

emkový fond
republiky

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený ing. Františkem Králem, vedoucím ÚP PF ČR v Českém Krumlově

Adresa: Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov

IČ : 45797072

DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Český Krumlov, č.ú. 511704544/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné

a

Organizace : Zemědělské družstvo Podklet'an

Sídlo : Chlum 178, 382 03 Křemže

IČ : 00109959

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Šandera Otta, Štindl Pavel**

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č.Budějovicích, odd. DrXXXXII, vložka 2325

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 4 k nájemní smlouvě č. 134N07/33

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2007 nájemní smlouvu č. 134N07/33 (dále jen „smlouva“) a dodatky k ní.

Čl. II

Nájemní smlouva se v **k.ú. Holubov** upravuje od 10.4.2009 následovně:

vypouští se pozemky PK parc.č. : 174/12, 325 a 1487
o celkové výměře : 44 621 m²

nově se zařazují pozemky KN parc.č. : 853/25, 875/8, 877/12, 1015/5, 1079/1 a 1265/1
o celkové výměře : 44 535 m²

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **6 743,00 Kč** (slovy: šesttisícsemdsetčtyřicet tři korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **6 710,00 Kč** (slovy: šesttisícsemdeset korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:

6 156,00 Kč (slovy: šesttisícjednostopadesátšest korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

554,00 Kč (slovy: pětsetpadesátčtyři korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 17. července 2009

Pozemkový fond
České republiky
ČESKÝ KŘEMŽE

Pronajímatel:

Pozemkový fond CR
Ing. František **K r á l**
vedoucí ÚP/PF Český Krumlov

Nájemce:

Zemědělské družstvo Podkleťan
Ing. Otta **Š a n d e r a**
Pavel **Š t i n d l**

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO
PODKLEŤAN KŘEMŽE
OHLUM 178, 382 03 KŘEMŽE

Za správnost: Ludmila Ondřichová

na k nájemní smlouvě č: 134N07/33

Uzavřeno: 1.10.2007

Zemědělské družstvo Podkleťan

tabilní symbol: 13410733

Účinná od: 1.10.2007

Křemže
Chlum 178

1.2009

Roční splátka: 2 058,00

Křemže

kastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Polubov	853	25	0	2	7	10 002	23 700,00	2 860	1,0	67,78
	875	8	0	2	14	10 002	23 700,00	322	1,0	7,63
	877	12	0	2	7	10 002	23 700,00	19	1,0	0,45
	1 015	5	0	2	7	10 002	23 700,00	22 822	1,0	540,88
	1 079	1	0	2	2	10 002	23 700,00	18 020	1,0	427,07
	1 265	1	0	2	11	10 002	23 700,00	492	1,0	11,66
							<u>105 547,95 Kč</u>	<u>44 535</u>		<u>1 055,48</u>
Křemže										
	142	1	0	5	0	10 002	33 000,00	1 913	1,0	63,13
	751	0	0	5	0	10 002	33 000,00	1 306	1,0	43,10
	752	4	0	5	0	10 002	33 000,00	914	1,0	30,16
Stupná	2 220	2	0	9	0	10 002	33 000,00	1 971	1,0	65,04
Stupná	2 220	3	0	9	0	10 002	33 000,00	2 152	1,0	71,02
	2 525	1	0	9	0	10 002	33 000,00	3 388	1,0	111,80
	2 528	1	0	9	0	10 002	33 000,00	13 616	1,0	449,33
	213	1	0	5	0	10 002	33 000,00	5 283	1,0	174,34
	219	1	0	5	0	10 002	33 000,00	10 537	1,0	347,72
	219	5	0	5	0	10 002	33 000,00	1 515	1,0	50,00
	219	6	0	5	0	10 002	33 000,00	942	1,0	31,09
	250	0	0	5	0	10 002	33 000,00	9 473	1,0	312,61
	515	0	0	2	13	10 002	1 000 000,00	330	1,0	330,00
	1 003	0	0	2	13	10 002	1 000 000,00	467	1,0	467,00
	1 053	3	0	2	13	10 002	1 000 000,00	1 118	1,0	1 118,00
	1 053	2	0	2	13	10 002	1 000 000,00	1 149	1,0	1 149,00
	1 755	0	0	2	13	10 002	1 000 000,00	547	1,0	547,00
	855	5	0	2	7	10 002	33 000,00	176	1,0	5,81
							<u>536 613,80 Kč</u>	<u>56 797</u>		<u>5 366,14</u>
Třisov										
	2 070	0	0	2	7	10 002	27 300,00	2 888	1,0	78,84
	2 114	0	0	2	7	10 002	27 300,00	8 883	1,0	242,51
							<u>32 134,83 Kč</u>	<u>11 771</u>		<u>321,35</u>
<u>CELKEM:</u>							<u>674 296,58 Kč</u>	<u>113 103</u>		<u>6 743 Kč</u>