

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený ing. Františkem Králem, vedoucím ÚP PF ČR v Českém Krumlově

Adresa: Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov

IČ : 45797072

DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Český Krumlov, č.ú. 511704-544/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné

a

Organizace : Zemědělské družstvo Podklet'an

Sídlo : Chlum 178, 382 03 Křemže

IČ : 00109959

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Otta Šandera, předseda a Štindl Pavel, místopředseda**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č.Budějovicích, odd. DrXXXXII, vložka 2325

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 1 k nájemní smlouvě č. 134N07/33

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2007 nájemní smlouvu č. 134N07/33 (dále jen „smlouva“).

Čl. II

Na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství, Zemědělské agentury a pozemkového úřadu v Českém Krumlově č.j. 51381/04-2/On/RVB o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě katastrálního území **Třísov** se nájemní smlouva od 8.10.2008 upravuje následovně:

- 1) vypouští se pozemky : p.č. 1761/1 a 1761/4
- 2) nově se zařazují pozemky : p.č. 2070 a 2114

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **2 017,00 Kč** (slovy: dvatisícesedmnáct korun českých).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku:
2 018,00 Kč (slovy: dvatisíceosmnáct korun českých).

Tato částka se skládá z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od data uzavření nájemní smlouvy do rozhodného data.

Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu:
2 011,00 Kč (slovy: dvatisícejedenáct korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:
7,00 Kč (slovy: sedm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 31. července 2008

Pozemkový úřad
České republiky
Český Krumlov

Pronajímatel:

Pozemkový úřad ČR
Ing. František **K r á l**
vedoucí ÚP PF Český Krumlov

Nájemce:

Zemědělské družstvo Podkleťan
Ing. Otta **Š a n d e r a**
Pavel **Š t i n d l**

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO
PODKLEŤAN KŘEMŽE
CHLUM 178, 382 03 KŘEMŽE

Za správnost: Ludmila Ondřichová

k nájemní smlouvě č: 134N07/33 katalni symbol: 13410733 1.7.2008	Uzavřeno: 1.10.2007 0:00:00 Účinná od: 1.10.2007 0:00:00 Roční splátka: 2058,00	Zemědělské družstvo Podkleťan Křemže Chlum 178 Křemže
--	---	--

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
hubov	174 12	0	5	0	10 002	23 700,00 Kč	17816	1,00	422,24 Kč
	325 0	0	5	0	10 002	23 700,00 Kč	23348	1,00	553,35 Kč
	1 487 0	0	5	0	10 002	23 700,00 Kč	3633	1,00	86,10 Kč
						<u>106 168,89 Kč</u>	<u>44797</u>		<u>1 061,69 Kč</u>
Třísov	2 070 0	0	2	7	10 002	27 300,00 Kč	2888	1,00	78,84 Kč
	2 114 0	0	2	7	10 002	27 300,00 Kč	8883	1,00	242,51 Kč
						<u>32 134,83 Kč</u>	<u>11771</u>		<u>321,35 Kč</u>
Křemže	751 0	0	5	0	10 002	33 000,00 Kč	1306	1,00	43,10 Kč
	752 4	0	5	0	10 002	33 000,00 Kč	914	1,00	30,16 Kč
	2 525 1	0	9	0	10 002	33 000,00 Kč	3388	1,00	111,80 Kč
	2 528 1	0	9	0	10 002	33 000,00 Kč	13616	1,00	449,33 Kč
						<u>63 439,20 Kč</u>	<u>19224</u>		<u>634,39 Kč</u>
CELKEM:						<u>201 742,92 Kč</u>	<u>75792</u>		<u>2 017,00 Kč</u>