



Statutární město Ostrava
Městský obvod Nová Ves

Smlouva
Výtisk č. 2.....

Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě ze dne 16.5.2012,
uzavřený podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava

jehož jménem jedná:

Městský obvod Nová Ves
Ostrava, Rolnická 139/32, PSČ 709 00
IČ: 008 45 451
DIČ: CZ00845451
Jednající: Ing. Tomáš Lefner, starosta
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-1651185349/0800

Konstantní symbol: 558
(dále jen „pronajímatel“)

a

Slezská diakonie, církevní organizace
se sídlem: Na Nivách 259/7
737 01 Český Těšín 1
IČ: 65468562
DIČ: CZ65468562
jednající: Mgr. Zuzanou Filipkovou, Ph.D. ředitelkou Slezské Diakonie

(dále jen „nájemce“)

Čl. I

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude na základě nabytí účinnosti zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněna v registru smluv informačního systému veřejné správy Ministerstva vnitra, a to po dobu časově neomezenou.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví tohoto dodatku jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

Čl. II

1. Předmětem tohoto Dodatku č.I je prodloužení doby nájmu z důvodu záměru nájemce na předmětu nájmu realizovat dle projektu nazvaného „Rekonstrukce zahrady Rolnická 55“ projektantky Ing. Heleny Audové tzv. „zahrada smyslů“, která bude významně pomáhat vytvářet klientům nájemce důstojné podmínky k životu.



2. Nájemce prohlašuje, že veškeré práce provedené v rámci realizace uvedeného projektu na předmětu nájmu provede výlučně na svůj náklad.

čl. III

1. Z výše uvedeného důvodu se text bodu 1 čl.II. Doba nájmu, který zní
„ 1. Nájem se sjednává na dobu určitou 5(pět) let od 1.6.2012 do 31.5.2017“

ruší a nahrazuje novým textem bodu č. 1, který zní

„ 1. Nájem se sjednává na dobu určitou od 1.6.2012 do 20.7.2034.“

Ostatní ujednání smlouvy se nemění.

2. Předchozí souhlas s uzavřením tohoto Dodatku č.1 v souladu se s čl.7, odst.(8), písmene c), bod 4 Obecně závazné vyhlášky č.14/2013, Statut města Ostravy, úplné znění, vydala Rada města Ostravy dne 15.12.2015 svým usnesením č. 02884/RM1418/42.

čl.IV

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení .

čl. IV

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění:

O uzavření tohoto Dodatku č. 1 na straně pronajímatele rozhodl starosta vykonávající pravomoc rady dle ust. § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, usnesením č. UST/57/2016/1418 ze dne 18.7.2016

V Ostravě - Nové Vsi dne 1.8.2016


Ing. Tomáš Lefner
starosta


Mgr. Zuzana Filipková, Ph.D.
ředitelka


Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 16.5.2012