

# SMLOUVA O DÍLO

č. 04/2019

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími

**Zhotovitel:** Ing. Sjoerd Willem van den Berg  
**GREENBERG *designing outdoor spaces***  
Vídeň 155, 594 01 Velké Meziříčí  
IČ: 74744381, DIČ: CZ682254665  
tel: +420 733 721 817, +420 608 509 859  
e-mail: info@greenberg.cz  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú. 155918/5500  
(dále jen zhotovitel)

**Objednatel:** Městys Křižanov  
Benešovo náměstí 12  
594 51 Křižanov  
IČ: 00294616, DIČ: CZ00294616  
Bankovní spojení: KB, a.s. Žďár nad Sázavou, č. ú. 3123751/0100  
Zast.: Ivo Klimeš, starosta městyse  
(dále jen objednatel)

## 1. Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele na svůj náklad dílo:

**Autorský a technický dozor po dobu realizace projektu  
„Komplexní obnova veřejné zeleně v městyse Křižanov II. Etapa“**

1.2 Zhotovitel provede v místě realizace stavby (SO 01 – SO 08) kontroly, při kterých bude sledováno: dodržení parametrů realizace díla dle výchozího podkladu, kterým je projektová dokumentace „Komplexní obnova veřejné zeleně v městyse Křižanov II. Etapa“ a kvalita provedení díla dle požadavků dotačního titulu OPŽP.

Rozsah prací, zahrnutých v ceně díla:

- zpracování podkladů projektové dokumentace pro výběrové řízení
- úvodní schůzka k zahájení akce při předání staveniště
- terénní šetření a kontroly způsobu provádění díla v místě realizace dle časového harmonogramu prací
- účast na jednáních spojených s požadovanými úpravami projektové dokumentace
- zpracování případných úprav projektové dokumentace do změnových listů dle požadavků dotačního titulu OPŽP
- závěrečná kontrola k ukončení akce
- dopracování projektové dokumentace pro skutečné provedení stavby
- zpracování zprávy skutečného provedení stavby dle požadavků dotačního titulu OPŽP
- zpracování závěrečné zprávy TDI a ADI k provedení akce.

V ceně jsou zahrnuty veškeré cestovní náklady.

Závazným podkladem, kterým se sjednává obsah, rozsah a způsob provedení díla je projektová dokumentace „Komplexní obnova veřejné zeleně v městysu Křížanov II. Etapa“ vypracovaná Ing. S. W. van den Bergem dne 26. 1. 2018 (dále jen projektová dokumentace).

## 2. Termín plnění

2.1 Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících lhůtách:

- a) zahájení provádění předmětu díla datem podpisu této smlouvy
- b) dokončení díla nejpozději do 31. 5. 2020

Dílo bude předáno objednateli v místě jeho sídla na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy.

2.2 Výše uvedené termíny se prodlužují po dobu přerušení prací v těchto případech:

- jestliže bude objednatel v prodlení o více jak tři pracovní dny po výzvě zhotovitele s poskytnutím své součinnosti směrem ke zhotoviteli. Současně musí zhotovitel upozornit písemně objednatele o možnosti prodloužení termínu dokončení díla o dobu prodlení objednatele,
- jestliže bude objednatel v prodlení o více jak tři pracovní dny se zaplacením dohodnuté zálohy, byla-li zálohová platba mezi účastníky smlouvy sjednána. Termín dokončení díla se prodlužuje o dobu prodlení objednatele se zaplacením dohodnuté zálohy.

2.3 V případě okolností označovaných jako vyšší moc se smluvní strany zavazují jednat o přiměřené úpravě termínu zhotovení díla či jeho jednotlivých etap. Za vyšší moc se považuje překážka plnění, která nastala nezávisle na vůli stran, je neodvratitelná a brání jim ve splnění jejich povinností, zejména pak nenadálé a nepředvídatelné živelné události, stávka, válečný stav či rozhodnutí orgánů státní moci znemožňující přímo provádění předmětného díla.

2.4 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně písemně objedná u zhotovitele nad rámec touto smlouvou sjednaného díla, musí být před jejich realizací vzájemně smluvními stranami písemně odsouhlaseny formou dodatku k této smlouvě o dílo, včetně jejich ocenění a způsobu a termínu jejich provedení.

## 3. Cena za dílo:

3.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla specifikovaného v čl. 1. této smlouvy částku ve výši:

**3.2 Celková cena bez DPH 113.850,- Kč** (slovy: sto třináct tisíc osm set padesát korun českých). K ceně za dílo bez DPH bude zhotovitelem připočteno DPH ve výši stanovené zákonem.

3.3 Úhrada ceny za dílo byla účastníky této smlouvy dohodnuta takto: celková cena za dílo včetně DPH dle bodu 3.2 této smlouvy bude fakturována ve třech částech:

- a) faktura na 30 % z celkové ceny díla včetně DPH dle bodu 3.2 této smlouvy bude objednatelem zhotoviteli zaplacena do 14 dnů od uzavření této smlouvy na základě faktury doručené objednateli ze strany zhotovitele,
- b) faktura na 30 % z celkové ceny díla včetně DPH dle bodu 3.2 této smlouvy za práce provedené v období II/2019 až VI/2019 bude objednatelem zhotoviteli zaplacena do 14 dnů od dokončení prací na základě faktury doručené objednateli ze strany zhotovitele,
- c) zbývajících 40 % z celkové ceny díla včetně DPH dle bodu 3.2 této smlouvy bude objednatelem zhotoviteli zaplaceno do 14 dnů po úplném dokončení díla zhotovitelem a předání díla objednateli na základě faktury doručené objednateli ze strany zhotovitele.

3.4 V případě prodlení objednatele se zaplacením sjednané ceny účastníci této smlouvy sjednávají ve prospěch zhotovitele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každá započatý den prodlení.

3.5 Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele dnem zaplacení ceny díla uvedené v čl. 3.2 této smlouvy.

#### **4. Místo provádění díla:**

4.1 Městys Křižanov, Greenberg designing outdoor spaces Vídeň.  
Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel předá dílo v sídle objednatele.

#### **5. Licence k užití díla dle § 12 autorského zákona**

5.1 Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel dílo zhotovil jako jedinečný výsledek své tvůrčí činnosti a že dílo bude zhotoveno jako autorské dílo dle autorského zákona č. 121/2000 Sb. (dále jen „autorský zákon“).

5.2 Zhotovitel jako autor díla touto smlouvou poskytuje objednateli nevýhradní licenci k užití díla za následujících podmínek:

- dílo bude použito výlučně pro účely splnění účelu této smlouvy a souvisejícího záměru objednatele, tj. k realizaci díla „Komplexní obnova veřejné zeleně v městyse Křižanov II. Etapa“

5.3 Objednatel není oprávněn poskytnout licenci k užití díla nebo jeho části třetí osobě, tzv. podlicenci bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele.

5.4 Cena za poskytnutí licence k užití díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou je již zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.

5.5 Objednatel je oprávněn dílo užít pouze ke způsobům užití, definovaným touto smlouvou. Objednatel výslovně bere na vědomí, že není oprávněn sám provádět změny díla bez souhlasu objednatele, či je spojovat s jinými díly jiných autorů. Objednatel je oprávněn užít dílo jako celek.

5.6 Právo k užití díla uděluje objednatel zhotoviteli na dobu neomezenou, po celou dobu trvání majetkových práv k dílu.

5.7 Právo užití díla je územně omezeno výlučně na místo provádění díla, jak je v dílu specifikováno.

5.8 Objednatel je povinen dílo užívat. V případě, že dílo objednatel nevyužije k uvažovanému účelu, nebo pokud jej přestane užívat, má zhotovitel právo jednostranně odstoupit od licenční smlouvy.

## 6. Součinnost objednatele:

6.1 Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli veškerou jím požadovanou součinnost pro zhotovení díla v průběhu realizace díla, zejména se zúčastní kontrolních dnů a jednání, která jeho účast vyžadují.

6.2 Účastníci jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit v souladu s § 2001 a násl. občanského zákoníku.

## 7. Závěrečná ustanovení:

7.1 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.

7.2 Účastníci této smlouvy si zvolili pro posuzování závazkových vztahů z této smlouvy jako rozhodné české právo. Smluvní strany činí nesporným, že závazkové vztahy vzniklé na základě této smlouvy se řídí občanským zákoníkem.

7.3 Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu o dílo uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle, prostě omylů, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

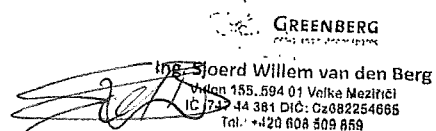
7.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

7.5 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

7.6 Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy ji smluvní strany podepisují.

v KŘÍŽANOVĚ dne 27.3.2019

v KŘÍŽANOVĚ dne 27.3.2019



Zhotovitel