

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
475 poř. číslo	2011 rok	01R zkr. odb.

**Dohoda o ukončení
Smlouvy o dílo č. 713/2018/OIR ze dne 27.11.2018**

Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

IČO: 00297852

DIČ: CZ00297852

Zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Miroslavem Halatinem, starostou města

Bankovní spojení: KB, a.s., [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Jakub Tichý s.r.o.

[REDACTED] 680 01 Boskovice

IČO: 06786448

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 104306

Jednající: Jakubem Tichým, jednatelem

Bankovní spojení: KB, a.s., [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají dle ust. § 1981 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodu následujícího znění:

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 27.11.2018 smlouvu o dílo č. 713/2018/OIR, jejímž předmětem bylo zpracování objemové studie a projektové dokumentace pro umístění, povolení a realizaci stavby „Central park Planiska Frenštát pod Radhoštěm“ (dále jen „smlouva o dílo“).
- 1.2. Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto dohodu za účelem ukončení smlouvy o dílo, a to ke dni 5.4.2019.

II.

Vzájemné závazky smluvních stran

- 2.1. Ke dni ukončení smlouvy o dílo, tj. je dni 5.4.2019, provedl zhotovitel předmětné dílo v následujícím rozsahu:

- a) Objemová studie, průzkumy, výškopisné a polohopisné zaměření
- dokončeno v celém rozsahu, předáno objednateli dne 28.2.2019 na základě Předávacího protokolu
- b) Další činnosti zhotovitele, které jsou předmětem díla dle čl. I. odst. 3 smlouvy o dílo, byly provedeny v rozsahu a podobě dle zhotovitelem předloženého Návrhu ukončení zakázky dle SoD 713/2018/OIR, Central park Planiska Frenštát pod Radhoštěm ze dne 11.4.2019, vč. Souhrnu rozpracovanosti projektu k 5.4.2019, které tvoří Přílohu č. 1 této dohody.
Tato rozpracovaná část díla bude objednateli předána v elektronické podobě na CD, a to ke dni podpisu této dohody. Seznam předávaných dat v elektronické podobě tvoří Přílohu č. 2 této dohody.

- 2.2. Za provedené dílo v rozsahu dle bodu 2.1. této dohody náleží zhotoviteli cena díla ve výši 346.967,50 Kč vč. DPH. Rozsah provedeného díla je specifikován v Souhrnu rozpracovanosti projektu k 5.4.2019, který tvoří Přílohu č. 1 této dohody.
- 2.3. Cena díla ve výši dle bodu 2.2. této dohody bude zhotoviteli uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po podpisu této dohody, se splatností 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 2.4. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že k okamžiku ukončení smlouvy o dílo nemají a ani následně nebudou mít vůči sobě z titulu předmětné smlouvy o dílo žádná nevypořádaná práva, povinnosti, závazky, pohledávky či jiné nároky, vyjma nároku zhotovitele dle bodu 2.2. této dohody. Pokud by taková práva, povinnosti, závazky, pohledávky či jiné nároky existovaly, uzavřením této dohody zanikají.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 3.2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto dohodu včetně všech případných dalších dodatků, kterými se tato dohoda doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že tato dohoda neupravuje obchodní tajemství.
- 3.3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, jejímu obsahu bezesbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

3.5. Doložka platnosti právního jednání:

Dohoda je uzavřena na základě rozhodnutí Rady města Frenštátu pod Radhoštěm ze dne 24.04.2019, usn. č. 292 I./14/RM/2019.

- Přílohy: 1. Návrh ukončení zakázky dle SoD 713/2018/OIR, Central park Planiska Frenštát pod Radhoštěm ze dne 11.4.2019, vč. Souhrnu rozpracovanosti projektu k 5.4.2019
2. Seznam předávaných dat v elektronické podobě

v Boskovicích dne. 7.5.2019



Jakub Tichý
jednatel

tichý
stavební projekty
dozory inženýring
www.jakubtichy.eu



ve Frenštátě pod Radhoštěm dne. 13.05.2019 *opraveno*



Ing. Miroslav Halatin
starosta

Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852
-58-

PROLOHA č. 1

Návrh ukončení zakázky dle SoD 713/2018/OIR, Central park Planiska Frenštát pod Radhoštěm

Zpracovatel: Jakub Tichý s.r.o.
Zastoupený jednatelem Jakubem Tichým
[REDACTED]
680 01 Boskovice
IČ: 067 86 448

Zadavatel: Město Frenštát pod Radhoštěm
Zastoupené starostou Ing. Miroslavem Halatinem
nám. Míru 1, Frenštát pod Radhoštěm
IČ: 00297852

Věc:

Dle oznámení o zastavení projektových prací dle SoD č. 713/2018/OIR Central park Planiska Frenštát pod Radhoštěm a následné dohody na osobním jednání 10.4.2019 ve Frenštátě níže uvádím návrh ukončení se sumarizací rozpracovanosti a vyčíslením nákladů, které požadují proplatit.

Dle dohody bude upřednostněno elektronické předání, bez tisků rozpracovanosti. Práce byly zastaveny ve fázi, kde je standardně řešen koncept, předjednávání se správcem, koordinace jednotlivých dílčích profesí a stavebních objektů. V této fázi projekčních prací není hlavním výstupem výkresová, nebo textová část, ale idea řešení. Práci na těchto objednaných stupních projektu si lze interpretovat jako 35% idea, 40% výkresová a textová část a 25% získání stanovisek a povolení. Tomuto poměru odpovídá i celkové vyčíslení uvedené na další straně. Tam kde se jedná jen o koncept, je procento do 35%, kde jsou rozpracované výkresy, je procento vyšší.

Pro představu na projektu od podpisu SoD 26.11.2018, tedy 3,5 měsíce, pracovalo průběžně celkem 14 lidí od geodetů po projektanty, bylo naježděno přes 5 tis km a bylo odpracováno přes 700 hodin práce. Celkově požadovaná odměna odpovídá cca 30% práce s tím, že smlouva je termínově za polovinou, což odpovídá nadcházející práci DPS s rozpracovaností 0%.

1/1

Popis odevzdávky:

- Objemová studie, průzkumy, výškopisné a polohopisné zaměření – hotovo s předávacím protokolem
- Demolice
 - Zaměření, ověření dohledané PD, polní náčrty, dwg
 - SO-07 - Garáže
 - SO-01 – 04 sklady
 - SO-06 - vrátnice
 - DE-01 - plechový sklad
 - DE-02 – čerpací stanice
 - DE-03 - rampa
 - DE-04 - kotelna
- DUR/DSP – rozpracováno ve stupních dle posledních výsledků a dle dohody se stavebním úřadem
 - Koordinace a celkový koncept – viz situační výkresy – kompletní elektronické předání
 - Návrhy řešení – viz situační výkresy – kompletní elektronické předání
 - Zti – viz situační výkresy – kompletní elektronické předání
 - Elektro dojednané – viz situační výkresy, jednání na ČEZ – kompletní elektronické předání
 - SLP koncept – viz situační výkresy – kompletní elektronické předání
 - Komunikace řešení rozsahu, technologie provedení – viz situační výkresy – kompletní elektronické předání
 - Požární koncept – rozmístění hydrantů, protipožární zásah – viz situační výkresy – kompletní elektronické předání
 - Kompletní digitalizace podkladů od správců sítí – viz situační výkresy – kompletní elektronické předání

Popsané bude po uzavření dohody předáno elektronicky ve formátech dwg.

Jakub Tichý

Přílohy: č. 1 - souhrn rozpracovanosti projektu k 5.4.2019

příloha č. 1 - souhrn rozpracovaností projektu k 5.4.2019

Stupeň	Cena dle SoD	DPH	Cena dle SoD s DPH	Rozpracovanost	Cena za rozprac.	DPH	Cena celkem
Objemová studie	89 000,00 Kč	18 690,00 Kč	107 690,00 Kč	100,00%	89 000,00 Kč	18 690,00 Kč	107 690,00 Kč
Průzkumy, polohopisné a výškopisné zaměření	99 000,00 Kč	20 790,00 Kč	119 790,00 Kč	100,00%	99 000,00 Kč	20 790,00 Kč	119 790,00 Kč
Dokumentace pro demolici	59 000,00 Kč	12 390,00 Kč	71 390,00 Kč	50,00%	29 500,00 Kč	6 195,00 Kč	35 695,00 Kč
IDUR	239 000,00 Kč	50 190,00 Kč	289 190,00 Kč	45,00%	107 550,00 Kč	22 585,50 Kč	130 135,50 Kč
DSP	499 000,00 Kč	104 790,00 Kč	603 790,00 Kč	30,00%	149 700,00 Kč	31 437,00 Kč	181 137,00 Kč
DPS	490 000,00 Kč	102 900,00 Kč	592 900,00 Kč	0,00%	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

Suma za všechny stupně	1 475 000,00 Kč	309 750,00 Kč	1 784 750,00 Kč		474 750,00 Kč	99 697,50 Kč	574 447,50 Kč
z toho uhrazeno					188 000,00 Kč	39 480,00 Kč	227 480,00 Kč
nečerpáno	1 000 250,00 Kč	210 052,50 Kč	1 210 302,50 Kč				
K uhrazení					286 750,00 Kč	60 217,50 Kč	346 967,50 Kč

tichý
 stavební projekty
 dozorý inženýring
 www.tichy.cz

C.3.Koordinální situace.dwg
C_situační výkresy_DSP.dwg
C_situační výkresy_STS FINAL.dwg
D.1.2.b.1.2.Podélný profil.dwg
D.1.2.b2.2.Podélný profil.dwg
DE_01_plechový sklad.dwg
DE_02_čerpací stanice.dwg
DE_03_rampa.dwg
DE_04_kotelna.dwg
fr nová kanalizace.dwg
fr nový vodovod.dwg
fr původní kanalizace.dwg
FR_dop_plochy_SS.dwg
FR_dop_plochy_SS.dwg
FR_grid.dwg
FR_grid.dwg
FR_katastr.dwg
FR_katastr.dwg
FR_polohopis.dwg
FR_polohopis.dwg
FR_SLEPÁK.dwg
FR_SLEPÁK.dwg
FR_ss_cetin.dwg
FR_ss_cetin.dwg
FR_ss_SILNOPROUD_ČEZ.dwg
FR_ss_SILNOPROUD_ČEZ.dwg
FR_TEPLOVOD.dwg
FR_TEPLOVOD.dwg
FR_voda SmVaK_existující.dwg
FR_voda SmVaK_existující.dwg
FR_vyskopis.dwg
FR_vyskopis.dwg
FR_zamereni.dwg
FR_zamereni.dwg
Frenstat pod Radhostem-DKM.dwg
Frenštát - areál skladů CO.dwg
Podélný profil DEŠŤOVÁ.dwg
Podélný profil SPLAŠKOVÁ.dwg
Podélný profil VODA.dwg
POPISKA.dwg
POPISKA.dwg
Situace TISK.dwg
SO_01_02_03_04_sklady.dwg
SO_07_garáže.dwg
SO_08_vrátnice.dwg
DE_01_PLECHOVÝ SKLAD_dxf.dxf
DE_02_čerpací stanice _DXF.dxf
DE_03_rampa_DXF.dxf
DE_04_kotelna_DXF.dxf
SO_01_04_DXF.dxf
SO_07_GARÁŽE_DXF.dxf
SO_08_VRÁTNICE_DXF.dxf
Podélník DEŠŤOVÁ.kan4
Podélník SPLAŠKOVÁ.kan4
plot.log
plot.log
plot.log
plot.log
FRESCO.PBD
DWG To PDF.pc3
DWG To PDF.pc3
C.3.Koordinální situace.pdf
D.1.2.b.1.2.1.Podélný profil.pdf
D.1.2.b.1.2.2.Podélný profil.pdf
D.1.2.b2.2.Podélný profil.pdf
nastojato 1.pdf
cuzk.png
cuzk.png

Jakub Tichý - seznam

logo do popisky.png
FRESCO.PSP
SIT DEŠŤOVÁ.sit7
SIT SPLAŠKOVÁ.sit7
SIT VODOVOD.sit7
C_situační výkresy_STS FINAL.txt
seznam.txt
Podélník VODA.vod4

příloha č. 1 - souhrn rozpracovanosti projektu k 5.4.2019

Stupeň	Cena dle SoD	DPH	Cena dle SoD s DPH	Rozpracovanost	Cena za rozprac.	DPH	Cena celkem
Objemová studie	89 000,00 Kč	18 690,00 Kč	107 690,00 Kč	100,00%	89 000,00 Kč	18 690,00 Kč	107 690,00 Kč
Průzkumy, polohopisné a výškopisné zaměření	99 000,00 Kč	20 790,00 Kč	119 790,00 Kč	100,00%	99 000,00 Kč	20 790,00 Kč	119 790,00 Kč
Dokumentace pro demolicí	59 000,00 Kč	12 390,00 Kč	71 390,00 Kč	50,00%	29 500,00 Kč	6 195,00 Kč	35 695,00 Kč
DIUR	239 000,00 Kč	50 190,00 Kč	289 190,00 Kč	45,00%	107 550,00 Kč	22 585,50 Kč	130 135,50 Kč
DSP	499 000,00 Kč	104 790,00 Kč	603 790,00 Kč	30,00%	149 700,00 Kč	31 437,00 Kč	181 137,00 Kč
DPŠ	490 000,00 Kč	102 900,00 Kč	592 900,00 Kč	0,00%	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

Suma za všechny stupně	1 475 000,00 Kč	309 750,00 Kč	1 784 750,00 Kč		474 750,00 Kč	99 697,50 Kč	574 447,50 Kč
z toho uhrazeno					148 000,00 Kč	39 480,00 Kč	227 480,00 Kč
neuhrazeno	1 000 250,00 Kč	210 052,50 Kč	1 210 302,50 Kč				
k uhrazení					286 750,00 Kč	60 217,50 Kč	346 967,50 Kč

tichý
 stavební projekty
 dopravní inženýring
 www.tichy.cz

