

Smlouva o dílo č. SE1900013
na provádění údržby a oprav prvků technické bezpečnosti

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Obchodní firma:
se sídlem
jejímž jménem jedná:
IČ:
DIČ:
Zapsána:
Bank.spojení:
Číslo účtu:
Adresa pro doručení:
(dále jen objednatel)

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i
Videňská 1083, Praha 4, 142 20
RNDr. Petr Dráber, DrSc., ředitel
68378050
CZ68378050
V rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT
Komerční banka, a.s. Praha
19-8482430287/0100
Videňská 1083, Praha 4, 142 20

Zhotovitel:

Obchodní firma:
se sídlem
jejímž jménem jedná:
IČ:
DIČ:
Zapsána:

Bank.spojení:
Číslo účtu:
Bank.spojení:
Číslo účtu:
Bank.spojení:
Číslo účtu:

COLSYS s.r.o.
Buštěhradská 109, Kladno 272 03
[redacted]
14799634
CZ14799634
Zapsaná v OR vedeným Městským soudem v Praze. Odd. C,
vložka 902
Československá obchodní banka, a.s.
117573603/0300
UniCredit Bank Czech Republic a.s.
0200240009/2700
Česká spořitelna a.s.
7401712/0800

Adresa pro doručení:
(dále jen zhotovitel)

Buštěhradská 109, Kladno 272 03

se dohodly, že na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku uzavírají tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Čl. I Předmět plnění

- 1) **Periodické revize, funkční zkoušky a kontroly provozuschopnosti systémů prvků v rozsahu dle Čl. II této Smlouvy, která obsahuje popis zkoušek.**

V rámci plnění této smlouvy bude zhotovitel provádět servis a pravidelné prohlídky systému:

- Elektronická požární signalizace (EPS)

- 2) Dále bude provádět záruční i mimozáruční opravy systémů dle Čl. I., odst.1 této smlouvy. Systémy jsou instalovány v objektu (místo plnění):

Adresa: Koleč 24, Koleč, PSČ 273 29,

- 3) Servisem, pravidelnými prohlídkami zařízení při provozu a revizemi se rozumí sledování a zajišťování funkčního technického stavu tohoto systému, kontrola všech částí systému, odstraňování případných technických závad, funkční přezkoušení systému tak, aby objednatel mohl příslušná zařízení provozovat v plném rozsahu dle platných norem, vyhlášek a nařízení vlády ČR, s návody od výrobce daného zařízení.
- 4) Zhotovitel se zavazuje odstraňovat poruchy a závady vzniklé při provozu zařízení na základě jejich nahlášení objednatelem. Hlášení oprav se provádí dle Čl. VI.
- 5) Zhotovitel je povinen provést po každé opravě a kontrole zařízení při provozu písemné hlášení (zakázkový list) pověřenému zaměstnanci objednatele. Písemné hlášení tvoří podklad pro vypracování daňového dokladu.

Čl. II Rozsah pravidelných kontrol systému

EPS

ČINNOST	pololetní kontrola	roční kontrola	revize systému
Měsíční test EPS			
Kontrola provozní knihy EPS, rozbor poruch za uplynulé období	x	x	
Funkční zkouška všech hlásičů požáru	x	x	
Vizuální kontrola ostatních částí systému	x	x	
Kontrola reakce ústředny na všechny povolené vzruchy	x	x	
Test přenosu požárních poplachů a techn. poruch na místa určení	x	x	
Zápis do provozní knihy, vystavení protokolu a zakázkového listu	x	x	x
Kontrola programového nastavení ústředny		x	
Zátěžové zkoušky všech instalovaných akumulátorů		x	
Údržba všech komponentů zařízení od běžných znečištění		x	
Revizní měření			x
Vyhotovení revizní zprávy			x

Čl. III Lhůty plnění

Zhotovitel je povinen:

- nejpozději do 24 hodin po ohlášení závady zařízení na dispečink zhotovitele dostavit se k odstranění závad do objektu Čl. I., odst. 2) a začít práci na opravě;
- v případě nutnosti výměny techniky zajistit uvedení systému do nouzového provozu na dobu nezbytně nutnou, což je povinen nahlásit objednateli;
- provádět opravy za podmínek a za ceny specifikované v čl. IV na instalovaných systémech dle Čl. I. I., a to ve lhůtách a za podmínek stanovených v bodě 1) až 2) tohoto článku;

- 4) provádět jednoroční kontrolu provozuschopnosti EPS, jednou za půl roku zkoušku činnosti samočinných hlásičů požáru a zařízení, které EPS ovládá, vše v souladu s vyhl. 246/2001 Sb. a na základě doporučení výrobce EPS, v době dohodnuté s pověřeným zaměstnancem objednatele, v pracovní době, pokud nebude stanoveno jinak;
- 5) na provedené kontroly vyhotovit zprávy a to do 14 dnů po jejím ukončení, ve dvojím vyhotovení (jeden potvrzený výtisk vrátí objednatel zhotoviteli).

Čl. IV Ceny

- 1) Ceny za služby poskytované Zhotovitelem dle této Smlouvy, jsou sjednány v souladu se zákonem 526/1990 Sb., o cenách. Ceny jsou uvedeny bez DPH a bez dopravného. DPH bude účtováno dle příslušných právních předpisů platných v době vystavení faktury. Struktura cen tvoří přílohu číslo 1. této smlouvy.

Opravy v záruční době jsou zdarma, kde záruční oprava se nevztahuje na poruchy zařízení způsobené neodbornou manipulací, nedbalostí obsluhy, zásahem třetí osoby, mechanickým poškozením a vyšší mocí.

- 2) Zhotovitel je oprávněn upravovat ceny v souladu s roční mírou inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem vždy k 1.3. každého roku, po dohodě s objednatelem. Úprava ceny bude provedena formou dodatku ke smlouvě.

Čl. V Platební podmínky

- 1) Cena za pravidelné prohlídky zařízení při provozu a revize je splatná pozadu. Bude hrazena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po provedení práce.
- 2) Cena za opravy bude účtována daňovým dokladem vystaveným zhotovitelem nejdříve v den řádného předání a převzetí opravy.
- 3) Splatnost daňových dokladů je 14 dnů od doručení objednateli. Tato povinnost je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že § 573 zákona č. 89/2012 Sb. se neuplatní
- 5) Zhotovitel má právo nenastoupit na nahlášenou opravu či plánovaný termín prohlídky nebo revize, jestliže objednatel doposud neuhradil zhotovitelem dříve vystavenou fakturu (faktura po době splatnosti) za odsouhlasené práce.

Čl. VI Další ujednání

Zhotovitel se zavazuje:

- 1) zajišťovat službu servisním dispečinkem na adrese Colsys s.r.o., Buštěhradská 109, Kladno - Dubí, 272 03,

Kontaktní údaje pro nahlášení servisu:

Tel.: +420 312 278 227 v pracovní době pracovní dny 7,00-15,30 hod.

Mobil: [REDACTED] v ostatní mimopracovní dobu a svátky, víkendy.

E-mail: servis@colsys.cz

Součástí vyzoomění o závadě je i sdělení telefonního čísla a jména zástupce objednatele, u kterého se servisní technik může telefonicky informovat o projevech poruchy, způsobu předání dokumentace a případných dalších postupech nutných k odstranění poruchy;

- 2) při vstupu a pohybu v objektu objednatele dodržovat pokyny správce objektu;
- 3) vést evidenci provedených prohlídek zařízení při provozu, revizí a oprav na bezpečnostním systému uvedeném v čl. I. a v čl. II;

- 4) mít sjednanu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 2.000.000,- Kč alespoň pro dvě pojistné události ročně. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele, předložit objednateli pojistný certifikát prokazující existenci a účinnost této pojistné smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva dle věty první tohoto odstavce zůstane v účinnosti v tomto rozsahu po celou dobu trvání účinnosti této smlouvy.

Objednatel se zavazuje:

- 1) zajistit proškolení obsluhy s instalovanými systémy zhotovitelem v souladu s návody k daným zařízením;
- 2) termíny včasného provedení periodických revizí bude sledovat a zajišťovat Zhotovitel podle stanoveného plánu a bude přesné termíny jejich provedení sjednávat s pověřeným zaměstnancem Objednatele. Tyto termíny musí být sjednávány tak, aby nebyl výrazně narušen plynulý provoz ostatních systémů Objednatele a bylo možno provést revizi, funkční zkoušku, kontrolu nebo opravu co nejrychleji, s respektováním hospodárnosti a provozních potřeb Objednatele.
- 3) že provede měsíční zkoušku ústředny a doplňujících zařízení EPS a to prostřednictvím osoby pověřené údržbou tohoto zařízení na základě jejího proškolení zhotovitelem, provedení zkoušky zaznamená do provozní knihy zařízení;
- 4) v případě potřeby zajistit zhotoviteli při provádění zkoušek činnosti, kontrolách a opravách bezpečnostních systémů regálovou plošinu s obsluhou ke zpřístupnění koncových prvků;

Oprávněné osoby objednatele pro zadávání servisních požadavků:

- a) [redacted] adresa: Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i, Koleč 24, 273 29, Koleč

- b) [redacted] adresa: Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i, Videňská 1083, 142 20 Praha 4

Čl. VII Záruční doba

Zhotovitel poskytne záruku 6 měsíců na provedené práce v rámci prohlídek zařízení při provozu, revizí a mimozáručních oprav zařízení. Na materiál vyměněný při prohlídkách zařízení při provozu, revizích nebo mimozáručních opravách se rovněž vztahuje záruka 24 měsíců.

Čl. VIII Smluvní pokuta

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinností vyplývajících z čl. III. bod 1) této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Za porušení povinností vyplývajících z čl. III. není považováno porušení povinností způsobené vyšší mocí.
- 2) Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s placením daňového dokladu dle čl. V., této smlouvy zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky, za každý den prodlení.
- 3) Tyto smluvní pokuty se sjednávají vedle náhrady škody.

Čl. IX Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti podpisem smluvních stran nebo v případě, že nebude podepisována mezi přítomnými, dnem doručení smlouvy s podpisem poslední ze smluvních stran druhé smluvní straně. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je subjektem, na kterého se vztahuje povinnost uveřejnit soukromoprávní smlouvy uvedené v zákoně č.340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv, a to včetně všech údajů ve smlouvě uvedených. Zákonné důvody pro případné neuveřejnění některého údaje z této smlouvy se zhotovitel zavazuje prokázat objednateli nejpozději při uzavření této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy zajistí, a to na základě zmocnění dle této smlouvy, objednatel, a to do tří dnů od uzavření smlouvy.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole. Zhotovitel bere dále na vědomí, že obdobnou povinností je povinen smluvně zavázat své poddodavatele. Povinnost dle toho odstavce trvá po dobu 10 let ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
6. Případné spory z této smlouvy se řídí právním řádem ČR a je stanovena příslušnost českých soudů.
7. Účastníci Smlouvy prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy seznámili, jejímu obsahu porozuměli a že tato Smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, prostě jakéhokoli nátlaku či omylu a není uzavírána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Objednatel prohlašuje, že s předanými osobními údaji bude zacházeno v souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů - GDPR).
9. Platnost této smlouvy může skončit výpovědí. Smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta je tříměsíční a její běh počíná prvého dne měsíce následujícího po měsíci doručení výpovědi druhé smluvní straně.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1: Cenová kalkulace servisních prací

Příloha č. 2: Rozsah systému

11. Všechny změny a doplňky této smlouvy se provádějí formou písemných dodatků.
12. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž obdrží smluvní strany po jednom stejnopisu po podpisu Smlouvy.

V Praze dne 29-04-2019

V Kladně dne 10-05-2019

RNDr. Petr Dráber, DrSc.
ředitel Ústavu molekulární genetiky AV ČR, v. v. i

ředitel společnosti Colsys s.r.o.

ÚSTAV MOLEKULÁRNÍ GENETIKY
AV ČR, v.v.i.
Videňská 1083, 142 20 Praha 4
(53)

Colsys s.r.o.
Buštěhradská 109
272 03 Kladno - Dubí
DIČ CZ14799634 (46)

Příloha číslo 1 Smlouvy:

Cenové kalkulace servisních prací dle Smlouvy

Objekt: ÚMG AV ČR - farma Koleč Nabídku zpracoval: XXXXXXXXXX Cenová nabídka č. CN181115 Datum: 12. 11. 2018				
Provádění pravidelných kontrol				
Systém	periodicita kontroly	četnost za rok	cena za jednotku	cena za rok bez DPH
EPS	Půlroční zkouška činnosti EPS	1	12 770,00 Kč	12 770,00 Kč
	Roční kontrola provozuschopnosti a revize	1	27 210,00 Kč	27 210,00 Kč
Celkem za rok bez DPH				39 980,00 Kč

Cena mimozáručních a pozáručních oprav je stanovena na základě hodinových sazeb, ceny použitého materiálu a dopravného.
 Cena práce servisního technika činí:

V pracovní době od (07:00 do 15:30) činní	550,- Kč/1 hod
V mimopracovní době (od 15:30 do 07:00), státem uznaný svátek a víkend činní	1090,- Kč/1 hod
Práce programátora (pouze ve všední dny)	1 950,- Kč/1 hod
Cena dopravného je stanovena	12,- Kč/ km
Čas strávený na cestě	250,- Kč/hod

Uvedené ceny jsou bez DPH.

PROJEKT
 VYPRACOVANÉ
 VYPRACOVANÉ
 VYPRACOVANÉ
 (CZ)

Příloha číslo 2 Smlouvy:

Rozsah systému

Soupis prvků systému EPS – Koleč 24, 273 29 Koleč

objekt	prvek	počet ks
ÚMG AV ČR, farma Koleč	Ústředna LOOP500	1
	zdroj	1
	automatický hlásič opticko kouřový	106
	automatický hlásič thermodiferenciální	28
	tlačítkový hlásič	20
	akumulátor	4