

Smlouva o provedení údržby veřejné zeleně a úklidu a údržby místních komunikací

uzavřena podle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

Mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Městská část Praha Ďáblice
Sídlo objednatele:	Osinalická 1104/13, 182 00 Praha 8
IČ:	00231266
DIČ:	CZ00231266
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Miloš Růžička, starosta MČ
Kontaktní osoba:	Mgr. Renata Henych, tajemnice ÚMČ
E-mail:	renata.henych@dablice.cz
Telefon:	605 219 655

MC Praha - ĎABLICE

Doručeno: 15.05.2019

SML 042/2019

listy: 7

přílohy: 26

druh:



mc27es713fb73a

(dále jen **Objednatel**)

a

Dodavatel:	AQIK s.r.o.
Se sídlem:	Benátská 1369, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Právní forma:	s.r.o. společnost s ručením omezeným
Jednatel:	Zuzana Šajnová
IČ:	27800385
Telefon:	601 187 223
E-mail:	aqikpraha@seznam.cz
Bank. spojení:	Raiffeisenbank
Číslo účtu:	9366117001/5500

(dále jen **Dodavatel**)

I. Předmět plnění

Dodavatel se zavazuje odborně provést pro Objednatele v rozsahu vyplývajícím z nabídky Dodavatele podané na základě zadávacího řízení Objednatele vedeného pod názvem „Letní a zimní údržba MČ Praha-Ďáblice“ a dle příloh č. 2 až 5 této Smlouvy (dále jen Smlouva) a dalších pokynů Objednatele údržbu ploch veřejné zeleně a zimní údržbu místních a účelových komunikací. Objednatel není povinen realizovat celý předpokládaný počet úkonů údržby.

Údržbu zeleně bude Dodavatel realizovat průběžně na výzvu dle aktuální potřeby a zadání Objednatele na základě jednotlivých výzev. Rozsah údržby veřejné zeleně je dán Přílohou č. 2 – Pasport veřejné zeleně a dle Přílohy č. 3 této smlouvy – Předpokládaná četnost prací.

Zimní údržba bude prováděna v souladu s plánem organizace zimní údržby s právními předpisy. Místem plnění je území MČ specifikované společně s rozsahem zimní údržby Přílohou č. 4 – Cenová nabídka předpokládaného plánu zimní údržby vč. uvedení konkrétních ploch (Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Dodavatele ze dne 11.2.2019 podaná na základě poptávky MČ Praha-Ďáblice v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách) a Přílohou č. 5 – Mapa území městské části Praha-Ďáblice s vyznačením konkrétních komunikací, přičemž rozsah činností je určen rozdílně, a to následovně:

„Letní a zimní údržba MČ Praha – Ďáblice.

- místní komunikace a parkoviště sníh odklizen za pomoci mechanických prostředků (pluhem), dále za využití chemických rozmrazovacích prostředků.
chodníky a veřejná prostranství - sníh odklizen za pomoci mechanických prostředků, dále použití inertních posypových materiálů, v nutných případech mix chemických rozmrazovacích prostředků a inertních materiálů.

Konkrétní objednávky na údržbu zeleně a zimní údržbu budou Objednatelem zadávány postupem uvedeným v článku IV. této smlouvy.

A) údržba a péče o veřejnou zeleň

1. Údržba musí být prováděna v souladu s Českými technickými normami (zejména ČSN DIN 8390 Sadovnictví a krajinářství, zejména s normami ČSN 83 9031: 2006 Technologie vegetačních úprav v krajině - Travníky a ČSN 83 9061: 2006 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch, ČSN DIN 18 915 Sadovnictví a krajinářství – Práce s půdou, ČSN DIN 18 916 Sadovnictví a krajinářství – Výsadby rostlin, ČSN DIN 18 917 Sadovnictví a krajinářství – Zakládání trávníků, ČSN DIN 18 918 Sadovnictví a krajinářství – Technicko-biologická zabezpečovací opatření, ČSN DIN 18 919 Sadovnictví a krajinářství – Rozvojová a udržovací péče o rostliny, ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN DIN 18 035-2 Sportovní hřiště – Část 2: Závlaha trávnickových a mlatových ploch) a souvisejících právních předpisů.
2. Práce budou prováděny pravidelně a samostatně, v určených termínech, přičemž Dodavatel ručí za to, že plochy zadane do údržby budou vždy max. ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 2 v řádném stavu, který odpovídá výše uvedeným ukazatelům kvality prací. Postup prací se bude řídit technologickými postupy a doporučenými termíny při údržbě jednotlivých vegetačních prvků včetně harmonogramu prací dle aktuálních klimatických podmínek.
3. Součástí plnění je rovněž úplné vyčištění a vyklizení údržbovými pracemi dotčených prostor a okolí dotčeného plněním vč. jeho uvedení do původního či se Objednatelem písemně dohodnutého stavu.
4. Dodavatel je na vlastní náklady povinen udržovat na místech údržby pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, provést konečný úklid a vyklizení pracemi dotčených prostor, řádně prostor zabezpečit před případným poškozením majetku či jinou újmu třetích osob (označení apod.).
5. Dodavatel si sám na vlastní náklady zajistí skládku materiálů a likvidaci odpadů vzniklých v průběhu realizace předmětu plnění.
6. Dodavatel je povinen vést denní záznam prováděných prací a na požádání Objednatele ho předložit ke kontrole.
7. Jednotlivou údržbou zeleně se rozumí provedení všech prací včetně dodávek nezbytného materiálu a dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení údržby zeleně tak, aby v plném rozsahu plnila svůj účel a odpovídala veškerým normám či předpisům vztahujícím se na práce, služby a dodávky tohoto charakteru.

B) zimní údržba komunikací

1. Údržba musí být prováděna v souladu s právními předpisy, zejména:
 - zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů,

„Letní a zimní údržba MČ Praha – Ďáblice.

- vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
 - vyhláškou 39/1997 Sb. hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací, ve znění pozdějších předpisů.
2. Činnosti, práce a výkony musí být zahájeny podle kategorizace předmětných komunikací dle příloh 4 a 5 této smlouvy nejpozději v uvedené lhůtě u:
- Kategorie II. místních komunikací a chodníků:
Od vyhlášení pohotovosti TSK hl. m. Prahy na komunikace I. kategorie do 60 minut, nebo od výzvy Objednatele do 60 minut. Úklid musí být dokončen do 12 hodin od zahájení činností.
 - Kategorie III. místních komunikací, parkoviště:
Od vyhlášení výjezdu TSK hl. m. Prahy na komunikace II. kategorie do 240 minut, nebo od výzvy Objednatele do 60 minut. Úklid musí být dokončen do 48 hodin od zahájení činností
 - Kategorie I. chodníků:
Do 30 minut od výzvy Objednatele nebo od vyhlášení výjezdu TSK hl. m. Prahy, a to v časovém rozmezí od 7:00 do 17:00. Úklid musí být dokončen do 12 hodin od zahájení činností.
 - Kategorie II. chodníků:
Ihned po dokončení úklidu chodníků I. kategorie a dle pokynů Objednatele. Úklid musí být dokončen nejpozději do 17:00 následujícího dne.
3. Součástí předmětu plnění je jarní zametání, odvoz a odstranění veškerého inertního materiálu do 10 pracovních dnů po výzvě Objednatele (očekávaný termín: počátek měsíce dubna). Odstraněním materiálu se rozumí naložení ve smyslu právních předpisů a norem upravujících nakládání s odpady.
4. Standard mechanismů pro zimní údržbu je stanoven vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a Dodavatel se jej zavazuje dodržovat s tím, že Objednatel požaduje mechanické odklízení sněhu nebo posypového materiálu na vyzvání.
5. Dodavatel je dále povinen připravit organizační a technické kapacity v dostatečném časovém předstihu před očekávaným plněním podle této smlouvy a tuto připravenost písemně dokladovat Objednateli formou závazného prohlášení o zajištění:
- přípravy a vyčlenění odpovídající techniky v odpovídajícím technickém stavu pro průměrné zimní období (průměrné zimní období vychází z dokladů a zkušenosti za posledních 5 let),
 - přípravy a vyčlenění odpovídajícího počtu řídících a výkonných pracovníků pro průměrné zimní období včetně zajištění pohotovosti pro případ náhlých změn počasí,
 - přípravy schváleného posypového materiálu minimálně na 2 měsíce průměrného zimního období.
6. Dodavatel je povinen bez přestávky sledovat vývoj meteorologické situace a vést o tom záznamy v Knize zimní údržby a neprodleně reagovat na vývoj meteorologické situace.

II. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1.5.2019 – 30.4.2021
- Zahájení prací: 1.5.2019
 - Ukončení prací: 30.4.2021
2. Smlouvu lze ukončit dohodou stran a též:
- výpovědi Dodavatele v případě, že Objednatel je v prodlení s úhradou svých splatných závazků po dobu delší než 30 dnů (výpovědní lhůta činí v tomto případě 1 měsíc a počíná dnem doručení výpovědi Objednateli),
 - výpovědi Objednatele v případě, že Dodavatel poruší povinnosti vyplývající z této smlouvy podstatným způsobem. Podstatným porušením povinností se rozumí například přerušování prací vykonávaných podle této smlouvy na dobu delší než jeden

den, opakované porušení časových limitů dle I. a čl. III, nebo opakované porušení právních předpisů či technických norem vztahujících se k vykonávaným úkonům (výpovědní lhůta činí v tomto případě 2 týdny a počíná dnem doručení výpovědi Dodavateli),

- výpovědi Objednatele v případě, že dodavatel bude plnění předmětu smlouvy čl. I. bez předchozího souhlasu Objednatele realizovat prostřednictvím jiného poddodavatele, než-li byl uveden v nabídce Dodavatele (výpovědní lhůta činí v tomto případě 1 týden a počíná dnem doručení výpovědi Dodavateli).

III. Cena za služby a platební podmínky

1. Cena prací a dodávek dle této smlouvy je stanovena: „Cenovou nabídkou předpokládaného plánu údržby veřejné zeleně a zimní údržby, vč. uvedení konkrétních ploch“ dle kategorie nástupu na úklid Dodavatele dle jednotlivých položek a úkonů. Cenová nabídka tvoří přílohu této smlouvy (Příloha č. 3 – Předpokládaná četnost prací a Příloha č.4 - Cenová nabídka předpokládaného plánu zimní údržby vč. uvedení konkrétních ploch) a její výše celkem činí **2 185 054,92,- Kč**. Tato cena je cenou konečnou pro předmětný rozsah činností.
2. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele, včetně takových, které vzniknou dodržováním právních předpisů a norem bezpečnosti práce. Cena je uvedena bez DPH. K ceně bude připočtena DPH ve výši dle účinných právních předpisů k datu zdanitelného plnění.
3. Úhrada ceny předmětu plnění bude uskutečňována vždy měsíčně za skutečně vykonanou činnost Dodavatele dle ocenění výkonů dle příloh č. 3 a 4 této Smlouvy v daném měsíci. Objednatel uhradí práce na základě daňového dokladu, jehož splatnost je smluvená na 21 dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Přílohou faktury bude vždy předávací protokol, ve kterém bude uveden soupis skutečně provedených prací, potvrzený určeným zástupcem objednatel. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
4. Rozporování faktury Objednatelem, resp. soupisu skutečně provedených prací, má odkladný účinek na splatnost faktury v plném rozsahu. Faktura vycházející z rozporovaného soupisu nesmí být vystavena. Byla-li taková faktura již vystavena, pak Objednatel není povinen takovou fakturu uhradit a následně po odstranění rozporů může požadovat vystavení nové faktury. Za plnění, která nebyla poskytnuta v souladu s touto smlouvou, není Objednatel povinen platit žádnou cenu. O nesouladu poskytnutého plnění se smlouvou musí být Dodavatel Objednatelem informován nejpozději ke dni splatnosti faktury, ve které je příslušné plnění zahrnuto.
5. Objednatel si vyhrazuje právo pozastavit až 20 % z fakturované částky do doby odstranění vad a nedodělků v plnění Dodavatele dle této smlouvy. Pozastávka bude uhrazena Dodavateli společně s platnou, na další fakturu vystavenou po odstranění příslušné vady v plnění či nedodělků.
6. Strany sjednávají, že Objednatel je oprávněn započíst svoji spatnou i nesplatnou pohledávku oproti splatné pohledávce Dodavatele.

IV. Podmínky provedení služeb a činností

1. Rozsah služeb a činností Dodavatele podle této smlouvy bude určován dílčími výzvami Objednatele k nastoupení na plnění konkrétních služeb a činností, nestanoví-li tato smlouva jinak. Dodavatel se zavazuje k řádnému, včasnému, odbornému a kvalitnímu provedení služeb a činností v nejvyšší kvalitě a nese odpovědnost za to, že předmětné činnosti budou provedeny v souladu s touto smlouvou, zadávacími podmínkami zadávacího řízení a dle pokynů Objednatele.

2. Dodavatel se zavazuje provést jednotlivý úkon **údržby zeleně** v termínu podle výzvy a nebude-li na výzvě uvedeno jinak, vždy ho dokončit nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy, v případě pokosů do 14 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy. Výzvy budou doručovány elektronicky e-mailem na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.
3. Splněním jednotlivé **údržby zeleně** – dodávky se rozumí úplné dokončení údržby zeleně, odstranění všech případných vad a nedodělků a úplné vyklizení prostoru vč. jeho uvedení do původního či se zadavatelem dohodnutého stavu. Dodavatel se zavazuje, že nebude vjíždět osobními či nákladními vozidly na trávníkové plochy a chodníky (nebude-li domluveno jinak). Případné škody takto způsobené odstraní Dodavatel neprodleně, na své náklady, eventuálně je zajistí Objednatel na náklady Dodavatele.
4. Konkrétní místa plnění **údržby zeleně** budou uvedena v jednotlivých výzvách, případně doplněných pochůzkou na místě realizace údržby zeleně.
5. Lhůty k nastoupení a termíny provádění **zimní údržby** komunikací jsou specifikovány v čl. I této smlouvy. Dodavatel se zavazuje sestavit podle svých odborných znalostí „Plán zimní údržby místních komunikací“ a zavazuje se jej předat Objednateli do 15 dnů od uzavření této smlouvy. Podkladem pro jeho vytvoření budou přílohy č. 4 a 5 této smlouvy.
3. V případě zjištěných vad plnění podle této smlouvy se Dodavatel zavazuje odstranit je na své náklady, a to v případě zimní údržby nejpozději do 2 hodin od uplatnění reklamace Objednatelem.
4. Dodavatel se zavazuje disponovat po celou dobu plnění smlouvy v oblasti péče o zeleň nejméně jednou odborně způsobilou osobou s nejméně středním vzděláním zakončeným maturitní zkouškou v oboru ZAHRADNICTVÍ nebo obdobným na stejné úrovni nebo vyšším. Tato osoba, která bude v pracovně právním vztahu s Dodavatelem, se na plnění předmětu smlouvy v uvedené oblasti bude buď přímo podílet, nebo alespoň kvalitu tohoto plnění plně dozorovat a zároveň bude kontaktní osobou Dodavatele pro komunikaci s Objednatelem, s níž bude Objednatel řešit případné pokyny a připomínky k průběhu plnění v oblasti péče o zeleň. Touto osobou je:

p. Lukáš Batala, tel. 608 221 771, email: aqikpraha@seznam.cz

Změna této osoby v průběhu plnění předmětu smlouvy je možná jen na základě souhlasu Objednatele po předložení obdobných dokladů, jako byly předloženy v nabídce.

5. Dodavatel se zavazuje zajistit, že všichni pracovníci budou v době realizace služeb pro Objednatele dostupní, a to nejméně tak, že budou vybaveni mobilními telefony.
6. Dodavatel se zavazuje disponovat po celou dobu plnění smlouvy pracovníky a technickým vybavením v počtech a úrovních pro plnění předmětu smlouvy dostatečných.
7. Dodavatel je oprávněn plnit předmět smlouvy prostřednictvím poddodavatele, vyjma osoby uvedené v odst. 4. Dodavatel odpovídá však za to, že poddodavatelé budou disponovat příslušným oprávněním k podnikání relevantním k předmětu vykonávané činnosti a odpovídá dále za jejich činnost nebo za případnou jimi způsobenou škodu. Za poddodávku se nepovažuje likvidace odpadu jiným subjektem.

V. Odpovědnost dodavatele

1. Dodavatel plně odpovídá za poskytnuté služby a plnění (i po ukončení plnění veřejné zakázky) z hlediska nezávadnosti používaných materiálů, tak pro škody na majetku, zdraví osob, či příp. poškození životního prostředí, které by způsobil při plnění svých povinností podle této smlouvy. Dodavatel garantuje objednateli kvalitní a bezproblémové provádění služeb dle této smlouvy a tato garance vychází z: profesní a technické vybavenosti, pojištění odpovědnosti za

„Letní a zimní údržba MČ Praha – Ďáblice.“

škody při plnění zakázky vůči třetí osobě. Dodavatel dále zodpovídá za poučení a vybavení svých zaměstnanců příslušnými ochrannými a bezpečnostními pomůckami, za dodržování BOZP na pracovišti, s ohledem na plnění předmětu této smlouvy.

2. Dodavatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ (chodník, komunikace, atd.) porušení povinností podle této smlouvy spočívající v porušení technických požadavků na způsob provádění služeb a činností dle čl. I této smlouvy a/nebo pro případ prodlení s plněním termínů k plnění předmětných činností dle čl. I této smlouvy nebo vadného či neúplného provedení služeb a činností podle této smlouvy. Vadným plněním se rozumí porušení jakékoliv povinnosti Dodavatele podle této smlouvy zejména ve vztahu k určené kvalitě, způsobu provedení či rozsahu služeb a činností podle této smlouvy.
3. Pokud Objednatel uplatní reklamaci vadné plnění zimní údržby komunikací a reklamace bude oprávněná, pak jestliže vada nebude do 2 hodin od doručení reklamace odstraněna, zvyšuje se smluvní pokuta o dalších 2.000,- Kč za každou jednotlivou vadu (chodník, komunikace, atd.). Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele Dodavateli k její úhradě. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši.
4. Dodavatel odpovídá za jakékoliv případné majetkové i jiné újmy třetím osobám způsobené činnostmi Dodavatele, která vyplývá z této smlouvy (např. posyp při náledí, poškození životního prostředí např. únikem ropných látek, mechanické poškození komunikací) a nese veškeré náklady spojené s odstraněním těchto škod a vč. případných sankcí uložených veřejnoprávními orgány.
5. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. ve výši 5 mil. Kč. Toto pojištění se Dodavatel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu poskytování služeb podle této smlouvy. V případě vzniku škod v důsledku porušení povinností z této smlouvy je Dodavatel povinen neprodleně poskytnout Objednateli na jeho žádost veškeré podklady k tomuto pojištění.

VI. Povinnosti objednatel

Objednatel je povinen poskytnout Dodavateli součinnost nezbytnou pro provedení prací dle této smlouvy a účinně spolupracovat s Dodavatelem na zlepšení stavu městské zeleně.

VII. Doložka platnosti právního jednání dle zákona o hl. m. Praze

Objednatel prohlašuje, že na jeho straně byly splněny všechny podmínky pro uzavření této smlouvy, když podstatné náležitosti této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem Městské části Praha Ďáblice usnesením č. 43/19/ZMČ. Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a smluvní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí zněním zadávací dokumentace, dále ustanoveními občanského zákoníku a dalšími platnými závaznými právními předpisy.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to pouze formou písemných dodatků, které budou

„Letní a zimní údržba MČ Praha – Ďáblice.“

vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za: „Dodatek této smlouvy“ a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

3. Změny smlouvy:

- a) Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně. Smlouvu lze ukončit ze strany Objednatele při opakovaném porušení povinností Dodavatele. Dodavatel musí být na neplnění konkrétních povinností vždy písemně upozorněn. V tomto případě není stanovena výpovědní lhůta.
- b) Dodavatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, jestliže Objednatel nedodrží splatnost faktur při nejmenším za období tří po sobě jdoucích měsíců, a svou povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Dodavatel písemně poskytne. V tomto případě není stanovena výpovědní lhůta.
- c) Smlouvu lze rovněž ukončit kdykoliv vzájemnou dohodou.

4. Dodavatel ani Objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany se dohodly, že na tuto smlouvu a z ní vyplývající práva a povinnosti stran se nevztahují ustanovení § 1793 a § 1794 občanského zákoníku. Smluvní strany se rovněž dohodly, že Dodavatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku. To znamená, že Dodavateli nevznikne vůči Objednateli při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o smlouvě ani zvýšení ceny za dílo ani zrušení smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva, včetně všech jejích případných dodatků, byla uveřejněna Objednatелеm v registru smluv, který je veřejně přístupný a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení smlouvy a datum nabytí její účinnosti, dobu její platnosti a datum skončení smluvního vztahu.
7. Osoby, které tuto smlouvu za účastníky podepisují, prohlašují, že jsou oprávněni k jednání jménem účastníka, že nejsou nijak omezeny ve svém právu za účastníka jednat.
8. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují svými podpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

V Praze dne

30. 04. 2019

Objednatel



V Praze dne 30. 04. 2019
AQIK s.r.o.
Běnátecká 1369
250 01 Brandýs nad Labem
IČ: 278 00 385
DIČ: CZ278 00 385
email: aqikpraha@seznam.cz
Dodavatel

Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

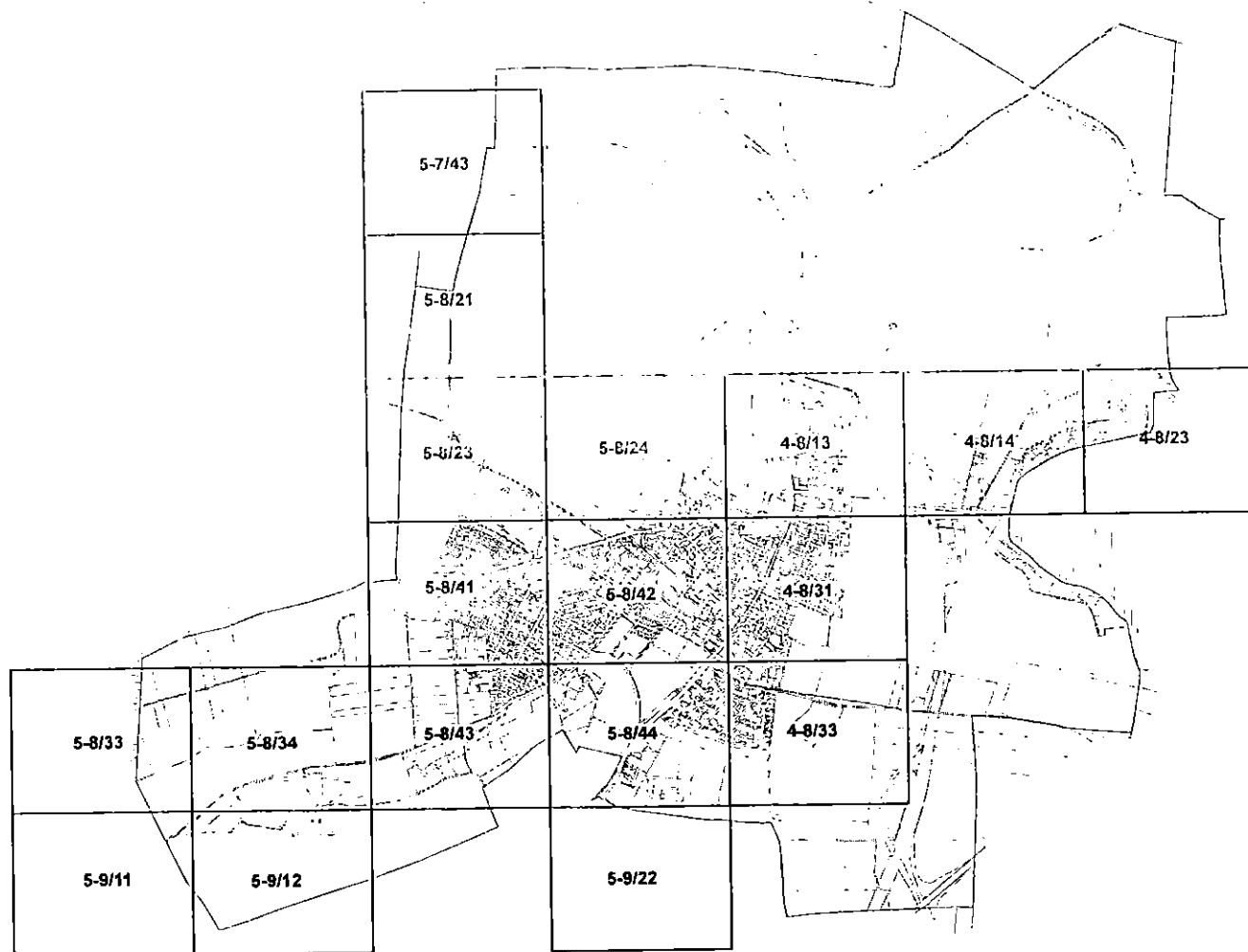
- č. 1 – Krycí list veřejné zakázky
- č. 2 – Pasport veřejné zeleně (mapa s vyznačením ploch)
- č. 3 – Cenová nabídka: Předpokládaná četnost prací – položkový soupis plánovaných činností údržby veřejné zeleně
- č. 4 – Cenová nabídka předpokládaného plánu zimní údržby, včetně uvedení konkrétních ploch
- č. 5 - Mapa MČ Praha-Ďáblice s vyznačením konkrétních komunikací a jejich kategorizace

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA		
podlimitní veřejná zakázka na služby dle §26 zákona ve zjednodušeném řízení dle §53 zákona 134/2016 Sb		
Název	„LETNÍ A ZIMNÍ ÚDRŽBA MČ PRAHA – ĎÁBLICE“	
2. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ		
Název účastníka	AQIK s.r.o.	
Sídlo	Benátecká 1369, Brandýs nad Labem, 25001	
IČ	27800385	
DIČ	CZ27800385	
Tel.	601187223	
E-mail	aqikpraha@seznam.cz	
Číslo datové schránky	n4rmw8j	
Osoba oprávněná jednat za účastníka, její funkce	Zuzana Šajnová - jednateleka	
Kontaktní osoba	Lukáš Batała	
Tel. kontaktní osoby	608221771	
E-mail kontaktní osoby	aqikpraha@seznam.cz	
3. NABÍDKOVÁ CENA V KČ CELKOVÁ		
bez DPH	DPH	včetně DPH
2 185 054,92	458 861,53	2 643 916,45
Čestné prohlášení: Prohlašujeme, že jsme si řádně prostudovali všechny podmínky zadávacího řízení „Letní a zimní údržba MČ Praha – Ďáblice“, případné nejasnosti si vyjasnili prostřednictvím oprávněného zástupce zadavatele. Bezvýhradně souhlasíme s požadovaným rozsahem prací a dodávek, termíny plnění, jakož i s veškerými ostatními zadávacími podmínkami, včetně všech podmínek obchodních.		
Jméno a funkce osoby oprávněné jednat za uchazeče: Zuzana Vavroušek Šajnová Podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče:  Datum vypracování nabídky: 11.2.2019		
Razítko: AQIK s.r.o. Benátecká 1369 250 01 Brandýs nad Labem IČ: 278 00 385 DIČ: CZ278 00 385 email: aqikpraha@seznam.cz		

s. d

PASPORT VEŘEJNÉ ZELENĚ MČ PRAHA ĎÁBLICE



Pasport zeleně MČ Ďáblice

Parcely KN

- Parcely KN - spravuje obec
- Parcely KN - cizí, protínány pasportem
- Parcely KN - LV 766 Hlavní město Praha
- Parcely KN - osídlení

Účelová mapa

Bodové prvky

Solitérní stromy

- Listnaté
- Jehličnaté

Solitérní keře

- Trnité
- Netrité
- Mobilní zeleň
- Solitérní trvalky, souše
- Lavičky
- Herní a umělecké prvky
- Odpadkové koše
- Lampy

Plošné prvky

Travníky

sklon 1:5

sklon 1:3

sklon 1:2

Keřové skupiny

Trnité

Netrité

Les

Živé ploty

Zahrady, předzahrádky a neudržované plochy

Záhony

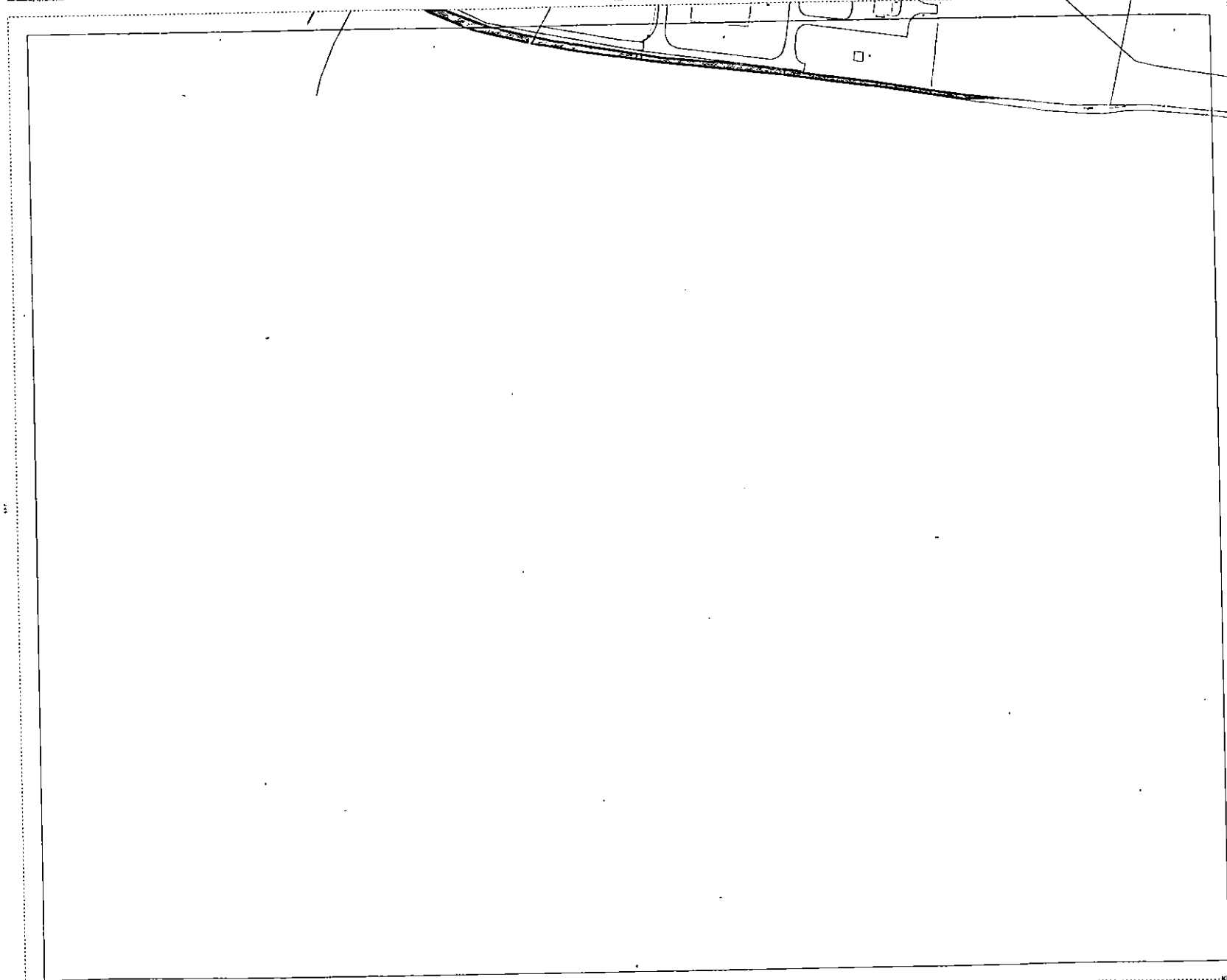
Vodní plochy

Dětská hřiště

Komunikace

PASPORT VEŘEJNÉ ZELENÉ MČ PRAHA ĎÁBLICE

Technický výčet 21.04



Mapa vypracována 21.04

21.04.2021

1 : 1000

Strana 1

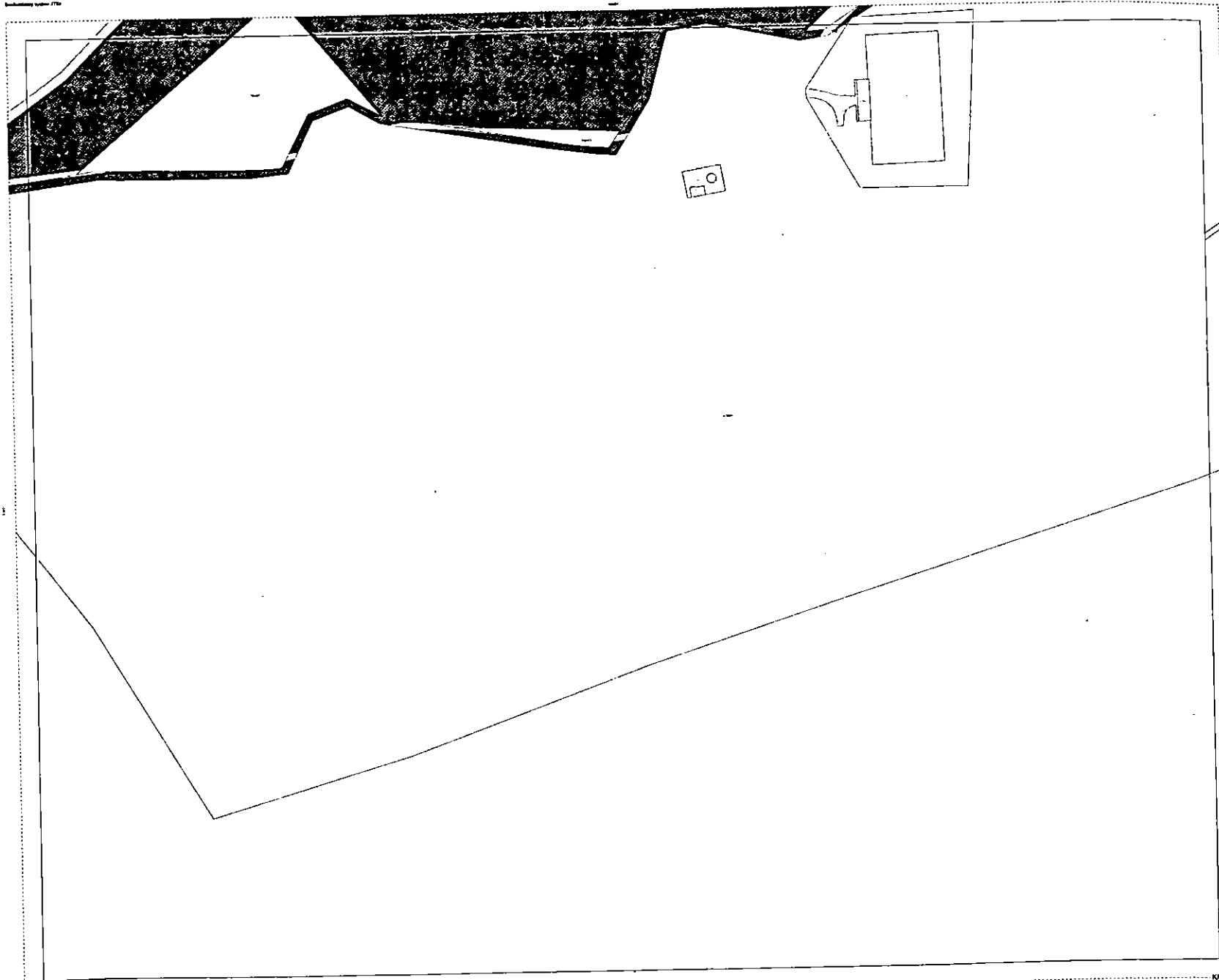
MOP GEO s.r.o., Masarykova 202, Luhačovice

KRAJČÍKOVÝ NAD VLTAVOU

1-0/22

PASPORT VEREJNÉ ZELENÉ MČ PRAHA ĎÁBLICE

Indukční systém ATB



Mapa vydaná dne 1. 10. 2012

1 : 1000

Seznam : MOP GEO.s.r.o., Masarykova 202, Luhačovice

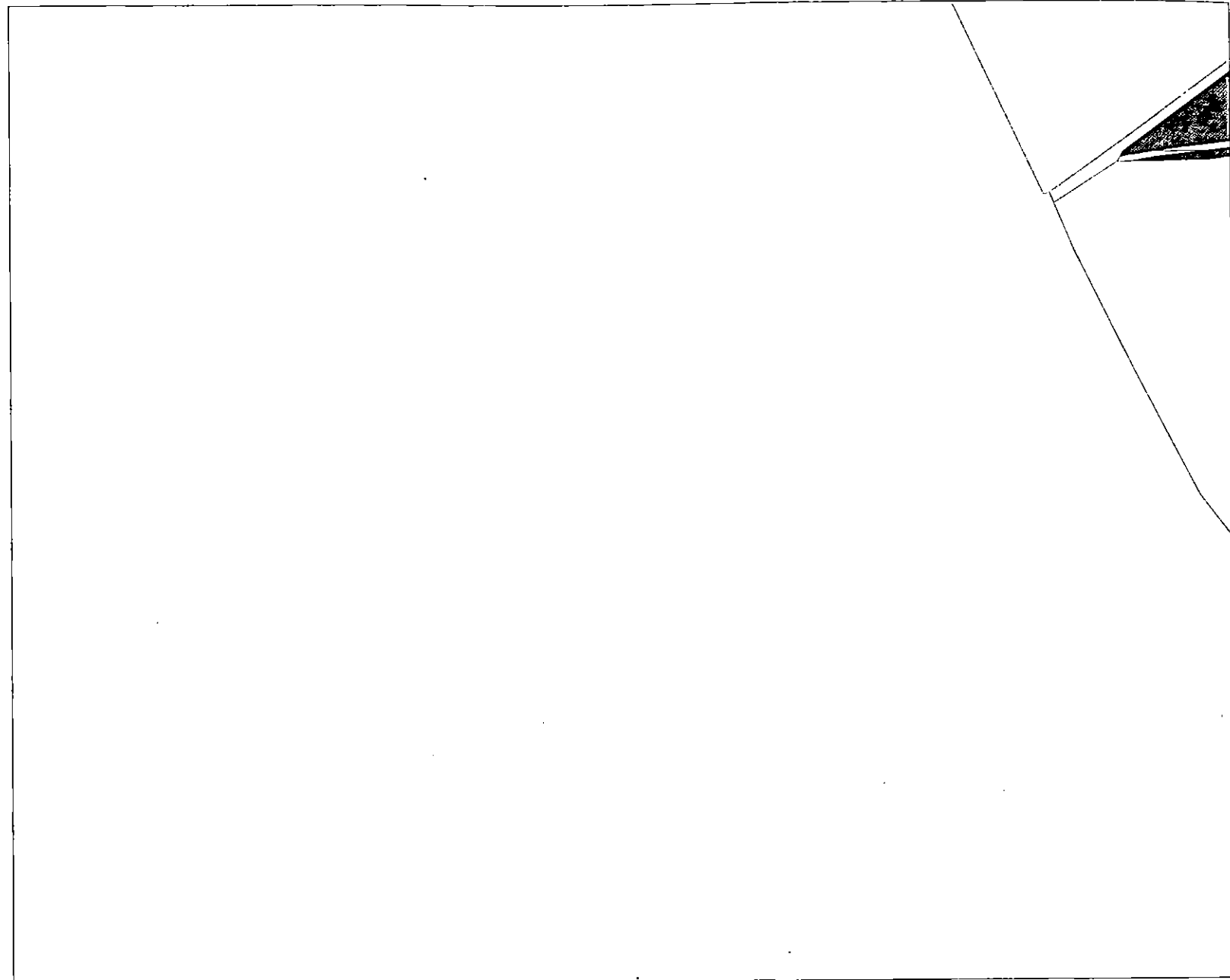
KRAJUPY NAD VLTAVOU

5-8/12

sb

PASPORT VEŘEJNÉ ZELENĚ MČ PRAHA ĎÁBLICE

Veřejná zeleň (VZ)



1:1000

1:1000

Mapa veřejné zeleně

30.1.2012

1 : 1000

Seznam

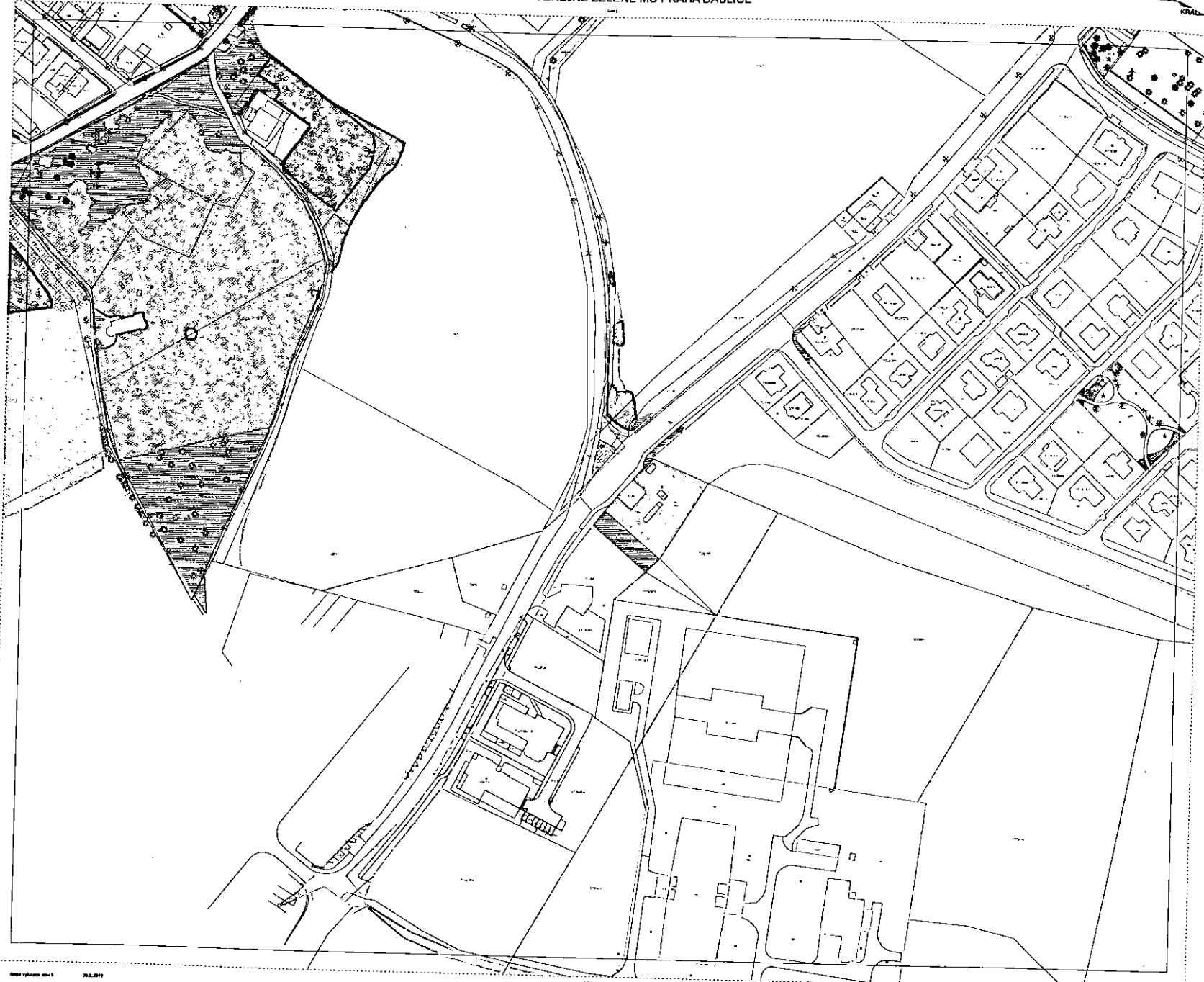
MGP GEO s.r.o., Měsarykova 202, Litáňovice

KRAJČÍK NAD VLTAVOU

S-8/11

12

PASPORT VEŘEJNÉ ZELENÉ MČ PRAHA ĎÁBLICE



1 : 1000

MDP GEO s.r.o., Mosarykova 202, Liháčovice

KRALUPY NAD VLTAVOU

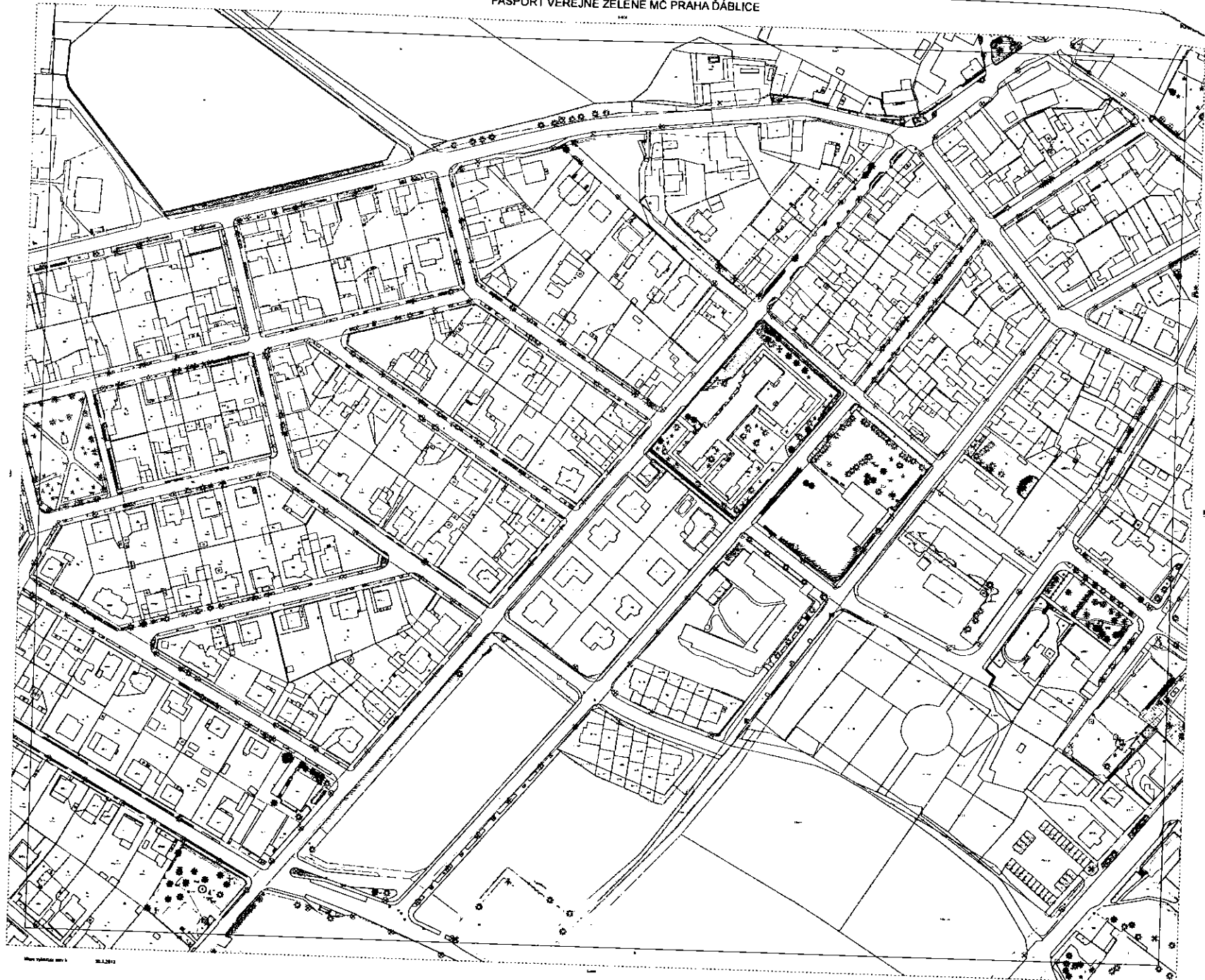
5/44

19.06.2019

Background



PASPORT VEŘEJNÉ ZELENÉ MČ PRAHA ĎÁBLICE



1 : 1000

vypracoval MČP GEO, s.r.o., Měsarykova 202, Luhačovice

KRAJUPY NAD ULTAVOU

54/42

veřejné zelené prostory
komunikační
2012 Sb., občanský

12

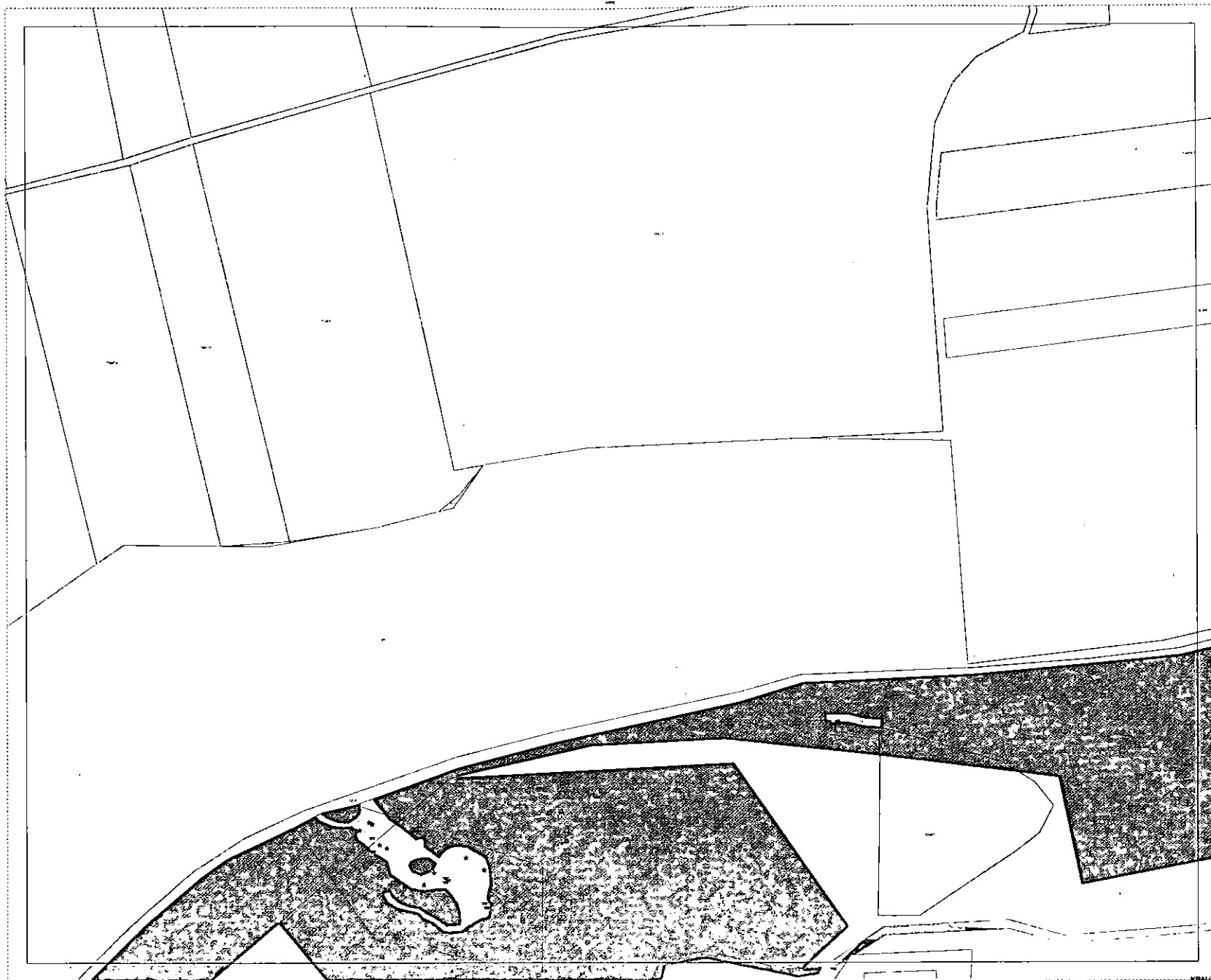


Handwritten signature and initials.

PASPORT VEŘEJNÉ ZELENĚ MČ PRAHA ĎÁBLICE

KRALUPY NAD VLTAVOU

5-8/34



Mapa vyrobena dle

14.3.2012

1 : 1000

Seznam: MDP GEO s.r.o., Městské náměstí 202, Lhotačovice

KRALUPY NAD VLTAVOU

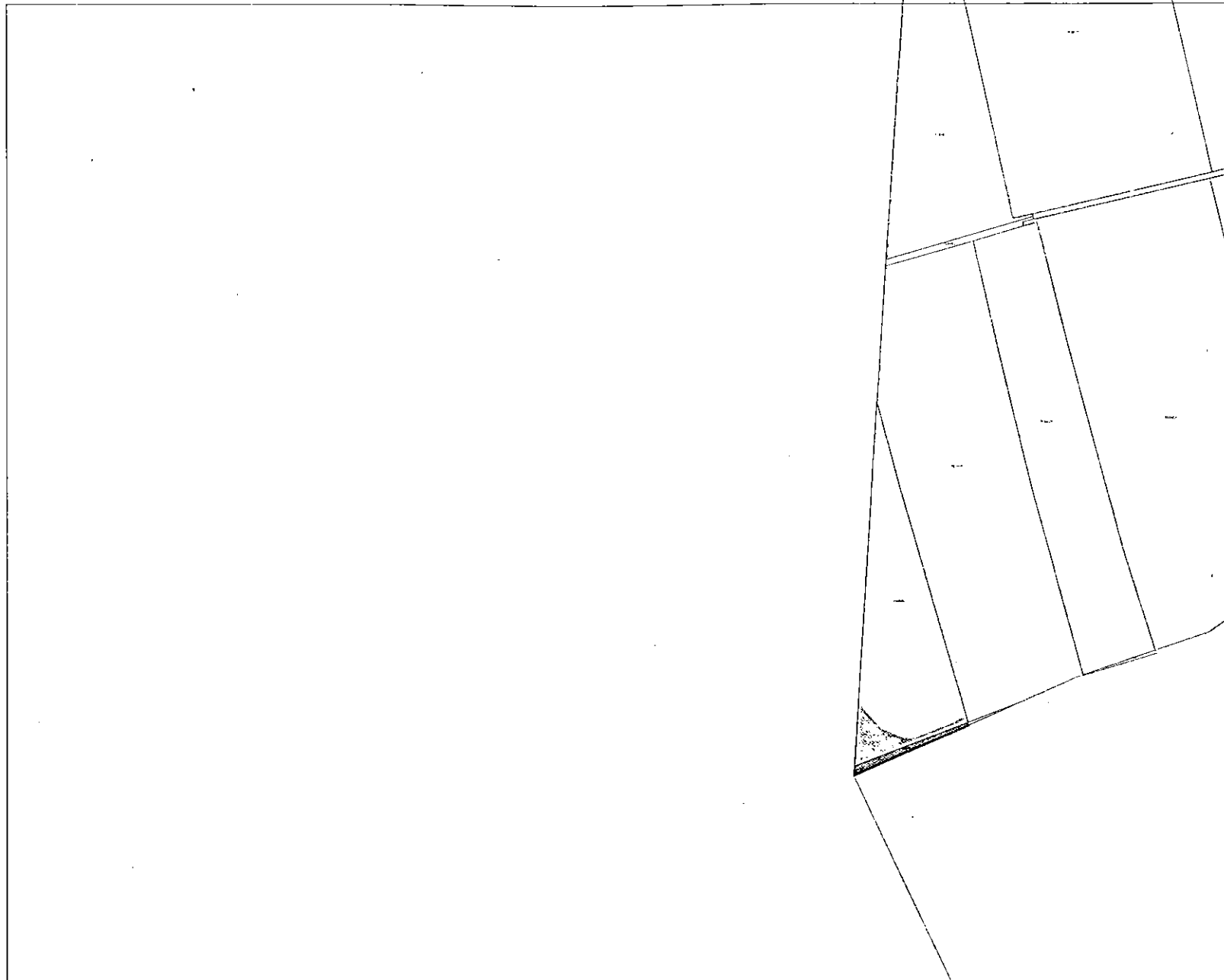
5-8/34

Handwritten signature and initials.

PASPORT VEŘEJNÉ ZELENĚ MČ PRAHA ĎÁBLICE

KRALupy NAD Vltavou

5-033



Plán veřejné zeleně č. 1

1 : 1000

MDP GEO s.r.o., Masarykova 202, Lubařovice

KRALupy NAD Vltavou

5-033

Handwritten signature and initials.

PASPORT VEŘEJNÉ ZELENÉ MČ PRAHA ĎÁBLICE

KRAJUPY NAD VLTAVOU

5-8/24

Legenda: příloha 1/10



Mapa veřejné zeleně

1:1000

1 : 1000

vypracoval: MDP GEO a.s., Masarykova 202, Lihovízsko

KRAJUPY NAD VLTAVOU

5-8/24

Handwritten signature or initials.

PASPORT VEŘEJNÉ ZELENÉ MČ PRAHA ĎABLICE

KRALupy NAD Vltavou

5-6/23

Stavová část: Územní plán



Stavová část: Územní plán

5-6/23

1 : 1000

Zpracoval:

MDP GEO s.r.o., Městské náměstí 202, Ledeč nad Sázavou

KRALupy NAD Vltavou

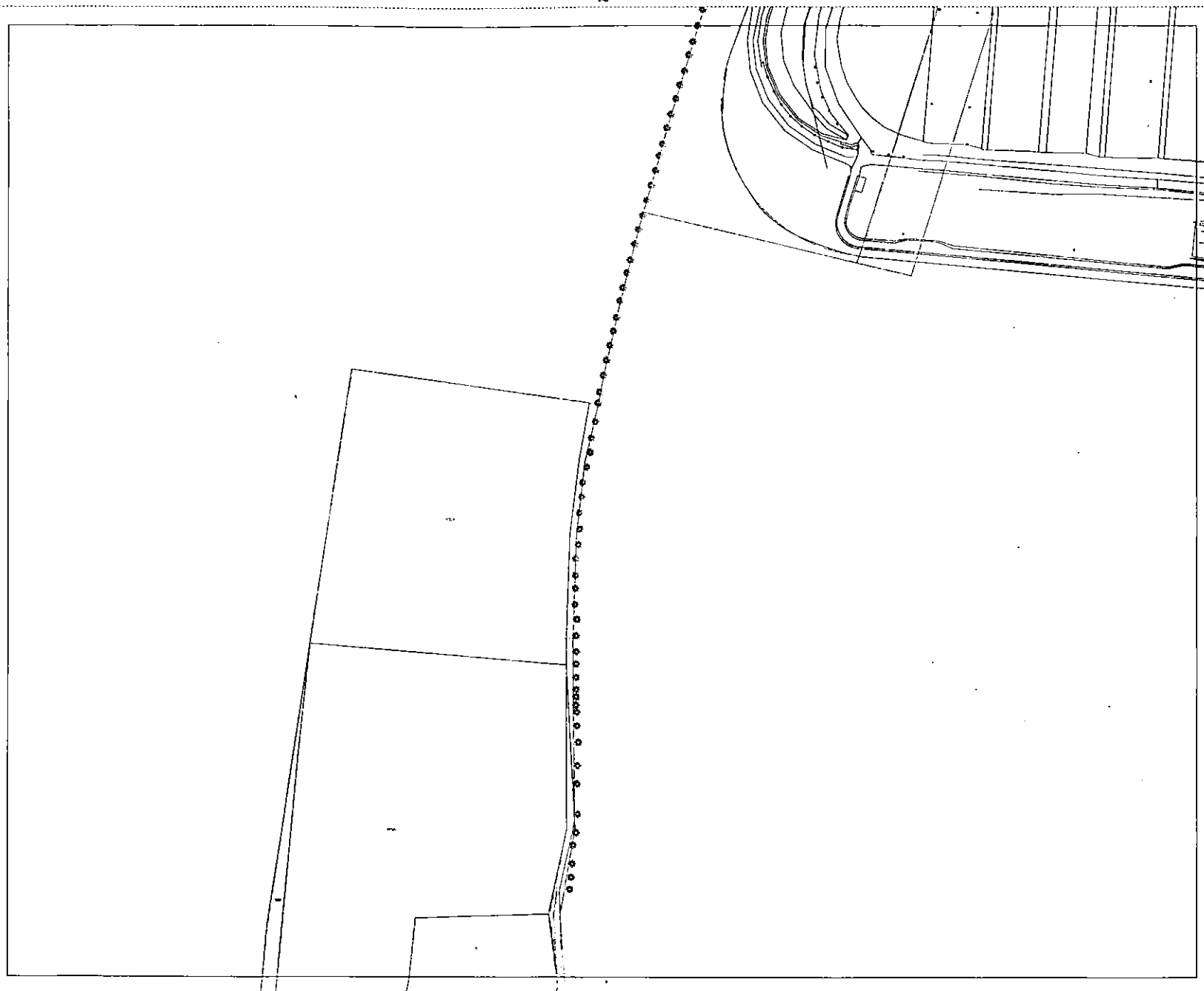
5-6/23

Handwritten signature and initials.

PASPORT VEŘEJNÉ ZELENÉ MČ PRAHA ĎÁBLICE

KRAJUPY NAD VLTAVOU

5-021



Mapa výhledu č. 1

20.11.19

1:1000

Zpracoval:

MOP GEO s.r.o., Mlýnský dvůr 202, Lhotačovice

KRAJUPY NAD VLTAVOU

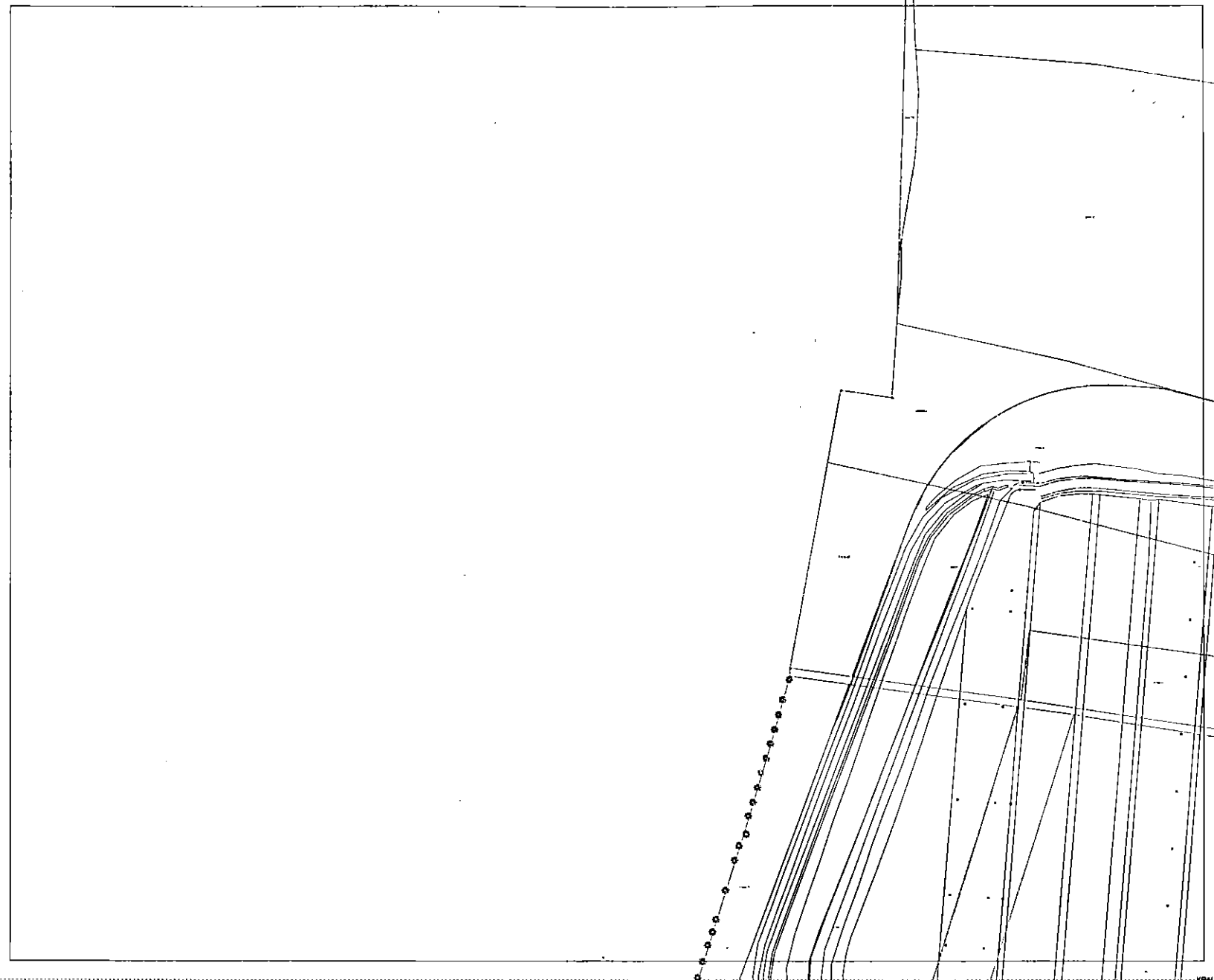
5-021

Handwritten signature or initials.

PASPORT VEŘEJNÉ ZELENÉ MČ PRAHA ĎÁBLICE

KRALUPY NAD VLTAVOU

S-7/43



Stavba: Kralupy nad Vltavou

Stavba: Kralupy nad Vltavou

1:1000

Stavba: Kralupy nad Vltavou

MČP GEO s.r.o., Měsarykova 202, Lhůta u Prahy

KRALUPY NAD VLTAVOU

S-7/43

Handwritten signature or mark.

PASPORT VEŘEJNÉ ZELENÉ MČ PRAHA ĎÁBLICE

KRALupy NAD Vltavou

4-6/33

Stavová část: 1/1000



Stavová část: 1/1000

10.3.2011

1 : 1000

Stavová část: 1/1000

MOP GEO a.s., Měšanská 203, Luhačovice

KRALupy NAD Vltavou

4-6/33

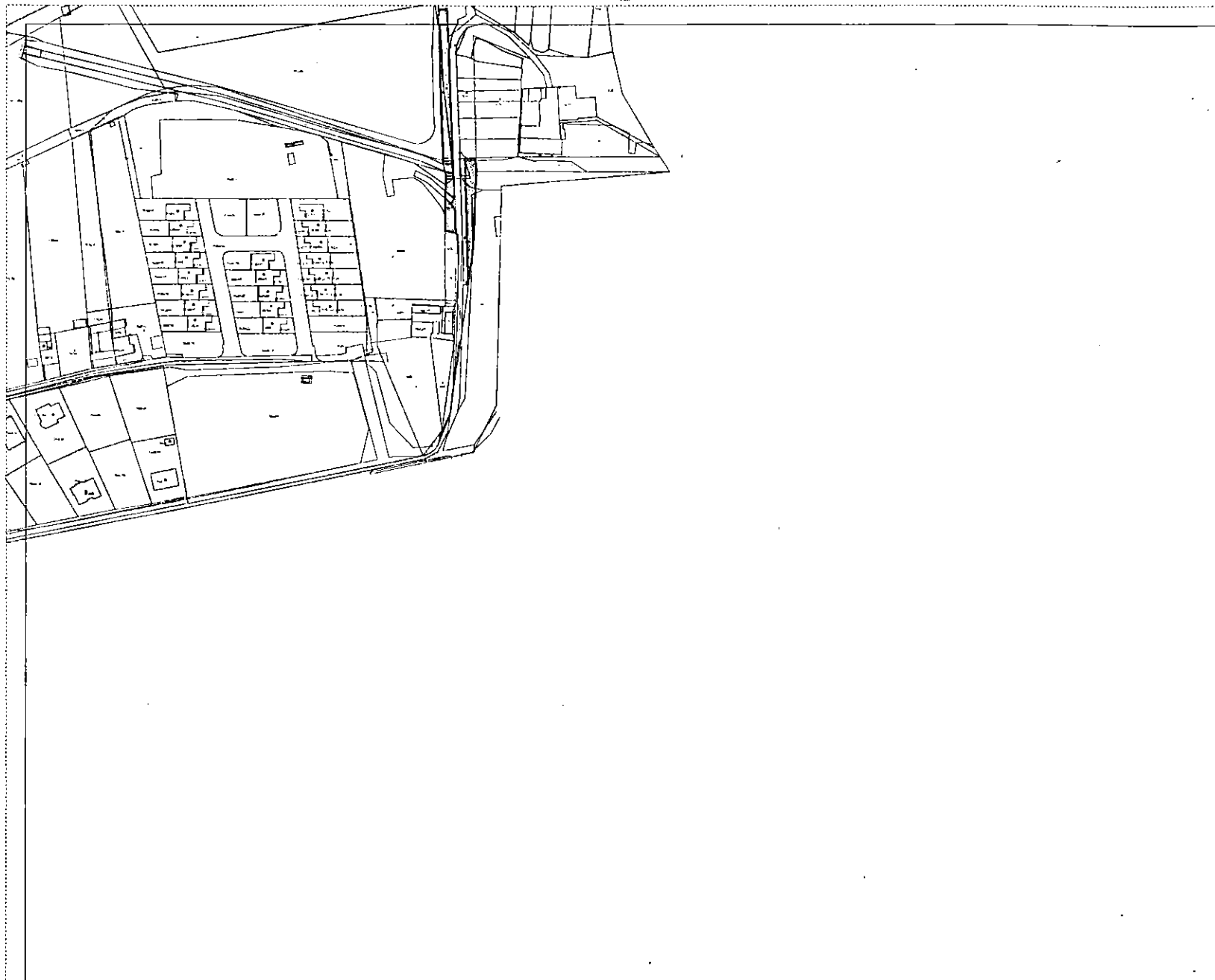
[Handwritten signature]



PASPORT VEŘEJNÉ ZELENÉ MČ PRAHA ĎÁBLICE

KRALUPY NAD VLTAVOU

4-B/23



Mapa výhledu č. 1 10.3.2012

1 : 1000

MDP GEO.s.r.o., Městský úřad 202, Lubačovice

KRALUPY NAD VLTAVOU

4-B/23

Letní a zimní
prostor
pro zeleně a umělecké
umění

10



Handwritten signature and initials.



Handwritten signature or mark.

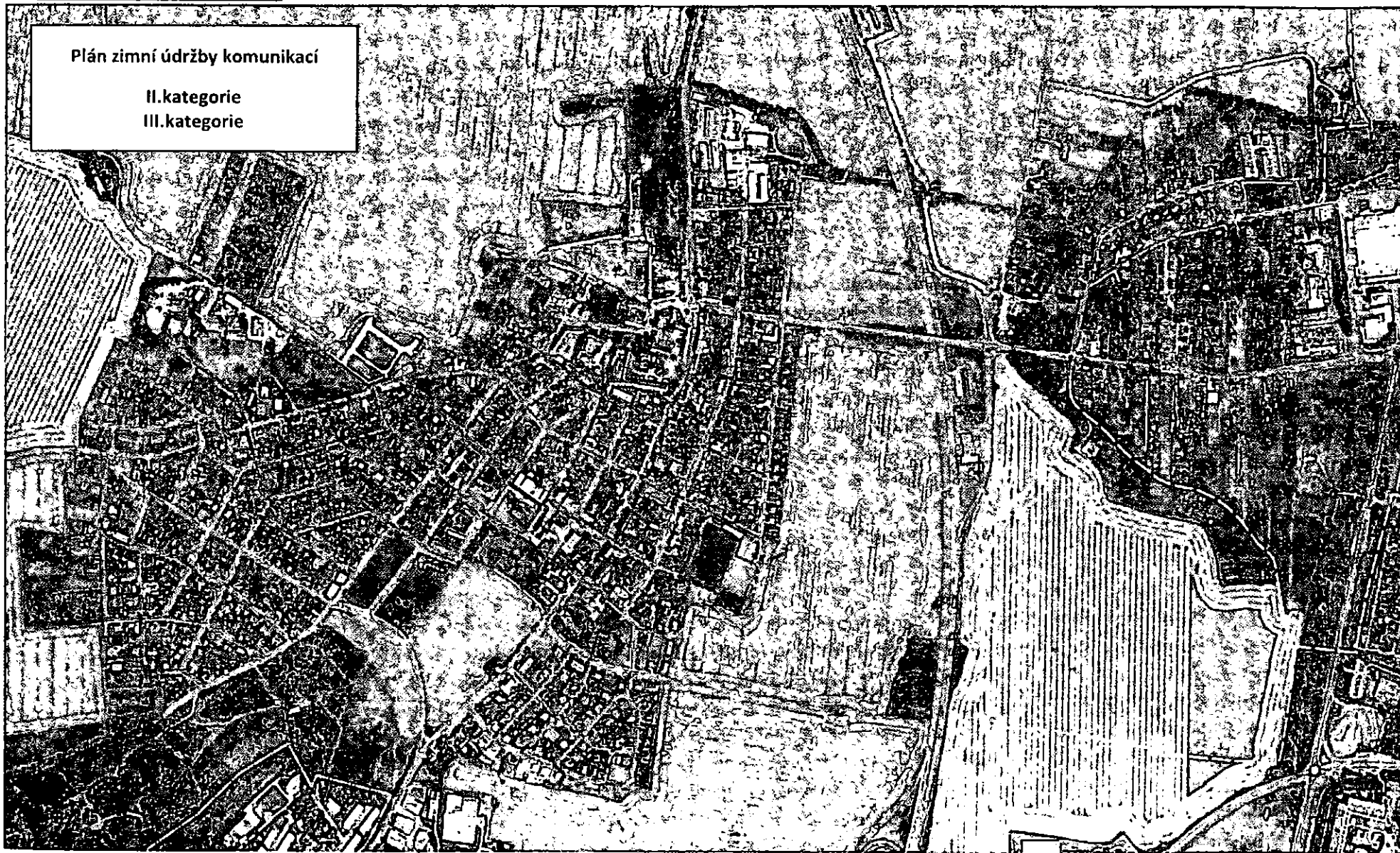
...ní a zimní údržba m...
...kladu a údržby

Plán zimní údržby: Příloha č.3

Plán zimní údržby komunikací

II.kategorie

III.kategorie



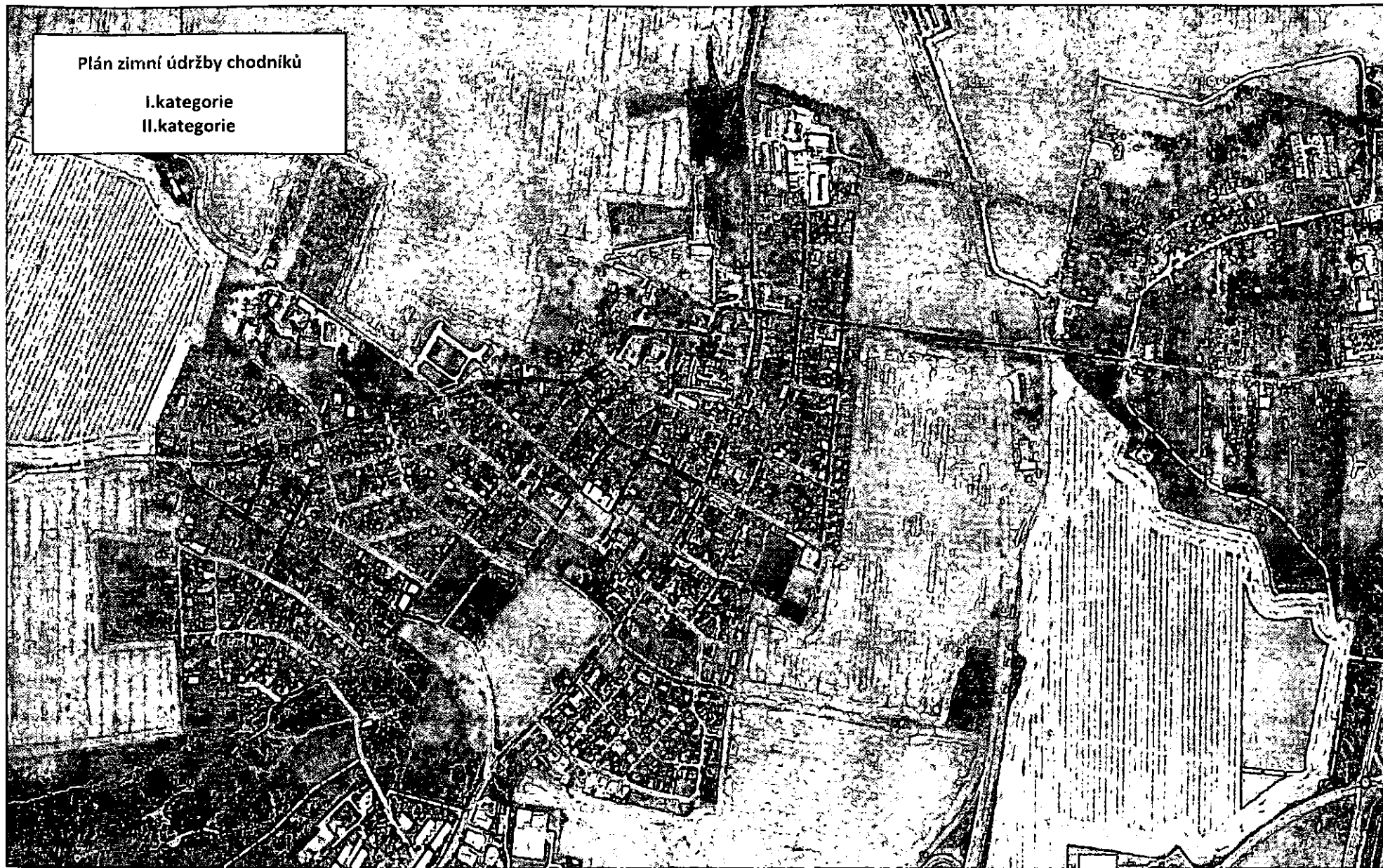
zimní údržba MC Tran

1-3h

10

Plán zimní údržby chodníků

I.kategorie
II.kategorie



5. 2

Příloha č. 4 výzvy k podání nabídek k VZ „Letní a zimní údržba MČ Praha – Ďáblice“. Položkový soupis - letní údržba.

název položky	jednotka	množství	četnost za období	množství za období	cena za jednotku	cena celkem bez DPH
Pokosení trávníku parkového v rovině - třída intenzivní	m2	45 997,00	16,00	735 952,00	0,55 Kč	404 773,60 Kč
Pokosení trávníku parkového v rovině - třída extenzivní	m2	905,00	4,00	3 620,00	0,95 Kč	3 439,00 Kč
Pokosení trávníku parkového na svahu 1:5 - 1:2	m2	1 794,00	12,00	21 528,00	0,62 Kč	13 347,36 Kč
Pokosení trávníku parkového na svahu 1:2 - 1:1	m2	2 987,00	12,00	35 844,00	0,69 Kč	24 732,36 Kč
Pokosení trávníku lučního v rovině	m2	8 561,00	12,00	102 732,00	0,60 Kč	61 639,20 Kč
Pokosení trávníku lučního na svahu 1:5 - 1:2	m2	12 009,00	12,00	144 108,00	0,65 Kč	93 670,20 Kč
Pokosení trávníku lučního na svahu 1:2 - 1:1	m2	1 646,00	12,00	19 776,00	0,70 Kč	13 843,20 Kč
Pokosení ovocného sadu	m2	3 030,00	4,00	12 120,00	0,90 Kč	10 908,00 Kč
Shrabání listů	m2	50 778,00	4,00	203 112,00	0,80 Kč	162 489,60 Kč
Jarní vyhrabání trávníku v rovině	m2	19 910,00	2,00	39 820,00	0,70 Kč	27 874,00 Kč
Jarní vyhrabání trávníku na svahu 1:5 - 1:2	m2	474,00	2,00	948,00	0,80 Kč	758,40 Kč
Jarní vyhrabání trávníku na svahu 1:2 - 1:1	m2	477,00	2,00	954,00	0,80 Kč	763,20 Kč
Řez a tvarování živých plotů a stěn přírodních, výšky do 0,8 m	m2	475,00	4,00	1 900,00	5,20 Kč	9 880,00 Kč
Řez a tvarování živých plotů a stěn přírodních, výšky přes 0,8 m do 1,5 m	m2	875,00	4,00	3 500,00	6,00 Kč	23 400,00 Kč
Řez a tvarování živých plotů a stěn přírodních, výšky přes 1,5 m do 3,0 m	m2	1 468,00	4,00	5 864,00	7,00 Kč	41 048,00 Kč
Vypletí ploch živých plotů a stěn	m2	2 916,00	4,00	11 664,00	3,10 Kč	36 158,40 Kč
Ošetření vysazených květin v rovině (vypletí s odstraněním odkvetlých částí rostlin vč. závlaky)	m2	788,00	12,00	9 456,00	6,00 Kč	56 736,00 Kč
Ošetření vysazených květin v nádobách (vypletí s odstraněním odkvetlých částí rostlin vč. závlaky)	ks	100,00	12,00	1 200,00	8,00 Kč	9 600,00 Kč
Ošetření záhonů růží (vypletí s odstraněním odkvetlých částí rostlin)	m2	100,00	12,00	1 200,00	7,00 Kč	8 400,00 Kč
Vypletí a vyčištění stromových rabátek (sběr odpadků, odplevelení plochy, nakypření mulče)	ks	5,00	8,00	40,00	55,00 Kč	2 200,00 Kč
Výřez náletových dřevin*			2,00	0,00		0,00 Kč
Umotávání chodníků pomocí páry vč. úklidu**	m2	19 953,30	4,00	79 804,00	1,10 Kč	87 784,40 Kč
CELKEM bez DPH						1 093 444,92 Kč
DPH						229 623,43 Kč
CELKEM s DPH						1 323 068,35 Kč

Vzhledem k aktuálnímu stavu zeleně MČ se výřez náletových dřevin v rámci plnění předmětu této zakázky v současné době nepředpokládá. Proto je u této položky uvedeno nulové množství. Tuto položku (Výřez náletových dřevin) neoceňujte, nebo ji dle pokynu čl. 11.5. Výzvy k podání nabídek oceňte pouze 0.

Šintování chodníků pomocí páry vč. úklidu je potřeba ocenit a cenu za tuto položku zahrnout do celkové ceny. V případě, že se při vyplňování tabulky z nějakého důvodu cena za položku automaticky nezapočítává do celkové ceny, je potřeba do tabulky cenu za tuto položku a k celkové ceně dopsat tak, aby celková cena obsahovala všechny oceněné položky.

AQIK s.r.o.
 Benátská 1369
 250 01 Brandýs nad Labem
 IČ: 278 00 385
 DIČ: CZ278 00 385
 email: aqik.praha@seznam.cz

5. 2

Příloha č. 5 výzvy k podání nabídek k VZ „Letní a zimní údržba MČ Praha – Óblice“.
Položkový soupis - zimní údržba.

Ocenění zimní údržby
KOMUNIKACE

Pořadí	Název	Délka v m	Cena v Kč bez DPH za výjezd	Cena v Kč bez DPH za celkem 40 výjezdů
1	Květnová	930	1005	40200
2	Na Zněci	89	103	4120
3	U Hájovery	334	385	15400
4	Poděbradova	375	320	12800
5	Rijnová	356	317	12680
6	Zákupská	347	302	12080
7	Pod Prodejnou	210	241	9640
8	Liběchovská	135	250	10000
9	Včelařská	162	184	7360
10	Vojkovická	135	149	5960
11	Markvartická	270	315	12600
12	SATELIT (Humenecká, Županovická, Borotická, Nelahozeveská, Dražetická)	680	692	27680
13	U Spoju	70	71	2840
14	Koničkově Náměstí	223	249	9960
15	Sadařská	93	102	4080
16	Čeňkovská	217	252	10080
17	Brigádnická	210	248	9920
18	Ptáčnická	175	203	8120
19	Myslivecká	195	222	8880
20	Na Kopci	139	164	6560
21	Kučerově	600	701	28040
22	Osinalická	425	490	19600
23	Mannerova	285	310	12400
24	Prácheňská	180	184	7360
25	K Náměstí	145	143	5720
26	Ke Kinu	130	139	5560
27	U Prefy	320	345	13800
28	Kokořinská 255 (+ částečně provádí TSK 325m)	255	283	11320
29	Na Terasě	275	290	11600
30	Konětopská	98	99	3960
31	K Lomu	240	274	10960
32	K Letňanům + Sousedská	335	385	15400
33	Hořinecká	230	256	10240
34	Legionářů	800	940	37600
35	Chřibská	662	750	30000
36	Mšenská	135	150	6000
37	Lobečská	90	95	3800
38	Byškovická	90	95	3800
39	U Chaloupek	210	240	9600
40	Statková	615	725	29000
41	U Parkánu	335	380	15200
	Na Štramberku	105	110	4400
42	Řepná	675	780	31200
43	Na Blatech	495	570	22800
44	U Červeného Mlýnku	880	1030	41200
45	Nad Akcizem	70	70	2800
46	Na Pramenech	75	80	3200

AQIK s.r.o.
Benátská 1369
250 01 Brandýs nad Labem
IČ: 278 00 385
DIČ: CZ278 00 385
email: aqikpraha@seznam.cz

Příloha č. 5 výzvy k podání nabídek k VZ „Letní a zimní údržba MČ Praha – Ďáblice“.

Položkový soupis - zimní údržba.

47	Buližnicková	182	710	28400
48	Skalnická	190	202	8080
49	Srpnová	218	245	9800
50	Červencová	215	238	9520
51	Červnová	230	246	9840
52	Březnová	180	202	8080
53	Prosincová	113	124	4960
54	Záříjová	345	380	15200
55	Na Štamberku	90	95	3800
56	Mannerova	138	152	6080
	Celkem	16 001	18282	731280

CHODNÍKY

Pořadí	Název	délka v m	Cena v Kč bez DPH za výjezd	Cena v Kč bez DPH za celkem 40 výjezdů
1	Květnová	1 088	590	23600
2	Říjnová	356	180	7200
3	Zákupská	347	170	6800
4	Liběchovská	96	31	1240
5	Vojkovická	135	41	1640
6	Kučerové	600	300	12000
7	Osinalická, Osinalická parkoviště před ÚMČ	507	595	23800
8	Prácheňská	145	40	1600
9	Ke Kinu + pěší zóna k náměstí	195	80	3200
10	U Přefy	320	150	6000
11	Na Terasě	275	120	4800
12	Hořinecká	230	100	4000
13	Legionářů	800	400	16000
14	Chřibská	662	310	12400
15	U Parkánu + propojka k ul. Na Terasě	440	200	8000
16	Hřenská	1 225	660	26400
17	Šenovská, Na Štamberku	950	1008	40320
18	Ďáblická obě strany	2 670	1450	58000
19	Kostelecká	590	290	11600
20	Na Znělci	89	32	1280
21	U Hájovery (část)	153	51	2040
22	Poděbradova	375	150	6000
23	Markvartická	270	110	4400
24	Pod Prodejnou	210	70	2800
25	Včelařská	162	50	2000
26	U Spojů	70	20	800
27	Koničkově Náměstí	223	100	4000
28	Sadařská	93	40	1600
29	Čeňkovská	217	100	4000
30	Brigádnická	210	80	3200
31	Ptáčnická	175	70	2800
32	Myslivecká	195	80	3200
33	SATELIT (Humenecká, Županovická, Borotická, Nelahozeveská, Dražetická)	680	350	14000

AQIK s.r.o.

Benátecká 1369

250 01 Brandýs nad Labem

IČ: 278 00 385

DIC: CZ278 00 385

email: aqikpraha@seznam.cz

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA

Úřad městské části Praha 10

Príloha č. 5 výzvy k podání nabídek k VZ „Letní a zimní údržba MČ Praha – Ďáblice“.

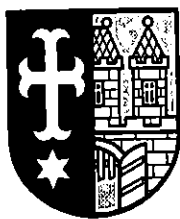
Príloha č. 5 výzvy k podání nabídek k VZ „Letní a zimní údržba MČ Praha – Ďáblice“.

-8-

Položkový soupis - zimní údržba.

34	K Náměstí	145	60	2400
35	Mannerova	285	285	120
36	Kokořínská	580	580	280
37	Mšenská	135	135	50
38	Lobečská	90	90	40
39	Byškovická	90	90	40
40	U Chaloupek	210	210	80
41	Spojka Legionářů, Ďáblická	340	155	6200
42	K Letňanům	335	150	6000
43	K Lomu	240	100	4000
44	Řepná	295	110	4400
45	Zářijová	329	120	4800
46	Na Blatech	558	170	6800
47	Pod Hvězdárnou	269	110	4400
CELKEM		18 654	10383	360330

AQIK s.r.o.
 Benátecká 1369
 250 01 Brandýs nad Labem
 IČ: 278 00 385
 DIČ: CZ278 00 385
 email: aqikpraha@seznam.cz



Městská část Praha – Ďáblice

Zastupitelstvo městské části

4. zasedání
dne 24.4. 2019

USNESENÍ č. 43/19/ZMČ

k Výběrovému řízení - Zimní a letní údržba

Zastupitelstvo MČ po projednání

I. bere na vědomí

provedené výběrové řízení ve věci veřejné zakázky „Letní a zimní údržba (úklid, veřejná zeleň)“, která byla poptána v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017.

II. schvaluje

na návrh RMČ a hodnotící komise společnost AQIK s.r.o., Benátská 1369, 250 01 Brandýs nad Labem, IČ: 278 00 385, jako dodavatele předmětu veřejné zakázky „Letní a zimní údržba (úklid, veřejná zeleň)“ v celkové hodnotě cena 2.185.054,92 Kč bez DPH, tj. 2.643.916,45 Kč s DPH.

III. pověřuje

místostarostu podpisem smlouvy.

Ing. Jan Hrdlička
místostarosta



Ing. Miloš Růžička
starosta

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – ĎÁBLICE

PRŮVODNÍ LIST K DOKUMENTU (smlouva, příkaz..)

Právní předpis, který má za následek veřejný výdaj nebo jiná plnění vzniklá na základě závazku nebo nároku orgánu veřejné správy.

(Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě před vznikem závazku.)

Název dokumentu: *Smlouva o provedení údržby veřejné zeleně*

Název smluvního partnera: *AQIK s.r.o.*

ID datové schránky:

IČO: *27800385*

adresa: *Benátská 1369, 250 01 Brandýs nad Labem*

Typ smlouvy:

☐ smlouva o půjčce

☐ smlouva kupní

☐ smlouva směnná

☐ smlouva o zástavě

☐ smlouva darovací

☐ smlouva o přijaté dotaci a příspěvku

☐ smlouva o věcném břemeni

☐ smlouva nájemní

☐ smlouva o poskytnuté dotaci a příspěvku

☒ jiný typ – doplňte konkrétně *smlouva o provedení údržby*

Předmět smlouvy:

Částka s DPH: *2.643.916,45*

Částka bez DPH: *2.185.054,92*

DPH *21* %

Hodnota předmětu smlouvy

Odůvodnění netržní ceny

Právně ověřeno: projednat v RMČ ☐ ZMČ ☒

43/19/ZMČ

dne: *24.4.2019*

Referent majetku:

dne:

Pověřený příkazce operace (správce smlouvy):

Lebl

dne: *9.5.2019*

Posuzuje v souladu s § 13 ods. 2 Vyhlášky č. 416/2004 Sb. Zajišťuje všechny nezbytné úkony podmiňující zahájení smluvního vztahu (stavební povolení, územní rozhodnutí, vykoupené pozemky, výběrové řízení, atd.)

Správce rozpočtu:

4

dne: *14.5.2019*

Kontrola souladu operace se schváleným rozpočtem a existencí potřebných zdrojů na uskutečnění.

Omezující podmínky: NE

ANO: jaké

Projednáno s tajemníkem:

1/19

dne: *7.5.2019*

vyvěšeno dne:

stavební povolení dne:

schváleno RMČ dne:

územní rozhodnutí dne:

schváleno ZMČ dne:

výběrové řízení dne:

☐ Registr smluv

☐ Datum zveřejnění/ ID smlouvy

☐ Úřední deska