

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli



**Plzeň 2015, zapsaný ústav**

IČ: 29109124

DIČ: CZ29109124

se sídlem Plzeň, Presslova 2992/14, PSČ: 301 00

vedená u KS v Plzni v oddílu U, vložce 78

zastoupena Ing. Jiřím Suchánkem, ředitelem

(dále jako „**Plzeň 2015**“)

a

**InterCora, spol. s r. o.**

IČ: 47714018

DIČ: CZ47714018,

Se sídlem Plzeň, Lochotínská 1108/18, PSČ: 301 00,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Plzni v oddílu C, vložka 3013,

zastoupena Ing. Ivanem Hlaváčkem, jednatelem společnosti

(dále jako „**Partner**“)

Plzeň 2015 a Partner společně dále jako „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě jako „**Smluvní strana**“

tuto

## **smlouvu o spolupráci**

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jako „**Smlouva**“)

### **Preamble**

Plzeň 2015 je nezisková organizace založená statutárním městem Plzeň mj. za účelem provozování kreativní zóny DEPO2015, kde pořádá kulturní akce, jakož i akce zaměřené na kreativní podnikání (dále jako „**DEPO2015**“).

Developerská skupina pro komerční nemovitosti InterCora působí na českém trhu od roku 1991. Zabývá se výstavbou a pronájmem nemovitostí především pro maloobchod (dále jako „**Partner**“).

Společným zájmem Smluvních stran je spolupráce v rámci příprav a realizace projektů DEPO2015 a s tím související prezentace Partnera a jeho služeb jako oficiálního partnera DEPO2015 v **období 1. 5. 2019 – 31. 12. 2019**. Za účelem stanovení základních práv a povinností této spolupráce Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu.

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

1.1. Předmětem Smlouvy je vzájemná spolupráce Smluvních stran při přípravě a realizaci projektů realizovaných v rámci činnosti Plzně 2015 a programové náplně DEPO2015, jejichž těžištěm je **česko-bavorská kulturní spolupráce**, a s tím související propagace Partnera, to vše za podmínek stanovených níže ve Smlouvě.

## II.

### Práva a povinnosti smluvních stran

#### A) Práva, povinnosti a prohlášení Partnera

- 2.1. Partner se zavazuje poskytnout Plzni 2015 veškerou nezbytnou, očekávatelnou či vhodnou součinnost k dosažení účelu Smlouvy.
- 2.2. Partner se zavazuje dodat Plzni 2015 logo Partnera k zajištění propagace dle odst. B) v elektronické podobě, případně v jiné podobě vhodné pro zajištění prezentace Partnera dle Smlouvy.
- 2.3. Partner je oprávněn využívat logo DEPO2015 v rámci své vlastní prezentace jakožto oficiálního partnera DEPO2015.
- 2.4. Kontaktní osobou ve smluvních záležitostech a v oblasti partnerství a vzájemné propagace je za Partnera marketing manager [REDACTED], [REDACTED]@intercora.cz, tel. +420 [REDACTED].
- 2.5. Partner se zavazuje za propagaci v rozsahu dle Smlouvy zaplatit Plzni 2015 odměnu sjednanou ve čl. 3 této Smlouvy.

#### B) Práva, povinnosti a prohlášení Plzně 2015

- 2.6. Plzeň 2015 se zavazuje poskytnout Partnerovi veškerou nezbytnou, očekávatelnou či vhodnou součinnost k dosažení účelu Smlouvy.
- 2.7. Plzeň 2015 se zavazuje zajistit prezentaci Partnera následujícím způsobem:
  - Umístěním loga Partnera s titulkem InterCora „partner česko-bavorské kulturní spolupráce“, a to minimálně 2x na viditelném místě v areálu DEPO2015 a ve velikosti min. A3,
  - Umístěním loga Partnera mezi dlouhodobé partnery Plzně 2015 na programových či jiných propagačních materiálech.
- 2.8. Kontaktní osobou ve smluvních záležitostech a v oblasti partnerství a vzájemné propagace je za Plzeň 2015 ředitel Jiří Suchánek, suchanek@depo2015.cz, +420 [REDACTED].

## III.

### Odměna a platební podmínky

- 3.1. Partner se zavazuje za realizace prezentace Partnera dle Smlouvy zaplatit Plzni 2015 finanční odměnu ve výši **70.000 Kč bez DPH**. K částce bude připočtena DPH v sazbě dle platných právních předpisů. Sjednaná odměna je pevná a konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním závazků podle této Smlouvy; odměna může být zvýšena pouze v souvislosti se změnou zákonné sazby DPH.
- 3.2. Finanční odměna bude zaplacená na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) vystavené Plzni 2015 v souladu s odst. 3.3.
- 3.3. Lhůta splatnosti Plzni 2015 fakturované částky je 14 kalendářních dnů a počíná běžet dnem doručení faktury Partnerovi.

## IV.

### Trvání smlouvy

- 4.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou.
- 4.2. V případě nesplnění kterékoliv povinnosti kterékoliv ze Smluvních stran dle Smlouvy, je druhá Smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, a to za splnění následujících podmínek. Před případným odstoupením je Smluvní strana povinna písemně vyzvat druhou Smluvní stranu ke splnění povinnosti, když v této výzvě je povinna poskytnout druhé Smluvní straně přiměřenou lhůtu k nápravě. V případě, že druhá Smluvní strana svou povinnost vyplývající ze Smlouvy

nesplní ani v takto poskytnuté dodatečné lhůtě, je první Smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, a to s účinky ex nunc. Žádná ze Smluvních stran v takovém případě nemá nárok na náhradu toho, co již v souvislosti se Smlouvou vynaložila.

- 4.3. Odstoupením od Smlouvy dle předchozího odstavce nejsou dotčeny nároky Plzně 2015 na úhradu způsobené majetkové či nemajetkové újmy.
- 4.4. Smluvní strany mohou smluvní vztah Smlouvou založený ukončit též vzájemnou dohodou Smluvních stran.

## **V.**

### **Společná ustanovení**

- 5.1. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet činnost k dosažení účelu Smlouvy, kterým je vzájemná spolupráce smluvních stran specifikovaná ve Smlouvě. Smluvní strany jsou povinny zdržet se jakékoli činnosti či jednání, které by mohlo znemožnit nebo ztížit dosažení účelu Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění povinností stanovených Smlouvou.
- 5.2. Smluvní strany sjednávají, že smluvní vztah Smlouvou založený bude vykládán výhradně podle obsahu této Smlouvy, bez přihlídnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala a/nebo byla sdělena, jednou Smluvní stranou druhé Smluvní straně před uzavřením této Smlouvy. Pro odstranění pochybností Smluvní strany výslovně veškerá ujednání, prohlášení, přísliby a ujištění ruší a nahrazují touto Smlouvou, současně vylučují aplikaci ustanovení § 556 odst. 2 občanského zákoníku.
- 5.3. Pokud se jedno nebo více ujednání Smlouvy stanou neplatnými či neúčinnými, zůstávají ostatní ujednání v plném znění v platnosti a účinnosti a Smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné či neúčinné ujednání jiným platným a účinným ustanovením, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu původního neplatného či neúčinného ujednání.
- 5.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že každá ze Smluvních stran přebírá na sebe nebezpečí změn okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, a tedy zejména sjednávají, že závazky nelze pro změnu okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 1 občanského zákoníku v budoucnu modifikovat co do jejich podstaty ani výše.
- 5.5. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 630 odst. 1, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům Plzně 2015 přímo či odvozeně souvisejícím se Smlouvou v délce pěti let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
- 5.6. Ustanovení § 1805 odst. 2 občanského zákoníku se pro smluvní vztah Smlouvou založený nepoužije.
- 5.7. Partner tímto uděluje Plzni 2015 souhlas s uveřejněním Smlouvy.

## **VI.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 6.1. Plzeň 2015 zpracovává veškeré osobní údaje fyzických osob, které jí byly poskytnuty v této Smlouvě, nebo které v souvislosti s touto Smlouvou získala, v souladu s právními předpisy včetně nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) a dále v souladu s interními předpisy týkajícími se zpracování osobních údajů subjektů a dále politikou zpracování osobních údajů (dále jako „Politika“), která je přístupná na webových stránkách Plzně 2015 [www.depo2015.cz](http://www.depo2015.cz) v sekci „O nás“. Pořadatel potvrzuje, že se s Politikou před podpisem této Smlouvy seznámil.

- 6.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle 6.3.
- 6.3. Plzeň 2015 je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Plzeň 2015 smlouvu uveřejní v registru smluv dle tohoto zákona.
- 6.1. Smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 6.2. Smluvní strany si výslovně sjednávají pro případné spory ze Smlouvy místní příslušnost soudu věcně příslušného v prvním stupni se sídlem v Plzni, a to Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni. Skutečnost, zda se jedná o Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni bude určena na základě ustanovení právních předpisů o věcné příslušnosti, zejména zák. č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění.
- 6.3. Smluvní strany si sjednávají, že veškeré doplňky, změny nebo jiná ujednání, týkající se Smlouvy musí být učiněna výhradně v písemné formě, a to formou písemných dodatků opatřených podpisy obou Smluvních stran.
- 6.4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá Smluvní strana obdrží po podpisu jeden stejnopis.
- 6.5. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 6.6. Smluvní strany po přečtení Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle a že není sjednána v tísní, v rozumové slabosti, v rozrušení nebo z lehkomyšlnosti, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne 26. dubna 2019

**Plzeň 2015, zapsaný ústav**

**InterCora, spol. s.r.o.**

---

Ing. Jiří Suchánek, ředitel

---

Ing. Ivan Hlaváček, jednatel