



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
„Rozšíření MaR pro VZT školní kuchyně ZŠ a MŠ Kubatova“

číslo smlouvy objednatele: 2019001201  
číslo smlouvy zhotovitele: Z19 - 017  
číslo veřejné zakázky: 19071




veřejná zakázka malého rozsahu:   
spolufinancováno z ESI fondu:

### I. Smluvní strany

#### 1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice  
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice  
zastoupený: Ing. Petrem Holickým, náměstkem primátora,  
na základě plné moci č. j. KP-PO/850/2018/EPM/138  
ve věcech technických: Ing. Jiřím Peržinou, technikem investičního odboru  
IČO: 002 44 732  
DIČ: CZ 002 44 732  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 4209522/0800  
kontaktní údaje: tel.: 386 802 217  
e-mail: perzinaj@c-budejovice.cz  
ID: kjgb4yx

#### 2. Zhotovitel:

název: **VK projekt cz s.r.o.**  
sídlo: Bavorovice 117, 373 Hluboká nad Vltavou  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v ČB oddíl C, vložka 22437  
zastoupený: Ing. Marii Volmanovou, jednatelkou  
ve věcech technických: Danielem Volmanem  
IČO: 02595826  
DIČ: CZ02595826  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
kontaktní údaje: 

### II. Předmět plnění

#### Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení díla označeného jako „Rozšíření MaR pro VZT školní kuchyně ZŠ a MŠ Kubatova“.

Předmětem plnění veřejné zakázky je zejména výměna digestoře nad varným ostrovem v kuchyni, úprava centrální vzduchotechnické jednotky, instalace ventilátorů a žaluziových klapek do m. č. 204 a 211, úpravy, dodávka a montáž řídicího systému MaR.

Bližší specifikace díla je uvedena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na základě níž byla tato smlouva uzavřena (dále též jen „zadávací dokumentace“).

dílo vymezeno projektovou dokumentací ano  ne   
Název projektové dokumentace: Rekonstrukce VZT kuchyně ZŠ a MŠ Kubatova  
Projektant: STAVOKLIMA s.r.o., IČO: 60827980  
Vyhotovení projektové dokumentace: 3/2019

**Zvláštní povaha předmětu plnění:**

ano  ne   
vodohospodářské dílo:   
školské zařízení:

**III. Doba plnění**

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli: do 1. 7. 2019; konkrétní datum bude určeno na základě dohody smluvních stran
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle: nejdříve dnem předání staveniště, nejpozději však dnem 1. 7. 2019
3. Zhotovitel je povinen ukončit stavební práce: nejpozději do 23. 8. 2019, přičemž tento termín je termínem nejzazším
4. Zhotovitel je povinen provést dílo: do 14 kalendářních dnů ode dne ukončení stavebních prací
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště: ke dni ukončení stavebních prací či do 7 kalendářních dnů od ukončení prací na díle v případě, kdy dojde k ukončení závazku jinak než jeho splněním

**IV. Nabídková cena díla**

Nabídková cena díla činí 979.731 Kč bez DPH.

(slovy: devět set sedmdesát devět tisíc sedm set třicet jedna koruna česká)

*K ceně díla bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. To neplatí, pokud zhotovitel není plátcem DPH, přičemž pro případ, že by se zhotovitel stal plátcem DPH po uzavření této smlouvy, ujednávají smluvní strany, že shora uvedená cena bez DPH se považuje za cenu včetně příslušné sazby DPH a případné připočtení DPH jde k tíži zhotovitele. Možnost změny ceny díla podle jiných ustanovení této smlouvy tím není dotčena.*

**V. Podmínky provádění díla**



1. Nutná součinnost více zhotovitelů ano  ne
2. Pozastávka dle čl. VI podčl. C VOP ano  ne
3. Záruční doba odchylná od čl. XIII podčl. C VOP ano  ne
4. Komplexní vyzkoušení dle čl. XV podčl. B VOP ano  ne
5. Zkušební provoz dle čl. XV podčl. C VOP ano  ne

6. Zaregulování technologického celku dle čl. XV podčl. D VOP  
ano  ne
7. Zaregulování technologického celku dle čl. XV podčl. D VOP a jeho průběžná kontrola bude probíhat v průběhu celého školního roku následujícího po provedení díla, tj. v průběhu školního roku 2019/2020.
8. Zajištění za provedení díla dle čl. XVIII podčl. B VOP  
ano  ne
9. Zajištění za odstranění vad dle čl. XVIII podčl. C VOP  
ano  ne
10. Pojištění dle čl. XX podčl. B VOP  
ano  ne   
výše pojištění: minimálně 400 000,- Kč  
výše spoluúčasti zhotovitele: 5 %
11. Stavebně montážní pojištění dle čl. XX podčl. C VOP  
ano  ne

#### VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. Znění čl. VI podčl. A odst. 3 všeobecných obchodních podmínek se pro účely této smlouvy mění a nově zní:  
„Zhotovitel předloží objednateli, a současně v kopii též technickému dozoru stavebníka, nejpozději do pátého (5.) dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, ve kterém bylo dílo dle této smlouvy provedeno, tzv. zjišťovací protokol s příloženým oceněným soupisem provedených prací.“
2. Znění čl. VI podčl. C odst. 17 všeobecných obchodních podmínek se pro účely této smlouvy mění a nově zní:  
„Objednatel je oprávněn zadržet 5 % z nabídkové ceny díla bez DPH jako pozastávku (zádržné) zajišťující splnění povinností ze strany zhotovitele vyplývajících zejména z těchto všeobecných obchodních podmínek, SOD, právních předpisů a příslušných technických norem, dále též na úhradu náhrady škody, smluvních pokut, úhradu nákladů náhradního plnění, slevy z ceny díla apod.“
3. Znění čl. VI podčl. C odst. 18 všeobecných obchodních podmínek se pro účely této smlouvy mění a nově zní:  
„Pozastávku je zhotovitel povinen v souladu s výše uvedeným vyčíslit a vyznačit na daňovém dokladu, jímž dojde k dosažení 95 % nabídkové ceny díla bez DPH.“
4. Znění čl. VI podčl. C odst. 19 všeobecných obchodních podmínek se pro účely této smlouvy mění a nově zní:  
„Právo na úhradu sjednané výše pozastávky vznikne zhotoviteli, není-li sjednán zkušební provoz, po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a po doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli, součástí které bude kopie potvrzení o odstranění příslušných vad a nedodělků. Objednatel uhradí zhotoviteli pozastávku do třiceti (30) dnů od doručení výzvy zhotovitele.“


#### VII. Závěrečná ustanovení

1. Osoby stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího, včetně telefonických kontaktů.
- |                                 |          |   |
|---------------------------------|----------|---|
| stavbyvedoucí                   |          |   |
| jméno a příjmení: Daniel Volman | telefon: |  |
| zástupce stavbyvedoucího        |          |   |
| jméno a příjmení: Jiří Volman   | telefon: |  |

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v šesti (6) originálních provedeních, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a čtyři (4) stejnopisy obdrží objednatel.
4. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze V01/2018, které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese <http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – položkový rozpočet.

Dne 15-05-2019

V Českých Budějovicích

  
Ing. Petr Holický, náměstek primátora  
statutární město České Budějovice



Dne \_\_\_\_\_

V Bavorovicích

 (1)  
**VK projekt cz/s.r.o.**  
IČO 02595826 | DIČ CZ02595826  
[www.vkprojekt.cz](http://www.vkprojekt.cz) | e-mail: [vkprojekt@vkprojekt.cz](mailto:vkprojekt@vkprojekt.cz)

Ing. Marie Volmanová, jednatečka  
VK projekt cz s.r.o.

**ZŠ MŠ KUBATOVA**  
**VÝKAZ VÝMĚR**

investor:  
hl. projektant:  
projektant části: **Ing. Pavel HOLUB**

název části:  
ozn. části:

Nedílnou součástí výkazu výměr je technická zpráva a výkresová část, kde jsou popsány standardy pro veškeré konstrukce a další doplňující nezbytné údaje.

<b>Celková cena:</b>	<b>406 141 Kč</b>
<b>Doplňková cena (dle dodavatele):</b>	<b>#ODKAZI</b>

**Pokyny pro vyplnění výkazu dodavatel: V tabulce prosíme o vyplnění jednotkových cen za dodávku a montáž vzeleném sloupci.**

číslo/ozn.	Popis, rozměry, specifikace, typ	měrná jednotka	množství	dodávka/ jednotku (Kč)	Celkem dodávka (Kč)	montáž/ jednotku (Kč)	Celkem montáž (Kč)	M+D/ jednotku (Kč)	Celkem (Kč)	Celkem část
VZT_1	Digestoř nad ostrovem									213 578,0
VZT_1.01	Nerez digestoř dělená materiál AISI 304 nebo 316L, 3100x2400, 10 000 m3/hod, včetně tukových filtrů a osvětlení - viz výkres	ks	2	99 500					199 000,0	
VZT_1.02	obl. 400x800, 60°, R150	ks	2	1 975					3 950,0	
VZT_1.03	ltr. 800x400/1000, V.P.	ks	2	1 339					2 678,0	
VZT_1.04	repase klapky 800x400	ks	2	3 975					7 950,0	
VZT_2	Digestoř nad myčkou bílého nádobí									14 254,0
VZT_2.01	ROZB. Z 500x250 NA 500x250 A500x250	ks	1	1 397					1 397,0	
VZT_2.02	TR 500x250/600, V.P.	ks	1	979					979,0	
VZT_2.03	OBL. 500x250, R150	ks	2	1 497					2 994,0	
VZT_2.04	TR 500x250/1600, V.P.	ks	1	1 997					1 997,0	
VZT_2.05	OBL. 250x500, R150, NÁSTAVEC 200, V.P.	ks	1	1 497					1 497,0	
VZT_2.06	nerez nástavec 500x250 a provedení otvoru do digestoře	ks	1	2 200					2 200,0	
VZT_1.04	repase klapky 500x250	ks	1	3 190					3 190,0	
VZT_3	Úprava VZT jednotky GEA 20 000 m3/h									73 222,0
VZT_3.01	demonláž tří ks vyparniků	kpl	1	49 950					49 950,0	
VZT_3.02	zatmělení prostupů a překrytí pozink plechem z čela jednotky	kpl	1	7 499					7 499,0	
VZT_3.03	uzavření zkratu směšovací komory a překrytí otvoru pozink plechem	kpl	1	15 773					15 773,0	

7. VV - výkaz výměr / Technicko obchodní specifikace							
			MaR pro VZT	CELKEM Kč bez DPH			573 590
<b>1.01 Rozvaděč měření a regulace DT</b>							
01	1	ks	Nástěnný rozvaděč 1000 x 600 x 250, IP66	35 200			35 200
02	1	ks	Nástěnný rozvaděč 600 x 500 x 210, IP66	29 750			29 750
03	1	ks	Transformátor 230/24VAC, 65VA	417			417
03	1	ks	Transformátor 230/24VA, 125VA	712			712
04	1	ks	Transformátor 230/24VAC, 200VA	897			897
05	32	ks	Svorka pojistková	44			1 408
06	52	ks	vývodka ucpávková 16x6, 13x6, 11x 40	19			988
07	4	ks	Pojistka skleněná, 1A	4			16
08	2	ks	Pojistka skleněná, 2,0A	7			14
09	2	ks	Pojistka skleněná, 2,0AM	9			18
10	18	ks	Pojistka skleněná, 0,5A	4			72
11	6	kpl	Pojistka skleněná, 1,5A	6			36
12	3	ks	svorka řadová 6 = L1,L2,L3	9			27
13	2	ks	svorka řadová 6 = N	11			22
14	2	ks	svorka řadová 6 = PE	19			38
15	150	kpl	svorka řadová 2,5 pro DT1 a DT2	5			750
16	1	ks	Svodič přepětí a bleskových proudů I. a II. třída 3F	4 970			4 970
17	1	ks	Svodič přepětí a bleskových proudů I. a II. třída 1F	1 575			1 575
18	1	ks	jistič 3p; char. B; 40A	311			311
19	2	ks	jistič 3p; char. C; 20A	359			718
20	1	ks	jistič 1; char. B; 10A	109			109
21	3	ks	jistič 1; char. B; 6A	199			597
19	3	ks	jistič 1p; char. B; 4A	197			591
20	3	m	DIN, Lišta hřebenová v80, š40	219			657
20	3	m	DIN, Lišta hřebenová v80, š60	315			945
21	1	ks	Zásuvka na DIN, 230V	117			117
22	2	ks	Stykač ,3-póly,7,5kW/400V, cívka 24VAC	624			1 248
23	4	ks	Relé 2P / 12A, cívka 24VAC + 1x 3P/10A	366			1 464
24	4	ks	Patice na relé PT2	107			428
25	4	ks	Popisovací štítek	4			16
26	4	ks	Kovová spona	5			20
27	1	ks	Hlavní vypínač do panelu 63A/22kW	749			749
27	1	ks	Hlavní vypínač do panelu 20A/7,5kW	595			595
28	3	ks	Tlačítko nízké černé	147			441
29	15	ks	Propojovací díl	47			705
30	21	ks	Spínací díl zapínací zadní	39			819
31	8	ks	Páčkový spínač s aretací, 2polohy, 60°	177			1 416
<b>1.02 Polní instrumentace a regulátory</b>							
01	1	ks	Rozšiřitelný digitální regulátor 21 U/I/O	39 657			39 657
02	5	ks	Rozšiřující modul 14 U/I/O	13 000			65 000
03	1	ks	Rozšiřující modul 8I/O	9 740			9 740
04	1	ks	Ovládací displej pro montáž do panelu vč. kabelu HMI	14 795			14 795
05	2	ks	Svorka napájení	975			1 950
06	50	ks	Svorka šedá 2 pol.	7			350
07	40	ks	Svorka šedá 3 pol.	5			200
08	5	ks	Svorka modulová přímá	55			275

09	5	ks	Čidlo kanálové teploty -50 +80 C	1 197	5 985
10	1	ks	Čidlo venkovní teploty -50 +70 C	795	795
11	4	ks	Prostorové teplotní čidlo -0 +50 C	1 079	4 316
12	2	ks	Čidlo diferenčního tlaku -50+500Pa	127	254
13	2	ks	Čidlo diferenčního tlaku -50+300Pa	1 110	2 220
14	1	ks	Čidlo prolimarazové ochrany -5+150C	3 197	3 197
15	1	ks	Elpohon 24VAC, 0-10V - obtok / BYPASS	4 009	4 009
16	1	ks	Elpohon 24VAC, 3b - směšovač	4 127	4 127
17	2	ks	Elpohon 24VAC, 2b, HF - přívod, odvod	3 697	7 394
18	5	ks	Elpohon 24VAC, 0-10V - klapky kuchyně	4 975	24 875
19	5	ks	Uzavírací klapka DN250 pro servopohon - stávající / příp. DM-VZT		0
20	2	ks	Čidlo teploty vratné vody -30+130 C	997	1 994
21	5	ks	Čidlo teploty a vlhkosti 30-100% , 0-70 C, 2 x 0-10V	10 197	50 985
22	2	ks	Žaluziová klapka s elpohonem 230v - dodává VZT m.č.104+211		0
23	2	ks	Odtahový ventilátor 230V- dodává VZT m.č. 104+211		0
24	2	ks	Odtahový a přívodní ventilátor - stávající		0
25	2	ks	Frekvenční měnič 18A/4000V, IP 66 - stávající		0
26	1	ks	Klimatizační jednotka vnitřní - stávající m.č. 104		0
27	1	ks	Klimatizační jednotka vnitřní - stávající m.č. 211		0
28	1	ks	Digestoř černé nádobi - stávající		0
29	1	ks	Digestoř vany ostrov - nová dodávka VZT		0
30	1	ks	Digestoř pece - stávající		0
31	1	ks	Digestoř bílé nádobi - stávající		0
			<b>1.03 Spojovací vedení a montážní materiál</b>		
			Kabely CYKY, JYTY, CMFM viz. výkresová a textová část		
01	1	kpl	CYKY-J 5x6	7 950	7 950
02	1	kpl	CYKY-J 4x2,5	5 500	5 500
03	1	kpl	CYKY-J 3x1,5	2 970	2 970
04	1	kpl	JYTY-O 2x1	3 150	3 150
05	1	kpl	JYTY-O 4x1	3 000	3 000
06	1	kpl	JYTY-O 7x1	1 570	1 570
07	25	m	LAM TWIN FTP CAT 5e	97	2 425
08	3	m	Lišta PVC 40x80mm vč. vřka	97	291
09	2	m	Lišta PVC 20x40mm vč. vřka	51	102
10	1	kpl	Vodiče CYA 1mm <sup>2</sup> - v rozvaděči	1 000	1 000
11	15	m	Kabelový žlab vč. příslušenství - 125 x 50 mm	314	4 710
12	20	m	Kabelový žlab vč. příslušenství - 65 x 50 mm	319	6 380
13	1	kpl	Trubka tuhá, ohebná pro kabely	1 570	1 570
14	20	m	Trubka P 21	100	2 000
15	20	m	Trubka P 16	89	1 780
16	20	ks	Krabice elektroinstalační, propojovací vč. svorek	210	4 200
17	58	ks	Ukončení celoplastového kabelu v přístrojích a rozvaděcích	54	3 132
18	1	kpl	Svazková montáž	1 095	1 095
19	1	kpl	Přichytka, vázací páska	3 500	3 500
20	1	kpl	Vyvrtní otvorů	5 125	5 125
21	1	kpl	Uzemňovací vedení : - vodič CU 6 mm <sup>2</sup> ,	2 000	2 000
22	1	kpl	Příslušenství pro uzemň. vedení - svorky, vějířové podložky	1 059	1 059
23	1	kpl	Izolační páska L-10m, š-20mm, drobné příslušenství	147	147
24	1	kpl	Demontáž stávající kabeláže	5 590	5 590
25	1	kpl	Demontáž stáv. rozvaděče	4 950	4 950



26	2	ks	Demontáž stáv FM a jejich opětovná montáž	2 150	4 300
27	4	ks	Demontáž stáv. el.pohonů ve VZT jednotce	360	1 400
28	5	ks	Demontáž stáv. el.pohonů z odťahových klapek digestoří	540	2 700
29	1	kpl	Kontrola ljm. dodaných a stávajících spotřebičů.	7 000	7 000
30	1	kpl	Kontrola směru točení elektromotorů	4 500	4 500
31	1	kpl	Individuální zkoušky jednoduché	12 500	12 500
32	1	kpl	Doprava, ubytování	6 950	6 950
33	1	kpl	Zařízení staveniště	1 359	1 359
34	1	kpl	Zaškolení personálu obsluhy a údržby	9 500	9 500
35	1	kpl	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	4 530	4 530
36	1	kpl	Zpracování SW v řídicím systému, instalace, oživení, odladění	55 975	55 975
37	1	kpl	Uvedení do provozu a funkční zkouška	5 500	5 500
38	1	kpl	Zkušební provoz	5 000	5 000
39	1	kpl	Vyhotovení dokumentace skutečného stavu	7 991	7 991
40	1	kpl	Výchozí revize el. zařízení dle ČSN 33 20 00-5-61	13 975	13 975

OSTATNÍ DEMONTÁŽE A MONTÁŽE					
01	1	kpl	Úprava regálu ve skladu	900	900
02	1	kpl	Zapojení vazby pro ovl. čerpadla ve VS a provozu výměníku VZTJ	7 155	7 155
03	1	kpl	Drobné stavební úpravy - zhotovení prostupů pro T/SV	5 150	5 150
04	1	kpl	Výměna filtrů VZT jednotky - servis, vyčištění VZTJ	11 035	11 035
05	1	kpl	Autorský / technický dozor		0