



Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený ing. Františkem Králem, vedoucím ÚP PF ČR v Českém Krumlově

Adresa: Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov

IČ : 45797072

DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Český Krumlov, č.ú. 511704-544/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné

a

Organizace : Zemědělské družstvo Podklet'an

Sídlo : Chlum 178, 382 03 Křemže

IČ : 00109959

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Šandera Otta, Štindl Pavel**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, odd. DrXXXXII, vložka 2325

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 3 k nájemní smlouvě č. 134N07/33

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2007 nájemní smlouvu č. 134N07/33 (dále jen „smlouva“) a dodatky k ní.

Čl. II

Dne 1.10.2008 došlo k úpravě poz. parcely PK č.325 v k.ú. Holubov následovně:

vypouští se : PK 325 výměra : 23 348 m²

nově se zařazuje : PK 325 v k.ú. Holubov výměra : 23 172 m²

KN 855/5 v k.ú. Křemže 176 m²

Ode dne 1.1.2009 se zvyšuje nájemní smlouva na základě žádosti nájemce o pozemky:

Obec	Katastrální území	Druh evid.	Parcelní číslo	Kultura	Výměra – m ²
Křemže	Křemže	PK	2220/2		1 971
Křemže	Křemže	PK	2220/3		2 152
CELKEM	X	X	X	x	4 123 m²

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **6 745,00 Kč** (slovy: šesttisícšedsmsetčtyřicetpět korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **6 711,00 Kč** (slovy: šesttisícšedsmsetjedenáct korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem nového nájmu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které jsou předmětem nového nájmu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od data přidání nových pozemků do smlouvy do data příští splatnosti.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem nového nájmu:
6 609,00 Kč (slovy: šesttisícšestsetdevět korun českých).

Alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem nového nájmu:
102,00 Kč (slovy: jednostodva korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 30. prosince 2008

Pozemkový fond
České republiky
Český Krumlov

Pronajímatel:

Pozemkový fond CR
Ing. František **K r á l**
vedoucí ÚP/PF Český Krumlov

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO
PODKLEŤAN KŘEMŽE
CHLUM 178. 382 03 KŘEMŽE

Nájemce:

ZD Podkleťan Křemže
Ing. Otta **Š a n d e r a**
Pavel **Š t i n d l**

Za správnost: Ludmila Ondřichová

na k nájemní smlouvě č: 134N07/33

Uzavřeno: 1.10.2007 0:00:00

Zemědělské družstvo Podkleťan

tabilní symbol: 13410733

Účinná od: 1.10.2007 0:00:00

Křemže
Chlum 178

2.2008

Roční splátka: 2058,0000

Křemže

kastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Polubov	174	12	0	5	0	10 002	23 700,00 Kč	17816	1,00	422,23 Kč
	325	0	0	5	0	10 002	23 700,00 Kč	23172	1,00	549,17 Kč
	1487	0	0	5	0	10 002	23 700,00 Kč	3633	1,00	86,10 Kč
							<u>105 751,77 Kč</u>	<u>44621</u>		<u>1 057,50 Kč</u>
Třisov	2070	0	0	2	7	10 002	27 300,00 Kč	2888	1,00	78,84 Kč
	2114	0	0	2	7	10 002	27 300,00 Kč	8883	1,00	242,50 Kč
							<u>32 134,83 Kč</u>	<u>11771</u>		<u>321,34 Kč</u>
Křemže	142	1	0	5	0	10 002	33 000,00 Kč	1913	1,00	63,12 Kč
	213	1	0	5	0	10 002	33 000,00 Kč	5283	1,00	174,33 Kč
	219	1	0	5	0	10 002	33 000,00 Kč	10537	1,00	347,72 Kč
	219	5	0	5	0	10 002	33 000,00 Kč	1515	1,00	49,99 Kč
	219	6	0	5	0	10 002	33 000,00 Kč	942	1,00	31,08 Kč
	250	0	0	5	0	10 002	33 000,00 Kč	9473	1,00	312,60 Kč
	515	0	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	330	1,00	330,00 Kč
	751	0	0	5	0	10 002	33 000,00 Kč	1306	1,00	43,09 Kč
	752	4	0	5	0	10 002	33 000,00 Kč	914	1,00	30,16 Kč
	855	5	0	2	7	10 002	33 000,00 Kč	176	1,00	5,80 Kč
	1003	0	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	467	1,00	467,00 Kč
	1053	2	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	1149	1,00	1 149,00 Kč
	1053	3	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	1118	1,00	1 118,00 Kč
	1755	0	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	547	1,00	547,00 Kč
	2220	2	0	9	0	10 002	33 000,00 Kč	1971	1,00	65,04 Kč
	2220	3	0	9	0	10 002	33 000,00 Kč	2152	1,00	71,01 Kč
	2525	1	0	9	0	10 002	33 000,00 Kč	3388	1,00	111,80 Kč
	2528	1	0	9	0	10 002	33 000,00 Kč	13616	1,00	449,32 Kč
CELKEM:							<u>536 613,80 Kč</u>	<u>56797</u>		<u>5 366,06 Kč</u>
							<u>674 500,40 Kč</u>	<u>113189</u>		<u>6 745,00 Kč</u>