

**Dodatek č. 3
k Nájemní smlouvě VS 8011001510**

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

variabilní symbol: xxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Ústecký kraj

se sídlem: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČO: 708 92156 DIČ: CZ70892156

zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

1. Předmět dodatku

V souvislosti s dokončením a kolaudací stavby „Cyklostezka Ploučnice“ byly pronajímateli doloženy výpisy z katastru nemovitostí, ve kterých jsou uvedena nová parcelní čísla pozemků pro k.ú. Benešov nad Ploučnicí, pro k.ú. Děčín, pro k.ú. Děčín-Staré Město, pro k.ú. Březiny u Děčína a pro k.ú. Malá Veleň. Dále byly doloženy geometrické oddělovací plány č. 215-064/2017, č. 216-064/2017, ve kterých jsou uvedena nová parcelní čísla pozemků pro k.ú. Oldřichov nad Ploučnicí a geometrické oddělovací plány č. 126-065/2017, 127-065/2017, č. 132-090/2018, ve kterých jsou uvedena nová parcelní čísla pro k.ú. Starý Šachov.

Smluvní strany se na základě uvedených změn dohodly na úpravě nájemní smlouvy č. 15/10, VS 8011001510 uzavřené dne 21.2.2011 ve znění dodatků č. 1-2 následovně:

V čl. I. Předmět nájmu se odst. 1 a 2 ruší a nahrazuje se tímto textem:

1. Předmětem nájmu jsou pozemky, se kterými má pronajímatel právo hospodařit, přičemž pozemky jsou vedeny u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín:

A) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí, č. ČSÚ 602451 (LV 1720)
p.č. **397/10** o výměře 87 m²,
p.č. **397/12** o výměře 30 m²,

v k.ú. Děčín, č. ČSÚ 624926 (LV 895)
p.č. **3022/93** o výměře 21 m²,

v k.ú. Děčín-Staré Město, č. ČSÚ 62035 (LV 166)
p.č. **1032/3** o výměře 42 m²,

v k.ú. Březiny u Děčína, č. ČSÚ 614190 (LV 175)
p.č. **840/4** o výměře 36 m²,

v k.ú. Malá Veleň, č. ČSÚ 690392 (LV 58)
p.č. **1353/15** o výměře 37 m²,
p.č. **1353/16** o výměře 8 m²,

B) v k.ú. Oldřichov nad Ploučnicí, č. ČSÚ 634620
p.č. **110/20** o výměře 74 m²,
p.č. **110/21** o výměře 16 m²,
p.č. **110/22** o výměře 53 m²,
p.č. **110/23** o výměře 15 m²,
všechny odděleny z pozemku p.č. 110/15 dle GP č. 215-064/2017,
p.č. **557/2** o výměře 65 m²,
p.č. **557/3** o výměře 109 m²,
oba odděleny z pozemku p.č. 557 dle GP č. 216-064/2017,

v k.ú. Starý Šachov, č. ČSÚ 755222
p.č. **76/18** o výměře 137 m²,
oddělen z pozemku p.č. 76/5 dle GP č. 126-065/2017
p.č. **76/21** o výměře 50 m²,
oddělen z pozemku p.č. 76/2 dle GP č. 127-065/2017
p.č. **76/22** o výměře 5 m²,
oddělen z pozemku p.č. 76/8 dle GP č. 127-065/2017
p.č. **76/23** o výměře 17 m²,
oddělen z pozemku p.č. 76/1 dle GP č. 132-090/2018.

Pronajatá výměra celkem: 802 m²

(dále jen „předmět nájmu“)

2. Předmět nájmu uveden pod bodem A) je vyznačen ve snímcích katastrální mapy, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č.1. Předmět nájmu uveden pod bodem B) je vyznačen v geometrických plánech, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č.2.

V čl. III. Nájemné se odst. 1 a 2 ruší a nahrazuje se tímto textem:

1. Výše nájemného za předmět nájmu uvedený v čl. I této smlouvy je stanovena v souladu s aktuálně platným výměrem Ministerstva financí, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami.

Nájemné činí ke dni uzavření Dodatku č. 3 této smlouvy:

A) pro k. ú. Benešov nad Ploučnicí: za 1 m ² 22,- Kč/rok, tj. za 117 m ²	2.574,- Kč/rok
pro k. ú. Děčín: za 1 m ² 45,- Kč/rok, tj. za 21 m ²	945,- Kč/rok
pro k. ú. Děčín – Staré Město: za 1 m ² 45,- Kč/rok, tj. za 42 m ²	1.890,- Kč/rok
pro k. ú. Březiny u Děčína: za 1 m ² 45,- Kč/rok, tj. za 36 m ²	1.620,- Kč/rok
pro k. ú. Malá Veleň: za 1 m ² 22,- Kč/rok, tj. za 45 m ²	990,-Kč/rok
B) pro k. ú. Oldřichov n. Ploučnicí: za 1 m ² 22,- Kč/rok, tj. za 332 m ²	7.304,- Kč/rok
pro k. ú. Starý Šachov: za 1 m ² 22,- Kč/rok, tj. za 209 m ²	4.598,- Kč/rok

Celkem nájemné: **19.921,- Kč/rok**
(slovy:devatenácttisícdevětsetdvacetjedna korun českých)

2. Celkové roční nájemné ve výši 19.921,00 Kč bez DPH je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách a to vždy 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí na účet pronajímatele vedený u xxxxxxxxxxxxxxxx, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxx pod variabilním symbolem xxxxxxxxxxxxxx, dle splátkového kalendáře, který pronajímatel vyhotoví a zašle nájemci po uzavření tohoto dodatku.

2. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články a ustanovení Nájemní smlouvy uzavřené dne 21. 2. 2011 pod VS 8011001510 ve znění dodatku č. 1-2 zůstávají v platnosti.

2. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3. O uzavření tohoto dodatku na straně nájemce rozhodla Rada Ústeckého kraje podle ust. § 59 odst.1 písm. l) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Doklad o rozhodnutí je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 3.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě.

Přílohy :

- č. 1 - snímky katastrální mapy
- č. 2 - geometrické oddělovací plány
- č. 3 - Doložka Rady Ústeckého kraje

V.Praze dne 30.4.2019

V Ústí n. L. dne 12.4.2019

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel

.....
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

Tento dodatek byl zveřejněn pronajímatelem v Registru smluv dne: