytné pro kolaudační řízení a které stvrzují jakost Díla.
 - n) protokol o zaškolení zaměstnanců objednatel;
 - o) protokoly technického ředitele o schválení technických zařízení, výrobků a systémů dle Směrnice SM 5-2013 Schvalování technických zařízení, výrobků, systémů a technických předpisů pro použití v pražském metru, které jsou obsaženy v příloze č. 10 této Smlouvy. Směrnice SM 5-2013 bude Zhotoviteli předána Objednatelem na základě Smlouvy o zachování mlčenlivosti č. 000181 00 19, která je uzavírána mezi smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou;
 - p) doklady požadované službou 241000 uvedené v příloze č. 8 této Smlouvy.
- 5.8. Předávací a přejímací řízení Díla může být Objednatelem přerušeno, a to zejména z důvodu Zhotovitelova nesplnění kteréhokoliv ustanovení čl. 5.5, 5.6, a 5.7 Smlouvy.
- 5.9. O přejímce Díla vyhotoví Zhotovitel ve spolupráci s Objednatelem zápis, který podepíší všichni účastníci přejímacího řízení. Nedojde-li k dohodě o převzetí a předání Díla, uvedou se v zápise stanoviska obou smluvních stran a Objednatel uvede, proč Dílo nepřevzal. Nový termín přejímacího řízení svolá Objednatel na základě nové výzvy Zhotovitele v souladu s čl. 5.6 Smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 5.10. Objednatel je oprávněn převzít dodávku s drobnými a ojedinělými vadami nebránícími provozu a nedodělkami, které nebrání užívání Díla, včetně dokladů, zkoušek, vyjma projektové dokumentace skutečného provedení.
- 5.11. Zhotovitel staveniště vyklidí a uklidí do 5 dnů od předání Díla.
- 5.12. Pokud Objednatel převezme dodávky a práce vykazující drobné a ojedinělé vady a nedodělkami, dohodne se písemně na návrh Zhotovitele způsob a termín jejich odstranění. Odstranění vad a nedodělků Objednatel písemně potvrdí.
- 5.13. Zhotovitel se zavazuje být přítomen u komplexních zkoušek a ve stanovených termínech řádně odstranit na své náklady ještě případné další vady a nedodělkami z komplexních zkoušek a / nebo vady a nedodělkami plynoucí ze Zkušebního provozu, které vznikly z důvodů na straně Zhotovitele nebo na základě kterých není možné uvést rekonstruované zařízení do Zkušebního nebo trvalého provozu (kolaudace).
- 5.14. Zhotovitel ve spolupráci s Technickým dozorem Objednatel bude v průběhu provádění Díla pravidelně zpracovávat měsíční zprávy, které budou obsahovat minimálně následující údaje:
- 5.14.1. Identifikační data Díla
 - 5.14.1.1. Název, místo a doba realizace Díla

- 5.14.1.2. Identifikace Objednatele a Zhotovitele
- 5.14.1.3. Aktuální seznam poddodavatelů
- 5.14.2. Stav výstavby
 - 5.14.2.1. Technický a kvalitativní stav/postup dodávek a prací jednotlivých Funkčních celků (technologických zařízení) v členění dle HMG
 - 5.14.2.2. Přehled zkoušek, testů
 - 5.14.2.3. BOZP & PO staveniště
 - 5.14.2.4. Nasazení lidí, strojů a mechanismů
 - 5.14.2.5. Přehled kontrol a jednání s orgány státní/místní správy
- 5.14.3. Časový průběh výstavby
 - 5.14.3.1. Datum zahájení a plánované datum dokončení Díla resp. etap Díla
 - 5.14.3.2. Vzniklá zpoždění – podrobná / konkrétní zdůvodnění
 - 5.14.3.3. Předpokládaná zpoždění – podrobná / konkrétní zdůvodnění
 - 5.14.3.4. Vyhodnocení plnění HMG výstavby Zhotovitele
 - 5.14.3.5. Vyhodnocení plnění Harmonogramu plnění a termínů výstavby Funkčních celků
- 5.14.4. Změnové listy
 - 5.14.4.1. Přehled schválených změnových listů
 - 5.14.4.2. Přehled projednávaných změnových listů
 - 5.14.4.3. Všechna proběhlá finanční čerpání
 - 5.14.4.4. Aktuální požadavek na finanční čerpání dle podrobné specifikace a oceněných položek v souladu s oceněným Výkazem výměr
- 5.14.5. Fotodokumentace
 - 5.14.5.1. Fotodokumentace průběhu výstavby v digitální formě na paměťovém médiu (DVD, flash disk, paměťová karta).
- 5.14.6. Jiné údaje o stavbě

Finanční kontrola

- 5.15. Zhotovitel je povinen poskytnout veškeré doklady související s realizací Díla ze strany Zhotovitele, které si vyžádají kontrolní orgány. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Smluvní strany se zavazují umožnit vstup do objektů a na pozemky související s prováděním Díla a jeho realizací pověřeným osobám Magistrátu hl. m. Prahy, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a Evropské unie. Zhotovitel se zavazuje zejména:
 - 5.15.1. poskytnout Objednateli veškeré doklady související s výkonem této Smlouvy, které si vyžádají kontrolní orgány, a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, na náklady Zhotovitele;
 - 5.15.2. umožnit pověřeným osobám kontrolu a ověření plnění této Smlouvy po dobu trvání realizace stavby a dále po dobu 5 let po ukončení realizace stavby;
 - 5.15.3. po dobu deseti let od ukončení realizace projektu uchovávat originál této Smlouvy, včetně jejích případných dodatků, veškeré originály účetních a dalších dokumentů souvisejících s výkonem této Smlouvy a Zhotovit požadované informace a dokumentaci za účelem ověřování plnění Podmínek usnesení/Smlouvy o financování zaměstnancům pověřených orgánů: Hlavního města Prahy, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy. Doklady

musí být uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“), a souvisejícími prováděcími právními předpisy.

- 5.16. Zhotovitel se zavazuje zpracovat povinnosti dle čl. 5.15 Smlouvy do smluv se svými poddodavateli.

Další povinnosti Zhotovitele při plnění Díla

- 5.17. Zhotovitel odpovídá za poškození veškerých inženýrských sítí, které budou vyznačeny na staveništi nebo Zhotoviteli předány při předání staveniště, anebo budou jejich zákresy součástí předané projektové dokumentace.
- 5.18. Zhotovitel je povinen k zahájení dodávek a prací předložit veškeré doklady a podklady, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany ve smyslu zák. č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a vést tuto dokumentaci po celou dobu výstavby.
- 5.19. Ochrana Díla ve smyslu používaném v této Smlouvě znamená povinnost Zhotovitele chránit na své náklady prováděné Dílo ode dne předání staveniště až do okamžiku Předání a převzetí Díla. Druh i rozsah použití ochranných prostředků musí být dostatečný k tomu, aby chránil Dílo v každé fázi dokončenosti před poškozením nebo zničením, Zhotovitel zajistí, bude udržovat v náležitém stavu, upravovat a přizpůsobovat ochranné prostředky tak, aby dostatečně chránily materiál, Výrobky, Technické vybavení a zařízení určené k provádění Díla i během vykládky na staveništi, během dočasného skladování na staveništi, provádění stavebních prací, montáže a instalace až do doby Předání a převzetí Díla, v případě zajišťování vlastní dopravy také mimo staveniště, během nakládky a přepravy.
- 5.20. Zhotovitel je povinen uvědomit Technický dozor Objednatele o jakémkoli poškození nebo zničení dočasných nebo trvalých konstrukcí, a to bez zbytečného odkladu, co toto poškození nebo zničení nastalo. Zhotovitel je na své náklady povinen bez zbytečného prodlení zajistit nápravu, v případě poškození trvalých konstrukcí po předchozím souhlasu Technického dozoru Objednatele.
- 5.21. Při provádění Díla je Zhotovitel povinen organizovat, provádět a kontrolovat dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- 5.22. Zhotovitel bude zaměstnávat pracemi na staveništi odpovídající počet pracovníků s příslušnou kvalifikací a zkušenostmi. O počtech a profesní skladbě pracovníků má povinnost podávat Technickému doзору Objednatele pravdivé informace na každé vyžádání obratem. Pokud bude počet pracovníků nebo jejich výkon nedostatečný a Technický dozor Objednatele bude mít oprávněné pochybnosti o souladu postupu provádění Díla s Harmonogramem Zhotovitele, je Zhotovitel povinen zajistit další kapacity a/nebo pracovat ve vícesměnném provozu. V případech, kdy to vyžaduje obecně závazný platný právní předpis, příslušné správní orgány nebo jiné státní orgány, je Zhotovitel povinen v požadovaném rozsahu tyto subjekty informovat a zajistit provádění kontroly dodávek a prací těmito orgány v souladu s příslušnými platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat Technický dozor Objednatele a zástupce Objednatele o všech rozhodnutích přijatých správními orgány nebo jinými subjekty.
- 5.23. Zhotovitel může provádět plánované práce v prostorách služby 241000 Elektrotechnika a na zařízení této služby jen na základě řádně vyplněné a předem schválené Žádanky o práce a výluky elektrických zařízení služby 241000, která bude Zhotoviteli předána Objednatelem na základě Smlouvy o zachování mlčenlivosti č. 000181 00 19, jež je uzavírána mezi smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou. Zhotovitel zažádá o možnost provádění v prostorách a na zařízení služby 241000 Elektrotechnika nejpozději 14 dní před plánovaným zahájením

provádění příslušných prací. Zadavatel schválení Žádanky neodmítne, pokud ho k tomu nepovedou závažné provozní důvody.

Bezpečnost práce

- 5.24. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „**BOZP a PO**“). Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o BOZP a PO obnovovat a kontrolovat.
- 5.25. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o BOZP a PO i u svých případných poddodavatelů, resp. u jejich pracovníků.
- 5.26. Zhotovitel v plné míře zodpovídá rovněž za BOZP a PO všech osob, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním Díla zdržují v místě provedení Díla.
- 5.27. Zhotovitel si je plně vědom, že podle ustanovení § 2936 a § 2937 občanského zákoníku odpovídá i za škodu způsobenou vadou přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito, a že se této odpovědnosti může zprostit jen, prokáže-li, že nezanedbal náležitý dohled.
- 5.28. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu na BOZP a PO. Zhotovitel je povinen vybavit své zaměstnance potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky (OOPP) na ochranu před riziky vyplývajícími z jejich vlastní činnosti na staveništi, na ochranu před riziky z činností ostatních subjektů na staveništi s možností jejich ohrožení a na ochranu před riziky prostředí v místě jejich působení.
- 5.29. Dojde-li v souvislosti s prováděním Díla nebo při činnostech s prováděním Díla souvisejících k jakémukoliv úrazu, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je k tomu povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 5.30. Zhotovitel se zavazuje uvést všechny části staveniště, popřípadě zařízení staveniště do původního stavu na základě Zhotovitelem zpracované pasportizace stavby a jejího okolí. Zároveň Zhotovitel zajistí ostrahu staveniště a je jeho povinností dbát o to, aby svým jednáním nezpůsobil nebo neumožnil způsobit Objednateli hmotnou škodu.

Vznik škod

- 5.31. Smluvní strany se zavazují, že vyvinou maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 5.32. Pokud v souvislosti s prováděním Díla zhotovitelem dojde ke vzniku škody Objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této Smlouvy nebo i z jiných důvodů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, tak aby Dílo i jeho jednotlivé části vyhovovaly této Smlouvě, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 5.33. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí jako jeho pracovníci, poddodavatelé nebo jinak.
- 5.34. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak, nemá Technický dozor Objednatele oprávnění měnit Smlouvu nebo zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti, závazků nebo odpovědnosti vyplývajících ze Smlouvy ani schválit jakoukoliv změnu, která má nebo může mít vliv na zvýšení ceny plnění, snížení kvality plnění nebo prodloužení doby plnění.
- 5.35. Je-li podle této Smlouvy k úkonu Technického dozoru Objednatele nutný předchozí souhlas zástupce Objednatele, je povinen Technický dozor Objednatele souhlas zástupce Objednatele Zhotoviteli prokázat.

Prvky povinné publicity

- 5.36. Do 7 kalendářních dnů od písemné výzvy Objednatele je Zhotovitel povinen vyrobit a na viditelném místě u příslušného Funkčního celku instalovat dočasný billboard. Dočasný billboard musí být na staveništi umístěn po celou dobu realizaci příslušného Funkčního celku. Textový obsah dočasného billboardu bude vytvořen v součinnosti obou smluvních stran. Dočasný billboard musí být zhotoven z plachty či desky, která musí vydržet celou dobu realizace příslušného Funkčního celku. V případě zničení dočasného billboardu v době realizace příslušného Funkčního celku je Zhotovitel povinen instalovat bezplatně nový dočasný billboard. Dočasný billboard musí splňovat prvky povinné publicity Operačního programu Praha – pól růstu ČR.
- 5.37. Do 3 kalendářních měsíců od ukončení přejímacího řízení příslušného Funkčního celku je Zhotovitel povinen vyrobit a na viditelném místě (např. ve vestibulu stanice metra) u příslušného Funkčního celku instalovat pamětní desku. Pamětní deska musí mít rozměry 400 x 300 x 2 mm a musí být zhotovena z duralu (povrch drásaná nerez) a umístěna na stěnu s bezpečnostním krytím. Písmo a loga musí být gravírované do povrchu pamětní desky. Textový obsah pamětní bude vytvořen v součinnosti obou smluvních stran. Pamětní deska musí splňovat prvky povinné publicity Operačního programu Praha – pól růstu ČR.

6. Zaškolení

- 6.1. Zaškolení Objednatele musí být v rozsahu nutném pro zabezpečení úspěšného a bezpečného provozu, musí zohledňovat veškeré uplatněné změny a aktualizace Funkčních celků. Zaškolení je součástí plnění dle této Smlouvy a bude zejména zahrnovat bezpečnost práce na Funkčních celcích, obecné seznámení se s Funkčními celky, technický popis jednotlivých uzlů a jejich specifik, seznámení se s obsluhou, seznámení se s údržbou.
- 6.2. Zaškolení bude provedeno alespoň 5 dnů před finálním předáním jednotlivých Funkčních celků Objednateli.

7. Místo plnění, vlastnictví a nebezpečí škody na věci

- 7.1. Místem plnění Smlouvy jsou stanice, tunely metra a technologické prostory jednotlivých stanic metra, které jsou vymezeny v čl. 3 této Smlouvy.
- 7.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí vzniku škody. Nebezpečí vzniku škody na Funkčním celku přechází zpět na Objednatele po Protokolárním předání kompletního zrekonstruovaného Funkčního celku bez vad a nedodělků.
- 7.3. Funkční celky jsou vlastnictvím Objednatele. Veškerá plnění poskytnutá Zhotovitelem se stávají vlastnictvím Objednatele zapracováním Funkčního celku.
- 7.4. Objednatel neodpovídá za ztrátu či zničení věcí Zhotovitele použitých pro plnění předmětu Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za škody, kterými se pro účely Smlouvy rozumí přímé znehodnocení hmotného statku, resp. snížení konkrétního práva, které je předmětem plnění.
- 7.5. Veškeré podklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a Zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit Objednateli po splnění svého závazku.

8. Cena

- 8.1. Objednatel za řádné a včasné splnění závazku ze Smlouvy zaplatí Zhotoviteli na základě skutečnosti cenu rekonstrukce jednotlivých Funkčních celků v souladu s Přílohou č. 2 této Smlouvy.
- 8.2. Cena za Dílo dále obsahuje ocenění veškerých dalších nákladů, nutných k řádnému splnění Díla, zejména pak:
- a) veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení Díla, zejména na jeho pracovníky, materiál a další, včetně všech přírůžek a režii, nákladů na stroje a přístroje Zhotovitele k provádění

- Díla, nákladů na pobytové a skladovací prostory, jakož i nákladů na úklid a údržbu prováděnou v souladu s touto Smlouvou,
- b) veškeré náklady pro provádění stavebních úprav a přípomocí,
 - c) veškeré náklady na řádné dokončení Díla a zahajovací provoz nově vybudovaných částí Díla včetně daní, cel, licenčních poplatků, odvodů, režie staveniště, ochrany životního prostředí, bezpečnosti včetně zabezpečení všech materiálů, strojů a zařízení, dodaných na staveniště Objednatelem,
 - d) nákladů na BOZP a PO pracovníků,
 - e) nákladů na dočasné napojení elektřiny, vody a kanalizace, telefonního a jiného dočasného spojení, které zřídí a odstraní Zhotovitel a včetně nákladů na provoz těchto dočasných zařízení,
 - f) nákladů na veškeré zkušební měření, zkoušky, revize, protokoly, průkazy způsobilosti ve smyslu zákona o dráhách. Rozsah zkušebních měření a zkoušek je definován zadáním Objednatele, případně dohodnut v rámci předání a převzetí Díla,
 - g) nákladů na zkoušky a vyhodnocení jakosti, vyžadované právem, příslušnými českými normami nebo Objednatelem,
 - h) nákladů na záruky,
 - i) nákladů na zřízení a likvidaci dočasného zařízení staveniště, řádného oplocení a ostrahy staveniště dle požadavků Objednatele, případných záborů veřejného prostranství, staveništních odběrů médií, atd. po dobu provádění Díla až do jeho úplného dokončení a včetně zřízení, případné vybavení a nákladů na provoz kancelářské zařízení staveniště,
 - j) nákladů na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení Díla,
 - k) nákladů na zařízení odečtů měřidel příslušnými organizacemi, a to před započítáním a po skončení plnění Díla,
 - l) nákladů na zajištění fotodokumentace stavu dotčených konstrukcí před zahájením stavby a na zajištění fotodokumentace v průběhu a na konci výstavby,
 - m) nákladů na ochranu majetku a odstranění případných škod, nákladů na právní zástupce a případná odškodnění v případě soudních sporů,
 - n) nákladů na ochranu staveniště a Díla před povětrnostními vlivy, včetně nákladů na dočasné vysoušení včetně veškerých ostatních opatření pokud si to provozní nebo klimatické podmínky vyžadají,
 - o) nákladů na jiné zábory komunikací a pozemků než stanoví projektová dokumentace,
 - p) nákladů na případné pokuty a sankce ze správních řízení,
 - q) nákladů na odvoz a likvidaci veškerých odpadů a závěrečný úklid dotčených prostor,
 - r) nákladů na územní a provozní vlivy a ztížené podmínky v podzemí,
 - s) nákladů na staveništní i mimostaveništní dopravu (kolejovou, silniční apod.),
 - t) nákladů na schvalování technických zařízení, výrobků a systémů dle Směrnice SM 5-2013 Schvalování technických zařízení, výrobků, systémů a technických předpisů pro použití v pražském metru a z toho vyplývajících požadovaných dokladů a zkoušek, která bude Zhotoviteli předána Objednatelem na základě Smlouvy o zachování mlčenlivosti č. 000181 00 19, jež je uzavírána mezi smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou,
 - u) prvky povinné publicity a
 - v) všechny další náklady Díla, které jsou nutné nebo vhodné pro plné a řádné provedení smluvních výkonů a vytvoření Díla a jeho zajištění.
- 8.3. Veškeré další náklady Díla jsou zapracovány do jednotkových cen jednotlivých položek oceněného Výkazu výměr, to znamená, že tyto náklady nejsou uváděny samostatně.
- 8.4. Cena Díla je pevná, zahrnuje veškeré náklady na kompletně dokončené Dílo v souladu se Smlouvou, je nejvyšší přístupná a nepřekročitelná je platná po celou dobu provádění Díla, nelze ji měnit a/nebo upravovat jiným způsobem než dohodou smluvních stran. Strany vylučují použití všech dispozitivních ustanovení platných právních předpisů upravujících zvýšení ceny, včetně ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se výslovně uvádí, že cena není určena odkazem na rozpočet, ve smyslu

- občanského zákoníku. Jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí předmětu plnění Díla v položkovém rozpočtu, slouží pouze pro účely fakturace a oceňování případných víceprací a méněprací.
- 8.5. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení sjednané ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných při určení ceny Díla, nepřesného nebo neúplného ocenění Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla ani v tom případě, mají-li rozsah nebo nákladnost provádění Díla za následek překročení rozpočtu.
- 8.6. Zhotovitel zaručuje úplnost jím vyplněného oceněného Výkazu výměr, tj. jakékoliv opomenutí spočívající v neocenění či v neuvedení určité položky či údaje v rozpočtu nemohou mít vliv na výši ceny Díla.
- 8.7. Zhotovitel prohlašuje, že řádně prostudoval zadávací dokumentaci včetně Projektové dokumentace a konstatuje, že tyto podmínky neobsahují žádné vady, které by mohly mít za následek nezkolaudování Díla a že provoz Díla bude v souladu s příslušnými právními a technickými předpisy, stavebním povolením a českými technickými normami (ledaže Projektová dokumentace výslovně stanoví, že se daná česká technická norma či její část nemá aplikovat či se má aplikovat jiná norma).
- 8.8. Zhotovitel prohlašuje, že řádně prověřil veškeré potřebné informace poskytnuté Objednatelům v souvislosti s realizací Díla za účelem ohodnocení nákladů a rizik, přístupem na stavbu, rozsahem a charakterem dodávek a prací, vlastnostmi zeminy, umístěním sítí, riziky škod, s možnými škodlivými a rušivými vlivy na okolní nemovitosti a jejich uživatele, s podmínkami, za kterých budou muset být práce prováděny, s podmínkami na trhu materiálů, potřebných zařízení i na trhu pracovních sil a všeobecnými podmínkami pro provádění dodávek a prací a všech údajů, které mohou být nezbytné pro stanovení Ceny Díla a uzavření této Smlouvy. Uplatňování jakýchkoliv nároků na úhradu víceprací z důvodu nedostatečného seznámení s výše uvedenými podmínkami nebudou akceptovány.
- 8.9. Méněpráce jsou práce, činnosti nebo dodávky zahrnuté v předmětu Díla a ve sjednané ceně Díla a:
- 8.9.1. Objednatel na jejich provedení netrvá nebo je se souhlasem Zhotovitele vyloučil z předmětu Díla;
- 8.9.2. Zhotovitel na základě svých odborných zkušeností považuje jejich provedení za nadbytečné k řádnému dokončení Díla;
- 8.9.3. nemusí být provedeny, protože Projektová dokumentace tyto práce obsahuje v důsledku vad nebo chyb Projektové dokumentace příp. oceněného Výkazu výměr;
- 8.10. Jakékoliv případné vícepráce mohou být fakturovány pouze po odsouhlasení Objednatelům a uzavřením příslušného dodatku k této Smlouvě.
- 8.11. Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami zpracuje zhotovitel návrh kalkulace ceny, která bude vycházet:
- a) v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb z cen uvedených v položkovém rozpočtu v Příloze č. 2 této Smlouvy,
- b) v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu v Příloze č. 2 této Smlouvy, zpracuje zhotovitel kalkulaci ceny s použitím cen v místě a čase obvyklých.
- Návrh kalkulace ceny víceprací vypracuje zhotovitel do 5 pracovních dní ode dne zjištění nutnosti provedení víceprací, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnut jiný termín, a předloží jej Objednatelům ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení Zhotovitelem. Provedení víceprací, jejich rozsah a cenu obě smluvní strany následně stvrdí písemnou dohodou formou dodatku k této Smlouvě v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona. Bez uzavření písemného dodatku k této Smlouvě není zhotovitel oprávněn cenu Díla jakkoli navyšovat.
- 8.12. K ceně bude připočtena DPH ve výši dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

- 8.13. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku a v této souvislosti dále prohlašuje, že
- je plně seznámen s rozsahem a povahou Díla,
 - správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, dodávky a služby trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této Smlouvy,
 - při kalkulaci ceny Díla zohlednil veškeré technické, klimatické, časové, obchodní i jiné podmínky a jejich zahrnutí do cen Díla řádně překontroloval,
 - řádně prověřil místní podmínky pro provedení Díla.

9. Platební podmínky

- 9.1. Právo fakturovat za vyhotovení každého jednotlivého Funkčního celku vzniká dnem Protokolárního předání tohoto Funkčního celku a odsouhlasením výkazu skutečně provedených dodávek a prací ze strany Objednatele (dále jen „DUZP“).
- 9.2. Součástí daňového dokladu (faktury) vystaveného v zákonné lhůtě od DUZP bude:
- výkaz skutečně provedených dodávek a prací, a
 - protokolu o Protokolárním předání příslušné části Funkčního celku.
- 9.3. Objednatel výkaz skutečně provedených dodávek a prací dle předchozího odstavce buď odsouhlasí, nebo vrátí Zhotoviteli s odůvodněním k opravě (pokud výkaz bude obsahovat dodávky a práce, které nebyly provedeny vůbec, nebo nebyly provedeny řádně v souladu s touto Smlouvou). V případě vrácení výkazu je Zhotovitel povinen výkaz opravit a předložit jej Objednateli k novému posouzení do 5 dnů od obdržení připomínek Objednatele. Každou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit teprve po odsouhlasení výkazu a v souladu s ním.

Zádržné

- 9.4. Objednatel je oprávněn si ponechat jako zádržné patnáct procent (15%) z fakturované částky bez DPH z každé faktury vystavené za část Díla, resp. Funkčního celku. Zádržné bude sloužit jako zajištění řádného provedení Díla Zhotovitelem, přičemž v rozsahu, v jakém je fakturovaná částka zadržena, je splatnost této částky odložena do doby definované níže touto Smlouvou:
- Zhotovitel vystaví faktury na 100% ceny Funkčního celku nebo jeho části. Objednatel uhradí příslušné faktury vystavené Zhotovitelem v souladu s čl. 9.1 této Smlouvy do výše 85% fakturované částky.
 - Částka rovnající se 15% fakturované částky slouží jako zádržné.
 - Z této částky bude 10% fakturované částky uhrazeno po odstranění všech vad a nedodělků na příslušném Funkčním celku a úspěšném uvedení příslušného Funkčního celku do Zkušebního provozu v souladu se Stavebním zákonem a zákonem o dráhách.
 - Zbývající částka, tj. 5% fakturované částky, bude uhrazena po uplynutí posledního dne záruční lhůty.
 - Zádržné za řádné dokončení Díla, vymezené výše v čl. 9.4.2.1 této Smlouvy může být Zhotovitelem nahrazeno neodvolatelnou nepodmíněnou písemnou bankovní zárukou ve výši zádržného, ve smyslu ust. § 2029 a násl. občanského zákoníku, nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této Smlouvy na odstranění vad a nedodělků. Bankovní záruka musí být sjednána tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po kterou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení bankovní zárukou, a to tak, že banka v záruční listině potvrdí, že uhradí Objednateli částku až do výše zádržného, tj. 10% fakturované částky, jestliže Zhotovitel nesplní své závazky spojené s dokončením Díla a odstraněním vad a nedodělků z protokolu o předání a

převzetí Díla, resp. každého Funkčního celku. Zhotovitel v termínu před provedením úhrady 85% celkové ceny příslušné části Funkčního celku poskytne Objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného, platné do termínu předání a převzetí příslušného Funkčního celku a účinné od okamžiku obdržení platby ve výši zádržného na bankovní účet Zhotovitele, prodloužené do termínu odstranění vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí Funkčního celku.

9.4.2.4. Zádržné za řádné plnění záručních podmínek, tj. do uplynutí posledního dne záruční lhůty, vymezené výše v čl. 9.4.2.2 Smlouvy může být Zhotovitelem nahrazeno neodvolatelnou nepodmíněnou písemnou bankovní zárukou ve výši zádržného, ve smyslu ust. § 2029 a násl. občanského zákoníku, nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této Smlouvy za řádné plnění záručních podmínek. Bankovní záruka musí být sjednána tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po kterou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení bankovní zárukou, a to tak, že banka v záruční listině potvrdí, že uhradí Objednateli částku až do výše zádržného, tj. 5% fakturované částky, v souvislosti s porušením povinností Zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které Zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě Objednatele. Zhotovitel v termínu před provedením úhrady 85% celkové ceny příslušné části Funkčního celku poskytne Objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného, platné po celou dobu záruční lhůty a účinné od okamžiku obdržení platby ve výši zádržného na bankovní účet Zhotovitele.

9.5. Lhůty splatnosti faktur a zádržného:

9.5.1. Lhůta splatnosti faktur a zádržného činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli nebo od pominutí důvodů zádržného.

9.5.2. Běh lhůty pro splatnost zádržného dle čl. 9.4.2.1 Smlouvy počíná doručením Zhotovitelem potvrzení o odstranění vad a nedodělků a právní mocí rozhodnutí o uvedení příslušného Funkčního celku do Zkušebního provozu.

9.5.3. Běh lhůty pro splatnost zádržného dle čl. 9.4.2.2 Smlouvy počíná po uplynutí posledního dne záruční lhůty Funkčního celku.

9.6. Daňový doklad vystavený Zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Kromě zákonných náležitostí bude faktura – daňový doklad obsahovat:

- a) údaje o zápisu Zhotovitele v obchodním rejstříku, vč. spisové značky
- b) IČ Objednatele a Zhotovitele
- c) číslo Smlouvy, označení případných dodatků Smlouvy nebo číslo objednávky
- d) název a číslo stavby
- e) registrační číslo projektu
- f) popis plnění Zhotovitele (v případě fakturace licencí bude tato položka samostatně)
- g) den odeslání a den splatnosti faktury
- h) fakturovaná suma (v členění na základ daně, DPH, suma celkem včetně DPH)
- i) razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- j) vyčíslení zádržného
- k) č. účtu Zhotovitele uvedené v Smlouvě
- l) kód klasifikace produkce CZ CPA

9.7. V případě zjištění jakéhokoliv nedostatku v obsahových či formálních náležitostech bude daňový doklad Zhotoviteli vrácen bez proplacení. Lhůta splatnosti se v takovémto případě přerušuje a počíná celá znovu běžet až od doručení opraveného či doplněného dokladu.

- 9.8. Každý daňový doklad musí být zaslán doporučeně na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví Smlouvy. Pokud tak nebude učiněno, berou obě smluvní strany na vědomí, že takový doklad nebude akceptován a bude vrácen bez dalšího upozornění k opravě či doplnění s tím, že ode dne řádného doručení řádné faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 9.9. Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty. V případě, že Zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob.
- 9.10. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.
- 9.11. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o její úhradě příslušnému správci daně.
- 9.12. Zálohy nebudou poskytovány.
- 9.13. Na přiznání a placení DPH se použije režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH.

10. Další podmínky plnění

- 10.1. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto Smlouvou, projektovou dokumentací, příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení Díla přímo či nepřímo vztahují.
- 10.2. Zhotovitel nesmí obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny Objednatelem, zpřístupnit třetím osobám bez písemného souhlasu Objednatele nebo použít tyto informace pro jiné účely než pro plnění podmínek Smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že pracemi prováděnými jeho pracovníky nebude jakýmkoliv způsobem narušen, ohrožen nebo omezen provoz MHD a metra, vyjma situací, kdy se na omezení provozu Objednatel a Zhotovitel předem dohodnou.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění dodávek a prací nebude svou činností narušovat provoz sousedních objektů, zejména že omezí obtěžování hlukem, prachem, špínou, otřesy (vibracemi), zplodinami (plyn) apod. tak, aby nebyly překračovány úředně stanovené limity.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění podmínek dle této Smlouvy řádně a včas.
- 10.6. Zařízení nutné pro plnění předmětu Smlouvy je povinen zajistit na své náklady Zhotovitel.
- 10.7. Objednatel informuje Zhotovitele o veškerých změnách, souvisejících s předmětem plnění dle této Smlouvy.
- 10.8. Zhotovitel je povinen provádět rekonstrukci mj. dle pokynů Objednatele a je povinen vždy bez zbytečného odkladu Objednatele upozornit na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče. Nevhodnost pokynu Objednatele a setrvání na pokynu neopravňuje Zhotovitele k odstoupení od Smlouvy. Ustanovení § 2595 občanského zákoníku se neaplikuje.
- 10.9. Veškerá dodávaná zařízení nebo jeho části budou nové. Za nové se ve smyslu této Smlouvy považují nepoužité originální výrobky, díly nebo části, které nejsou rekonstruované, repasované, opravované ani jinak výrobními a montážními postupy pozměněné a v době montáže nejsou starší než 6 měsíců od data prvovýroby.
- 10.10. Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění Díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani jinou věc, o kterých se v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění Díla nebudou použity komponenty, materiály, výrobky nebo jiné věci, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k provádění Díla nepoužije komponenty, materiály, výrobky nebo jiné věci, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů. U vybraných materiálů, výrobků nebo jiné věci, zejména u výrobků specifikovaných v protokolech technického ředitele, jejichž přehled je obsažen v příloze č. 10

této Smlouvy a které byly Zhotoviteli předány v rámci zadávacího řízení, si Objednatel může vymínit podmínku předchozího písemného schválení (nutnost schválení protokolem technického ředitele). Zhotovitel se zavazuje nepoužít takový materiál, výrobek nebo jinou věc, u níž si Objednatel vymínil podmínku předchozího písemného schválení, bez tohoto předchozího písemného schválení. Porušení tohoto závazku zhotovitelem se považuje za podstatné porušení této Smlouvy.

- 10.11. Zhotovitel odpovídá za to, že prováděním a dokončením Díla nebo jeho části nedojde k nefunkčnosti, popř. zhoršení současného technického stavu stávajícího zařízení a dalšího majetku Objednatele.
- 10.12. Šetrně vytěžený materiál (stroje, části strojů a jiné díly), který nebude dle Objednatele vhodný k dalšímu využití (odpad) jako náhradní díly apod. bude Zhotovitelem vytríděn a předán na příslušné místo určeném Objednatelem. Finanční výtisky jdou ve prospěch Objednatele.
- 10.13. Zhotovitel je dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů, kromě odpadů kovových a jejich slitin, vznikajících při provádění Díla a je povinen dodržovat veškeré náležitosti v souladu s platnou legislativou. Kovové odpady a jejich slitiny:
 - 10.13.1. 17 04 01 Měď, bronz, mosaz
 - 10.13.2. 17 04 02 Hliník
 - 10.13.3. 17 04 03 Olovo
 - 10.13.4. 17 04 04 Zinek
 - 10.13.5. 17 04 05 Železo a ocel
 - 10.13.6. 17 04 06 Cín
 - 10.13.7. 17 04 07 Směsné kovy
 - 10.13.8. 17 04 09 Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami
 - 10.13.9. 17 04 10 Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky
 - 10.13.10. 17 04 11 Kabely neuvedené pod 17 04 10.
 - 10.13.11. ekologické likvidace chladiv a nebezpečných látek
- 10.14. Vytřízený kovový odpad bude odvezen, pokud nebude dohodnuto jinak, na náklady Zhotovitele do areálu Hostivař, U Vozovny 6, Praha 10, tel.: 296 122 472. Zhotovitel po dohodě s Objednatelem uvede číslo nákladového střediska. Váženku, resp. její kopii, odevzdá Objednateli.

11. Licence, práva k autorskému dílu

- 11.1. Objednatel nabývá dnem předání a převzetí části Díla podle Smlouvy vlastnické právo k části Díla, SW vybavení, včetně dat, která tvoří součást plnění podle Smlouvy a nejsou předmětem práv na ochranu duševního vlastnictví.
- 11.2. Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu práva užít všechny části Díla, a to všemi způsoby uvedenými v § 12 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“), a dále k provádění jakýchkoli úprav částí Díla (dále jen „**Licence**“). Objednatel tak může učinit sám nebo prostřednictvím třetích osob (např. jiných architektů). Tato neomezená bezvýhradní Licence vzniká a je platná pro každou část Díla jeho předáním Objednateli.
- 11.3. Objednatel je oprávněn licenci užívat výhradně na území České republiky.
- 11.4. Objednatel není povinen Licenci využít.
- 11.5. Odměna za Licenci v rozsahu uvedeném v tomto článku je v plné výši zahrnuta v ceně za příslušnou část Funkčního celku dle této Smlouvy.
- 11.6. Zhotovitel výslovně souhlasí, aby Objednatel poskytl ve výše uvedeném rozsahu oprávnění tvořící součást této Licence jakékoli třetí osobě formou další licence (podlicence), a to v neomezeném rozsahu podlicencí. Zhotoviteli tímto nevzniká právo na dodatečnou odměnu.

12. Kontroly v průběhu plnění a jejich dokumentace

- 12.1. Objednatel nebo jím určená osoba má právo kdykoliv provést kontrolu kvality a postupu dodávek a prací v místě plnění.
- 12.2. Odpovědní zástupci Zhotovitele, a podle požadavku objednatele i jeho poddodavatelé, se budou zúčastňovat kontrolních dnů, jež se budou konat minimálně jednou týdně (nebude-li dohodnuto jinak) a budou věnovány stavu a postupu provádění Díla. Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních dnů ode dne zahájení provádění Díla až do celkového předání a převzetí Díla.
- 12.3. Kontrolní dny jsou kontrolní, koordinační a plánovací schůzky. Kontrolní dny budou sloužit k výměně informací o průběhu plnění Smlouvy, k předkládání a schvalování materiálů a k přijímání opatření ohledně dalšího plnění Smlouvy, která budou po jejich přijetí pro obě smluvní strany závazná. Během každého kontrolního dne bude Technický dozor Objednatele pořizovat „zápis z kontrolního dne“, který bude všemi stranami schválen, pokud Objednatel nerozhodne jinak. Pokyny objednatele v zápisech z kontrolního dne budou pro Zhotovitele závazné, avšak nebudou žádným způsobem měnit tuto smlouvu nebo její upravené znění.
- 12.4. Nevylývá-li z povahy věci nebo dohody smluvních stran něco jiného, považují obě strany lhůtu do konání dalšího řádného kontrolního dne za přiměřenou k vyjádření ke všem materiálům, které byly předloženy nejpozději při předcházejícím kontrolním dni.
- 12.5. Po každé kontrole (minimálně při protokolárním předání) bude sepsán protokol podepsaný odpovědnými zástupci Smluvních stran. Objednatel je oprávněn v tomto protokolu vytknout zjištěné vady a nedodělky. Zhotovitel vytknuté vady a nedodělky odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté v daném protokolu. Podpis protokolu ze strany Objednatele nemá za následek potvrzení bezvadnosti plnění. Objednatel je i nadále oprávněn uplatňovat zjevné i skryté vady plnění, které v protokolu o kontrole potvrdil. Převzetí předmětu plnění a i jakékoliv jeho části se uskuteční až v rámci Konečné přejímky v souladu s touto Smlouvou. V případě opakování již jednou zjištěných vad a nedodělků je Objednatel oprávněn zastavit dodávky a práce na rekonstrukcích do doby prokazatelného odstranění této vady. Zastavení dodávek a prací dle tohoto článku Smlouvy nemá dopad na určení doby splnění rekonstrukce dle čl. 4 této Smlouvy.
- 12.6. Oprávněné osoby ze strany Objednatele podepisují protokoly a zápisy z jednání tak, že podepisují vždy nejméně dva společně. Tímto ustanovením není delegováno právo uzavírat dodatky k této Smlouvě ani jiná práva náležící statutárním orgánům nebo členům statutárního orgánu zastupujícím Objednatele.
- 12.7. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole dodávek a prací, které mají být v dalším postupu provádění Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva musí být učiněna nejpozději tři (3) pracovní dny předem, a současně tuto skutečnost uvede ve Stavebním deníku. Ke kontrole zakrývaných dodávek a prací předloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti použitých materiálů, certifikáty, atesty a prohlášení o shodě. Pokud se Technický dozor Objednatele nedostaví ke kontrole (o této skutečnosti je Zhotovitel povinen informovat neprodleně zástupce Objednatele), v takovém případě není Zhotovitel oprávněn provést zakrytí a je povinen stanovit náhradní termín, který oznámí písemně jak Technickému dozoru Objednatele a Objednateli, a který bude rovněž zapsán ve Stavebním deníku, přičemž tento nebude dříve než čtyřicet osm (48) hodin po řádném (původním) termínu kontroly. Po uplynutí náhradního termínu je Zhotovitel oprávněn konstrukce zakrýt i v případě, že se Technický dozor Objednatele nebo zástupce Objednatele kontroly nezúčastní. Zhotovitel však není zbaven odpovědnosti za případné vady takových zakrytých konstrukcí. Bude-li Objednatel požadovat dodatečné odkrytí a následnou kontrolou se zjistí, že zakryté konstrukce vykazují vady, ponese náklady odkrytí a opětovného zakrytí Zhotovitel. Porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele dle tohoto bodu je považováno za významné porušení této Smlouvy.

13. Způsoby zániku závazku ze Smlouvy

- 13.1. Závazky založené touto Smlouvou mohou zaniknout zejména splněním, dohodou smluvních stran nebo odstoupením od této Smlouvy.
- 13.2. Odstoupení od této Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné, a je účinné dnem doručení. Za den odstoupení od této Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé straně této Smlouvy.
- 13.3. Odstoupit od této Smlouvy může Objednatel bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění a stanovení dodatečné přiměřené lhůty pro sjednání nápravy, v těchto případech:
- a) poruší-li opakovaně Zhotovitel některou ze svých povinností plynoucích z této Smlouvy nebo dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku zřízeného touto Smlouvou dodržovat,
 - b) bude-li Zhotovitel plnit závazek zřízený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami nebo v rozporu s pokyny Objednatele,
 - c) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace,
 - d) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - e) v případě, že zhotovitel v nabídce podané do zadávacího řízení k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto zadávacího řízení,
 - f) pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou,
 - g) pokud Zhotovitel přerušil své dodávky a práce na dobu delší než 1 měsíc a přes písemnou výzvu Objednatele v těchto dodávkách a pracích nepokračuje,
 - h) pokud se Zhotoviteli ani po opakované opravě a po uplynutí stanovené přiměřené lhůty Objednatelem nepodaří odstranit vadu na Díle a strany se nedohodnou na dalším postupu,
 - i) pokud Zhotovitel nevykoná úspěšně všechny druhy zkoušek ani opakovaně v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem,
 - j) pokud Zhotovitel nedodá předmět plnění ve stanoveném termínu dle čl. 4 Smlouvy a ani v dodatečně přiměřené lhůtě 30 dnů, a to z důvodů ležících na jeho straně,
 - k) pokud Zhotovitel byl pravomocně odsouzen za některé z trestných činů uvedených v § 7 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů
 - l) nebo pokud Zhotovitel neakceptuje Výzvu k zahájení rekonstrukce Funkčního celku ve smyslu čl. 4 Smlouvy do 15 dnů od doručení.

Vznik některé ze skutečností uvedených v tomto čl. pod písm. c), d) a f) je Zhotovitel povinen prokazatelným způsobem oznámit Objednateli bez zbytečného odkladu poté, co nastala. Pro uplatnění práva na odstoupení od této Smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se Objednatel dozvěděl o jejich vzniku.

- 13.4. Zhotovitel může odstoupit od této Smlouvy, pokud Objednatel bude v prodlení s plněním svých finančních dluhů vůči Zhotoviteli dle Smlouvy po dobu delší než 90 dnů a tyto dluhy nesplní ani písemné výzvě s dodatečnou lhůtu ke splnění, která bude trvat alespoň 15 dnů.
- 13.5. Pokud je účinnost této Smlouvy ukončena odstoupením, Smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení Díla ke dni odstoupení od této Smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných dodávek a prací a dodávek ke dni odstoupení od této Smlouvy, stav nedokončeného Díla a vzájemné nároky smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli pouze tu část odměny za zhotovení Díla, která se bude vztahovat k dodávkám a pracím uvedeným v tomto protokolu a která v protokolu bude výslovně vyčíslena. Do doby vyčíslení oprávněných nároků Smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném

- vyrovnání těchto nároků je Objednatel oprávněn zdržet veškeré fakturované a splatné platby Zhotoviteli a po tuto dobu není v prodlení s jejich placením.
- 13.6. Týká-li se prodlení Zhotovitele nebo Objednatele pouze části splatného dluhu, je druhá strana oprávněna odstoupit od této Smlouvy jen ohledně plnění, které se týká této části dluhu, ledaže část plnění či dílčí plnění, ohledně kterého není Smluvní strana v prodlení, nemá vzhledem ke své povaze pro stranu oprávněnou odstoupit hospodářský význam bez plnění, ohledně kterého je strana v prodlení, či neplnění dluhu jako celku má za následek podstatné porušení této Smlouvy.
- 13.7. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práv a povinností pro splněnou část Díla a dále ustanovení, která by vzhledem ke své povaze trvala i po zániku závazku z této Smlouvy, zejména ustanovení o smluvních pokutách, náhradě škody a způsobu řešení sporů.
- 13.8. Smluvní strany sjednávají, že za škodu se v souvislosti s odstoupením od této Smlouvy nepovažuje ušlý zisk Zhotovitele.
- 13.9. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1978 odst. 2 občanského zákoníku.

14. Záruka

- 14.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno řádně a včas v souladu s touto Smlouvou a Zadávacími podmínkami a zaručuje se, že Dílo bude minimálně po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu a zachová si smluvené, jinak obvyklé vlastnosti a provozní parametry s výjimkou běžného provozního opotřebení. Objednatel nestrpí mj. vady typu prasklin, trhlin, přehřívání části zařízení, rozdílné změny odstínů povrchové úpravy, odlupování nátěrů, únik přepravovaných kapalin a náplní, únik maziva, únik chladicích kapalin, koroze a kavitace kovových částí, vibrace, různé cizí zvuky periodicky i neperiodicky se opakující.
- 14.2. Zhotovitel zaručuje, že zajistí, aby veškeré zboží, materiály a zařízení bylo na úrovni požadované touto Smlouvou, Objednatelem a/nebo všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice a že po dobu záruční doby bude Dílo a každá jeho část prosta jakýchkoliv vad, věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku ani účelu určenému v této Smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto Smlouvou nebo obecně závaznými předpisy a všeobecně uznávanou praxí.
- 14.3. Objednatel je povinen během záruční doby a po dobu předpokládané životnosti provozovat a udržovat dodané zařízení dle předaných písemných návodů a doporučení výrobce, a to i za využití třetích osob. Tato skutečnost nemá vliv na platnost záruky danou touto smlouvou.
- 14.4. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že Dílo nebude mít právní vady a nebude zatíženo právy třetích osob, které by omezovaly nebo znemožňovaly jeho prodej, užití, údržbu a opravy Objednatelem.
- 14.5. Zhotovitel poskytne Objednateli na Dílo záruku za jakost. Záruční doba činí 24 měsíců na technologické části díla a 60 měsíců na části Díla spočívající v provádění stavebních prací. Záruční doba počíná běžet ode dne jeho Protokolárního předání a převzetí bez vad a nedodělků dle ustanovení čl. 5 odst. 5.4. této Smlouvy.
- 14.6. Záruční doba použitých náhradních dílů a záručních oprav činí 24 měsíců od montáže toho kterého dílu či provedení opravy, nestanoví-li výrobce dílu dobu delší a 60 měsíců od okamžiku provedení opravy částí Díla spočívajících v provedení stavebních prací; v takovém případě platí tato delší záruční doba a Zhotovitel je povinen Objednatele o ní informovat.
- 14.7. Veškeré vady, na které se vztahuje záruka, je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele písemně (dále jen „reklamace“). Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 10 pracovních dnů od doručení reklamace Objednatele dnů v případech, kdy je tato lhůta relevantně technologicky možná a pokud na základě vzniklé vady nebude hrozit havarijní stav. V případech, kdy následkem vyšší moci, či jiných důvodů, které objektivně nevzniknou na straně Zhotovitele, nebude možné odstranit vadu ve výše uvedeném termínu, je Zhotovitel povinen odstranit oprávněně reklamované vady bez

- zbytečného odkladu. Vady, v jejichž důsledku by Objednateli mohla vzniknout škoda, např. zejména (nikoli výlučně) vady v jejichž důsledku by prokazatelně hrozilo ohrožení provozu městské hromadné dopravy, je Zhotovitel povinen odstranit do 24 hodin po jejich písemném uplatnění Objednatelem, pokud strany nedohodnou jiný termín. Jiný termín odstranění vad bude Smluvními stranami stanoven písemnou formou.
- 14.8. Po ukončení dodávek a prací na odstranění vady Díla vyzve pracovník Zhotovitele oprávněnou osobu Objednatele k převzetí výsledku odstraňování vady Díla.
- 14.9. O předání a převzetí výsledku odstraňování vady Díla bude sepsán zápis.
- 14.10. Na požádání Objednatele bude vystaven protokol o předání, který bude obsahovat zejména:
- 14.10.1. označení reklamované vady Díla;
 - 14.10.2. označení Objednatele;
 - 14.10.3. označení Zhotovitele;
 - 14.10.4. identifikace této Smlouvy;
 - 14.10.5. podpisy oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele, u podpisů bude uvedeno jméno i hůlkovým písmem;
 - 14.10.6. popis poskytnuté Služby;
 - 14.10.7. atesty či prohlášení o shodě použitých náhradních dílů;
 - 14.10.8. datum sepsání zápisu.
- 14.11. Objednatel se zavazuje každý výsledek odstraňování záruční vady Díla převzít, pokud je řádně a včas proveden. Tuto povinnost Objednatel nemá, jestliže není výsledek odstraňování vady Díla proveden ve smyslu výše uvedených podmínek, například v případě nedodělků či jinak nekvalitně provedené práce, jestliže to brání užívání Díla nebo jeho části.
- 14.12. Pokud Zhotovitel nesplní povinnosti a pokyny uvedené v této Smlouvě v dohodnuté lhůtě, má Objednatel právo použít a zaplatit jiné osoby, které práce provedou. Pokud je to práce, kterou měl dle ustanovení této Smlouvy provést Zhotovitel na vlastní náklady, pak veškeré náklady z toho vyplývající nebo s tím spojené určí Objednatel po projednání se Zhotovitelem a Objednatel je bude vymáhat od Zhotovitele tak, že je:
- 14.12.1. odečte od finančních částek, které jsou či budou splatné Objednatelem Zhotoviteli, nebo
 - 14.12.2. je bude čerpat ze záruky za provedení Díla nebo
 - 14.12.3. z bankovní záruky nebo
 - 14.12.4. je odečte ze zádržného.
- 14.13. V případě oprávněného provedení záruční opravy jinou osobou dle čl. 14 odst. 14.12 této Smlouvy, která bude splňovat odbornou a profesní kvalifikace v témže rozsahu, v jakém je dle této Smlouvy objednatel vyžadována po Zhotoviteli, není záruční doba jakýmkoliv způsobem krácena.
- 14.14. Namísto nároku na odstranění vady má Objednatel právo požadovat i přiměřenou slevu z ceny.
- 14.15. Neodstraní-li Zhotovitel vadu ve lhůtě dle tohoto článku a neodstraní-li ji ani v dodatečně přiměřené lhůtě mu k tomu Objednatelem poskytnuté, či prohlásí-li Zhotovitel, že vadu neodstraní, má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit nebo uplatnit právo na přiměřenou slevu z ceny.
- 14.16. Zhotovitel neodpovídá za vady, které:
- a) vznikly použitím podkladů a věci poskytnutých Objednatelem a Zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ni Objednatele písemně upozornil, ale ten na jejich použití trval,
 - b) vznikly neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů a návodů výrobců, které Objednatel od zhotovitele převzal při převzetí Díla (např. záruční listy) nebo o kterých zhotovitel Objednatele písemně poučil. Záruka za jakost Díla (dále také jen „záruka“) se rovněž nevztahuje na vady způsobené nedbalostí nebo jednáním Objednatele.

- 14.17. Uplatnění práv z vadného plnění Objednatelem, jakož i jím odpovídající plnění ze strany Zhotovitele není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty Objednatele zhotoviteli, příp. jiné osobě.
- 14.18. Životnost Díla se v podmínkách Objednatele předpokládá v délce 15 let od Protokolárního předání Díla Objednateli.
- 14.19. Záruční doba a doba životnosti nesmí být vázána na provádění údržby a oprav výhradně Zhotovitelem ani jiným k tomuto účelu jakýmkoliv způsobem vázaným výhradním subjektem. Při provádění údržby a oprav Objednatelem je možnost provádění servisních úkonů vlastními prostředky Objednatele či třetím subjektem.
- 14.20. Záruční doba bude prodloužena o dobu od nahlášení vady Objednatelem Zhotoviteli do doby odstranění vady Zhotovitelem.

15. Stavební deník

- 15.1. Od okamžiku převzetí staveniště až do dokončení Díla povede Zhotovitel ve spolupráci s Technickým dozorem Objednatele stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude pověřený pracovník Zhotovitele (jeho jméno bude uvedeno ve stavebním deníku) zaznamenávat podstatné údaje, týkající se Díla.
- 15.2. Zápisy do stavebního deníku provádí Hlavní stavbyvedoucí (případně jeho zástupce) vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo Hlavního stavbyvedoucího (případně jeho zástupce) může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy taky Hlavní inženýr stavby (případně jeho zástupce), zástupce Objednatele a Technický dozor Objednatele, případně jimi písemně pověřená osoba nebo oprávněné orgány státní správy. Deník bude veden se dvěma průpisy.
- 15.3. Veškeré požadavky smluvních stran uvedené ve stavebním deníku musí být podepsány, nebo v něm musí být uvedeno stanovisko oprávněného zástupce druhé strany, jinak jsou považovány za neplatné. Obě smluvní strany se zavazují vyjádřit se k zápisu ve stavebním deníku nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů, pokud bude situace na stavbě vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup dodávek a prací, zavazují se Smluvní strany projednat příslušné požadavky bezodkladně.
- 15.4. Zhotovitel je povinen Stavební deník chránit před odcizením, ztrátou, poškozením a zničením.
- 15.5. Ve Stavebním deníku se nesmí přepisovat, škrtat a vytrhávat jednotlivé stránky.
- 15.6. Záznamy a údaje ve Stavebním deníku nemění rozsah dodávek Díla dle oceněného Výkazu výměr.
- 15.7. Zhotovitel je povinen předat zástupci Objednatele do pěti (5) pracovních dnů oproti Předávacímu protokolu originál každého dílčího zaplněného sešitu (knihy) Stavebního deníku. Chronologicky poslední pracovní sešit (knihu) Stavebního deníku předá Zhotovitel oproti Předávacímu protokolu zástupci Objednatele do pěti (5) pracovních dnů ode dne odstranění poslední Vady nebo Nedodělku.

16. Smluvní pokuty, úroky z prodlení

- 16.1. Smluvní pokuta pro případ prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště nebo se zahájením stavby do 14 (čtrnácti) dnů od předání staveniště a pro případ nedodržení termínu vyklizení staveniště se sjednává ve výši 0,05 % ze sjednané ceny Díla za každý i započatý den prodlení Zhotovitele, nejvýše však 50.000,- Kč za den.
- 16.2. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny za provedení Díla je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 16.3. V případě, že Zhotovitel nedodrží sjednaný termín předání rekonstruovaného Funkčního celku, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % za každý započatý den prodlení z ceny předmětného Funkčního celku.

- 16.4. V případě nedodržení termínu odstranění záručních vad, vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole se sjednává smluvní pokuta ve výši 7.000,-Kč za každou vadu či nedodělek a každý započatý den prodlení.
- 16.5. Pro případ nedodržení termínu pro zaškolení personálu Objednatele dle čl. 6 této Smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 16.6. Pro případ porušení povinností ze strany Zhotovitele, které budou mít za následek omezení nebo přerušování provozu městské hromadné dopravy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 16.7. Případ porušení pokynů Objednatele týkajících se úklidu stavby a / nebo úklidu, dopravy nebo parkování a navazujících veřejných komunikací se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč, za každý jednotlivý případ.
- 16.8. V případě, že Zhotovitel poruší závažným způsobem předpisy BOZP a PO, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši:
- a) 10.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících dílo nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů závady na lešení, zdvihacích zařízeních, životu nebezpečné elektrické instalace apod.),
 - b) 3.000,- Kč, pokud je porušení předpisů BOZP a PO možno odstranit bez zastavení provádění Díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu,
 - c) 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP a PO pracovníkem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.)
- 16.9. Pro případ porušení čl. 10.10 této Smlouvy Zhotovitelem se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každý případ takového porušení.
- 16.10. Pro případ porušení čl. 19.10 této Smlouvy Zhotovitelem se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každý případ a den, kdy toto porušení povinnosti trvá.
- 16.11. Smluvní pokuta pro případ, kdy Zhotovitel jednotlivě i opakovaně nesplní své povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pokyny Objednatele ve stavebním deníku a / nebo v zápisu z kontrolního dne v dohodnutých termínech, Objednatel může uplatňovat nárok na smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového neplnění.
- 16.12. Pro případ porušení čl. 17.1 této Smlouvy Zhotovitelem se sjednává smluvní pokuta ve výši 20.000,- Kč za každý započatý den prodlení s předložením pojistné smlouvy.
- 16.13. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
- 16.14. Smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od doručení faktury, nahrazující písemnou výzvu k úhradě smluvní pokuty, a to na účet Objednatele uvedený ve výzvě. Faktura nahrazující písemnou výzvu k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat specifikaci porušené smluvní povinnosti.
- 16.15. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst smluvní pokutu oproti ceně Díla.
- 16.16. Smluvní pokuty mohou být započteny na zádržné dle této Smlouvy.
- 16.17. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčen nárok Objednatele na náhradu vzniklé škody v plné výši, přičemž se částka zaplacených smluvních pokut do výše náhrady škody nezapočítává. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku.

17. Pojištění odpovědnosti za škodu

- 17.1. Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho podnikatelské činnosti, a to včetně možných škod jeho pracovníků. Zhotovitel je povinen udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu účinnosti této Smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to tak, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy nesmí být nižší než 30.000.000,- Kč (slovy: třicet miliónů korun českých) za rok. Na požádání je Zhotovitel povinen Objednateli takovou smlouvu bezodkladně předložit.

- 17.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně dle této Smlouvy.
- 17.3. V případě porušení povinností dle tohoto článku Smlouvy je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy již bez dalšího upozornění. Odstoupení je účinné ke dni jeho doručení Zhotoviteli. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného v pojištění nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je Zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno v tomto ustanovení.
- 17.4. Jakékoli škodné události nepojištěné, ačkoli skutečnost zakládající jejich vznik měla být pojištěna, nebo pojišťovny neuhrazené, půjdou k tíži Zhotovitele.

18. Kontaktní osoby a realizační tým

- 18.1. Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu, popř. zástupce oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu ve smluvních, obchodních a technických záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy.
- 18.2. Oprávněné osoby jsou oprávněny jménem stran provádět zejména veškeré úkony v rámci vystavování Výzvy, zastupovat strany ve změnovém řízení a připravovat dodatky k této Smlouvě pro jejich písemné schválení osobám oprávněným zavazovat strany (statutárním orgánům), nebo jejich zplnomocněným zástupcům.
- 18.3. Oprávněné osoby nejsou zmocněny k jednání, jež by mělo za přímý následek změnu této Smlouvy nebo jejího předmětu.
- 18.4. Jména oprávněných osob jsou uvedena v Příloze č. 5 této Smlouvy a jejich role stanoví tato Smlouva.
- 18.5. Smluvní strany jsou oprávněny změnit oprávněné osoby, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit ve lhůtě tří (3) dnů. Zmocnění zástupce oprávněné osoby musí být písemné s uvedením rozsahu zmocnění.
- 18.6. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo prostřednictvím členů realizačního týmu uvedených v Příloze č. 5 této Smlouvy, kterými prokazoval technickou kvalifikaci v rámci nabídky do Veřejné zakázky.
- 18.7. Jakákoliv dodatečná změna členů realizačního týmu musí být předem písemně schválena Objednatel. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje nahradit osobu člena týmu takovou osobou, která disponuje alespoň obdobnými znalostmi, zkušenostmi a odbornou kvalifikací jako u nahrazovaného člena týmu.

19. Další ujednání

- 19.1. Objednatel je oprávněn zveřejnit informace uvedené ve Smlouvě a informace poskytnuté při uzavírání Smlouvy nebo v průběhu jejího plnění, a to v rozsahu, ve kterém je Objednatel k takovému zveřejnění povinen na základě obecně závazných právních předpisů.
- 19.2. Dle dohody smluvních stran nelze postoupit pohledávku, která vznikla Zhotoviteli vůči Objednateli na základě Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. V případě, že Zhotovitel postoupí pohledávku v rozporu s tímto ustanovením (byť neplatně), pak je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši nominální hodnoty každé postoupené pohledávky. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od této Smlouvy již bez dalšího upozornění. Toto omezení zůstává platné i po zániku závazku dle této Smlouvy.
- 19.3. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu.
- 19.4. Dle dohody smluvních stran není Zhotovitel oprávněn zastavit pohledávku za Objednatel. Vzniklou na základě této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. V případě, že Zhotovitel zastaví pohledávku v rozporu s tímto ustanovením (byť neplatně), pak je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši poloviny nominální hodnoty každé

- zastavené pohledávky. V případě porušení této povinnosti je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy již bez dalšího upozornění.
- 19.5. Poskytovatel se zavazuje poskytovat plnění dle této Smlouvy sám, nebo s využitím poddodavatelů uvedených v Příloze č. 6 této Smlouvy. Jakákoliv dodatečná změna osoby poddodavatele nebo rozsahu plnění svěřeného poddodavateli musí být předem písemně schválena Objednatelem, ledaže by plnění původně svěřené poddodavateli realizoval Poskytovatel sám. Smluvní strany výslovně uvádějí, že při poskytování Plnění prostřednictvím jakékoliv třetí osoby dle tohoto odstavce má Poskytovatel odpovědnost, jako by poskytování Plnění realizoval sám.
- 19.6. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění plnění Díla dle této Smlouvy musí být předem odsouhlasena Objednatelem. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit Objednateli s tím, že tento nový poddodavatel musí splňovat všechny kvalifikační předpoklady, v rozsahu v jakém tyto kvalifikační předpoklady byly prokazovány Zhotovitelem pomocí nahrazovaného poddodavatele v rámci podání jeho nabídky do Veřejné zakázky. Objednatel je povinen se ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele schvaluje či nikoliv. Objednatel je oprávněn písemně požádat Zhotovitele, aby odvolal z práce na Díle jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli, která dle názoru Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností nebo jejíž činnost na Díle nebo v souvislosti s prováděním Díla je považována Objednatelem za nežádoucí. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a případně nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou Objednatelem. Odvoláním poddodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena Díla.
- 19.7. Objednatel si vyhrazuje právo neobjednat celkový počet rekonstrukcí Funkčních celků bez udání důvodu.
- 19.8. Komunikačním jazykem při jednání je čeština (v případě, že člen týmu Dodavatele nebude schopen komunikovat v Českém jazyce, je Dodavatel povinen zajistit tlumočení do Českého jazyka na své náklady).
- 19.9. Veškerá předaná dokumentace se okamžikem předání stává majetkem Objednatele. Zhotovitel se smluvně zavazuje k jejímu předání a souhlasí s předáním třetí straně za účelem úprav, oprav a údržby zařízení.
- 19.10. Dodávaná zařízení nebudou žádným způsobem blokována ani kódována bez předání potřebných deblokačních prvků a kódů Objednateli nejpozději při protokolárním předání Funkčního celku.
- 19.11. Dokumenty, které tvoří tuto Smlouvu, se považují za dokumenty, které se vzájemně doplňují a vysvětlují. Pokud v těchto dokumentech dojde k nejednoznačnosti nebo nesrovnalosti, podá zástupce Objednatele Zhotoviteli nezbytné vysvětlení.
- 19.12. Priority smluvních dokumentů jsou následující:
- 19.12.1. samotná Smlouva;
 - 19.12.2. přílohy této Smlouvy; přičemž dokumenty tvořící Projektovou dokumentaci mají prioritu v pořadí textová část, výkresová část a mají přednost před oceněným Výkazem výměř;
 - 19.12.3. nabídka Zhotovitele včetně všech jejích příloh; a
 - 19.12.4. zadávací dokumentace.

20. Důvěrné informace

- 20.1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění závazků z této Smlouvy si mohou vzájemně vědomě nebo opomenutím poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné. Z výše uvedených důvodů proto spolu uzavřely smlouvu o zachování mlčenlivosti se samostatným číslem smlouvy Objednatele, a tato je Přílohou č. 7 této Smlouvy.

21. Soudní doložka, volba práva

- 21.1. Veškerá vzájemná práva a povinnosti smluvních stran vzniklá ze Smlouvy se budou řídit právem České republiky. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanským soudním řádem, ve znění pozdějších předpisů.
- 21.2. Smluvní strany se dohodly, že příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z právního vztahu založeného touto Smlouvou, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je v případě, že k projednání věci je místně příslušný obecný soud Objednatele.

22. Závěrečná ustanovení

- 22.1. Právní vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem se řídí platnými a účinnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 22.2. Pro účely Smlouvy se nepoužijí ustanovení §1798-1800 občanského zákoníku pokud nebude stranami písemně dohodnuto jinak. Tam, kde se tato Smlouva odchyluje od úpravy občanského zákoníku, se použije úprava v Smlouvě přednostně. Uvedené se týká zejména práv z odpovědnosti za vady.
- 22.3. Tuto Smlouvu je možné změnit pouze na základě písemné dohody smluvních stran ve formě dodatku ke Smlouvě, není-li stanoveno ve Smlouvě výslovně jinak.
- 22.4. Není-li výslovně stanoveno jinak, jsou veškeré lhůty a termíny v této Smlouvě stanoveny v kalendářních dnech.
- 22.5. Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 22.6. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 22.7. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku na právní vztahy vzniklé dle této Smlouvy.
- 22.8. Pro vyloučení veškerých pochybností Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud v této Smlouvě výslovně není stanoveno jinak, má se za to, že veškeré Náklady v souvislosti s plněním této Smlouvy nese Zhotovitel.
- 22.9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 22.10. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění účinném ke dni uzavření této Smlouvy.
- 22.11. Tato Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel.

23. Přílohy Smlouvy

- 23.1. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Technické zadání - Projektová dokumentace pro rekonstrukce 12 Funkčních celků vzduchotechniky;

Příloha č. 2: Cenová nabídka - Oceněný Výkaz výměr;

Příloha č. 3: Zadávací dokumentace;

Příloha č. 4: Harmonogram plnění;

Příloha č. 5: Oprávněné osoby a realizační tým;

Příloha č. 6: Seznam poddodavatelů;
Příloha č. 7: Smlouva o mlčenlivosti;
Příloha č. 8: Doklady požadované službou 241000 při přijímacím řízení;
Příloha č. 9: Ceny za pronájem technologií Objednatele, technické podmínky služebních vozidel, jeřábů a profilů tratí metra;
Příloha č. 10: Přehled protokolů technického ředitele;
Příloha č. 11: Stručný popis navrženého technického řešení po jednotlivých funkčních celcích a technologických zařízeních - výtah ze souhrnných technických zpráv jednotlivých stanic (funkčních celků).

24. Podpisy smluvních stran

V Praze dne:

V Praze dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele: ČD – Telematika a.s.

.....
Ing. Petr Witowski
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost
předseda představenstva

.....
Ing. David Wolski
ČD-Telematika a.s.
předseda představenstva

.....
Ing. Ladislav Urbánek
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost
předseda představenstva

.....
Ing. Bruno Wertlen, Ph. D., MSc.
ČD – Telematika a.s.
člen představenstva

V Praze dne:

Za Zhotovitele: Metrostav a.s.

.....
Ing. František Kočí
Metrostav a.s.
člen představenstva

.....
Ján Dudáš
Metrostav a.s.
člen představenstva