**Dodatek č. 1**

**Smlouvy o výkonu úklidových služeb č. 01/08/2015**

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) mezi níže uvedenými smluvními stranami

(dále jen "smlouva" nebo "tato smlouva")

---------------------------------------------------------------------------------

**Smluvní strany:**

**JASPA Servis s.r.o.**

Hlavní 69/75

747 06 Opava 6

IČO: 28658001 DIČ: CZ28658001

Bankovní spojení: Česká spořitelna Opava Č.ú. 1876493369/0800

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě , oddíl C, vložka 37457.

*- dále jen obstaravatel*

*Zastoupení:*

Zástupce ve věcech smluvních -  jednatel : Stanislav Pechník

Zmocněnec pro jednání ve věcech provozních: manažer daného střediska

**a**

**Město Moravská Třebová**

nám. T.G. Masaryka 29/35

Moravská Třebová 571 01

IČO: 00277037   DIČ: CZ00277037

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Č.ú. 27-1283386349/0800

*- dále jen objednatel*

*Zastoupení:*

Zástupce ve věcech smluvních – starosta města   JUDr. Miloš Izák

Zástupce ve věcech technických : Ing. Pavel Šafařík

*(obstaravatel a objednatel – dále také jako „smluvní strany“ )*

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy takto :

**Článek V. Cena za dílo, odstavec 5.1**

Mění se obsah **Přílohy č. 2** Seznamu prostor a jejich četnost dále obsah **Přílohy č. 3** Rekapitulace cen.

Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou stran s účinností od 1.1. 2017.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Ostatní ujednání smlouvy se nemění.

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy v novém znění :

* Příloha č. 2: Seznam prostor a jejich četnost k úklidu
* Příloha č. 3: Rekapitulace cen

V Opavě dne: ……………2016

 Za objednatele : Za obstaravatele:

…………………………………………………………… ………………………………………………………………

 JUDr. Miloš Izák Stanislav Pechník

 starosta města jednatel

***Příloha č. 2***

**Seznamy prostor a jejich četnost**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Moravská Třebová - radnice** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Podlaží** | **Druh prostoru** | **povrchy** | **Plocha m2** | **Četnost**  |
|
|   | **Moravská Třebová - radnice** |   |   |   |
| **1.NP** | chodba (001) | dlažba | 159,00 | 1 x D |
|  | kancelář (002) | koberec | 30,00 | 2 x T |
|  | údržba (003) | koberec | 30,00 | 1 x T |
|  | serverovna (004) | koberec | 10,00 | 1 x M |
|  | telefonní ústředna (005) | PVC | 5,00 | 1 x M |
|  | kancelář (006) | koberec | 66,00 | 2 x T |
|  | sklad – propagace (007) | koberec | 20,00 | 1 x M |
|  | WC (008) | dlažba | 10,00 | 1 x D |
|  | WC (009) | dlažba | 6,00 | 1 x D |
|  | schodiště (011) | palubky | 11,00 | 1 x D |
|  | **Celkem** |  | **347,00** |  |
| **2.NP** | kancelář starosty (015) | koberec | 13,50 | 2 x T |
|  | zasedací místnost starosty (016) | parkety | 35,00 | 1 x D |
|  | sekretariát (017) | parkety | 30,00 | 1 x D |
|  | sekretariát (018) | parkety | 18,00 | 1 x D |
|  | kancelář (019) | koberec | 44,00 | 2 x T |
|  | zasedací místnost (020) | parkety | 77,00 | 1 x D |
|  | chodba (021) | dlažba | 52,50 | 1 x D |
|  | kancelář (022) | koberec | 14,00 | 1 x T |
|  | WC (023) | dlažba | 6,00 | 1 x D |
|  | WC (024) | dlažba | 5,00 | 1 x D |
|  | obřadní síň (025) | parkety | 108,00 | 1 x T |
|  | schodiště (026) | dřev. schodnice | 12,00 | 1 x D |
|  | **Celkem** |  | **415,00** |  |
| **3. NP** | kancelář (031) | koberec | 49,00 | 2 x T |
|  | kancelář (032) | koberec | 30,00 | 2 x T |
|  | spisovna OF (033) | PVC | 19,50 | 2 x M |
|  | chodba (034) | dlažba | 58,00 | 2 x T |
|  | kancelář (036) | koberec | 26,00 | 2 x T |
|  | kancelář (037) | koberec | 55,25 | 2 x T |
|  | kancelář (038) | koberec | 24,00 | 2 x T |
|  | kancelář (039) | koberec | 32,00 | 2 x T |
|  | kuchyňka (040) | dlažba | 12,50 | 1 x D |
|  | WC (041) | dlažba | 7,50 | 1 x D |
|  | chodba (042) | dlažba | 27,00 | 1 x D |
|  | spisovna ORM (043) | palubky | 23,00 | 2 x M |
|  | kancelář (044) | koberec | 28,00 | 2 x T |
|  | kancelář (045) | koberec | 22,00 | 2 x T |
|  | **Celkem** |  | **413,75** |  |
| **zadní trakt II.NP**  | chodba, schodiště (052) | dlažba | 17,00 | 1 x D |
| **Podlaží** | **Druh prostoru** | **povrchy** | **Plocha m2** | **Četnost**  |
|
|  | chodba (053) | dlažba | 11,00 | 1 x D |
|  | kuchyňka (054) | dlažba | 3,00 | 1 x D |
|  | spisovna OMMKH (055) | PVC | 15,00 | 2 x M |
|  | WC (056) | dlažba | 1,50 | 1 x D |
|  | kancelář (057) | PVC | 16,00 | 3 x T |
|  | kancelář (058) | PVC | 19,00 | 3 x T |
|  | kancelář (059) | PVC | 15,50 | 3 x T |
|  | kancelář (060) | PVC | 11,00 | 3 x T |
|  | kancelář (061) | PVC | 15,50 | 3 x T |
|  | WC (062) | dlažba | 1,50 | 1 x D |
|  | arkáda (063) | dlažba | 17,00 | 1 x T |
|  | schodiště (064) | dlažba | 13,00 | 1 x T |
|  | **Celkem** |  | **156,00** |  |
| **zadní trakt III.NP**  | chodba (071) | dlažba | 24,50 | 1 x T |
|   | spisovna IT oddělení (072) | linoleum | 28,00 | 2 x M |
|   | kancelář (073) | linoleum | 32,00 | 2 x T |
|   | kancelář (074) | linoleum | 22,50 | 2 x T |
|   | kuchyňka (075) | dlažba | 4,50 | 1 x D |
|   | kancelář (076) | linoleum | 15,75 | 1 x M |
|   | kancelář (077) | linoleum | 12,00 | - |
|   | WC (078) | dlažba | 1,50 | 1 x D |
|   | WC (079) | dlažba | 1,50 | 1 x D |
|   | sanitární keramika a obklady celkem v budově radnice na TGM | obklady | 178,00 | 1 x M |
|  | **Celkem**  |  | **320,25** |  |
|   |  |   |   |   |
| **Celkem budova za 1 měsíc** |  |  | **1652,00** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Moravská Třebová - městský úřad** |  |  |
| **Podlaží** | **Druh prostoru** | **povrchy** | **Plocha m2** | **Četnost**  |
|
|   | **Moravská Třebová - městský úřad**  |   |   |
| **1.NP** | vstup (101) | 3/4 koberec | 16,20 | 1 x D |
|  | OIC (102) | 1/2 koberec,dl.  | 147,70 | 1 x D |
|  | chodba (103) | dlažba | 111,00 | 3 x T |
|  | kancelář (104) | koberec | 44,40 | 2 x T |
|  | kancelář (105) | koberec | 32,80 | 2 x T |
|  | chodba (106) | dlažba | 4,00 | 1 x D |
|  | kuchyňka (107) | dlažba | 10,00 | 1 x D |
|  | WC (108) | dlažba | 1,50 | 1 x D |
|  | WC (109) | dlažba | 1,50 | 1 x D |
|  | serverovna (110) | dlažba | 26,00 | 1 x M |
|  | WC (111) | dlažba | 5,70 | 1 x D |
| **Podlaží** | **Druh prostoru** | **povrchy** | **Plocha m2** | **Četnost**  |
|
|  | WC (112) | dlažba | 1,60 | 1 x D |
|  | WC (113) | dlažba | 1,50 | 1 x D |
|  | WC (114) | dlažba | 2,50 | 1 x D |
|  | WC (115) | dlažba | 5,10 | 1 x D |
|  | kancelář (116) | koberec | 22,00 | 2 x T |
|  | kancelář (117) | kob.+1/3 dlažba | 47,00 | 1 x D |
|  | kancelář (118) | kob.+1/3 dlažba | 54,90 | 1 x D |
|  | kancelář (119) | kob.+1/5 dlažba | 65,30 | 3 x T |
|  | jednací místnost (120) | koberec | 21,90 | 1 x D |
|  | spisovna OSVZ (121) | lino | 13,00 | 2 x M |
|  | kuchyňka (122) | lino | 9,50 | 1 x D |
|  | schodiště do 2. NP | dlažba | 34,00 | 1 x D |
|  | WC (123) | dlažba | 12,00 | 1 x D |
|  | WC (124) | dlažba | 2,20 | 1 x D |
|  | WC (125) | dlažba | 2,20 | 1 x D |
|  | WC (126) | dlažba | 2,50 | 1 x D |
|  | WC (127) | dlažba | 5,50 | 1 x D |
|  | WC (128) | dlažba | 9,90 | 1 x D |
|  | WC (129) | dlažba | 2,20 | 1 x D |
|  | WC (130) | dlažba | 2,50 | 1 x D |
|  | WC (131) | dlažba | 2,50 | 1 x D |
|  | **Celkem** |  | **720,60** |  |
| **2.NP** | zasedací sál (201) | parkety | 131,50 | 2 x T |
|  | šatna (202) | lino | 4,60 | 1 x T |
|  | kuchyňka (203) | lino | 10,00 | 1 x D |
|  | kancelář (204) | koberec | 39,80 | 2 x T |
|  | kancelář (205) | koberec | 24,00 | 2 x T |
|  | kancelář (206) | koberce | 27,00 | 2 x T |
|  | kancelář (207) | koberec | 21,00 | 2 x T |
|  | kancelář (208) | koberec | 21,00 | 2 x T |
|  | WC (209) | dlažba | 4,50 | 1 x D |
|  | WC (210) | dlažba | 1,80 | 1 x D |
|  | WC (211) | dlažba | 2,00 | 1 x D |
|  | WC (212) | dlažba | 2,30 | 1 x D |
|  | WC (213) | dlažba | 2,80 | 1 x D |
|  | WC (214) | dlažba | 3,80 | 1 x D |
|  | chodba (215) | dlažba | 164,50 | 1 x D |
|  | kancelář (216) | koberec | 24,00 | 2 x T |
|  | kancelář (217) | koberec | 23,50 | 2 x T |
|  | kancelář (218) | koberec | 30,00 | 2 x T |
|  | kancelář (219) | koberec | 20,00 | 2 x T |
|  | spisovna OVUP (220) | lino | 37,10 | 2 x M |
|  | kancelář (221) | koberec | 28,00 | 2 x T |
|  | kancelář (222) | koberec | 21,00 | 2 x T |
|  | kancelář (223) | koberec | 22,00 | 2 x T |
| **Podlaží** | **Druh prostoru** | **povrchy** | **Plocha m2** | **Četnost**  |
|
|  | kancelář (224) | koberec | 19,00 | 2 x T |
|  | kuchyňka (225) | lino | 4,20 | 1 x D |
|  | WC (226) | dlažba | 2,10 | 1 x D |
|  | WC (227) | dlažba | 5,30 | 1 x D |
|  | WC (228) | dlažba | 1,90 | 1 x D |
|  | WC (229) | dlažba | 1,90 | 1 x D |
|  | WC (230) | dlažba | 1,90 | 1 x D |
|  | WC (231) | dlažba | 2,10 | 1 x D |
|  | WC (232) | dlažba | 4,20 | 1 x D |
|  | WC (233) | dlažba | 4,40 | 1 x D |
|  | WC (234) | dlažba | 2,80 | 1 x D |
|  | **Celkem** |  | **716,00** |  |
| **zadní trakt I.NP** | zádveří (151) | dlažba | 4,00 | 1 x T |
|  | chodba (152) | dlažba | 12,00 | 1 x D |
|  | čekárna (153) | dlažba | 29,60 | 1 x D |
|  | kancelář (154) | koberec | 24,00 | 2 x T |
|  | kancelář (155) | koberec | 36,00 | 2 x T |
|  | spisovna OD (157) | PVC | 16,00 | 2 x M |
|  | sklad (158) | PVC | 4,50 | 1 x T |
|  | WC (159) | dlažba | 2,00 | 1 x D |
|  | WC (160) | dlažba | 1,50 | 1 x D |
|  | chodba (161) | dlažba | 12,00 | 1 x D |
|  | učebna (163) | dlažba | 22,50 | 3 x T |
|  | schodiště (164) | dlažba | 9,00 | 1 x D |
|  | **Celkem** |  | **173,10** |  |
| **zadní trakt II.NP** | chodba (252) | dlažba | 33,00 | 3 x T |
|  | kancelář (253) | koberec | 21,70 | 2 x T |
|  | kancelář (254) | koberec | 21,70 | 2 x T |
|  | kancelář (255) | koberec | 31,50 | 2 x T |
|  | kancelář (256) | koberec | 34,10 | 2 x T |
|  | WC (257) | dlažba | 1,70 | 1 x D |
|  | WC (258) | dlažba | 2,10 | 1 x D |
|  | spisovna centrální (259) | PVC | 60,80 | 2 x M |
| sanit. ker. a obklady cel. v budově MěÚ Olomoucké | 144,00 | 1 x M |
|  | **Celkem** |  | **350,60** |  |
| **Celkem budova za 1 měsíc** |  | **1960,30** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Moravská Třebová - centrum volného času** |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Podlaží** | **Druh prostoru** | **povrchy** | **Plocha m2** | **Četnost**  |
|
|   | **Moravská Třebová - centrum volného času** |   |   |
| **1.NP** | chodba, schodiště (203) | dlažba | 25,80 | 1 x D |
|  | WC (207) | dlažba | 7,47 | 1 x D |
|  | kancelář (205)  | PVC | 27,55 | 3 x T |
|  | klubovna 1 (202)  | PVC | 36,67 | 1 x D |
|  | klubovna 2 (201)  | PVC | 41,89 | 1 x D |
|  | relaxační místnost (204) | PVC | 18,05 | 1 x D |
|  | sklad (techn. místnost) (206) | PVC | 10,02 | 1 x T |
|  | **Celkem** |  | **167,45** |  |
| **Celkem m2 k úklidu:** |  |  **167,45** |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Moravská Třebová - městská policie** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Podlaží** | **Druh prostoru** | **povrchy** | **Plocha m2** | **Četnost**  |
|
|   | **Moravská Třebová - městská policie** |   |   |   |
| **1.NP** | vstupní prostor | PVC | 15,80 | 3 x T |
|  | chodba | PVC | 11,60 | 3 x T |
|  | šatna + sprchový kout | PVC dlažba | 36,00 | 3 x T |
|  | předsíň + WC | dlažba | 2,30 | 3 x T |
|  | kuchyň | dlažba | 7,60 | 3 x T |
|  | kancelář | koberec | 17,80 | 2 x T |
|  | kancelář | PVC | 28,30 | 3 x T |
|  | kancelář | PVC | 24,50 | 3 x T |
|  | sanitární keramika a obklady celkem | 26,90 | 1 x M |
|  | **Celkem** |  | **170,80** |  |
|   |  |   |   |   |
| **Celkem všechny budovy za 1 měsíc** |  |  **170,80** |  |

***Příloha č. 3***

**Rekapitulace cen**

Cena za jeden měsíc provedení úklidových prací a dodávku a doplnění hygienických médií dle zadání, standardů, seznamu prostor a jejich četností úklidu je kalkulována bez DPH ve výši:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **prostory** | **cena bez DPH** | **cena s DPH** | **DPH** |
| 1.   Radnice, nám. T. G. Masaryka, č. o. 29, Moravská Třebová |  7 941,54 Kč  |  9 609,26 Kč  |  1 667,72 Kč  |
| 2.   Městský úřad, ul. Olomoucká, č. o. 2, Moravská Třebová |  10 273,31 Kč  |  12 430,71 Kč  |  2 157,40 Kč  |
| 3.   Městská policie, ul. Komenského, č. o. 46, Moravská Třebová |  2 752,80 Kč  |  3 330,89 Kč  |  578,09 Kč  |
| 4.   Centrum volného času, ul. Kostelní nám. č. o. 1, Moravská Třebová |  3 130,00 Kč  |  3 787,30 Kč  |  657,30 Kč  |
| celkem úklid |  24 097,65 Kč  |  29 158,16 Kč  |  5 060,51 Kč  |
| 5. média |  3 088,57 Kč  |  3 737,17 Kč  |  648,60 Kč  |
| celkem vše |  27 186,22 Kč  |  32 895,00 Kč  |  5 709,11 Kč  |

Cena za úklid paušální za měsíc bez DPH : 24.097,65 Kč

Cena za hyg. media za měsíc bez DPH : 3.737,17 Kč

Mytí oken – není v ceně denního úklidu - na objednávku 0,00 Kč

Celkem DPH : 5. 709,11 Kč

**Cena celkem bez DPH: 27 186,22 Kč**

**DPH za měsíc : 5 709,11, Kč**

**Cena celkem s DPH: 32 895,00 Kč**

Celková cena neobsahuje: mytí oken (doporučujeme 2 x ročně), čištění koberců (navrhujeme 1 x ročně), hloubkové vymývání podlah, ošetření podlah (vyplnění, vosky aj.), mimořádný úklid (po rekonstrukci, malování apod., venkovní úklid – všechny tyto a další služby si můžete objednat samostatně, fakturace dle Ceníku mim. prací nebo individuální nabídky.