



<b>OBJEDNATEL:</b> Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení [redacted]	<b>DODAVATEL:</b> Bedřich Toman IČ: 44144229 DIČ: CZ6405150411 Havlenova 67/8 63900 Brno
--	---

Vyřizuje: Alena Wittgruberová

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datum vystavení: 24.04.2019

## OBJEDNÁVKA č. 1364/19

Objekt: VACULÍKOVA 534/11

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytového jádra a podlah v bytě č. 24 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení. Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Mgr. Zdeněk Kožuch

Kontakt: [redacted]

Nájemce: ŠAMLOT LADISLAV

Kontakt: [redacted]

Cena: **175 604,32 Kč bez DPH**

Termín realizace do: 15.06.2019

[redacted]  
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

### Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

### Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: [redacted]

IČ: [redacted]

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava byt. jádra a podlah v bytě Vaculíkova 11 p.Šamlot**

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno-sever**  
**Bratislavská 70**  
**60147 Brno-město**

IČ: 44992785  
 DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: **Bedřich Toman**  
**Havlenova 67/8**  
**63900 Brno-Štýřice**

IČ: 44144229  
 DIČ: CZ6405150411

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	46 065,58
PSV	115 848,74
MON	13 690,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>175 604,32</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	175 604,32 CZK
Snížená DPH	15 %	26 341,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,32 CZK

**Cena celkem s DPH** **201 945,00 CZK**

v Brno dne 17. 4. 2019



Za zhotovitele

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			11 971,10
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			12 778,60
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 984,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			2 375,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 604,30
97	Přesun suti a vybouraných hmot	HSV			7 352,58
711	Izolace proti vodě	PSV			5 159,50
721	Vnitřní kanalizace	PSV			2 648,46
722	Vnitřní vodovod	PSV			11 228,96
723	Vnitřní plynovod	PSV			2 001,92
725	Zařizovací předměty	PSV			26 523,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			4 158,40
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			12 924,20
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			23 979,60
776	Podlahy povlakové	PSV			704,00
781	Obklady keramické	PSV			17 513,50
784	Malby	PSV			9 007,20
M21	Elektromontáže	MON			11 553,00
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			2 137,00
Cena celkem					175 604,32



## Položkový rozpočet

S:	Oprava byt. jádra a podlah v bytě Vaculikova 11 p.Šamlot
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>11 971,10</b>
1	342261111R00	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl. 75 mm	m2	2,60000	771,00	2 004,60
2	342255022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm	m2	8,50000	440,00	3 740,00
3	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	6,30000	504,00	3 175,20
4	342264051RT2	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	4,50000	650,00	2 925,00
5	346244311R00	Obezdvíky van z desek Ytong tl. 50 mm	m2	0,30000	421,00	126,30
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>12 778,60</b>
6	612420010RA0	Stěrka ,perlinka	m2	39,00000	135,00	5 265,00
7	611100012RA0	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových	m2	3,20000	294,00	940,80
8	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	8,00000	72,00	576,00
9	611420016RA0	Omítka stropů vnitřní vápenocementová štuková	m2	5,20000	499,00	2 594,80
10	612420016RA0	Omítka stěn vnitřní vápenocementová štuková	m2	18,00000	189,00	3 402,00
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>1 984,00</b>
11	632418140RU1	Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 40 mm, Alpha 2000 samonivelační. vč. penetrace Grund	m2	3,20000	620,00	1 984,00
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací kce na pozem.stav.</b>				<b>2 375,00</b>
12	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	25,00000	95,00	2 375,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>9 604,30</b>
13	965042131RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,25000	3 128,00	782,00
14	965081713RT2	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	2,20000	38,00	83,60
15	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	2,00000	11,00	22,00
16	968062455R00	Vybourání bytového jádra umakart	soubor	1,00000	7 800,00	7 800,00
17	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	2,50000	155,00	387,50
18	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	12,60000	42,00	529,20
<b>Díl: 97</b>		<b>Přesun suti a vybouraných hmot</b>				<b>7 352,58</b>
19	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,10000	305,00	945,50
20	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,10000	213,00	660,30
21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,10000	260,00	806,00
22	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,10000	28,00	86,80
23	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	3,10000	79,00	244,90
24	979990102R00	Poplatek za skládku suti - směs beton a ostatní	t	3,10000	1 486,80	4 609,08
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>5 159,50</b>
25	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	8,50000	52,00	442,00
26	711210020RAA	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, Aquafin 2 K, proti vlhkosti	m2	8,50000	555,00	4 717,50
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>2 648,46</b>
27	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,20000	208,00	665,60
28	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	1,60000	228,00	364,80
29	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,20000	730,00	876,00
30	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	4,00000	63,00	252,00
31	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00000	70,00	70,00
32	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	106,30	106,30
33	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	4,90000	20,00	98,00
34	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	0,50000	150,00	75,00
35	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,23000	612,00	140,76
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>11 228,96</b>
36	722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	18,00000	270,00	4 860,00
37	722172412R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	1,00000	338,00	338,00
38	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	190,00	1 520,00
39	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	14,00000	25,00	350,00
40	722290215R00	Zkouška tlaku potrubí přírub.nebo hrdlového DN 100	m	18,00000	104,00	1 872,00

41	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,48000	557,00	267,36
42	722237161R00	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN15	kus	1,00000	328,00	328,00
43	722237162R00	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN20	kus	4,00000	387,00	1 548,00
44	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	2,60000	56,00	145,60
Díl:	723	Vnitřní plynovod				2 001,92
45	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	225,00	225,00
46	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	1,00000	322,00	322,00
47	723100002RA0	Plynovod vnitřní, potrubí DN 25	m	1,00000	845,00	845,00
48	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	0,50000	128,00	64,00
49	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,12000	2 066,00	247,92
50	551310012R	Kohout kulový plyn FUTURGAS FIV.80010 1/2" páčka	kus	1,00000	298,00	298,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				26 523,00
51	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	150,00	150,00
52	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	123,00	123,00
53	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	140,00	140,00
54	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000	70,00	70,00
55	725840860R00	Demontáž ramene sprchy	kus	1,00000	5,00	5,00
56	725840851R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 5/4x6/4	kus	1,00000	174,00	174,00
57	725850800R00	Demontáž ventilu odpadního	kus	1,00000	20,00	20,00
58	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00000	12,00	36,00
59	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	1,20000	635,00	762,00
60	725860182R00	Sífon pračkový HL405, D 40/50 mm	kus	1,00000	562,00	562,00
61	64233512R	Klozet komb LYRA Plus bílý hlub.splach.vodor odpad	kus	1,00000	3 458,00	3 458,00
62	64213607R	Umyvadlo oválné Nova Pro s otv. pro bat. 650x500mm, bílé	kus	1,00000	1 850,00	1 850,00
63	55421001R	Sprchový kout,komplet	kus	1,00000	9 850,00	9 850,00
64	725200040RA0	Montáž sprchového koutu	kus	1,00000	2 200,00	2 200,00
65	725200030RA0	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo	kus	1,00000	395,00	395,00
66	725200010RA0	Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	1,00000	320,00	320,00
67	64286206R	Sada upevňovací pro umyvadla a umývátko MIO	kus	1,00000	54,00	54,00
68	64286208R	Sada upevňovací pro klozety a bidety OLYMP	kus	1,00000	25,00	25,00
69	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,00000	21,00	21,00
70	725835113RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, příslušenstvím, standardní	soubor	1,00000	2 100,00	2 100,00
71	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu, standardní	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
72	725829202R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné	kus	1,00000	299,00	299,00
73	725839204R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 3/4	soubor	1,00000	351,00	351,00
74	725860227RT1	Sífon ke sprchové vaničce PP HL520, D 50 mm, HL 520, s krytkou z nerez oceli	kus	1,00000	1 365,00	1 365,00
75	725860202R00	Sífon dřezový HL100G, D 40, 50 mm, 6/4"	kus	1,00000	371,00	371,00
76	725860213R00	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00000	322,00	322,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				4 158,40
77	766660012RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 70 cm	kus	2,00000	857,00	1 714,00
78	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	3,00000	318,00	954,00
79	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,80000	738,00	590,40
80	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00000	786,00	786,00
81	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	3,00000	38,00	114,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				12 924,20
82	771100020RAB	Vyrovnání podkladu samoniv.hmotou Ultraplan v int., nivelační hmota tl. 20 mm, penetrace	m2	9,60000	580,00	5 568,00
83	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,50000	47,00	164,50
84	771579792R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru	m2	3,00000	68,00	204,00
85	771575018RAC	Dlažba do tmele	m2	4,00000	1 282,00	5 128,00
86	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	1,20000	506,00	607,20
87	771578011RT4	Spára podlaha - stěna, silikonem, PCI Elritan + separač.provazec PCI DIN Polyband	m	7,50000	167,00	1 252,50
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				23 979,60
88	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	3,60000	11,00	39,60
89	775981112R00	Lišta hliníková přechodová, stejná výška krytin	m	2,00000	310,00	620,00
90	775540020RAK	Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj, podložka Mirelon	m2	22,00000	1 060,00	23 320,00



Díl:	776	Podlahy povlakové				704,00
91	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	22,00000	32,00	704,00
Díl:	781	Obklady keramické				17 513,50
92	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	15,00000	47,00	705,00
93	781111121R00	Montáž lišt rohových	m	10,00000	53,00	530,00
94	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	1,00000	85,00	85,00
95	781111115R00	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	8,00000	41,00	328,00
96	781470014RAA	Obklad vnitřní keramický do tmele, do tmele	m2	15,00000	987,00	14 805,00
97	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	2,10000	505,00	1 060,50
Díl:	784	Malby				9 007,20
98	784161701R00	Penetrace podkladu nátěrem Hetline Forte, 1 x	m2	48,00000	47,00	2 256,00
99	784165512R00	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	120,00000	55,00	6 600,00
100	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	5,60000	27,00	151,20
Díl:	M21	Elektromontáže				11 553,00
101	210800101R00	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	16,00000	29,00	464,00
102	210800115R00	Kabel CYKY 750 V 5x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	7,80000	30,00	234,00
103	210800117R00	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm2 uložený pod omítkou	m	13,00000	31,00	403,00
104	357161627R	Rozvodnice plastová ECO-57N	kus	1,00000	1 890,00	1 890,00
105	35889010.AR	Chránič proudový OFE-25-2-030AC	kus	1,00000	1 080,00	1 080,00
106	210100004R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 25 mm2	kus	6,00000	72,00	432,00
107	34535443R	Strojek spínače seriového Tango 3559-A05345 řaz.5	kus	5,00000	136,00	680,00
108	34535435R	Strojek tlačítkového ovládače,řaz.1/0 3558-A91342	kus	2,00000	116,00	232,00
109	34535446R	Strojek spínače křížového Tango 3559-A07345 řaz.7	kus	1,00000	156,00	156,00
110	34536715R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B50	kus	3,00000	103,00	309,00
111	34536710R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B30	kus	1,00000	64,00	64,00
112	34536705R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B20	kus	1,00000	43,00	43,00
113	210200010R00	Svítilno žárovkové 2112001, 60 W, bytové stropní	kus	1,00000	131,00	131,00
114	210200036R00	Svítilno žárovkové 2131201, 60 W, nástěnné	kus	1,00000	140,00	140,00
115	345512030000R	Zásuvka 10/16a 5515N-C05751	kus	1,00000	576,00	576,00
116	210010311RT3	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1901 bez víčka	kus	7,00000	66,00	462,00
117	210010311RT1	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1902 s víčkem	kus	1,00000	85,00	85,00
118	210100010R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 150 mm2	kus	8,00000	162,00	1 296,00
119	210100011R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 185 mm2	kus	1,00000	180,00	180,00
120	34572311R	Pásky stahovací SP 430 x 4,5	kpl	3,00000	228,00	684,00
121	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	1,00000	42,00	42,00
122	35822001038R	Jistič do 80 A 1pól. charakteristika C, LTN-10C-1	kus	2,00000	213,00	426,00
123	35822001040R	Jistič do 80 A 1pól. charakteristika C, LTN-16C-1	kus	3,00000	213,00	639,00
124	35822002331R	Jistič do 80 A 3pól. charakterist. C, LTN-16C-3	kus	1,00000	770,00	770,00
125	210800107R00	Kabel CYKY 750 V 3x4 mm2 uložený pod omítkou	m	4,50000	30,00	135,00
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				2 137,00
126	220261662R00	Zhotovení drážky ve zdi cihlovém	m	15,00000	30,00	450,00
127	220261664R00	Zazdění drážky	m	15,00000	111,00	1 665,00
128	220271509R00	Odpojení vodiče v krabici	kus	1,00000	22,00	22,00