

Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě

který uzavřeli

na straně jedné: **město Svitavy**
IČ: 002 77 444, DIČ: CZ00277444
se sídlem Svitavy, Předměstí, T. G. Masaryka 5/35, PSČ 568 02
zastoupené starostou Mgr. Davidem Šimkem
bankovní spojení:
- dále jen pronajímatel -

a

na straně druhé: **Seniorcentrum města Svitavy s.r.o.**
IČ: 620 62 638, DIČ: CZ62062638
se sídlem T. G. Masaryka 7/33A, Předměstí, 568 02 Svitavy
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 7389
zastoupena Bc. Lenkou Jurenovou, jednatelkou
bankovní spojení:
- dále jen nájemce -

A.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 21.6.2011 Nájemní smlouvu ohledně nájmu objektu č.p. 7 v části obce Předměstí a souvisejících nemovitostí, movitých věcí a nebytových prostor, která byla měněna dodatky č. 1 až č. 3 (dále jen „Nájemní smlouva“).

Vzhledem k tomu, že pronajímatel přestal být vlastníkem stavební parcely p.č.st. 2/2 v k.ú. Svitavy-předměstí, vypouští se z předmětu nájmu daný pozemek a z toho důvodu uzavírají strany tento dodatek.

B.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že Nájemní smlouva se mění takto :

- stávající znění bodu 1.2. se ruší a nahrazuje tímto novým zněním :
„1.2. Pronajímatel je vlastníkem stavební parcely st.p.č. 2/1 a pozemkových parcel p.č. 31/2 a p.č. 3298, vše v k.ú. Svitavy-předměstí.“
- stávající znění bodu 5.6. se ruší a nahrazuje tímto novým zněním :
„5.6. Nájemce byl pronajímatel seznámen s tím, že objekt č.p. 7 v části obce Předměstí je zatížen věcným břemenem ve prospěch Pardubického kraje. Věcné břemeno je popsáno v článku VI. Smlouvy o bezúplatném převodu se zřízením věcných břemen ze dne 2.11.2010 (V-5507/2010-609), jejíž kopie tvoří přílohu č. 4 dodatku č. 1 této smlouvy.“

Ostatní ujednání Nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

C.

K uzavření tohoto dodatku udělila předchozí souhlas Rada města Svitavy při výkonu působnosti valné hromady společnosti Seniorcentrum města Svitavy s.r.o. dne 6. října 2014.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění:

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Svitavy na svém zasedání dne 6. října 2014 usnesením č. 30/A/1.

Ve Svitavách dne **08. 10. 2014**

Za pronajímatele :

Za nájemce :

.....
Mgr. David Šimek, starosta
města Svitavy

.....
Bc. Lenka Jurenová, jednatelka
Seniorcentrum města Svitavy s.r.o.