

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Fakultní nemocnice Olomouc

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR rozhodnutím ministra zdravotnictví ze dne 25.11.1990, č.j. OP-054-25.11.90

se sídlem: I. P. Pavlova 185/6, 779 00 Olomouc

IČ: 00098892

DIČ: CZ00098892

Zastoupená: prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem

na straně jedné jako „objednatel“

a

ELMAR group s.r.o.

se sídlem: Smržická 115/13, 796 07 Držovice

IČO: 64942651

DIČ: CZ64942651

Zastoupená Ing. Petrem Volným

bankovní spojení: ČSOB a.s. Prostějov

číslo účtu: 153 439 305 / 0300

na straně druhé jako „poskytovatel“

(Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.)

tuto

SMLOUVU O PROVÁDĚNÍ KOMPLEXNÍCH SERVISNÍCH SLUŽEB MaR

uzavřená dle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění



I.

Úvodní ustanovení

1. Zúčastněné smluvní strany si navzájem prohlašují, že jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, a že splňují veškeré podmínky a požadavky stanovené zákonem a touto smlouvou.
2. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků otevřeného řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění zahájeného objednatelem jako veřejným zadavatelem s názvem „**Komplexní servis MaR a EBI, Arena, Energy Vision**“, interní evidenční číslo **VZ-2019-000055**. Je-li v této smlouvě zmíněna zadávací dokumentace, má se na mysli zadávací dokumentace vztahující se k uvedené veřejné zakázce. Smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v této smlouvě, přičemž za závazné se pro obě smluvní strany považuje rovněž zadávací dokumentace a nabídka, kterou poskytovatel předložil do zadávacího řízení.
3. Poskytovatel potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytování služeb dle této smlouvy a že disponuje takovými odbornými znalostmi, které jsou k poskytování služeb nezbytné. Bude-li součástí poskytování služeb poskytnutí plnění, k němuž je nezbytné převedení vlastnického či jiného práva, garantuje poskytovatel, že takové plnění poskytuje se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání objednatelem. Součástí takového plnění je uvedení do provozu.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele poskytovat údržbu a servis **měření a regulace budov, VZT, PS, plynové kotelny, sledování stavu rozvodů medicinálních plynů, sledování spotřeb elektrické energie, tepla, vody a centrálního dispečinku, Energy Vision** ve FN Olomouc, realizované/pořízené na základě VZ specifikované výše (dále společně jako „předmět servisu“) spočívající v periodických kontrolách, seřizování, opravách a zkouškách prováděných v souladu s pokyny výrobce, jak je níže blíže specifikováno. Předmět servisu je údržba centrálního dispečinku a zařízení uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, to vše v souladu s platnými právními předpisy. Součástí předmětu plnění je také závazek poskytovatele převést na objednatele vlastnické právo k hmotným součástem předmětu plnění včetně oprávnění k nerušenému užívání součástí plnění představující nehmotné součásti předmětu plnění a závazek objednatele zaplatit poskytovateli dohodnutou cenu. Součástí předmětu plnění je minimálně dvouletá záruka na dodávané náhradní díly.
2. Poskytovatel je povinen vykonávat servisní činnost na podkladě této smlouvy s odbornou péčí a v souladu se zájmy objednatele. Poskytovatel odpovídá za výkon servisní činnosti ve sjednaných termínech a v řádné kvalitě.
3. Objednatel se zavazuje způsobem dohodnutým v této smlouvě spolupůsobit při provádění činností dle této smlouvy a zaplatit poskytovateli v této smlouvě dohodnutou úplatu.
4. Místem plnění je areál Fakultní nemocnice Olomouc.

III.

Rozsah a termíny provádění údržby a servisu a oprav

1. Činnost dle této smlouvy se vztahuje na předmět servisu, jak je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy, jakož i na všechny jeho součásti a příslušenství.
2. Činnost dle této smlouvy zahrnuje:

- o Preventivní kontroly předmětu servisu vč. přístrojového vybavení, jeho součástí a příslušenství, včetně jeho kalibrace a nastavení dle pokynů výrobce a v souladu se všemi příslušnými právními předpisy.
- o Údržbu předmětu servisu vč. přístrojového vybavení, jeho součástí a příslušenství v pravidelných intervalech stanovených jejich výrobcí. Údržba bude prováděna v rozsahu uvedeném v Příloze č. 2 této smlouvy.
- o Opravy poruch a závad předmětu servisu vč. přístrojového vybavení, jeho součástí a příslušenství, tj. uvedení vadného či porušeného do stavu plné funkčnosti, tj. plné využitelnosti jeho technických parametrů.
- o Provádění standardního upgrade předmětu servisu vč. přístrojového vybavení, jeho součástí a příslušenství a to včetně upgrade softwaru, to vše v rozsahu dle aktuálního stavu rozvoje technologií.
- o Provádění pravidelných periodických kontrol předmětu servisu vč. přístrojového vybavení, jeho součástí a příslušenství v souladu platnou legislativou. Prohlídku je poskytovatel povinen provést v periodě 2x za rok vždy nejpozději **do 5 dnů před uplynutím platnosti předchozí kontroly.**
- o V případě jakéhokoli zásahu do elektrického zařízení, případně poruchy, vyhotovit v souladu s platnými právními předpisy a také na vyžádání Objednatele nový písemný protokol o provedení kontroly zařízení.
- o V případě potřeby dodání a instalaci náhradních dílů, jejichž použití je potřebné k zjištění uvedení předmětu servisu vč. přístrojového vybavení, jeho součástí a příslušenství, do stavu plné funkčnosti, tj. plné využitelnosti jeho technických parametrů. V této souvislosti se poskytovatel zavazuje, že zajistí, že po celou dobu trvání této smlouvy bude disponovat dostatečným počtem náhradních dílů, servisních techniků a technických pomůcek nezbytných k provádění činnosti dle této smlouvy. **Ceny ostatních náhradních dílů než vyjmenovaných v příloze č.3 této smlouvy budou objednávány zvlášť u poskytovatele nebo přímo u výrobce náhradních dílů a budou účtovány zvlášť vždy po písemném schválení objednatel.**

Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že součástí rozsahu této smlouvy je veškerý spotřební materiál potřebný pro provozování předmětu servisu v rámci pravidelných preventivních prohlídek stanovených výrobcem zařízení nebo příslušnými právními předpisy.

3. Poskytovatel je povinen sledovat lhůty stanovené výrobcem předmětu servisu, jakož i zákonné lhůty pro provádění servisu a údržby předmětu servisu vč. přístrojového vybavení, jeho součástí a příslušenství a plánovaný servis a údržbu provádět i bez písemné výzvy objednatel, avšak v souladu s provozními možnostmi objednatel.
4. Poskytovatel je povinen před zahájením každé z činností uvedených výše v tomto článku písemně předem informovat objednatel o nástupu k provedení činnosti, a to nejméně 5 kalendářních dnů předem. Podáním informace se rozumí den jejího doručení objednateli. Písemné vyrozumění bude zasíláno na adresu sídla objednatel, případně na emailovou adresu david.srovnal@fnol.cz a jaroslav.navratil@fnol.cz. V případě, že ve stanoveném termínu nemůže objednavatel umožnit provedení činnosti, vyrozumí o tom obratem poskytovatel a ten v takovém případě provede činnost v nejbližším možném termínu, na kterém se smluvní strany prokazatelně dohodnou, nejpozději však **do 5 dnů** ode dne odpadnutí překážky na straně objednatel. Po tuto dobu není poskytovatel v prodlení s plněním povinnosti, jejíž splnění bylo odloženo z důvodu na straně objednatel.
5. Objednatel je povinen nahlásit potřebu provedení oprav a závad u poskytovatel bez zbytečného odkladu, a to písemně na adresu sídla poskytovatel a následně telefonicky na **702 220 200.**, či formou emailové zprávy na servis@elmarpv.cz . <mailto:servis@elmarpv.cz> Dnem doručení se v pochybnostech rozumí třetí den od prokazatelného odeslání zprávy poskytovateli.

6. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli veškerou potřebnou součinnost při plnění činností dle této smlouvy, zejména je povinen zpřístupnit poskytovateli místo a předmět vyžadující servisní či jiný zásah dle této smlouvy, a to za podmínky předchozího oznámení dle odst. 5. tohoto článku.
7. Poskytovatel je povinen odstranit poruchy a závady nahlášené objednatelem způsobem dle odst. 6. tohoto článku v následujících termínech:
 - o není-li dále stanoveno jinak je poskytovatel povinen nastoupit k odstranění nahlášené závady/poruchy bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 24** hodin od okamžiku jejího nahlášení, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Tato dohoda může být provedena formou písemného zápisu či formou emailového potvrzení odpovědnými zaměstnanci obou smluvních stran.
 - o není-li dále stanoveno jinak je poskytovatel povinen odstranit nahlášené vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 72** hodin od okamžiku jejího nahlášení, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Tato dohoda může být provedena formou písemného zápisu či formou emailového potvrzení odpovědnými zaměstnanci obou smluvních stran.
 - o u havarijního stavu je poskytovatel povinen nastoupit na místě v sídle objednatele k odstranění nahlášeného stavu bez zbytečného odkladu, nejpozději **do 3 hodin** od okamžiku jeho nahlášení, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Tato dohoda může být provedena formou písemného zápisu či formou emailového potvrzení odpovědnými zaměstnanci obou smluvních stran. Havarijním stavem se rozumí nemožnost využívání předmětu servisu v celém rozsahu.
8. Neodstraní-li poskytovatel vady a poruchy předmětu servisu vč. přístrojového vybavení, jeho součástí a příslušenství v souladu s touto smlouvou řádně, s odbornou péčí a včas, je objednatel oprávněn nechat odstranit závady a poruchy třetí osobou, či je odstranit sám způsobem dle vlastního uvážení na náklad poskytovatele. Poskytovatel se pak zavazuje nahradit objednateli veškeré účelně vynaložené a prokázané náklady na odstranění závad a poruch. Tímto není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, jakož ani nárok na zaplacení smluvní pokuty sjednané dále.
9. Činnosti dle této smlouvy budou poskytovatelem prováděny na adrese sídla objednatele a není-li to z technických důvodů či provozních důvodů na straně objednatele možné, budou prováděny v jiném písemně dohodnutém místě. Spočívá-li důvod v technických podmínkách, náklady na přepravu z a do místa jejich umístění nese poskytovatel a jsou zahrnuty v úplatě dohodnuté dále.
10. Objednatel je povinen řádně poskytnuté služby fyzicky, kvantitativně a kvalitativně převzít od poskytovatele a toto potvrdit podpisem pověřené osoby v záznamu vyhotoveném poskytovatelem, kdy jedno vyhotovení předá objednateli. V případě periodické kontroly spojené s měřením, vypracuje poskytovatel protokol o kontrole, ve kterém uvede naměřené hodnoty, použitá měřidla a celkový výsledek s rozhodnutím o dalším bezpečném provozování předmětu servisu. Tento protokol bude v kopii předán objednateli spolu s fakturou. V případě instruktáže vyhotoví poskytovatel záznam o provedené instruktáži a jeho kopii předá pověřenému zaměstnanci objednatele.
11. Poskytovatel se zavazuje služby a činnosti dle této smlouvy zajišťovat prostřednictvím techniků disponujících zkušenostmi se servisem předmětu servisu a proškolených u výrobce systémů, z nichž sestává předmět servisu. K požadavku objednatele je poskytovatel povinen tyto skutečnosti objednateli písemně doložit a nevyhovění tomuto požadavku se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
12. Jedenkrát ročně, k výročí podpisu smlouvy, bude provedena revize rozsahu smluvních prací aktualizací přílohy č.1- Seznam regulátorů a dalších servisovaných zařízení. Na základě aktualizované seznamu pak bude odpovídajícím způsobem i upravena cena prováděných servisních prací.

IV.

Sankce a odpovědnost za škodu

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje provádět činnosti v této smlouvě uvedené s odbornou péčí, řádně a v termínech v této smlouvě vymezených.
2. Pro případ, že poskytovatel nedodrží termíny dohodnuté v této smlouvě, či písemně sjednané na základě této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí **1000,- Kč**, za každý den prodlení a každé jednotlivé porušení. V případě prodlení s plněním povinností z této smlouvy vyplývajících delším než 10 dnů, je poskytovatel povinen uhradit za každý další započatý den **5000,- Kč**. Prodlení delší než 10 dnů je zároveň považováno za podstatné porušení této smlouvy ze strany poskytovatele.
3. Poskytovatel nese odpovědnost za škody/újmou/ušlý zisk, které vzniknou objednateli či třetím osobám v důsledku porušení povinností poskytovatele vyplývajících z této smlouvy, stejně jako za škody/újmou/ušlý zisk, které vzniknou objednateli či třetím osobám v důsledku činností prováděných poskytovatelem.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že nárok na zaplacení smluvních pokut dle tohoto článku se nedotýká případných nároků na náhradu škody.

V.

Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se stává platnou jejím podpisem oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou v délce 4 let (48 měsíců) s možností prodloužení na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva může být ukončena následujícími způsoby:
 - o písemnou dohodou smluvních stran;
 - o písemnou výpovědí objednatele s výpovědní dobou v délce 3 měsíců, přičemž tato počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena poskytovateli;
 - o písemným odstoupením, v případech stanovených zákonem či touto smlouvou. Oznámení o odstoupení musí obsahovat důvod odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost poskytovatele zaplatit objednateli smluvní pokuty či povinnosti zaplatit finanční částky z jiného titulu, na jejichž zaplacení vznikl nárok před učiněním odstoupení od smlouvy, event. na jejichž zaplacení vznikl nárok v souvislosti s jednáním či opomenutím poskytovatele před odstoupením od smlouvy.

VI.

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na cenových ujednání dle přílohy č.4 této smlouvy.
2. Poskytovateli dle této smlouvy vzniká nárok na úhradu nákladů za zmařený výjezd pohotovostního technika a je oprávněn jej účtovat pouze při prokázaném zneužití služby a po schválení objednatelem. Odsouhlasená částka bude fakturovaná samostatně.
3. Poskytovatel bere na vědomí, že v souladu s interními předpisy objednatele nese náklady související s vjezdem motorových vozidel do místa plnění.
4. Ceny vyjmenovaných náhradních dílů jsou uvedeny v příloze č.3 této smlouvy.

5. Poskytovatel je povinen vystavit a doručit fakturu s náležitostmi daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nejpozději do 3 dnů od provedení zásahu, a splatností 60 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli a jako přílohu je povinen připojit kopii záznamu o provedení činnosti včetně její specifikace. Každá jednotlivá faktura vystavená v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou musí obsahovat identifikátor veřejné zakázky **VZ-2019-000055**.
6. V případě, že faktura nebude splňovat veškeré náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu poskytovateli ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž lhůta splatnosti běžet znovu ode dne doručení řádně vystavené faktury objednateli.
7. Cena bude objednatelem hrazena poskytovateli převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy, případně na jiný účet uvedený v příslušné faktuře. Za den úhrady se rozumí den odeslání celé fakturované částky z účtu objednatele na účet poskytovatele.
8. Dojde-li ze strany objednatele ke zpoždění plateb – úhrady faktury, je povinen zaplatit poskytovateli úrok z prodlení v zákonné výši.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti obou smluvních stran příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, zvláštních právních předpisů, kterými se provádí občanský zákoník a zvláštních právních předpisů souvisejících.
2. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, jsou smluvní strany povinny vzájemně komunikovat písemně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb a veškerou komunikaci směřovat k rukám statutárních zástupců na adresu sídel uvedených v záhlaví smlouvy. V případě pochybností se má za to, že písemnost zaslaná doporučenou poštovní přepravou byla doručena třetí den po dni odeslání písemnosti. Bude-li komunikace činěna jinou osobou, než statutárním zástupcem, je tato osoba povinna přiložit k písemné komunikaci zplnomocnění statutárního zástupce, jinak k ní nebude přihlíženo a nebude mít žádné právní důsledky. Strany jsou povinny neprodleně si sdělovat změnu adres sídel pro účely komunikace. Neučiní-li tak, nesou důsledky z toho vzniklé (př. marné uplynutí lhůt, nemožnost dovolat se neúčinností doručení písemnosti apod.).
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden poskytovatel.
4. Veškeré dohody, učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu Smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předmluvní dojednání učinily. Tato smlouva tak představuje celkovou dohodu smluvních stran na jejím předmětu a nahrazuje všechna předchozí ujednání a dohody dosažené ohledně jejího předmětu.
5. Pokud jakékoliv ustanovení této Smlouvy nebo závazek vyplývající z této smlouvy je nebo se kdykoliv stane zcela či částečně neplatným nebo nevymahatelným, taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení či závazků z této smlouvy vyplývajících a smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení či závazek takovým novým platným a vymahatelným ustanovením či závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního ustanovení či závazku.
6. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, jakož ani pohledávky z ní vyplývající. Kvittance za částečné plnění a vracení dlužných úpisů s účinky kvittance se vylučují. Použití § 577 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se

vylučuje. Určení množství, časového, územního nebo jiného rozsahu ve smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoli zasahovat. Použití ustanovení § 557, § 1726, § 1728, § 1729, § 1740, § 1744, § 1757 odst. 2, 3, § 1770, § 1950, zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se vylučuje. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na sebe poskytovatel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.

7. Poskytovatel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné, pravé a vážné vůle a tuto lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran obsaženou v písemném, chronologicky očíslovaném dodatku k této smlouvě, podepsaném statutárními zástupci obou smluvních stran. Změna musí být výslovně označena jako "Dodatek ke Smlouvě". Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu této smlouvy nepovažují.
9. Smluvní strany poté, co si smlouvu přečetly v jejím doslovném znění, prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že jejímu obsahu zcela porozuměly, přičemž tuto skutečnost stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
10. Seznam příloh, které jsou k této smlouvě připojeny ke dni jejího podpisu a tvoří její nedílnou součást:

Příloha č. 1 - Seznam regulátorů a dalších ovládaných zařízení pomocí MaR

Příloha č. 2 - Rozsah prací

Příloha č. 3 - Ceník vyjmenovaných náhradních dílů

Příloha č. 4 - Ceník prací

17 -05- 2019

Přehled regulátorů a dalších ovládných zařízení pomocí MaR ve FNOL

Jus	č.	B	Budova	Umístění	Tech	Obsah	Verze Care	Projekt Care	DB	EBl	Název regulátoru
A	6	A	SO01	3. NP	VZT	vzt 6, 7,		4 OLFA2	153	325	02SO01VZT3NP5
A	7	A	SO01	3. NP	VZT	vzt 14, 17, 50		4 OLFA2	144	311	02SO01VZT3NP6
A	8	A	SO01	3. NP	VZT	vzt 51		4 OLFA2	65	135	02SO01VZT3NP7
A	9	A	SO01	3. NP	VZT	vzt 8 - hybrid		8 OLFA4	68	148	09VZ8NP3
A	10	A	SO01	suterén	VZT	vzt 21 22 23 25		4 OLFA3	154	322	10SO01VZT1PP1
A	11	A	SO01	suterén	VZT	vzt 27 28 29 30 31 35		4 OLFA3	144	299	11SO01VZT1PP2
A	12	A	SO01	suterén	VZT	vzt 18 19 20 33		4 OLFA3	135	275	12SO01VZT1PP3
A	13	A	SO01	suterén	VZT	vzt 24 26 32 34 35 45		4 OLFA3	144	301	13SO01VZT1PP4
A	14	A	SO01	suterén	VZT	vzt 55		4 OLFA3	150	305	14SO01VZT1PP5
A	15	A	SO01	suterén	VZT	vzt 60 (cystostatika)		4 OLFA3	86	195	15SO01VZT1PP6
A	19	A	SO01	vedle budovy	CHL	chl chladičí stanice		4 OLFA5	45	105	19CHLAZENI
A	21	A	SO01	VS	VS	vs výměňková stanice		8 OLFA6	128	268	21VS_SO01_R1
A	22	A	SO01	VS	VS	vs výměňková stanice		8 OLFA6	65	135	22VS_SO01_R2
B	4	H2	Onkologie	ve strojovně	vzt	vzt 2, 3, 4		8 OLFB2	221	319	04ONKV234
B	5	H2	Onkologie	ve strojovně	ps	dps 6.09 onkologie, ELM, MT		4 OLFB3	93	130	05DPS_ONKOL_H1
B	6	H1	Plicní	ve strojovně	ps	dps 6.10 plicní, ELM, MT		4 OLFB3	89	123	06DPS_ONKOL_H2
B	7	E	Oční	v ps	ps	dps 6.14 oční		4 OLFB3	92	116	07DPS_OCNI
B	8	C	Gynekologie	vps	ps, mp	dps gynekologie, MPL ELM, MT		4 OLFB3	188	212	08ASR_GYNEKOL
B	9	H2	Onkologie	ve strojovně	vzt	vzt 1, 5, MPL		8 OLFB2	127	201	09ONKV1
B	10	A	SO01	u TS4	asř	sběr dat, trafostanice, ELM, MT		4 OLFB3	102	206	10ASR_SO01
B	11	H2	Onkologie	ve strojovně	vzt	vzt Karim, MPL		8 OLFB2	131	168	11ONKV5
B	12	H1	Plicní	ve strojovně	vzt	vzt Plicní, MPL		8 OLFB2	111	162	12PLICNI
B	14	H2	Onkologie	ve strojovně	vzt	vzt brachioterapie, MPL		10 OLFB4	87	148	14VZTH2
B	21	H2	Arytmologie	u vzt	vzt	Arytmologie, MPL		10 OLFB7	58	67	21VZTARYT
B	22	C	Gynekologie	ve strojovně	vzt	vzt 2		8 OLFB8	117	158	22GIMPVZT2
B	23	C	Gynekologie	ve strojovně	vzt	vzt 1		původní	45	60	23GJIPVZT
B	24	D1	1. interní	ve strojovně	vzt	vzt 1 (radiologie), 2 (chodby)		8 OLFB8	105	179	24RTGVZT
B	25	C	Gynekologie	ve strojovně	vzt	vzt 6, 9, MPL		8 OLFB8	97	166	25VZT0PS
B	26	D1	1. interní	v ps	ps	dps 1. interní		8 OLFB8	55	69	26DPS_1INTERNA
B	27	D2	LDN	ve strojovně	vzt	vzt 1, 3		8 OLFB8	96	112	27LDNVZT3
B	28	D2	LDN	ve strojovně	vzt	vzt 4		8 OLFB8	93	107	VZT1
B	29	D2	LDN	ve strojovně	vzt	vzt 5		8 OLFB8	89	140	VZ01NP8
C	2	WE	Kotelna	v kotelně	kna	kotelna		4 OLFC1	150	215	02KOTELNA
C	3	WE	Kotelna	v kotelně	kna	kotelna		4 OLFC1	132	160	03VS_KOTELNA
C	4	WD	Kuchyně	ve strojovně	vzt	vzt 4 (myčka)		8 OLFC3	36	45	WD4VZTONP1
C	5	WD	Kuchyně	ve strojovně	vzt	vzt 11 (pravá část 1. PP)		původní	41	66	NO11VZT
C	6	WD	Kuchyně	ve strojovně	vzt	vzt 9 (tablet)		8 OLFC3	89	129	06KUCHVZ9
C	7	WD	Kuchyně	ve strojovně	vzt	vzt 7 (varna), 8 (zázemi varny)		8 OLFC3	151	231	07KUCHVZ78
C	8	WD	Kuchyně	ve strojovně	vzt	vzt 2 (výdejna), 3 (zázemi)		8 OLFC3	129	177	08KUCHVZ3
C	9	WD	Kuchyně	ve strojovně	vzt	vzt (kuchyně)		8 OLFC3	172	228	09KUCHVZ1
C	10	WD	Kuchyně	v ps	ps	ps kuchyně		původní	44	71	NODT6
C	11	WD	Kuchyně	ve strojovně	vzt	vzt 12 (levá část 1. PP)		původní	51	78	VZT12
C	12	WE	Kotelna	v ps	ps	dps 6.02 kotelna		8 OLFC4	98	121	12DPS_VST01
C	13	WJ	Prádelna	v ps	ps	dps 6.03 prádelna		8 OLFC4	98	121	13DPS_PRADELNA
C	14	WK	Trafostanice 1	v ps	ps	dps 6.04 trafostanice 1, MT, MV		8 OLFC4	102	125	14DPS_TRAFOSTANICE
C	15	WK	Trafostanice 1	v ps	asr	trafostanice 1, ELM		8 OLFC4	105	127	15ASRT1
D	2	XC	ČOV	Hlavní místnost	čov	čov, MV		8 OLFD1	215	330	02COV1
D	3	XC	ČOV	Hlavní místnost	čov	čov, MV		8 OLFD1	168	217	03COV2
D	9	X	PET CT	PET CT	ps, vzt	ps, vzt 1-6		8 OLFD3	127	169	09PETCT
D	15	WA	WA	suterén	ps	dps 6.08 ředitelství		8 OLFD5	112	141	15DPS_REDITEL
D	16	I	Biochemie	suterén	ps	dps 6.11 biochemie		8 OLFD5	93	129	16DPS_BIOCHEM
D	17	J2	3. interní	suterén	ps	dps 6.12 3. interní		8 OLFD5	111	135	17DPS_3INTERNA
D	18	J3	Nukleární	suterén	ps	dps 6.13 nukleární		8 OLFD5	102	130	18DPS_NUKLEAR
D	19	J3	Nukleární	Na střeše	vzt	vzt 1 nuklár		8 OLFD6	181	235	19NUKLEAR
D	28	WY	Energoblok	ve strojovně	ele	monitoring energií		8 OLFD4	79	118	28ENERG
D	29	K	Hematoonkologie	ve vs	vs	vs hematoonkologie		8 OLFD5	36	66	29VS_HEMATOONK
D	30	XCA	Zvit	ve vs	vs	vs zvit, MT		8 OLFD5	109	132	30VS_ZVIT
E	11	WV	Buřet	v ps	ps	ps, ELM, MT, MV		4 OLFE4	85	120	11DPSBUFET
E	12	YF	Ředitelská vila	v ps	ps	ps, ELM, MT, MV		4 OLFE4	82	114	12DPS_R_VILA
E	13	U	Psychiatrie (nová)	v ps	ps	ps, ELM, MT, MV		8 OLFE5	151	224	13PSYCHIU
E	14	T	Psychiatrie (stará)	ve strojovně	vzt	vzt 3, 4		8 OLFE5	134	181	14PSYCHT1
E	15	T	Psychiatrie (stará)	ve strojovně	ps, vzt	ps, vzt 1, 2		8 OLFE5	122	160	15PSYCHT2
E	16	U	Psychiatrie (nová)	ve strojovně	vzt	nová VZT (přístavba)		8 OLFE5	97	134	16PSUCHU2
E	19	F	Alergologie	v ps	ps	dps 6.05 Alergologie		4 OLFE7	84	117	19DPS_ALERGOL
E	20	G	2. interní	v ps	ps	dps 6.06 2. interní		4 OLFE7	81	109	20DPS_2INETRNA
E	21	B	1. chirurgická	v ps	ps	dps 6.15 1. chirurgická		4 OLFE7	81	110	21DPS_1CHIRURG
F	2	M	Neurologie	v suterénu	asř	asř		8 OLFF1	120	161	02ASR_XL500
F	3	M	Neurologie	v suterénu	asř	asř		8 OLFF1	71	102	03ASR_XL500
F	4	M	Neurologie	v ps	vs	vs neurologie		8 OLFF1	110	142	04DPSNEUR
F	7	M	Hematologie	ve strojovně 1.PP	vzt	vzt 1,2,3. JIP levá, pravá zázemi		8 OLFF3	162	237	07HEMVZT
F	8	M	Hematologie	ve strojovně 1.PP	vzt	vzt 4,5,6,7, laboratoře, sterilizace		8 OLFF3	135	212	08HEMVZT
F	9	M	Hematologie	ve strojovně 3.NP	vzt	vz08, UT		8 OLFF3	134	192	09HEMVZT
F	10	M	Hematologie	ve strojovně 3.NP	vzt	vz9,10,11		8 OLFF3	169	243	10HEMVZT
F	13	M	Hematologie	ve strojovně	vzt	vz bazén		8 OLFF3	149	189	08HEMVZT
G	2	P	Kožní	v suterénu	ps	ps, ELM, MT, MV		8 OLFG1	75	105	02_VS_KOZNI
G	3	S	Ortopedie	vedle budovy	ps	ps, ELM, MT, MV		8 OLFG1	76	109	03_VS_ORTOPEDIE
G	4	WP	PS Dětská	v ps	ps	ps, ELM, MT, MV		8 OLFG1	121	154	04VSDETSK
G	5	WT	Zahradnictví	v ps	ps	ps, ELM, MT, MV		8 OLFG2	114	136	05_VS_WT
G	6	YC	Ubytovna	v ps	ps	ps, ELM, MT, MV		8 OLFG2	92	122	06_VS_YC
G	7	YD	Ubytovna Zahradní	v ps	ps	ps, ELM, MT, MV		8 OLFG2	92	120	07_VS_YD
G	8	YE	Ubytovna Lotos	v ps	ps	ps, ELM, MT, MV		8 OLFG2	97	124	08_VS_YE
G	9	S	Ortopedie	ve strojovně	vzt	vzt, MPL		8 OLFG3	267	322	09ORTVZT
G	11	Z	Nová lékárna	v PS	ps	ps		10 OLFG4	105	137	11VSLEKAR
G	12	Z	Nová lékárna	ve strojovně 1.PP	vzt	vzt 06,07,07a		10 OLFG4	212	275	12VZLEK1

G	13	Z	Nová lékárna	ve strojovně 3.NP	vzt	vzt 02, 03, 03z	10	OLFG4	159	203	13VZLEK2
G	14	Z	Nová lékárna	ve strojovně 3.NP	vzt	vzt 04 - cytotatika	10	OLFG4	175	224	14VZLEK3
G	21	R	Kučoch	ve strojovně 1.PP	vzt	vzt 1,2,3, OPS levy, pravy steriliza	10	OLFG7	102	143	21KUCHOCH
G	22	Q	Dětská	ve strojovně 1.PP	vzt	vzt posluchárny	10	OLFG8	171	223	22DETPOSL
G	23	Q	Dětská	vzt	vzt	vzt zázemí	10	OLFG4	122	169	R23VZT1PP
G	24	Q	Dětská	vzt	vzt	vzt sterilizace, MPL	8	OLFG8	193	221	24DETSTER
G	25	Q	Dětská	vzt	vzt	vzt šatny, MPL	8	OLFG8	248	315	25DETVHZ
G	26	Q	Dětská	vzt	vzt	vzt chirurgie	8	OLFG8	157	211	26DETVHZ
G	27	Q	Dětská	vzt	vzt	vzt rentgen	4	OLFG9	148	181	27VZT RTG
G	28	Q	Dětská	vzt	vzt	vzt JIP 6.NP	10	OLFG9	45	88	28VZTJIP
G	29	Q	Dětská	vzt	vzt	vzt ops, MPL	4	OLFG9	255	337	29VZT DETSKE
G	30	Q	Dětská	vzt	asf	asf	4	OLFG9	51	85	30GASR
BACnet	11000	A	SO01	3. NP	VZT	vzt 1, 2, 3	10	OLFA_BACnet	107	336	A_X03_VZT
BACnet	12000	A	SO01	3. NP	VZT	vzt 4, 5, 9, 36	10	OLFA_BACnet	113	367	A_X04_VZT
BACnet	25000	A	SO01	3. NP	VZT	vzt 10, 11, 12	10	OLFA_BACnet	114	368	A_X05_VZT
BACnet	26000	A	SO01	3. NP	VZT	vzt 13, 15, 16	10	OLFA_BACnet	120	393	A_X06_VZT
BACnet	13000	Y	II. Interna	1.PP	VZT	PS, Mediplyn	10	OLFY_BACnet	121	403	Y_X03_VZT
BACnet	14000	Y	II. Interna	1.PP	VZT	vzt 6, 7, 8	10	OLFY_BACnet	159	441	Y_X04_VZT
BACnet	15000	Y	II. Interna	5.NP	VZT	vzt 1, 2, 3, Chladicí stropy	10	OLFY_BACnet	261	705	Y_X05_VZT
BACnet	16000	Y	II. Interna	5.NP	VZT	vzt 13, 15, 16	10	OLFY_BACnet	293	806	Y_X06_VZT
FOX		Y	II. Interna	1.PP	ASR	IRC Merlin	4.IV		696	1276	Y_H01
FOX		Y	II. Interna	5.NP	IRC	IRC blok 1, Merlin	4.IV		162	487	Y_H02
FOX		Y	II. Interna	5.NP	IRC	IRC blok 2, Merlin	4.IV		198	553	Y_H03

Další napojené technologie:

MPL	Sledování a vyhodnocování stavu medicijních plynů	135	405
ELM	Komunikace s elektroměry - LONEL	87	1131
MT	komunikace s měřiči tepla KAMSTRUP - LON	98	588
MV	Sledování spotřeby vody	88	704
DALKIA - Johnson	Komunikace s řídicími systémy PS ve správě DALKIA s MaR Johnson Control	160	160
DALKIA - MT	Komunikace s centrálním dispečinkem DALKIA - Werichova - měření tepla		588
ENERGO FN	Komunikace s analyzátory sítě nn a vn a záložních zdrojů	19	209
MERLIN	IRC Komunikace	156	1716

Celkem připojených zařízení v technologii ovládaných nebo monitorovaných systémem MaR	14183
Celkem hodnot zobrazených na dispečinku EBI	20179
Celkem hodnot zobrazených na dispečinku ARENA NX	11083
Celkem regulátorů řady XL5000 spadajících pod správu servisu	100

Rozsah prací při preventivní údržbě MaR

- kontrola funkce havarijních stavů včetně zkoušky zabezpečovacích prvků, tj. havarijních čidel tlaků, teploty, hladiny, zaplavení, přehřátí, protimrazových ochran, atd.
- prohlídka a rozvaděčů MaR a silových rozvaděčů pro MaR - kontrola stavu spojů, dotažení svorek, kontrola stavu výkonových prvků, vyčištění
- kontrola stavu čidel - správnost hodnot, uchycení, mezní stavy
- kontrola správně funkce servopohonů, jejich uchycení a krajní výchylky
- kontrola funkce čerpadel, povelů a chodů
- kontrola funkce ventilů a klapek ovládaných servopohony, těsnost v uzavřeném stavu, volnost otevření
- kontrola datových bodů - zobrazení/realita, návaznost na celek, mezní stavy
- kontrola SW, vyhodnocení událostí a trendů každého jednotlivého zařízení ovládané technologie
- kontrola stavu výkonových prvků v návaznosti na SW (kompresory, čerpadla, ventilátory apod.)
- archivace dat EBI, Aréna a jeho přístupových oprávnění včetně web rozhraní
- kontrola činnosti jednotlivých klientů EBI, Aréna a průchodnost automatického přenosu všech dat a nastavení mezi EBI server a EBI klienty
- při provádění preventivních prohlídek odstranit drobné závady na základě zjištěných skutečností, musí být dokladováno v zápisu o servisním zásahu
- kontrola vizualizace, komunikace, funkčnosti a průchodnost automatického přenosu dat na nadřazeném monitorovacím systému Honeywell Aréna

Na náhradní díly, které nejsou uvedeny v této příloze, se podmínky této smlouvy nevztahují.

Náhradní díly	Předpokládané množství za 4 roky plnění:	Jednotková cena v Kč bez DPH:	Jednotková cena v Kč včetně DPH:	Celková cena v Kč bez DPH:	Celková cena v Kč včetně DPH:
Pohon LM24A	20	1 995,00 Kč	2 413,95 Kč	39 900,00 Kč	48 279,00 Kč
Pohon SM24A-SR	20	3 265,00 Kč	3 950,65 Kč	65 300,00 Kč	79 013,00 Kč
Pohon ML7420A6025	20	4 890,00 Kč	5 916,90 Kč	97 800,00 Kč	118 338,00 Kč
Pohon s havarijní funkcí SFA	8	4 528,00 Kč	5 478,88 Kč	36 224,00 Kč	43 831,04 Kč
Pohon TA-Slider 500	8	3 576,00 Kč	4 326,96 Kč	28 608,00 Kč	34 615,68 Kč
Teplotní čidlo LF 20-30cm	16	741,00 Kč	896,61 Kč	11 856,00 Kč	14 345,76 Kč
Diferenční snímač tlaku DPT2500-R8	12	2 893,00 Kč	3 500,53 Kč	34 716,00 Kč	42 006,36 Kč
Sada na opravu ventilu-Honeywell 019001030	12	1 125,90 Kč	1 362,34 Kč	13 510,80 Kč	16 348,07 Kč
EXCEL 500-XP 502	4	890,00 Kč	1 076,90 Kč	3 560,00 Kč	4 307,60 Kč
EXCEL 500-XF524A	4	1 250,00 Kč	1 512,50 Kč	5 000,00 Kč	6 050,00 Kč
EXCEL 500-XF523A	4	1 150,00 Kč	1 391,50 Kč	4 600,00 Kč	5 566,00 Kč
Modul BTR-LFA18	4	5 820,00 Kč	7 042,20 Kč	23 280,00 Kč	28 168,80 Kč
Modul BTR-LDI10	4	4 189,00 Kč	5 068,69 Kč	16 756,00 Kč	20 274,76 Kč
Modul BTR-LFD04	4	4 258,00 Kč	5 152,18 Kč	17 032,00 Kč	20 608,72 Kč
Celková nabídková cena za vyjmenované náhradní díly (tato cena bude přenesena do krycího listu nabídkové ceny):				398 142,80 Kč	481 752,79 Kč

Na náhradní díly, které nejsou uvedeny v této příloze, se podmínky této smlouvy nevztahují.

Vyplňte pouze žluté buňky

44

Ceník prací za kalendářní rok s předpokládaným plněním

Preventivní prohlídka-paušál 2x za rok	Předpokládané množství :	Jednotková cena v Kč bez DPH:	Jednotková cena v Kč včetně DPH:	Cena v Kč bez DPH:	Cena v Kč bez DPH:
Sazba-paušál za preventivní prohlídky-2x za rok, včetně dopravy ¹	1	611 875,00 Kč	740 368,75 Kč	611 875,00 Kč	740 368,75 Kč

Servis centrálního dispečinku	Předpokládané množství:	Jednotková cena v Kč bez DPH:	Jednotková cena v Kč včetně DPH:	Cena v Kč bez DPH:	Cena v Kč bez DPH:
Hodinová sazba	60	950,00 Kč	1 149,50 Kč	57 000,00 Kč	68 970,00 Kč
Doprava ¹	15	520,00 Kč	629,20 Kč	7 800,00 Kč	9 438,00 Kč

Softwarové práce	Předpokládané množství:	Jednotková cena v Kč bez DPH:	Jednotková cena v Kč včetně DPH:	Cena v Kč bez DPH:	Cena v Kč bez DPH:
Hodinová sazba	50	950,00 Kč	1 149,50 Kč	47 500,00 Kč	57 475,00 Kč
Doprava ¹	15	520,00 Kč	629,20 Kč	7 800,00 Kč	9 438,00 Kč

Servisní práce	Předpokládané množství :	Jednotková cena v Kč bez DPH:	Jednotková cena v Kč včetně DPH:	Cena v Kč bez DPH:	Cena v Kč bez DPH:
Hodinová sazba	200	680,00 Kč	822,80 Kč	136 000,00 Kč	164 560,00 Kč
Doprava ¹	35	450,00 Kč	544,50 Kč	15 750,00 Kč	19 057,50 Kč

Elektro práce	Předpokládané množství :	Jednotková cena v Kč bez DPH:	Jednotková cena v Kč včetně DPH:	Cena v Kč bez DPH:	Cena v Kč bez DPH:
Hodinová sazba	40	350,00 Kč	423,50 Kč	14 000,00 Kč	16 940,00 Kč
Doprava ¹	5	400,00 Kč	484,00 Kč	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč

	bez DPH	včetně DPH
Celkem za 1 rok:	899 725,00 Kč	1 088 667,25 Kč
Celkem za 4 roky (tato cena bude přenesena do krycího listu nabídkové ceny):	3 598 900,00 Kč	4 354 669,00 Kč

¹ Skládá se z nákladů na dopravu tam i zpět, včetně času stráveného na cestě

Vyplňte pouze žluté buňky

64