

Smlouva o dílo č.2018/005

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel Obec Bílovice - Lutotín
Se sídlem: Bílovice – Lutotín 39, 798 41
IČ: IČ: 00288012

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Hochvald, starosta obce
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel DOPOSINVEST s.r.o.

se sídlem:798 56 Bohuslavice č.e.19.....

zastoupen:ing.Radkem Doleželem.....

zástupce pověřený jednáním ve věcech technických: Miroslav Popelka

IČ:25328905.....

DIČ:CZ25328905.....

bankovní spojení: ČSOB Prostějov.....

číslo účtu: 179253541/0300.....

e-mail: doposinvest@seznam.cz.....

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

2. Základní ustanovení

- 2.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle smlouvy.
- 2.3 Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- 2.4 Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- 2.5 Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- 2.6 Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná pro potřeby podání žádosti o dotaci a realizaci výběrového řízení. Příslušná dokumentace bude zhotoviteli předána v den převzetí staveniště. Za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace odpovídá objednatel.

2.7 Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

2.8 Zástupci objednatele:

- technický dozor investora:

Zástupce zhotovitele:

Pověřený řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla (dále jen stavbyvedoucí) : Miroslav Popelka

2.9 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména:

- při technickém řešení činnosti
- při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení daňového dokladu
- při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla
- při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek, aj.

2.10 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená dle §§ 73 až 79 a souvisejících zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

2.11 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle pravidel poskytovatele dotace – tj. metodiky IROP o veřejných zakázkách malé hodnoty, uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

3. Předmět smlouvy

3.1 Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací v rámci projektu „Komunitní centrum Bílovice“ (dále „stavba“ nebo „dílo“), dle kompletní projektové dokumentace vypracované projektantem Ing. Janem Spurným (dále jen „projektová dokumentace“). Příslušná dokumentace bude předána a převzata v den podpisu smlouvy o dílo. Za správnost a úplnost dokumentace odpovídá objednatel. Stavba je realizována v rámci projektu, který je spolufinancován z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu.

3.2 Smluvní strany prohlašují, že předmět díla není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

3.3 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání.

Zejména se jedná o:

- a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby

- b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem
- c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
- d) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou)
- e) provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi
- f) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
- g) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- h) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění
- i) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
- j) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě
- k) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy
- l) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.)
- m) oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.
- n) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí
- o) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů
- p) zajištění zimních opatření, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné
- q) koordinační a kompletační činnost celé stavby provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich
- r) zajištění oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení včetně viditelného označení staveniště, s tím, že veškeré náklady spojené s oplocením, zabezpečením a označením jsou zahrnuty v ceně díla.

3.4 Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- a) do projektové dokumentace schválené stavebním úřadem budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla
- b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“
- c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele
- d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci schválené stavebním úřadem bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko, případně na doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem či jinou jej nahrazující autoritou.

3.5 Dokumentace skutečného provedení díla bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.

- 3.6** Zhotovitel je povinen zajistit geodetické zaměření skutečného provedení stavby v uvedeném rozsahu. Zhotovitel je dále povinen zpracovat geometrický plán v případech, kdy provedená stavba znamená dle právních předpisů nutnost provedení zápisu v katastru nemovitostí.
- 3.7** V pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v textové či výkresové části.
- 3.8** Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu s pravidly poskytovatele dotace.
- 3.9** Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci. Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 3.10** Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy, vyplývajících z podmínek při provádění stavebního díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně důvodové zprávy, zhotovitel je povinen ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit tento soupis s důvodovou zprávou (změnový list), v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek ke smlouvě o dílo, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.
- 3.11** Objednatel si vyhrazuje právo doplnit, změnit a rozšířit předmět smlouvy o další práce a dodávky nezbytně nutné pro realizaci díla a zhotovitel se zavazuje tyto práce a dodávky zajistit a provést za úhradu, v případě, že tyto práce bude oprávněn provést na základě výsledků výběrového řízení dle příslušných právních předpisů o veřejných zakázkách.
- 3.12** Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel se zavazuje na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 3.13** Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu smlouvy o dílo v plném rozsahu seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, dodací, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky, nezbytné k řádné realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými kapacitami a znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě o dílo včetně veškerých možných rizik, vyplývajících z realizace stavby.
- 3.14** Zhotovitel rovněž potvrzuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění svých povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají, ale nejsou v ní uvedeny výslovně.
- 3.15** Zhotovitel potvrzuje, že byl seznámen s veškerou dokumentací, tuto dokumentaci převzal od objednatele, prověřil a nebude uplatňovat žádné náklady z titulu odlišných výměr.
- 3.16** Zhotovitel zajistí v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí.
- 3.17** Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
- 3.18** Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.

- 3.19** Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci výběrového řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách a metodiky poskytovatele dotace. Bude-li chtít zhotovitel použít pro provedení stavby jiného poddodavatele, než je uvedeno v původní nabídce, včetně změny poddodavatele, jímž prokazoval kvalifikaci, je zhotovitel povinen tuto změnu předložit objednateli písemně k odsouhlasení minimálně 5 dnů před tím, než poddodavatel zahájí práce na stavbě. O této skutečnosti musí být mezi smluvními stranami uzavřen dodatek k této smlouvě. Neodsouhlasí-li objednatel zhotoviteli změnu poddodavatele, není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě.
- 3.20** Zhotovitel je povinen dodržet v rámci realizace stavby veškeré požadavky uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů. Dále je povinen dodržet požadavky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k existenci jejich zařízení uvedené ve stanoviscích a Smlouvách, které investor v rámci této stavby uzavřel nebo uzavře.
- 3.21** Zhotovitel bere na vědomí, že stavba bude spolufinancována z Integrovaného regionálního operačního programu s tím, že objednatel podal žádost o poskytnutí dotace u poskytovatele, kterým je Centrum pro regionální rozvoj České republiky. (dále též poskytovatel).

4. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 4.1** Vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 4.2** Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 4.3** Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
- 4.4** Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 4.5** Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí celého díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
- 4.6** Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 4.7** Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 4.8** Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

5. Doba a místo plnění

- 5.1** Zahájení stavebních prací je vázáno na termín podpisu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu uvedeném v bodě 5.4. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště.
- 5.2** Zhotovitel je povinen zahájit práce na realizaci předmětu díla v den protokolárního předání staveniště a řádně v nich pokračovat.
- 5.3** Pokud zhotovitel práce na díle nezačíná ani ve lhůtě tři dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od uzavřené smlouvy odstoupit.

- 5.4** Předání staveniště před zahájením stavby bude provedeno v září 2018, konkrétní datum bude uveden na předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen provést dílo do 12 měsíců od předání staveniště. Provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a předání a převzetí stavby. Řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady a nedodělky.
- 5.5** Termín provedení prací na díle dle odst. 5.4 je vázán na povinnost objednatele předat staveniště zhotoviteli. Pokud nebude staveniště ze strany objednatele předáno, nemůže se zhotovitel domáhat plnění ze smlouvy a objednatel plnění termínu provedení díla.
- 5.6** Zhotovitel může zhotovit dílo i před sjednaným termínem provedení díla a objednatel je povinen takto dříve zhotovené dílo převzít a zaplatit.
- 5.7** V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě a týkající se provedení prací na díle.
- 5.8** Bude-li toto přerušení trvat déle než tři měsíce, bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce. Před započatím dalších prací vyhotoví objednatel a zhotovitel zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a prací a určí rozsah nezbytných úprav.
- 5.9** K prodloužení termínu provedení prací na díle dle odst. 5.4 může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů, a to o dobu, po kterou tyto nepříznivé klimatické podmínky trvaly. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, v němž uvede charakter klimatických podmínek a práce, které nebylo kvůli těmto klimatickým podmínkám možno provádět a objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda souhlasí s neprováděním díla v důsledku nepříznivých klimatických podmínek. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 5.4 prodlužuje o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět. O přerušení a obnovení prací v důsledku výše uvedené překážky udělá zhotovitel zápis do stavebního deníku, který objednatel odsouhlasí.
- 5.10** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 5.11** Zhotovitel je povinen předložit objednateli harmonogram provádění díla (dále jen „harmonogram“), odsouhlasený objednatelem, nejpozději do tří dnů po oboustranném podpisu smlouvy. Tento harmonogram musí obsahovat závazné termíny jednotlivých prováděných prací a musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly /dle TSKP/ a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.
- 5.12** Místem plnění je katastrální území obce Bilovice.

6. Cena díla

- 6.1** Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 3 této smlouvy a v termínu dle čl. 5 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Komunitní centrum Bílovice

Cena celkem v Kč bez DPH	985.205,-Kč
DPH 21% v Kč	206.893,-Kč
Cena celkem v Kč vč. DPH	1.192.098,-Kč

- 6.2 Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran dle výkazu výměr a specifikace prací a dodávek objednatele, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby.
- 6.3 Přílohou smlouvy je položkový rozpočet stavby včetně rekapitulace. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny díla z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu.
- 6.4 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a protokolárního předání díla objednateli. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 6.5 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.
- 6.6 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek, zejména i náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na provozní vlivy, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a rozřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu provedení díla sjednaného ve smlouvě.
- 6.7 Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří položkový rozpočet. Položkové rozpočty stavebních objektů a provozních souborů slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.
- 6.8 Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, zpracovat ihned změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.
- 6.9 Změna ceny je možná pouze:
- Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - Při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - Při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelům (neodpovídají geologické údaje apod.)

V takovém případě:

- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů,
 - b) v ceně méněpráci je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech,
 - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku ÚRS,
 - d) na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek nebo služeb v ceníku ÚRS nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu,
 - e) u vícepráci a méněpráci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
- 6.10** Požadavky na vícepráce nebo méněpráce vyvolané objednatelem, uplatní objednatel vůči zhotoviteli záznamem ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne. Zhotovitel je oprávněn u vícepráci požadovat přiměřeně zvýšenou cenu pouze v případě, pokud se takto rozsah, druh či provedení díla oproti zadávací dokumentaci stavby nebo výkazu výměr uvedeném ve smlouvě změní vlivem dodatečných požadavků objednatele. Smluvní strany se dohodly, že v případě méněpráci nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněpráci vznikly.
- 6.11** V případě změny ceny díla z důvodu méněpráci či vícepráci jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo. Teprve po odsouhlasení a oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě vícepráci právo na jejich úhradu; v případě méněpráci se sníží cena díla.
- 6.12** V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto ihned zpracovat do změnového listu při jejím vzniku. Vykazování těchto vícepráci – méněpráci a zpracování předmětných změnových listů musí být v souladu s Příručkou pro příjemce IROP v platném znění a souvisejících dokumentů (např. Metodická oznámení) – dále vše jen „Příručka“. Zhotovitel prohlašuje, že se s Příručkou seznámil. Zhotovitel je povinen Příručku dodržovat. Nedodrží-li zhotovitel Příručku, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- ## **7. Platební podmínky**
- 7.1** Zadavatel neposkytuje zálohy.
- 7.2** Práce budou hrazeny na základě daňových dokladů (dále jen „faktury“).
- 7.3** Objednatel bude provádět úhradu prací na základě skutečně provedených prací měsíčně. Fakturace bude prováděna vždy k poslednímu dni daného kalendářního měsíce a závěrečná faktura bude vystavena ke dni dokončení a předání stavby.
- 7.4** Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
- 7.5** Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací a přímo na staveništi.
- 7.6** Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
- 7.7** Pro případ řádného zajištění plnění závazků se strany zhotovitele, je objednatel oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními uzavřené smlouvy, vyhlášenými podmínkami zadávacího řízení nebo pokyny objednatele.
- 7.8** Pokud objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více jak 30 dnů, je zhotovitel oprávněn

přerušit provádění díla, a to až do doby zaplacení. O dobu shodnou s dobou, po kterou byl objednatel v prodlení s úhradou, se prodlouží termín provedení díla.

- 7.9** Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy. Součástí faktury bude příloha – jasný a čitelný soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu a odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních. Každý daňový doklad bude označen takto – **Tento výdaj je spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu pod registračním číslem projektu – CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0007808**. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, nebo faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení a dále je objednatel oprávněn požadovat vystavení nové faktury nebo vystavení opravného daňového dokladu. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury nebo vystavením opravného daňového dokladu.
- 7.10** Vráti-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení vystavené nové faktury nebo vystaveného opravného daňového dokladu objednateli.
- 7.11** Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 7.12** Zhotovitel je povinen proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů, a to za podmínek sjednaných ve smlouvách se poddodavatelem.
- 7.13** Zhotovitel je povinen ve faktuře konkrétně specifikovat zařízení staveniště a toto doložit fotodokumentací. Pokud se ve fakturách budou vyskytovat položky, které jednoznačně neurčují množství provedených prací či materiálu, je zhotovitel povinen doložit detailní specifikaci těchto položek nebo je podložit příslušnými doklady (např. k položce „Poplatek za uložení na skládce“ přiložit k faktuře jednotlivé vážní listky).
- 7.14** Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

8. Jakost díla

- 8.1** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci stavby a podkladům k zadávacímu řízení a uzavřené smlouvě o dílo. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle příslušného zákona o technických požadavcích na výrobky.
- 8.2** Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s projektovou dokumentací stavby, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v uzavřené smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
- 8.3** Dílo musí vykazovat parametry stanovené projektovou dokumentací stavby a nesmí se odchýlit od ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby

zpracovaná. Parametry této projektové dokumentace jsou pro zhotovitele závazné.

- 8.4 V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a technickým dozorem.
- 8.5 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.

9. Provádění díla

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 9.3 Zhotovitel po provedení prací upraví pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předá jejich vlastníkům, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 9.4 Zhotovitel se zavazuje po převzetí staveniště řádně staveniště označit v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel zajistí zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.
- 9.5 Zhotovitel zajistí po převzetí staveniště oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 9.6 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a zavazuje se zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti práce ustanoveným objednatelem, a to po celou dobu přípravy a realizace stavby.
- 9.7 Pokud to bude v rámci provádění díla nutné, pak zhotovitel zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a kácení zeleně, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. podle zadávací dokumentace stavby a uvedení do původního stavu vč. předávání správci nebo vlastníkovi. Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod.
- 9.8 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 9.9 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny, a to 1x za 14 dní, smluvními stranami bude odsouhlasen harmonogram. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel.
- 9.10 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 9.11 Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je

zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

- 9.12** O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 9.13** Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- 9.14** Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v uzavřené smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 9.15** Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
- 9.16** Zhotovitel se zavazuje, že veškeré poddodavatelské práce provede dle poddodavatelského schématu, které předložil v nabídce podané v rámci výběrového řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách, a který je uveden v příloze této smlouvy. Nedodrží-li zhotovitel poddodavatelské schéma uvedené v příloze této smlouvy, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 9.17** Zhotovitel se zavazuje nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy (včetně všech příslušných pojistných podmínek a případných dalších souvisejících ujednání) o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti, a to ve výši nabídkové ceny (dále jen „pojistná smlouva“).
- 9.18** Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva, příp. pojištění bude udržováno v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat.
- 9.19** Objednatel má povinnost, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 9.20** Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v odst. 9.17 nebo 9.18 této smlouvy.
- 9.21** Zhotovitel má povinnost umožnit v rámci zařízení staveniště výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

10. Stavební deník

- 10.1** Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy formou denních záznamů stavební deník. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
- 10.2** Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 10.3** Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatelem.
- 10.4** Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí

celého díla objednatelem.

10.5 Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací, který odděleně bude sloužit jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a generálním projektantem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

11. Předání a převzetí díla

11.1 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje vyzrozumět objednatele o předání díla, a to zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě 5 dnů před zahájením přijímacího řízení nebo zápisem z kontrolního dne. K předání a převzetí díla je objednatel povinen přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.

11.2 O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat zejména:

- označení díla,
- označení objednatele a zhotovitele díla,
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
- datum vydání a čísla stavebních povolení,
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle,
- prohlášení objednatele, že dílo přijímá,
- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- seznam převzaté dokumentace,
- soupis nákladů od zahájení po ukončení díla nebo jeho části,
- termín vyklizení staveniště,
- datum ukončení záruky na dílo.

11.3 Při předání díla zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.

11.4 Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

11.5 Zhotovitel se zavazuje, nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí díla odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

12. Záruční podmínky a vady díla, pozáruční servis

12.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.

12.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době

jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.

- 12.3 Záruční lhůta na stavbu se sjednává v délce **60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje nejméně **24 měsíců**. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 12.4 Záruční lhůta začíná běžet dnem, kdy zhotovitel předá objednateli dílo bez vad a nedodělků.
- 12.5 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 12.6 Objednatel je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 12.7 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do tří dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 12.8 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 12.9 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 12.10 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.
- 12.11 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

13. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 13.1 Pokud bude zhotovitel v **prodlení** s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 5 odst. 5.4 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní **pokuty ve výši 0,1 % ze smluvní ceny za každý i započatý den prodlení**. O prodlení se nejedná v případě přerušení prací dle č. 5 odst. 5.9, kdy dojde k přerušení prací z důvodu klimatických podmínek.
- 13.2 V případě **nedodržení termínu splatnosti** jednotlivých faktur objednatelem zhotoviteli, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z fakturované částky **za každý i započatý den prodlení**.
- 13.3 V případě **nedodržení termínu k odstranění vady**, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli **smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení** s odstraněním a každou jednotlivou vadu nebo nedodělek, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 13.4 V případě **nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vady** v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní **pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý i započatý den prodlení** s nástupem k jejich odstranění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 13.5 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na

smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.

13.6 Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

13.7 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

13.8 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

14. Závěrečná ujednání

14.1 Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

14.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky malé hodnoty, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

14.3 Dodavatel je povinen v rámci provádění veřejné zakázky dodržovat veškeré podmínky stanovené poskytovatelem dotace.

14.4 Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.

14.5 Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel dodržet.

14.6 Dodavatel se dále zavazuje minimálně do konce r. 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, ČR, MF ČR, Evropská komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

14.7 Objednatel či zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy za okolností a podmínek stanovených v občanském zákoníku; objednatel může od této smlouvy odstoupit také v případech dle čl. 5 odst. 5.3, čl. 6 odst. 6.12, dle čl. 9 odst. 9.16.

14.8 V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

14.9 Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

14.10 Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelejších oprávnění.

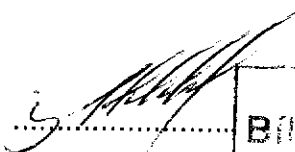
14.11 Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

- 14.12 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 14.13 Ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svým podpisem.
- 14.14 Pokud projekt, který je předmětem této smlouvy o dílo, nebude schválen poskytovatelem dotace ke spolufinancování ze strukturálních fondů, zadavatel si vyhrazuje právo od této smlouvy odstoupit, případně ji změnit. Smluvním stranám v takovém případě nebude přiznána náhrada škody nebo jiná sankce.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet včetně rekapitulace,

V Bohuslavicích dne 17. 7. 2018


za objednatele

Obec
Bílavice - Lutotín
okres Prostějov

V Bohuslavicích dne 17. 7. 2018


za zhotovitele

DOPOS
INVEST

DOPOSINVEST s. r. o.
798 06 BOHUSLAVICE 13, OLOMOUCKÝ KRAJ
SPOLUVYKATELKA
TEL/FAX: 580 380 015, 582 350 063
E.M.I. @obociradibohuslavice.cz
IČO: 253 26 905, D.Č. CZ26932905
BANKOVNÍ SPOJENÍ: ČSOB 179253641/0300

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0742016
Stavba: Hřiště v Bílovicích, pozemek p.č. 1164 - Komunitní centrum Bílovice

KSO: Místo: Bílovice
CC-CZ: Datum: 30.5.2018

Zadavatel:
Obec Bílovice

Uchazeč:
dle výběru

Projektant:
Ing. Ivana Hynková

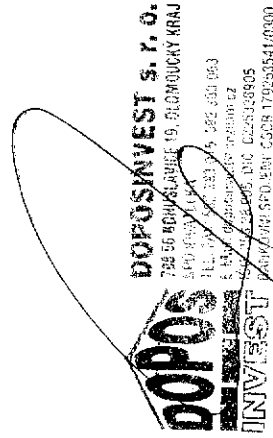
Poznámka:

Cena bez DPH	985 205,39
DPH základní	21,00%
DPH snížená	15,00%
Cena s DPH	1 192 098,39

Základ daně
985 205,39

Výše daně
206 893,00

v CZK



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 0742016

Stavba: Hřiště v Bílovicích, pozemek p.č. 1164 - Komunitní centrum Bílovice

Místo: Bílovice

Datum: 30.05.2018

Zadavatel: Obec Bílovice
Uchazeč: dle výběru

Projektant: Ing. Ivana Hynková

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

2	SO 02 - Přístavba klubovny KC	898 499,97	985 205,39	
3	Úpravy WC	19 505,42		
4	Vybavení komunitního centra	67 200,00		

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Hřbiště v Bílovicích, pozemek p.č. 1164 - Komunitní centrum Bílovice

Objekt:

2 - SO 02 - Přístavba klubovny komunitního centra

KSO:

Místo: Bílovice

CC-CZ:

Datum: 30.05.2018

Zadavatel:

Obec Bílovice

IČ:

DÍČ:

Uchazeč:

dle výběru

IČ:

DÍČ:

Projektant:

Ing. Ivana Hynková

IČ:

DÍČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

898 499,97

DPH základní
snížená

Základ daně
898 499,97
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Vyše daně
188 684,99
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 087 184,96

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Hřiště v Bílovicích, pozemek p.č. 1164 - Komunitní centrum Bílovice

Objekt:

2 - SO 02 - Přístavba klubovny komunitního centra

Místo:

Bílovice

Zadavatel:

Obec Bílovice

Uchazeč:

dle výběru

Datum: 30.05.2018

Projektant:

Ing. Ivana Hyníková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

898 499,97

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV 478 102,59

1 - Zemní práce 11 178,21

2 - Zakládání 56 587,03

3 - Svislé a kompletní konstrukce 111 535,43

4 - Vodovodné konstrukce 38 949,59

5 - Vodovodné konstrukce 1 444,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 111 266,48

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 59 681,32

997 - Přesun sutě 67 828,99

998 - Přesun hmot 19 630,74

PSV - Práce a dodávky PSV 420 397,38

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 2 679,31

712 - Povlakové krytiny 28 294,28

713 - Izolace tepelné 19 129,08

762 - Konstrukce tesařské 54 151,97

763 - Konstrukce suché výstavby 96 558,55

764 - Konstrukce klempířské 23 559,82

765 - Krytina skládaná 20 732,50

766 - Konstrukce truhlářské 107 212,21

767 - Konstrukce zámečnické 991,60

771 - Podlahy z dlaždic	25 795,54
781 - Dokončovací práce - obklady	11 108,41
783 - Dokončovací práce - nátěry	23 221,13
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	6 962,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hřiště v Bílovicích, pozemek p.č. 1164 - Komunitní centrum Bílovice

Objekt:

2 - SO 02 - Přístavba klubovny komunitního centra

Místo:

Bílovice

Zadavatel:

Obec Bílovice

Uchazeč:

dle výběru

Datum: 30.05.2018

Projektant: Ing. Ivana Hynková

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
							898 499,97	
							478 102,59	
							11 178,21	

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D	HSV	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava	
D	1	Zemní práce						
1	K	132101101 Hloubení rýh šířky do 600 mm v hornině tř. 1 a 2 objemu do 100 m3	m3	11,459	278,00	3 185,60	CS ÚRS 2016 01	
2	K	162701105 Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	11,459	257,00	2 944,96	CS ÚRS 2016 01	
3	K	167101101 Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	11,459	153,00	1 753,23		
4	K	171201201 Uložení sypání na skládky	m3	11,459	16,40	187,93	CS ÚRS 2016 01	
5	K	171201211 Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkové)	t	18,334	130,00	2 383,42	CS ÚRS 2016 01	
6	K	181202305 Úprava pláně na násypch se zhuťněním	m2	34,432	21,00	723,07		
							56 587,03	

D 2 Zakládání

7	K	271532212 Podpý pod základové konstrukce se zhuťněním z hrubého kamenná frakce 16 až 32 mm	m3	2,621	980,00	2 568,58	CS ÚRS 2016 01	
8	K	273321411 Základové desky ze žb bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,583	3 750,00	13 436,25	CS ÚRS 2016 01	
9	K	273361821 výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,075	36 900,00	2 767,50	CS ÚRS 2016 01	
10	K	274313711 Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	11,459	3 300,00	37 814,70	CS ÚRS 2016 01	
							111 535,43	

D 3 Systěle a kompletní konstrukce

11	K	311231115 Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na SMS 5 MPa	m3	13,742	5 950,00	81 764,90	CS ÚRS 2016 01
12	K	314231115 Zdivo komínů a ventilací z cihel dl 290 mm pevnosti P 15 na SMS 5 MPa	m3	1,856	8 540,00	15 850,24	CS ÚRS 2016 01
13	K	317941121 Osezení ocelových válcových nosníků na zdivu I, II, U, UE nebo L do č.12	t	0,064	7 820,00	500,48	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	M	130107120	ocel profilová IPN, v jakosti I1 375, h=100 mm	t	0,022	20 400,00	448,80	CS ÚRS 2016 01
15	M	130107140	ocel profilová IPN, v jakosti I1 375, h=120 mm	t	0,042	20 600,00	865,20	CS ÚRS 2016 01
16	K	342241162	Příčky tl 140 mm z chel plyných dl 290 mm pevnosti P 15 na MC	m2	12,202	728,00	8 883,06	CS ÚRS 2016 01
17	K	342271511	Příčky tl 100 mm z vibrolisovaných betonových skvrpinových tváric na MC	m2	6,604	488,00	3 222,75	CS ÚRS 2016 01
D 4							38 949,59	
Vodorovné konstrukce								
18	K	413351107	Zřízení bednění nosníků bez podpěrné konstrukce	m2	10,674	398,00	4 248,25	CS ÚRS 2016 01
19	K	413351108	Odstranění bednění nosníků bez podpěrné konstrukce	m2	10,674	85,30	910,49	CS ÚRS 2016 01
20	K	413351211	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	14,000	292,00	4 088,00	CS ÚRS 2016 01
21	K	413351212	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	14,000	63,80	893,20	CS ÚRS 2016 01
22	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	3,073	3 350,00	10 294,55	CS ÚRS 2016 01
PP								
Ztužující pásy a věnce z betonu železobetonového (bez výztuže) tř. C 20/25								
23	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	22,290	267,00	5 951,43	CS ÚRS 2016 01
24	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	22,290	56,80	1 266,07	CS ÚRS 2016 01
25	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,307	36 800,00	11 297,60	CS ÚRS 2016 01
D 5							1 444,80	
Komunikace pozemní								
26	K	564251111	Podklad nebo podsyp ze šterkopisků ŠP tl 150 mm	m2	16,000	90,30	1 444,80	CS ÚRS 2016 01
D 6							111 266,48	
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
27	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	40,600	110,00	4 466,00	CS ÚRS 2016 01
28	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	56,496	98,50	5 564,86	CS ÚRS 2016 01
29	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	90,376	185,00	16 719,56	CS ÚRS 2016 01
30	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	6,700	490,00	3 283,00	CS ÚRS 2016 01
31	K	619950001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	33,500	123,00	4 120,50	CS ÚRS 2016 01
32	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začisticovacích profilů (APU lišt)	m	67,000	25,70	1 721,90	CS ÚRS 2016 01
33	M	590514760	profil okenní začisticovací s tkaninou . 9 mm/2,4 m	m	77,385	35,50	2 747,17	CS ÚRS 2016 01
34	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	142,685	49,20	7 020,10	CS ÚRS 2016 01
PP								
Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do úmelu								
35	M	590515000	profil dilatační stěnový , dl. 2,5 m	m	8,800	180,00	1 584,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
36	M	590514730	lišta profil rohový Al s prahem (standard) délka 2 m	m	26,890	6,70	180,16	CS ÚRS 2016 01
37	M	590515100	profil okenní s nepřiznanou okapnicí plast 2,0 m	m	56,720	32,10	1 820,71	CS ÚRS 2016 01
38	M	590515120	profil parapetní - plast 2 m	m	16,265	41,30	671,74	CS ÚRS 2016 01
39	K	622323111	Vápenocementová omítka hladkých vnějších stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m ²	126,186	135,00	17 035,11	CS ÚRS 2016 01
40	K	622331101	Cementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřena vnějších stěn nanášená ručně	m ²	126,186	212,00	26 751,43	CS ÚRS 2016 01
PP								
Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně, jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá nezatřena stěn								
41	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m ³	1,406	3 210,00	4 513,26	CS ÚRS 2016 01
42	K	631362021	Vyztuž mazanin svařovanými sítěmi kari	t	0,056	24 900,00	1 394,40	CS ÚRS 2016 01
43	K	634112123	Obvodová dilatace podlahovým páskem s fólií v 80 mm š 5 mm mezi stěnou a samonivelacním potěrem	m	34,760	18,40	639,58	CS ÚRS 2016 01
44	K	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m ²	16,000	490,00	7 840,00	CS ÚRS 2016 01
45	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m ² na MC	kus	3,000	207,00	621,00	CS ÚRS 2015 01
46	M	553311390	zářubně ocelová pro běžné zedění H 145 600 L/P	kus	1,000	825,00	825,00	CS ÚRS 2015 01
47	M	553311430	zářubně ocelová pro běžné zedění H 145 800 L/P	kus	1,000	864,00	864,00	CS ÚRS 2015 01
48	M	553311450	zářubně ocelová pro běžné zedění H 145 900 L/P	kus	1,000	883,00	883,00	CS ÚRS 2015 01
						59 681,32		
D 9								
Ostatní konstrukce a práce, bourání								
49	K	941321111	Montáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m ²	126,186	39,00	4 921,25	
50	K	941321211	Příplatek k lešení řadového modulového těžkého š 1,2 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m ²	3 785,580	1,00	3 785,58	
51	K	941321811	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m ²	126,186	25,00	3 154,65	
57	K	953331112	Vložky do svislých dilatačních spár z lepenky pískované kladené volně	m ²	15,718	84,20	1 323,46	CS ÚRS 2016 01
58	K	962032240	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC do 1m3	m ³	2,405	800,00	1 924,00	CS ÚRS 2016 01
59	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m ³	3,443	1 750,00	6 025,25	CS ÚRS 2016 01
60	K	966054121	Vybourání částí ŽB říms vyložných do 500 mm	m	7,800	319,00	2 488,20	CS ÚRS 2016 01
61	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m ²	3,980	111,00	441,78	CS ÚRS 2016 01
62	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m ²	3,546	146,00	517,72	CS ÚRS 2016 01
65	K	981011112	Demolice budov dřevěných ostatních oboustranně obitých nebo omlutých postupným rozebíráním	m ³	71,353	150,00	10 702,95	CS ÚRS 2016 01
66	K	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m ²	33,075	450,00	14 883,75	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	985324111	Impregnační nátěr betonu dvojnásobný (DS-A)	m2	50,067	190,00	9 512,73	CS ÚRS 2016 01
D 997 Přesun sutě							67 828,99	
68	K	997013111	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	35,611	350,00	12 463,85	CS ÚRS 2016 01
69	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	35,611	227,00	8 083,70	CS ÚRS 2016 01
70	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	676,609	9,88	6 684,90	CS ÚRS 2016 01
71	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	35,611	1 140,00	40 596,54	CS ÚRS 2016 01
PP								
Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného								
D 998 Přesun hmot							19 630,74	
72	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	93,927	209,00	19 630,74	CS ÚRS 2016 01
D PSV Práce a dodávky PSV							420 397,38	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							2 679,31	
73	K	71111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	35,834	7,53	269,83	CS ÚRS 2016 01
74	M	111631510	lak asfaltový	kg	11,825	41,80	494,29	CS ÚRS 2016 01
75	K	71112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svisle za studena nátěrem penetračním	m2	7,434	16,40	121,92	CS ÚRS 2016 01
76	M	111631510	lak asfaltový ALPI'9 (kg) bal 9 kg	kg	2,453	41,80	102,54	CS ÚRS 2016 01
77	K	71113101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na suchu vodorovně AIP nebo tkaninou	m2	35,834	10,40	372,67	CS ÚRS 2016 01
79	K	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na suchu svisle AIP nebo tkaninou	m2	7,434	18,60	138,27	CS ÚRS 2016 01
80	M	628321340	pás těžký asfaltovaný	m2	10,259	115,00	1 179,79	CS ÚRS 2016 01
D 712 Povlakové krytiny							28 294,28	
81	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na suchu samolepicí	m2	103,040	29,00	2 988,16	CS ÚRS 2016 01
82	M	628662810	podkladní pás asfaltový SBS modifikovaný za studena samolepicí se samolepicími přesahy tl. 3 mm	m2	130,346	191,00	24 896,09	CS ÚRS 2016 01
83	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonažní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,521	787,00	410,03	CS ÚRS 2016 01
D 713 Izolace tepelné							19 129,08	
84	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	68,864	25,00	1 721,60	CS ÚRS 2016 01
85	M	631481530	deska minerální izolační 600x1200 mm tl. 80 mm	m2	37,875	154,00	5 832,75	CS ÚRS 2016 01
86	M	631481500	deska minerální izolační 600x1200 mm tl. 40 mm	m2	37,875	74,30	2 814,11	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
87	K	71312111	Montáž izolace tepelné podlahy volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	28,100	16,60	466,46	CS ÚRS 2016 01
88	M	283758790	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 Z 1000 x 500 x 40 mm	m2	30,910	102,00	3 152,82	CS ÚRS 2016 01
89	K	713131121	Montáž izolace tepelné stěny přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	15,780	56,50	891,57	CS ÚRS 2016 01
90	M	283759480	deska fasádní polystyrenová EPS 100 F 1000 x 500 x 80 mm	m2	17,358	204,00	3 541,03	CS ÚRS 2016 01
91	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlahy, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	28,100	6,93	194,75	CS ÚRS 2016 01
92	M	283231500	fólie separační PE bal. 100 m2	m2	34,001	9,20	312,81	CS ÚRS 2016 01
93	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,276	729,00	201,20	CS ÚRS 2016 01
							54 151,97	

D	762	Konstrukce tesařské						
94	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbovám a plísním měcením třída obrožení 3 a 4	m3	5,050	873,00	4 408,65	CS ÚRS 2016 01
95	K	762321911	Zavětrování a ztužení vazníků prkny tl. do 32 mm	m	44,800	66,30	2 970,24	CS ÚRS 2016 01
96	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	103,040	80,40	8 284,42	CS ÚRS 2016 01
97	M	60511250	řezivo stavební fošny prismatické do šířky mm délky 2 - 5 m	m3	2,834	6 030,00	17 089,02	CS ÚRS 2016 01
98	K	762342214	Montáž latování na střechách jednodukých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	103,040	42,30	4 358,59	CS ÚRS 2016 01
99	K	762342216	Montáž latování na střechách jednodukých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 600 mm	m2	103,040	21,30	2 194,75	CS ÚRS 2016 01
100	M	605141130	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 2 - 3,5 m	m3	1,768	6 230,00	11 014,64	CS ÚRS 2016 01
101	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	3,041	1 260,00	3 831,66	CS ÚRS 2016 01
							96 558,55	

D	763	Konstrukce suché výstavby						
102	K	763131451	SDK podhled deska 1xh2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD-UD	m2	28,100	591,00	16 607,10	CS ÚRS 2016 01
103	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	28,100	20,70	581,67	CS ÚRS 2016 01
104	M	283292760	fólie nehořlavá parotěsná	m2	30,910	14,10	435,83	CS ÚRS 2016 01
105	K	763732113	Montáž dřevostavbě střešní konstrukce v do 10 m z příhradových vazníků konstrukční délky do 9 m	m	119,560	208,00	24 888,48	CS ÚRS 2016 01
106	M	R-763-001	dotávka střešních vazníků	m	119,560	450,00	53 802,00	
107	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,357	738,00	263,47	CS ÚRS 2016 01
							23 559,82	

D	764	Konstrukce klempířské						
111	K	764011401	Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl. 0,55 mm řs 150 mm	m	22,400	73,70	1 650,88	CS ÚRS 2016 01
112	K	764011403	Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl. 0,55 mm řs 250 mm	m	22,400	100,00	2 240,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
113	K	764011423	Dílaťací přípojovací lišta z Pz plechu včetně tmelení ř 330 mm	m	9,500	377,00	3 581,50	CS ÚRS 2016 01
114	K	764212404	Oplechování štítu závětrnou listou z Pz plechu ř 330 mm	m	19,000	189,00	3 591,00	CS ÚRS 2016 01
115	K	764216443	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu ř 250 mm	m	8,000	265,00	2 120,00	CS ÚRS 2016 01
116	K	764311404	Lemování rovných zdí střech s krytinou přejezovou nebo vlnitou z Pz plechu ř 330 mm	m	3,000	176,00	528,00	CS ÚRS 2016 01
117	K	764311406	Lemování rovných zdí střech s krytinou přejezovou nebo vlnitou z Pz plechu ř 500 mm	m	0,500	206,00	103,00	CS ÚRS 2016 01
118	K	764511404	Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu ř 330 mm	m	22,400	244,00	5 465,60	CS ÚRS 2016 01
119	K	764511444	Kotlík oválný (trychtřový) pro podokapní žlaby z Pz plechu 330/100 mm	kus	2,000	468,00	936,00	CS ÚRS 2016 01
120	K	764518422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 100 mm	m	8,000	380,00	3 040,00	CS ÚRS 2016 01
121	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,211	1 440,00	303,84	CS ÚRS 2016 01
							20 732,50	

D	765	Krytina skládaná						
122	K	765121014	Montáž krytiny betonové sklonu do 30° na sucho přes 8 do 10 ks/m ²	m ²	103,040	165,00	17 001,60	CS ÚRS 2016 01
124	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	4,652	802,00	3 730,90	CS ÚRS 2016 01

PP Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky do 6 m

D	766	Konstrukce truhlářské						
125	K	766421213	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami z měkkého dřeva š do 100 mm	m ²	36,320	175,00	6 356,00	CS ÚRS 2016 01
126	M	611911250	palubky obkladové SM profil klasický 15 x 121 mm A/B	m ²	39,952	178,00	7 111,46	CS ÚRS 2016 01
127	K	766427112	Montáž obložení podhledů podkladového roštu	m	90,800	74,10	6 728,28	CS ÚRS 2016 01
128	M	605141130	řezivo jehličnaté, srážení latě impregnované dl z - 3,5 m	m ³	0,150	6 230,00	934,50	CS ÚRS 2016 01
129	K	766622115	Montáž plastových oken plochy přes 1 m ² pevných výšky do 1,5 m s rámem do zdva	m ²	9,780	432,00	4 224,96	CS ÚRS 2016 01
130	M	R-766-001	okno plastové 2100/1300 mm, zasklené izolačním dvojsklem, ozn. P1	kus	1,000	10 920,00	10 920,00	
131	M	R-766-002	okno plastové 1500/1150 mm, zasklené izolačním dvojsklem, ozn. P2	kus	1,000	6 950,00	6 950,00	
132	M	R-766-003	okno plastové 1500/1550 mm, zasklené izolačním dvojsklem, ozn. P3	kus	2,000	9 390,00	18 780,00	
133	M	R-766-004	okno plastové 900/750 mm, zasklené izolačním dvojsklem, ozn. P4	kus	1,000	3 210,00	3 210,00	
134	K	766629213	Příplatek k montáži oken rovné ostění přípojovací spára do 15 mm - folie	m	33,500	133,00	4 455,50	CS ÚRS 2016 01
135	K	766660002	Montáž dveřních křidel otvřívacích 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	541,00	1 623,00	CS ÚRS 2015 01
136	M	611601320	dveře dřevěné vnitřní hladké bílé 1křídlové 60x197 cm	kus	1,000	2 090,00	2 090,00	CS ÚRS 2015 01
137	M	611601920	dveře dřevěné vnitřní hladké bílé 1křídlové bílé 80x197 cm	kus	1,000	2 110,00	2 110,00	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
138	M	611602220	dveře dřevěné vnitřní hladké plně křídlové 90x197	kus	1,000	2 170,00	2 170,00	CS ÚRS 2015 01
139	K	766660421	Montáž vchodových dveří křídlových s nedsvětlikem do zdiva	kus	1,000	2 720,00	2 720,00	CS ÚRS 2016 01
140	M	R-766-005	vstupní plastové dveře 1000/2450 mm , zasklení bezpečnostním izolačním dvojsklem, ozn. P5	kus	1,000	25 680,00	25 680,00	
141	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	3,000	161,00	483,00	CS ÚRS 2015 01
142	M	549146260	klika včetně štítu a montážního materiálu	kus	3,000	117,00	351,00	CS ÚRS 2015 01
143	K	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl. do 1,5 m2	kus	4,000	12,60	50,40	CS ÚRS 2016 01
144	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl. do 2 m2	kus	2,000	20,90	41,80	CS ÚRS 2016 01
145	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,435	626,00	272,31	CS ÚRS 2016 01
							991,60	
D 767 Konstrukce zámečnické								
150	K	767810113	Montáž mřížek větracích čtyřhranných průřezu do 0,03 m2	kus	4,000	99,90	399,60	CS ÚRS 2016 01
151	M	562456020	mřížka větrací plast VM 300x300 H hnědá se síťovinou	kus	4,000	148,00	592,00	CS ÚRS 2016 01
							25 795,54	
D 771 Podlahy z dlaždic								
155	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	34,760	73,80	2 565,29	CS ÚRS 2016 01
156	M	597613120	sokl keramický	kus	127,453	36,50	4 652,03	CS ÚRS 2016 01
157	K	771574113	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	28,100	289,00	8 120,90	CS ÚRS 2016 01
158	M	597611360	dlaždice keramické 30 x 30 x 0,8 cm II. j.	m2	30,970	284,00	8 778,44	CS ÚRS 2016 01
159	K	771579195	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování	m2	28,100	9,67	271,73	CS ÚRS 2016 01
160	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	28,100	38,30	1 076,23	CS ÚRS 2016 01
161	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,747	443,00	330,92	CS ÚRS 2016 01
							11 108,41	
D 781 Dokončovací práce - obklady								
162	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	12,720	300,00	3 816,00	
163	M	597610200	obkladačky keramické 25 x 33 x 0,7 cm I. j.	m2	13,992	281,00	3 931,75	
164	K	781479195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování	m2	12,720	14,50	184,44	
165	K	781479197	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem	m2	12,720	31,40	399,41	
166	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	16,000	121,00	1 936,00	
167	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	12,720	38,30	487,18	
168	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	7,950	32,00	254,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
169	K	998781101	Přesun hmot tonáží pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,224	443,00	99,23		
							23 221,13		
D	783	Dokončovací práce - nátěry							
170	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m ²	36,320	74,50	2 705,84	CS ÚRS 2016 01	
171	K	783118201	Lakovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m ²	36,320	71,50	2 596,88	CS ÚRS 2016 01	
172	K	783827425	Krycí dvojnásobný sítikonový nátěr omítek stupně čtenosti 1 a 2	m ²	126,186	142,00	17 918,41	CS ÚRS 2016 01	
							6 962,98		
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety							
173	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m ²	215,572	9,80	2 112,61	CS ÚRS 2016 01	
174	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěrzdorných v místnostech do 3,80 m	m ²	215,572	22,50	4 850,37	CS ÚRS 2016 01	

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Hřiště v Bílovicích, pozemek p.č. 1164 - Komunitní centrum Bílovice

Objekt:

3 - Úpravy WC

KSO:

Místo:

Bílovice

CC-CZ:

Datum:

30.05.2018

Zadavatel:

Obec Bílovice

IČ:

DIČ:

Úchazeč:

dle výběru

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Ivana Hynková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

19 505,42

DPH základní
snižovaná

Základ daně
19 505,42
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
4 096,14
0,00

Cena s DPH

v CZK

23 601,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hřbiště v Bílovicích, pozemek p.č. 1164 - Komunitní centrum Bílovice

Objekt:

3 - Úpravy WC

Místo:

Bílovice

Zadavatel:

Obec Bílovice

Uchazeč:

dle výběru

Datum: 30.05.2018

Projektant:

Ing. Ivana Hynková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	19 505,42
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 109,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 283,82
997 - Přesun sutě	1 653,16
998 - Přesun hmot	158,74
PSV - Práce a dodávky PSV	13,38
764 - Konstrukce klempířské	15 396,32
766 - Konstrukce truhlářské	696,20
783 - Dokončovací práce - natěry	12 426,25
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 217,02
	56,85

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hřiště v Bílovicích, pozemek p.č. 1164 - Komunitní centrum Bílovice

Objekt:

3 - Úpravy WC

Místo: Bílovice

Datum: 30.05.2018

Zadavatel: Obec Bílovice

Projektant: Ing. Ivana Hynková

Uchazeč: dle výběru

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

19 505,42

D HSV Práce a dodávky HSV

4 109,10

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
1	K	612325302	m2	1,520	554,00	842,08	CS ÚRS 2016 01
		Vapenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží					
2	K	619995001	m	7,600	123,00	934,80	CS ÚRS 2016 01
		Začistění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů					
3	K	622143004	m	7,600	25,70	195,32	CS ÚRS 2016 01
		Montáž omítkových samolepicích začistovacích profilů (APU list)					
4	M	590514760	m	8,778	35,50	311,62	CS ÚRS 2016 01
		Profil okenní začistovací s tkaninou -Thermospoj 9 mm/2,4 m					

2 283,82

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 653,16

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	952901111	m2	20,000	74,00	1 480,00	CS ÚRS 2016 01
		Vyčistění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m					
6	K	968062375	m2	1,560	111,00	173,16	CS ÚRS 2016 01
		Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2					

D 997 Přesun sutě

158,74

D	997	Přesun sutě	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	997013111	t	0,084	335,00	28,14	CS ÚRS 2016 01
		Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace					
8	K	997013501	t	0,084	227,00	19,07	CS ÚRS 2016 01
		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením					
9	K	997013509	t	1,596	9,86	15,77	CS ÚRS 2016 01
		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
10	K	997013831	t	0,084	1 140,00	95,76	CS ÚRS 2016 01
		Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)					

D 998 Přesun hmot

13,38

D	998	Přesun hmot	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	998011001	t	0,064	209,00	13,38	CS ÚRS 2016 01
		Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D PSV Práce a dodávky PSV							15 396,32	
D 764 Konstrukce klempířské							696,20	
12	K	764216443	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu řS 250 mm	m	2,600	265,00	685,00	CS ÚRS 2016 01
13	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,005	1 440,00	7,20	CS ÚRS 2016 01
D 766 Konstrukce truhlářské							12 426,25	
14	K	766622115	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	1,560	432,00	673,92	CS ÚRS 2016 01
15	M	R-766-101	okno plastové 1300/600 mm , zosklenené izolačním dvojsklem, vč parapetu a pákového ovladače	kus	2,000	4 520,00	9 040,00	
16	K	766629213	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - folie	m	7,600	133,00	1 010,80	CS ÚRS 2016 01
17	K	766660720	Osazení větrací mřížky s vyřiznutím otvoru	kus	4,000	90,30	361,20	CS ÚRS 2016 01
18	M	553414210	mřížka dřevěná 15x30 cm	kus	4,000	328,00	1 312,00	CS ÚRS 2016 01
19	K	766691911	Vyvěšení nebo zavešení dřevěných křídél oken pl do 1,5 m2	kus	2,000	12,60	25,20	CS ÚRS 2016 01
20	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,005	626,00	3,13	CS ÚRS 2016 01
D 783 Dokončovací práce - nátěry							2 217,02	
21	K	783801201	Obroušení omítek před provedením nátěru	m2	17,280	13,30	229,82	CS ÚRS 2016 01
22	K	783813101	penetrační syntetický nátěr hladkých betonových povrchů	m2	17,280	35,00	604,80	CS ÚRS 2016 01
23	K	783817421	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	17,280	80,00	1 382,40	CS ÚRS 2016 01
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							56,85	
24	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	1,520	12,40	18,85	CS ÚRS 2016 01
25	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře ošetřuzdobných v místnostech do 3,80 m	m2	1,520	25,00	38,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Malby z malířských směsí ošetřuzdobných za sucha obojnásobné, bílé za sucha ošetřuzdobné dobře v místnostech výšky do 3,80 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Hřiště v Bilovcích, pozemek p.č. 1164 - Komunitní centrum Bilovice

Objekt:

4 - SO Vybavení komunitního centra

KSO:

Bilovice

CC-CZ:

30.05.2018

Datum:

Zadavatel:

Obec Bilovice

IČ:

DÍČ:

Uchazeč:

dle výběru

IČ:

DÍČ:

Projektant:

Ing. Ivana Hynková

IČ:

DÍČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

67 200,00

DPH základní
snižená

Základ daně
67 200,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
14 112,00
0,00

Cena s DPH

V CZK

81 312,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hřiště v Bílovicích, pozemek p.č. 1164 - Komunitní centrum Bílovice

Objekt:

4 - SO Vybavení komunitního centra

Místo:

Bílovice

Zadavatel:

Obec Bílovice

Uchazeč:

dle výběru

Datum:

30.05.2018

Projektant:

Ing. Ivana Hynková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

67 200,00

Dodávky

67 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Hřiště v Bilovicích, pozemek p.č. 1164 - Komunitní centrum Bilovice

Objekt: 4 - SO Vybavení komunitního centra

Místo: Bilovice Datum: 30.05.2018
 Zadavatel: Obec Bilovice Projektant: Ing. Ivana Hynková
 Uchazeč: dle výběru

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem 67 200,00								
D Dodávky Vybavení komunitního centra 67 200,00								
1	D		Židle konferenční - stohovatelná	ks	20	650 Kč	13 000,00	CP
2	D		Stoly rest. 80 x 120 cm	ks	5	960 Kč	4 800,00	CP
3	D		Krbová kamna 12 kWh	ks	1	14 300 Kč	14 300,00	CP
4	D		Lavice venkovní dřevěná min. 3 místná	ks	6	2 700 Kč	16 200,00	CP
5	D		Stůl venkovní dřevěný délka min. 250 cm	ks	3	3 700 Kč	11 100,00	CP
6	D		Skrínka s dřezem 60 x 80 cm kuchyňská	ks	1	3 200 Kč	3 200,00	CP
7	D		Skrínka odkládací 60 x 80 cm kuchyňská	ks	1	1 600 Kč	1 600,00	CP
8	D		Věšák na stěnu min 15 háčků	ks	1	1 500 Kč	1 500,00	CP
9	D		Úklidové prostředky (mop, smeták, koště, lopatka, vědro, smetáček, stěrka na sklo, odpadkový koš).	ks	1	1 500 Kč	1 500,00	CP