

**Smlouva o dílo č.032019**  
ve smyslu ustanovení Občanského zákoníku  
ve znění pozdějších předpisů

**Článek 1. Smluvní strany:**

**Zhotovitel:**

Ing. Vlastimil Rapant,  
sídlem Na Horebečví 569,  
756 05 Karolinka, telefon 732204104.  
IČ: 76405966  
bankovní spojení: ČS Karolinka, Radniční náměstí č. 42  
č.ú. : 1645952193/0800  
Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních a ve věcech technických: Ing. Vlastimil Rapant

**Objednatel:**

Sociální služby Vsetín, příspěvková organizace  
Záviše Kalandry 1353, 755 01 Vsetín  
IČ: 49562827  
Bankovní spojení: Komerční banka Vsetín  
č.ú.: 36739851/0100  
Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Michaela Pavlůsková, ředitelka  
Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: Ing. Zdeněk Metz, inv. technik 724 159 336

**Článek 2. Předmět plnění:**

Předmětem plnění je projektová dokumentace pro provedení stavby - jednostupňový projekt dle vyhlášky č. 62/2013 Sb. na akci:

**„Sociální služby Vsetín – DS Jasenka – parkové úpravy“**

specifikované v článku 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu.

**2.1 Rozsah a obsah díla:**

Dílo zahrnuje:

- Poradenství
- Studii objektu – rozvržení dispozic jednotlivých prvků (skloubení představ objednatele a možného řešení – tři varianty provedení - řešení)
- Stavební průzkum – technické zhodnocení stavu stávajícího.
- Zpracování projektové dokumentace pro „změnu stavby před jejím dokončením“ jako tzv. jednostupňovou dokumentaci – dle této dokumentace bude možno vybrat dodavatele prací (vše v rozsahu dle vyhlášky 499/2006 Sb. v 6-ti vyhotoveních tištěných a dvou vyhotovení digitálních na CD ve formátu DWG, DOC, PDF)
- Rozpočet stavby – výkaz výměr (v 6-ti vyhotoveních tištěných a dvou vyhotovení digitálních na CD ve formátu XLS, PDF)
- Inženýrskou administrativu – zprostředkování vydání povolení – změnu stavby před jejím dokončením (vyjádření dotčených orgánů a správců sítí + zajištění vydání povolení stavby)
- Náklady na dopravu, tisky a ostatní náklady

- Součinnost při zadávání veřejné zakázky – výběrového řízení (odpovědi na dotazy případných zájemců o realizaci).
- Vyhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby – jednostupňová PD v 6-ti paralelních kopiích a 2x na CD ve formátu DWG, DOC, PDF

## 2.2 Způsob vypracování díla:

Při plnění díla projektové dokumentace a inženýrské činnosti, se zhotovitel zavazuje, že bude všemi svými vědomostmi, možnostmi a znalostmi zastávat práva objednatele při daném díle. Jedná se především o svědomité a realizovatelné navržení stavby, na vyžádání poskytnutí konzultací a informací o stavu díla atd.

Výsledkem bude projektová dokumentace pro provedení stavby.

Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.

Projektová dokumentace bude zpracována s použitím výpočetní techniky.

### **Článek 3. Termíny plnění:**

- 3.1. Místem plnění je sídlo objednatele. Převzetí potvrzuje zástupce objednavatele ve věcech smluvních.
- 3.2. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na něm vzniklé, přechází na objednatele předáním a převzetím díla.
- 3.3. Termín pro odevzdání kompletního díla bez vad a nedodělků je do: **31. 5. 2019**

### **Článek 4. Součinnost a podklady objednatelů:**

- 4.1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zhotovení díla poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost spočívající zejména v dodání doplňujících údajů, upřesnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

### **Článek 5. Cena díla:**

- 5.1. Pro stanovení ceny zhotovitel přiměřeně použil cenu obvyklou na dané práce. Nedílnou součástí SOD je cenová nabídka zhotovitele.

Cena je stanovena na **66 000 Kč**, slovy: šedesát šest tisíc korun českých.

Ceny jsou uvedeny jako konečné – zhotovitel není plátcem DPH.

### **Článek 6. Platební podmínky:**

- 6.1. Faktury jsou splatné do 30 dnů od doručení objednateli.
- 6.2. Fakturace bude probíhat po celkovém předání předmětu díla, zálohy nebudou poskytovány.
- 6.3. Faktura je uhrazena dnem připsání fakturované částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. 1 této smlouvy.

### **Článek 7. Odstoupení od smlouvy:**

- 7.1. Podstatné porušení, při kterém druhá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit je:
  - a) vyhlášení konkurzu na majetek zhotovitele,
  - b) ztráta podnikatelského oprávnění na straně zhotovitele.
  - c) Prodloužení zhotovitele s termínem plnění o více jak 30 dnů

V případě odstoupení od smlouvy spočívající na straně zhotovitele není právo objednatelů na náhradu škody dotčeno.

V případě odstoupení od smlouvy z důvodů spočívajících na straně objednatele má zhotovitel právo na náhradu prokazatelně a účelně vynaložených nákladů na provedení díla od objednatele, který odstoupil od smlouvy.

#### **Článek 8. Odpovědnost za vady, záruka díla:**

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční) bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.
- 8.3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich závadnost případně na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 8.4. Záruční doba je 24 měsíců a začíná plynout dnem odevzdání díla objednateli. V případě odstoupení od smlouvy začíná záruční doba plynout okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé straně. Záruční doba se prodlužuje o dobu počítanou od zjištění vady až do jejího odstranění.
- 8.5. V případě vady díla dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Možnost jiné dohody není vyloučena. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bezodkladně.
- 8.6. Objednatel je povinen předmět díla nebo jeho ucelenou část prohlédnout nebo zajistit jeho prohlídku co nejdříve po předání předmětu díla
- 8.7. Reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit ihned po zjištění vady, písemnou formou do rukou zástupce zhotovitele uvedeného v čl. 1. V oznámení vad musí být vada popsána a musí v něm být uveden návrh podmínek objednatele k odstranění vady.

#### **Článek 9. Smluvní pokuty:**

- 9.1. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních sankcích:
  - a) při prodlení se splacením faktur zaplatí objednatel, který je v prodlení, zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z fakturované částky.
  - b) při nedodržení smluveného termínu plnění díla, nebo termínu k odstranění vady, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z celkové ceny díla.

#### **Článek 10. Změna smlouvy:**

- 10.1. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazků ze smlouvy vyplývajících v případech, změní-li se po uzavření smlouvy výchozí podklady, rozhodující pro uzavření smlouvy nebo vzniknou nové požadavky objednatele rozhodné pro celkové pojetí práce. Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy tehdy, když dojde k prodlení se splněním jeho povinností součinností, dohodnutých v této smlouvě.
- 10.2. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně, ve lhůtě 10 dnů od obdržení návrhu dodatku druhou stranou. Po tu samou dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala. Když nedojde k dohodě o znění dodatku ke smlouvě, opravňuje to v krajním případě navrhuující stranu odstoupit od smlouvy.

### **Článek 11. Všeobecná ujednání:**

- 11.1. Výchozí podklady nebo jejich kopie zůstávají uloženy v archivu zhotovitele a ve vlastnictví objednatelů. Zhotovitel je vázán mlčenlivostí a nesmí poskytnout tato data a informace třetím stranám bez výslovného souhlasu objednatelů.
- 11.2. Zhotovitel má právo používat informace, které získal nebo sám vytvořil v souvislosti se zhotovením díla podle této smlouvy a dílo samotné pouze k účelům z této smlouvy vyplývajícím. Objednatel a zhotovitel budou respektovat autorská práva zhotovitelů podkladů, předchozí dokumentace a zdrojů informací mj. důsledným citováním v případě použití.
- 11.3. Objednatel je oprávněn použít předmět smlouvy pouze pro sjednanou stavbu a účel, dále ji bez svolení zhotovitele nezveřejňovat, nezneužívat a jinak šířit.
- 11.4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 11.5. Na právní poměry touto smlouvou výslovně neupravené se vztahují ustanovení Občanského zákoníku.
- 11.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 exemplářích: z nichž 2 obdrží objednatel, 1 obdrží zhotovitel.
- 11.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Žádná část této smlouvy nepodléhá obchodnímu tajemství.