

 **Březová 3272/8, 747 21 Kravaře**

 **Tel, fax: 553 653 146 / 147**

 **Mobil 731 104 123**

**IČ 25896571, DIČ CZ25896571**

**SMLOUVA O DÍLO Č. 5/2019**

Smlouva uzavřená v souladu s dle ustanovení § 2586 a násl. ve smyslu zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku:

1. SMLUVNÍ STRANY

**1.1. Objednatel: Základní škola, Hlučín, Gen. Svobody 8, příspěvková organizace, 748 01 Hlučín**

Zastoupen ve věcech smluvních: PaedDr. Zuzana Harazimová

**IČ: 47813199**

a

**1.2. Zhotovitel:** **KOWIT PLUS s.r.o., Březová 3272/8, 747 21 Kravaře**

Zastoupen ve věcech smluvních: Bc. Marcelou Kociánovou, jednatelkou a

ve věcech technických xxxxxxxxxx

**DIČ: CZ25896571 IČ: 25896571**

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Firma je zapsána v obchodním rejstříku, vedená u rejstříkového soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 24865.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ
	1. Zhotovitel se zavazuje:

Provést pro objednatele dílo spočívající ve vybourání poškozené zídky oplocení školy, provedení nové zídky včetně úpravy základů a osazení sloupků oplocení na adrese Gen. Svobody 8, 748 01 Hlučín, přičemž přesná specifikace díla je uvedená v příloze – položkové rozpočty, které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“).

* 1. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení sjednanou cenu díla dle ujednání této smlouvy.
	2. Smluvní strany se mohou po uzavření této smlouvy dohodnout na rozšíření díla (tzv. vícepráce). Tato dohoda musí být uzavřena ve formě písemného dodatku k této smlouvě a musí obsahovat předmět
	a rozsah víceprací a cenu za tyto vícepráce. Cena za vícepráce bude objednateli zhotovitelem fakturována se splatností do 15 dnů od provedení víceprací. Pro vzájemná práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z dohody o vícepracích se užije tato smlouva.
1. **TERMÍNY A PODMÍNKY PLNĚNÍ**
	1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech nezbytných médií pro provádění díla nejpozději do 3 dnů před zahájením prací.
	2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla dle klimatických podmínek **29.5.2019.**
	3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy **do 2 měsíců** od zahájení prací včetně technologické přestávky.
	4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle smlouvy, řádně a ve sjednaném termínu.
	5. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným provedením a předáním. O předání díla bude sepsáno potvrzení o předání a převzetí díla.
	6. Objednatel je povinen převzít na výzvu zhotovitele dílo příp. jeho dílčí část. Dílčí částí se rozumí část, jejíž provedení není ovlivněno provedením zbylé části. Objednatel je povinen převzít provedené dílo příp. jeho část s vadami a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s ostatními nebrání užívání díla a zhotovitel se v zápise o předání zaváže v přiměřené lhůtě tyto odstranit.
2. **CENA DÍLA**
	1. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy byla na základě dohody smluvních stran ve smyslu zákona č.526/90 Sb. o cenách sjednána ve výši: **135.933,85 Kč bez DPH, tj. 164.480,- Kč včetně DPH 21%.**

Rozpis ceny díla je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

* 1. Obsahem ceny nejsou náklady na odstranění či náhradu škody a ztráty způsobené vyšší mocí.
	2. Nárok zhotovitele na zaplacení ceny díla vzniká předáním díla objednateli.
	3. Zhotovitel provede písemné vyúčtování ceny díla a poskytnuté zálohy ve formě daňového dokladu, který zhotovitel vystaví a vydá objednateli.
	4. Pro případ prodlení se zaplacením ceny má zhotovitel právo požadovat vedle zaplacení ceny také úroky z prodlení.
	5. Cena díla budou hrazena oproti závěrečné faktuře s odečtením zálohy.
	6. **Faktura je splatná do 10 dnů** ode dne doručení (odevzdání) objednateli. V konečné faktuře bude odečtena již dříve vyúčtované dílčí plnění – záloha.
1. **PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**
	1. Objednatel se zavazuje:

poskytnout zhotoviteli veškerou nutnou součinnost, zejména mu na jeho žádost včas poskytnout údaje nutné pro zhotovení díla a zajistit zpřístupnění místa zhotovování díla uvedeného v čl. I. této smlouvy;

* 1. Zhotovitel se zavazuje:
		1. provést dílo řádně a včas; při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat v souladu s pokyny objednatele,
		2. včas informovat objednatele o všech zjištěných nedostatcích a závadách technického charakteru,
		o nevhodnosti objednatelem požadovaného nebo dodaného materiálu či nevhodnosti pokynů objednatele,
		3. přerušit v nezbytném rozsahu provádění díla, jestliže nevhodné věci nebo pokyny objednatele překáží v řádném provádění díla, a to do doby výměny věcí nebo změny pokynů nebo písemného sdělení objednatele, že na provádění díla trvá s použitím předaných věcí a daných pokynů. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení;
		4. oznámit bez zbytečného odkladu objednateli skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, pokud tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a je povinen navrhnout objednateli změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. O dobu přerušení se prodlužuje termín pro splnění díla. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoliv ze stran od smlouvy odstoupit;
		5. vrátit po dokončení díla bez zbytečného odkladu objednateli ty podklady a věci, které mu byly předány k provedení díla a nebyly při provádění díla zpracovány.
1. **ZÁRUČNÍ DOBA**
	1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo při převzetí objednatelem, jakož i za vady, které
	se vyskytnou po převzetí v záruční době; **záruční doba na práce činí 60 měsíců** ode dne převzetí díla
	a záruční doba na materiál je poskytnuta v délce záruční doby poskytované výrobcem materiálu.
	2. Objednatel má v případě řádné a oprávněné reklamace vad díla nároky z vad díla stanovené obchodním zákoníkem. Tyto nároky musí být písemně uplatněny u zhotovitele v záruční době. Zjevné vady
	a nedodělky musí objednatel reklamovat nejpozději při převzetí a předání díla.
	3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla vzniklé nevhodnou vlastní údržbou příp. manipulací ze strany objednatele nebo třetích osob, dále za vady vzniklé v důsledku špatného technického stavu nebo vad věci, na níž, případně k níž má být dílo zhotoveno nebo budovy, jejíž jsou součástí.
	4. Zhotovitel odstraní vady z důvodu prokazatelně vadného plnění ze strany zhotovitele zdarma.
2. BEZPEČNOST PRÁCE, POŽÁRNÍ OCHRANA, STŘEŽENÍ
	1. Objednatel předá, bude-li to nutné, povolení vstupu do prostor nebo pozemků, vč. přístupových cest, které musí zhotovitel užívat pro realizaci předmětu smlouvy.
	2. Objednatel seznámí pracovníky zhotovitele s bezpečnostními a protipožárními podmínkami a předpisy na pracovišti týkajícími se domu, na kterém má být předmět díla zhotoven, o čemž bude pořízen písemný záznam podepsaný objednatelem a zhotovitelem.
	3. Za bezpečnost práce pracovníků zhotovitele na svém pracovišti zodpovídá zhotovitel.
	4. Střežení objektu (staveniště) a protipožární ochranu zajišťuje objednatel mimo pracovní dobu.
	5. Bezpečnost při práci se řídí vyhl. č. 601/2006 Sb. v platném znění.
3. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ
	1. Objednatel zajistí, aby práce zhotovitele po dobu jeho výstavby nebyly rušeny třetí osobou a to ani uplatňováním práv třetích osob.
	2. Objednatel zhotoviteli zajistí a poskytne pro potřebu provádění díla spolu se staveništěm:
		1. odběr elektrického proudu 220 V
		2. odběr vody
		3. plochu pro uložení stav. materiálu
		4. místnost vhodnou pro převlékání zaměstnanců zhotovitele a odpočinek (šatnu).

Pokud se v této smlouvě hovoří o předání staveniště, má se tím na mysli včetně výše uvedených.

* 1. Nastala-li v průběhu provádění díla vyšší moc, pro kterou zhotovitel nemohl dílo zhotovovat, prodlužuje se termín zhotovení díla uvedený v čl. III. této smlouvy o dobu trvání vyšší moci a dobu odstraňování následků vyšší moci, pro které rovněž nebylo možné dílo zhotovovat – viz. zápis ve stavebním deníku.
	2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, kde bude uvádět všechny podstatné údaje pro řádný průběh stavby.
1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy a v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje použity. Základní škola, Hlučín, Gen. Svobody 8, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Základní školy, Hlučín, Gen, Svobody 8, příspěvková organizace www.zshlucin@cz.
3. Zadavatel je osobou povinnou ke zveřejnění smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, odpovídá při zveřejňování této smlouvy za dodržení povinností ochrany osobních údajů ve smyslu nařízení 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecné nařízení o ochraně osobních údajů, a zajištění ochrany důvěrných informací v souladu s dotčenými právními předpisy.
4. SANKCE
	1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou ceny díla nebo jeho částí, např. zálohy, zavazuje se uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý započatý den prodlení s úhradou.
	2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla dle této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z nepředané části díla za každý den prodlení.
5. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ
	1. Součástí této smlouvy o dílo je zápis z předání a převzetí staveniště.
	2. Smlouva vstupuje v platnost a účinnosti dohodou obou smluvních stran ve všech jejich částech a podpisem oprávněnými zástupci.
	3. Smlouva může být po dohodě doplňována písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou stran.
	4. Smlouva je vystavena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží zhotovitel a 1 vyhotovení objednatel.

V Kravařích dne 9. 5. 2019 V Hlučíně dne 9. 5. 2019

 Za zhotovitele

Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Za objednatele

 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx