



KUJCP01G8EE1

033

SS/0054/073/19

Číslo smlouvy 010/018/000/03/00

Příloha č. 1

SMLOUVA SMĚNNÁ A DAROVACÍ

kterou uzavřeli podle § 2184 a násl. a podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

(dále jen Jihočeský kraj)

a

Město Vimperk

se sídlem Steinbrenerova 6, Vimperk, PSČ 385 17
zastoupené starostkou města Ing. Jaroslavou Martanovou
IČO 002 50 805

(dále jen město Vimperk)

a

Lidl Česká republika, v.o.s.

se sídlem Nárožní 1359/11, 15800 Praha – Stodůlky

IČO 261 78 541

DIČ CZ26178541

zastoupený společníkem, společností Lidl Holding s.r.o., kterého zastupují jednatele Martin Molnár a Pavel Stratil

(dále jen Lidl ČR)

I. ZÁNIK PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

Město Vimperk má dle stavu zápisu v katastru nemovitostí zřízeno jako **věcné předkupní právo** předkupní právo k pozemkům evidovaným v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **980/6** o výměře 14 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **980/7** o výměře 12 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1109/1** o výměře 1928 m², ostatní plocha, jiná plocha a k části pozemkové parcely číslo **2640/6**, ostatní plocha, ostatní komunikace, označené jako díly „a“, „d“ a „g“ dle geometrického plánu číslo 1492 – 303/2003, vše v **katastrálním území Vimperk ve vlastnictví Lidl ČR**. Předkupní právo k části pozemkové parcely číslo **2640/6**, ostatní plocha, ostatní komunikace, označené jako díly „a“, „d“ a „g“ dle geometrického plánu číslo 1492 – 303/2003, **katastrální území Vimperk** bylo zřízeno na základě smlouvy kupní a smlouvy o zřízení věcného předkupního práva ze dne 5. 12. 2003 (vklad práva povolen v řízení V - 2971/2003 – 306). Předkupní právo k pozemkové parcele číslo **980/6** o výměře 14 m², ostatní plocha, ostatní

komunikace a pozemkové parcele číslo 980/7 o výměře 12 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, katastrální území Vimperk bylo zřízeno na základě kupní smlouvy ze dne 23. 1. 2006 (vklad práva povolen v řízení V - 159/2006 – 306). Předkupní právo k pozemkové parcele číslo 1109/1 o výměře 1928 m², ostatní plocha, jiná plocha, katastrální území Vimperk bylo zřízeno na základě kupní smlouvy ze dne 5. 12. 2003 (vklad práva povolen v řízení V - 2971/2003 – 306).

parce!
45 m
pr
C
ř

Město Vimperk a Lidl ČR se vzájemně dohodli, že věcné předkupní právo k pozemkům výše popsaným jako pozemková parcela číslo 980/6 o výměře 14 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 980/7 o výměře 12 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 1109/1 o výměře 1928 m², ostatní plocha, jiná plocha a části pozemkové parcely číslo 2640/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, označené jako díly „a“, „d“ a „g“ dle geometrického plánu číslo 1492 – 303/2003, vše v k. ú. Vimperk, ruší a toto věcné předkupní právo zaniká na základě této smlouvy bez náhrady.

II. PŘEDMĚT PŘEVODU

1. Jihočeský kraj je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 980/4 o výměře 15 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 980/8 o výměře 66 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 981/35 o výměře 206 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 1108/9 o výměře 97 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 2623/6 o výměře 269 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2640/3 o výměře 98 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 2640/4 o výměře 3555 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2640/16 o výměře 390 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 2640/18 o výměře 514 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo 2640/20 o výměře 51 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice na listu vlastnictví číslo 60 pro obec Vimperk a katastrální území Vimperk.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřené majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, byly odděleny z pozemkové parcely číslo 981/35, katastrální území Vimperk díl „b“ o výměře 69 m², díl „d“ o výměře 7 m² a díl „s“ o výměře 51 m².

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 2640/4, katastrální území Vimperk díl „g“ o výměře 15 m², díl „l“ o výměře 50 m², díl „ooo“ o výměře 125 m², díl „qqq“ o výměře 411 m² a pozemková parcela číslo 2640/25 o výměře 18 m², ostatní plocha, jiná plocha, katastrální území Vimperk.

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 980/8, katastrální území Vimperk díl „h“ o výměře 65 m².

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 1108/9, katastrální území Vimperk díl „ll“ o výměře 14 m².

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 2623/6, katastrální území Vimperk díl „ppp“ o výměře 3 m².

2. Město Vimperk je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 980/1 o výměře 890 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela číslo 980/2 o výměře 428 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 980/11 o výměře 126 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 980/12 o výměře 144 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 981/38 o výměře 2719 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 1108/10 o výměře 73 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková

parcela číslo **2640/5** o výměře 111 m², ostatní plocha, jiná plocha a pozemková parcela číslo **2640/21** o výměře 45 m², ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachovice na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Vimperk a **katastrální území Vimperk**.

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 981/38, katastrální území Vimperk díl „o“ o výměře 86 m², díl „xx“ o výměře 199 m² a díl „ddd“ o výměře 153 m².

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 980/1, katastrální území Vimperk díl „aaa“ o výměře 170 m².

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 980/2, katastrální území Vimperk díl „bbb“ o výměře 74 m².

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 1108/10, katastrální území Vimperk díl „fff“ o výměře 0, 11 m².

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 2640/21, katastrální území Vimperk díl „hhh“ o výměře 24 m².

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byl oddělen z pozemkové parcely číslo 980/11, katastrální území Vimperk díl „tt“ o výměře 51 m².

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 980/12, katastrální území Vimperk díl „uu“ o výměře 69 m².

Geometrickým plánem číslo 2492 – 1939/2018 ze dne 16. srpna 2018, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, vznikla pozemková parcela číslo **2640/5** o výměře 153 m², ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. **Vimperk**.

Město Vimperk bylo před provedením záznamového řízení **Z – 404/2018 - 306** výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **976/1** o výměře 1348 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela číslo **981/1** o výměře 136 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **981/39** o výměře 2 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **1108/2** o výměře 56 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které byly zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachovice na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Vimperk a **katastrální území Vimperk**.

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byl oddělen z pozemkové parcely číslo 976/1, katastrální území Vimperk díl „m“ o výměře 118 m².

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 981/1, katastrální území Vimperk díl „ww“ o výměře 38 m² a díl „ccc“ o výměře 98 m².

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 zanikla pozemková parcela číslo **981/39** o výměře 2 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území Vimperk**, když byla přisloučena do nově vzniklé pozemkové parcely číslo **981/35** o výměře 420 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území Vimperk**.

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 dále zanikla pozemková parcela číslo **1108/2** o výměře 56 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území Vimperk**, když byla přisloučena do nově vzniklé pozemkové parcely číslo **2640/4** o výměře 3287 m², ostatní plocha, silnice, **katastrální území Vimperk**.

Po provedení záznamového řízení **Z – 404/2018 – 306** jsou výše popsané pozemky oddělené geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 pro katastrální území Vimperk dle stavu zápisů v katastru nemovitostí – díl „m“ o výměře 118 m², díl „ww“ o výměře 38 m², díl „ccc“ o výměře 98 m², pozemková
Číslo smlouvy 010/018/000/03/00

parcela číslo 981/39 o výměře 2 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo 1108/2 o výměře 56 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, součástí pozemkové parcely číslo 981/38 o výměře 2719 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území Vimperk ve vlastnictví města Vimperk.**

3. Lidl ČR je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 980/6 o výměře 14 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 980/7 o výměře 12 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 2640/6 o výměře 4390 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo 2640/7 o výměře 14 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachovice na listu vlastnictví číslo 2385 pro obec Vimperk a **katastrální území Vimperk.**

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byl oddělen z pozemkové parcely číslo 2640/7, katastrální území Vimperk díl „i“ o výměře 0,18 m².

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 2640/6, katastrální území Vimperk pozemková parcela číslo 2640/26 o výměře 202 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území Vimperk a díl „III“ o výměře 33 m².**

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 980/6, katastrální území Vimperk díl „iii“ o výměře 12 m².

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 980/7, katastrální území Vimperk pozemková parcela číslo 980/7 o výměře 10 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území Vimperk a díl „jjj“ o výměře 2 m².**

Geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 2640/7, katastrální území Vimperk díl „mmm“ o výměře 13 m².

a) Směna nemovitostí

Pozemky oddělené geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 pro k. ú. Vimperk výše popsané jako díl „b“ o výměře 69 m², díl „d“ o výměře 7 m², díl „s“ o výměře 51 m², díl „g“ o výměře 15 m², díl „l“ o výměře 50 m², díl „ooo“ o výměře 125 m², díl „qqq“ o výměře 411 m², pozemková parcela číslo 2640/25 o výměře 18 m², ostatní plocha, jiná plocha, díl „h“ o výměře 65 m², díl „ll“ o výměře 14 m² a díl „ppp“ o výměře 3 m² a dále pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo 980/4 o výměře 15 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 2640/3 o výměře 98 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 2640/16 o výměře 390 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 2640/18 o výměře 514 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo 2640/20 o výměře 51 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území Vimperk v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje** jsou touto smlouvou směňovány za pozemky oddělené geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 pro k. ú. Vimperk výše popsané jako díl „m“ o výměře 118 m² (ke dni podpisu smlouvy část pozemkové parcely číslo 981/38), díl „o“ o výměře 86 m², díl „xx“ o výměře 199 m², díl „ddd“ o výměře 153 m², díl „ww“ o výměře 38 m² (ke dni podpisu smlouvy část pozemkové parcely číslo 981/38), díl „ccc“ o výměře 98 m² (ke dni podpisu smlouvy část pozemkové parcely číslo 981/38), díl „aaa“ o výměře 170 m², díl „bbb“ o výměře 74 m², díl „fff“ o výměře 0, 11 m² a díl „hhh“ o výměře 24 m² a dále pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo 981/39 o výměře 2 m², ostatní plocha, ostatní komunikace (ke dni podpisu smlouvy část pozemkové parcely číslo 981/38) a pozemková parcela číslo 1108/2 o výměře 56 m², ostatní plocha, ostatní komunikace (ke dni podpisu smlouvy část pozemkové parcely číslo 981/38), **katastrální území Vimperk v dosavadním vlastnictví města Vimperk.**

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem směny dle této smlouvy jako pozemky v dosavadním vlastnictví města Vimperk předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

Pozemky oddělené geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 pro k. ú. Vimperk výše popsané jako díl „tt“ o výměře 51 m² a díl „uu“ o výměře 69 m² a pozemková parcela číslo 2640/5 o výměře 153 m², ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Vimperk dle geometrického plánu číslo 2492 – 1939/2018 ze dne 16. srpna 2018 v dosavadním vlastnictví města Vimperk jsou touto smlouvou směřovány za pozemky oddělené geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 pro k. ú. Vimperk výše popsané jako díl „i“ o výměře 0,18 m², pozemková parcela číslo 980/7 o výměře 10 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo 2640/26 o výměře 202 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, obě katastrální území Vimperk v dosavadním vlastnictví Lidl ČR.

b) Darování nemovitostí

Lidl ČR daruje touto smlouvou do vlastnictví Jihočeského kraje pozemky oddělené geometrickým plánem číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 pro k. ú. Vimperk výše popsané jako díl „iii“ o výměře 12 m², díl „jjj“ o výměře 2 m², díl „lll“ o výměře 33 m² a díl „mmm“ o výměře 13 m² a Jihočeský kraj nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

III. NABYTÍ NEMOVITOSTÍ

Smluvní strany navzájem předávají a přejímají předmět smlouvy popsany v článku II. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž tyto nemovitosti držely a užívaly nebo byly oprávněny držet a užívat.

IV. CENA SMĚŇOVANÝCH NEMOVITOSTÍ

Účastníci smlouvy si navzájem směňují předmět směny bez ohledu na výměru a cenu směňovaných nemovitostí bez doplatku kupní ceny.

V. ZÁRUKA

Smluvní strany navzájem prohlašují, že předmět smlouvy, který touto smlouvou přejímají do svého vlastnictví, znají a byly seznámeny druhou stranou s jeho stavem.

Smluvní strany navzájem ručí za to, že předávané nemovitosti přejdou do vlastnictví druhé strany smlouvy prosty jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv zatížení, kromě práv evidovaných v katastru nemovitostí, které jsou zapsané na listech vlastnictví tvořících přílohu č. 1 této smlouvy.

Pro případ, že by se nějaké další dluhy či závazky vyskytly, se předávající strana vždy zavazuje, že je sama uspokojí.

VI. PŘEVZETÍ

Strany si odevzdají věci v tom stavu, v jakém byly v okamžiku uzavření smlouvy.

Smluvní strany nastupují tímto dnem (tj. dnem uzavření této smlouvy) do skutečného držení předmětu smlouvy a přechází na ně nebezpečí škod, nahodilých zkázy a nahodilého zhoršení předmětu smlouvy.

VII. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na účastníky smlouvy zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj a příslušného katastrálního pracoviště.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad práv z této smlouvy katastrálnímu úřadu.

Účastníci této smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VIII. NÁKLADY A POPLATKY

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000,-- Kč uhradí Jihočeský kraj. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 a geometrického plánu číslo 2492 – 220/2018 ze dne 16. 8. 2018 pro k. ú. Vimperk byly uhrazeny městem Vimperk před podpisem této smlouvy.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí budou účastníci smlouvy vždy ohledně majetku, který touto smlouvou nabývají do svého vlastnictví. Podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření Senátu o dani z nabytí nemovitých věcí č. 340/2013 Sb. v platném znění je Jihočeský kraj od daně osvobozen.

IX. ZÁPIS NA KATASTRÁLNÍM ÚŘADĚ

Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy směnné a darovací byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj a příslušném katastrálním pracovišti proveden na příslušném listu vlastnictví v katastru nemovitostí zápis o výmazu věcného předkupního práva a zápis o změně vlastníků.

X. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Platnost této smlouvy je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

V neupravených částech se tato smlouva směnná a darovací řídí § 2184 a násl. a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv tisni a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují
Číslo smlouvy 010/018/000/03/00

své podpisy.

Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 1765 a § 1766 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, zdánlivým či neúčinným, nebude to mít za následek neplatnost, zdánlivost či neúčinnost této smlouvy jako celku ani jiných jejích ustanovení, pokud je takovéto neplatné, zdánlivé či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku smlouvy. Smluvní strany se zavazují neplatné, zdánlivé či neúčinné ustanovení nahradit novým platným či účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení smlouvy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy: výpisy z katastru nemovitostí uvedené v čl. II této smlouvy (příloha č. 1), geometrický plán číslo 2389 – 106/2016 ze dne 23. ledna 2018 (příloha č. 2), geometrický plán č. 2492 – 1939/2018 ze dne 16. srpna 2018 (příloha č. 3), plná moc Bc. Jiřího Švece (příloha č. 4).

Tato smlouva směnná a darovací byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení této smlouvy. Jedno vyhotovení této smlouvy bude předáno katastrálnímu úřadu jakožto příloha návrhu na vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

V Českých Budějovicích, dne

25. 04. 2019

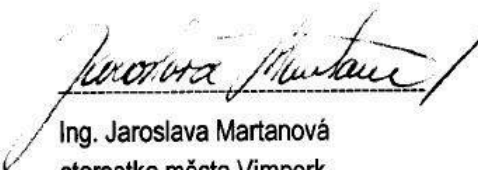


Bc. Jiří Švec

uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

Ve Vimperku, dne

06. 03. 2019


Ing. Jaroslava Martanová
starostka města Vimperk

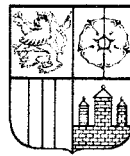
V Praze, dne

25. 3. 2019



za Lidl Česká republika v.o.s.
Martin Mořnár, jednatel společnosti
Pavel Stratil, jednatel společnosti





JIHOČESKÝ KRAJ

Bc. JIŘÍ ŠVEC
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva směnná a darovací uzavřená mezi smluvními stranami

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
IČO 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

Město Vimperk

se sídlem Steinbrenerova 6, Vimperk, PSČ 385 17
zastoupené starostkou města Ing. Jaroslavou Martanovou
IČO 002 50 805, plátce DPH

a

Lidl Česká republika, v.o.s.

se sídlem Nárožní 1359/11, 15800 Praha – Stodůlky
IČO 261 78 541
DIČ CZ26178541
zastoupený společníkem, společností Lidl Holding s.r.o., kterého zastupují jednatele Martin Molnár a Pavel Stratil

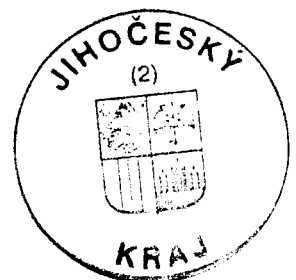
jejímž předmětem je směna, darování a zánik předkupního práva pozemků v k. ú. Vimperk dotčených stavbou kruhové křižovatky na silnici II/145 ve Vimperku

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje směřuje bez doplatku kupní ceny tj. i vzájemně darovat předmětné nemovitosti, nebo jejich částí byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č.49/2019/ZK - 19 ze dne 14. 2. 2019 rovněž schválilo výmaz předkupního práva jako práva věcného váznoucího na předmětných nemovitostech dle této smlouvy.

V Českých Budějovicích dne 25. 04 2019

Bc. Jiří Švec
uvolněný člen rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: svec@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz



Město Vimperk
Steinbrenerova 6, 385 17 VIMPERK
kancelář starosty

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu
podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Smlouva směnná a darovací uzavřená mezi smluvními stranami

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné
moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu
s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

Město Vimperk

se sídlem Steinbrenerova 6, Vimperk, PSČ 385 17
zastoupené starostkou města Ing. Jaroslavou Martanovou
IČO 002 50 805, plátce DPH

a

Lidl Česká republika, v.o.s.

se sídlem Nárožní 1359/11, 15800 Praha – Stodůlky

IČO 261 78 541

DIČ CZ26178541

zastoupený společníkem, společností Lidl Holding s.r.o., kterého zastupují jednatele Martin
Molnár a Pavel Stratil

jejímž předmětem je směna, darování a zánik předkupního práva pozemků v k. ú. Vimperk
dotčených stavbou kruhové křižovatky na silnici II/145 ve Vimperku

je platná ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění
pozdějších předpisů (dále jen zákon o obcích), neboť záměry města směnit bez doplatku
kupní ceny tj. i vzájemně darovat předmětné nemovitosti, nebo jejich části byly podle
ustanovení § 39/1 zákona o obcích zveřejněny po dobu alespoň 15 dní před jejím projednáním
v zastupitelstvu města vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Vimperk a elektronické
úřední desce pod č. 43/21/2018 a č. 44/21/2018 (od 31.08.2018 do 01.10.2018) a poté směna
a vzájemné darování těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 85 písm. a) zákona
o obcích usnesením Zastupitelstva města Vimperk č. 18 dne 19. listopadu 2018. Zastupitelstvo
města Vimperk dále svým usnesením č. 664 ze dne 14. května 2018 rovněž schválilo výmaz
předkupního práva jako práva věcného váznoucího na předmětných nemovitostech dle této
smlouvy.

Ve Vimperku dne 06.03.2019


Ing. Jaroslava Martanová
starostka města

