SMLOUVA O DÍLO

na realizaci akce:

**„Údržba zeleně a sečení zelených ploch ve správě JVAK a.s..“**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) v platném znění

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Čl. I. Smluvní strany

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **Objednatel:** | **Jihlavské vodovody a kanalizace, a.s.**  zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu B, vložce 6233 |
| Adresa sídla: | Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava |
| Zastoupený | Mgr. Petrem Laštovičkou, předsedou představenstva |
| IČO:  DIČ: | 29248281  CZ29248281 |
| Bankovní spojení: | Komerční banka, a.s., č. ú. 43-7571280247/0100 |

(dále jen "Objednatel")

|  |  |
| --- | --- |
| 2. **Zhotovitel** | **Ing. Libor Votava** |
| Adresa sídla: | Puklice 122, 588 31 Puklice |
| Zastoupený: | Ing. Liborem Votavou |
| IČO: | 10582983 |
| DIČ: | CZ6307051487 |
| Bankovní spojení: | Raiffeisenbank a.s., č. ú. 3271715001/5500 |
|  |  |

(dále jen "Zhotovitel")

3. Ve smluvních věcech jedná:

za objednatele: Mgr. Petr Laštovička, předseda představenstva

za zhotovitele:

V technických věcech jedná:

za objednatele: Martin Štoll, pověřený pracovník Objednatele

za zhotovitele: pověřený pracovník Zhotovitele

Čl. II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“), provést pro Objednatele sečení zelených ploch na pozemcích ve správě JVAK a.s. dle přílohy č. 1 této smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit dohodnutou cenu.

2. Předmět díla bude proveden v rozsahu: sečení travnatých ploch ve správě Objednatele 2 x ročně bez sběru a likvidace posečené trávy a dále 2x ročně se sběrem a odvozem trávy z posečených ploch. Zhotovitel nastoupí k provedení předmětu díla dle pokynu Objednatele. Objednatel umožní Zhotoviteli přístup do všech prostor, ve kterých budou objednané práce realizovány včetně prostoru s nimi bezprostředně souvisejících.

3. Zhotovitel je povinen nastoupit k provedení prací nejpozději do pěti pracovních dnů po obdržení

prokazatelného pokynu Objednatele.

4. Objednatel se zavazuje, že po dobu trvání této smlouvy bude informovat písemnou formou

Zhotovitele o případné změně objektů uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.

5. Zhotovitel obstará předmět díla svým jménem a na svoji odpovědnost podle ustanovení § 2589

a násl. občanského zákoníku. Zjistí-li zhotovitel v průběhu realizace předmětu díla skryté překážky,

které znemožní provedení díla v dohodnutém rozsahu, je povinen bez odkladu o této skutečnosti

informovat objednatele. Do doby předání stanoviska objednatele je zhotovitel oprávněn přerušit

práce na realizaci předmětu díla.

6 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací na předmětu díla. Objednatel je povinen sdělit

zhotoviteli písemně případné připomínky k provádění díla do dvou pracovních dnů od prohlídky

prováděného díla.

Čl. III. Termíny plnění

1. Dílo bude realizováno v těchto lhůtách:

1. zahájení prací - dnem účinnosti smlouvy o dílo
2. lhůta dokončení předmětu díla - trvání smlouvy na dobu určitou do 31. 12. 2020

2. Zhotovitel zabezpečí provádění prací v pracovní dny v týdnu od 7:00 do 17:00 hod.

3. Před zahájením prací bude informován pověřený pracovník Objednatele ( čl. I.3. Smlouvy)..

4. Dílo bude splněno v celém rozsahu protokolárním předáním objednateli a jeho převzetím.

Objednatel se zavazuje dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v odst. IV. této smlouvy.

Čl. IV. Cena za dílo

Cena za provedení prací v rozsahu dle čl. II. s místem plnění dle Přílohy č. 1 této Smlouvy je sjednaná jako cena dohodnutá dle zákona č. 526/1990Sb. o cenách v platném znění jako cena pevná ve výši:

**sazba za sečení 4x ročně za 1 m2 12,60 Kč**

(sazba za jedno sečení 1m2 činí 3,15 Kč)

+ příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004Sb.ve znění platném ke dni vzniku povinnosti přiznat daň.

**Sjednaná cena, uvedená sazbou za 1 m2 je konečná. Obsahuje náklady zhotovitele na sečení 4x ročně dle ust. čl. II. 2. Smlouvy a veškeré související práce nutné k provedení předmětu díla, provozní náklady Zhotovitele, včetně nákladů na dopravu a likvidaci posečené trávy.**

Zhotovitel je plátce DPH.

Čl. V. Fakturace a platba

1. Právo zhotovitele na zaplacení ceny a provedení fakturace vzniká po provedení prací zadaných Objednatelem. Přílohou faktury bude protokolární předání a převzetí předmětu díla Objednatelem s uvedením seznamu sečených ploch.
2. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů ode dne doručení. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Čl. VI. Ostatní ujednání

1. V zájmu zajištění sjednaného závazku se smluvní strany dohodly na následujících smluvních pokutách a úroku z prodlení:
2. v případě neprovedení sečení dle pokynu Objednatele ( čl. II.3. Smlouvy) je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2,-. Kč bez DPH za každý neposečený m2 pozemku z Přílohy č. 1 této smlouvy. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn fakturovat na podkladě objednatelem vystaveného vyúčtování smluvní pokuty. Pro náhradu škody platí ust. § 2895, § 2913 a násl. občanského zákoníku a pro odpovědnost za vady díla § 2615 a násl. občanského zákoníku.
3. v případě prodlení objednatele se zaplacením faktury činí úrok z prodlení 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
4. splatnost smluvních pokut se sjednává do 30 dnů po předání vyúčtování.
5. smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Pro případ vady díla sjednávají smluvní strany právo objednatele ve lhůtě stanovené zákonem požadovat odstranění vady díla a povinnost zhotovitele tyto vady bezplatně odstranit. Objednatel uplatní vady díla písemnou formou.
7. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při provádění předmětu díla, pokud by její příčinou byly chyby a nedostatky při realizaci předmětu díla. Odpovědnost za škodu se sjednává dle ust. § 2913 a násl. občanského zákoníku.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné údaje, které by byly smluvními stranami považovány za obchodní tajemství, stejně tak jako údaje, jejichž zveřejnění by bránily jiné právní předpisy.
9. Případné změny a rozšíření díla budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.

Čl. VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s možností ji vypovědět bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, přičemž výpovědní lhůta počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou – dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci, oprávněnými k zastupování stran při podpisu smlouvy.
2. Smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku. Odstoupit od této smlouvy lze za podmínek stanovených v § 2001 a násl. občanského zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyla uzavřena v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Podléhá-li tato smlouva uveřejnění, souhlasí smluvní strany s uveřejněním této smlouvy a všech jejich budoucích dodatků, a to včetně veškerých osobních údajů ve smlouvě obsažených.
5. Podléhá-li tato smlouva uveřejnění dle zákona o registru smluv v platném znění, zajistí objednatel její uveřejnění v registru v souladu s právními předpisy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
7. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Příloha č. 1: Seznam pozemků dle ust. II.1. Smlouvy

V Jihlavě dne 16.5.2019 V Jihlavě dne 16.5.2019

…………………………………………… ……………………………………………….

za objednatele: za zhotovitele:

Mgr. Petr Laštovička Ing. Libor Votava

předseda představenstva