



MHMPXPAN7GVZ

Vyhotovení č.: **1**

DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/04/006277/2019

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2055 a násl. zákona č.89/2012
Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

mezi

AKRO flats s.r.o.

se sídlem: U Roháčových kasáren 1555/10, 100 00 Praha 10
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 272072
zastoupenou: [REDACTED] jednatelem
IČO: 05861543

dále jen „**dárce**“

a

Hlavním městem Prahou

se sídlem: Praha 1, Mariánské nám. 2, PSČ 110 01
zastoupeným: [REDACTED] ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581

dále jen „**obdarovaný**“

dále společně také jen „**smluvní strany**“

I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

- **vodovodního řadu TLT DN 150** v délce 51,17 m umístěného na pozemcích parc. č. 2423/3, parc. č. 2742/98 a parc. č. 2742/118 v k. ú. Hostivař, obec Praha,
- **splaškové kanalizační stoky KT DN 300** v délce 58,14 m umístěné na pozemcích parc. č. 2423/3, parc. č. 2742/98 a parc. č. 2742/118 v k. ú. Hostivař, obec Praha,
- **dešťové kanalizační stoky KT DN 300** v délce 57,46 m umístěné na pozemcích parc. č. 2423/3, parc. č. 2742/98 a parc. č. 2742/118 v k. ú. Hostivař, obec Praha

vybudovaných v rámci stavby „Bytové domy v Kytínské ulici“ (dále jen „dar“).

II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými a obdarovaný tento dar přijímá.
2. Užívání stavby bylo povoleno Kolaudačním souhlasem vydaným Odborem stavebním ÚMČ Praha 15 pod č. j. ÚMČ P15 10646/2018/OST/JGo ze dne 27. 02. 2018 a Usnesením o opravě písemnosti č. j. ÚMČ P15 32502/2018/OST/JGo ze dne 10. 07. 2018.
3. Dárce prohlašuje, že dar je v záruční době, a to do 09.02.2023. Dárce se zavazuje v případě, že se v této záruční době na daru vyskytnou vady, zajistit uplatnění práv vyplývajících ze záruky u zhotovitele daru/poskytovatele záruky. V případě, že tato práva plynoucí ze záruky nebudou z jakýchkoliv důvodů řádně poskytnuta, odpovídá dárce za veškerou újmu, která obdarovanému v souvislosti s touto skutečností vznikne.

III.

Dárce prohlašuje, že celková hodnota daru činí **2.358.290 Kč vč. DPH**, z toho:

- **vodovodní řad TLT DN 150** – 482.790 Kč vč. DPH
- **splašková kanalizační stoka KT DN 300** – 937.750 Kč vč. DPH
- **dešťová kanalizační stoka KT DN 300** – 937.750 Kč vč. DPH

IV.

Dárce prohlašuje, že na daru nevážnou žádná zástavní práva, věcná břemena, dluhy, závazky nebo jiné právní vady.

V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 5 tohoto článku. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou účastníci svými projevy vázáni.
2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem.

3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hl. m. Praha.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č.793 ze dne 29.04.2019.
7. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží dva stejnopisy, obdarovaný pět stejnopisů. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepřičí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.

Za dárce:

Za obdarovaného:

V Praze dne: 6.5.2019

V Praze dne:1.7.05.....2019.....

.....
jedenat

.....
ru

.....
tajemkem MHMP