

D001
Dohoda o ukončení nájmu
k Nájemní smlouvě č. SML-2017-10495
SZ ÚMČ P15 59294/2017

uzavřené dne 12. 12. 2017 mezi MČ Praha 15, se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10, zastoupenou, na základě zmocnění, Mgr. Alešem Cejnarem, MPA, tajemníkem, pověřeným vedením OM ÚMČ Praha 15 a společností Vnitřní a všeobecné lékařství, s.r.o., se sídlem Bruslařská 1185/16, Praha 10, zastoupenou jednatelkou, MUDr. Zdeňkou Polákovou

Městská část Praha 15

se sídlem Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10 - Horní Měcholupy

zastoupená: **Milanem Wenzlem, starostou**

IČO: 00231355

DIČ: CZ00231355

(dále jen „pronajímatel“)

a

Vnitřní a všeobecné lékařství, s.r.o.

se sídlem Bruslařská 1185/16, 102 00 Praha 10 - Hostivař

IČO: 24305006

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tuto dohodu o ukončení nájmu:

I.

V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o HMP), tímto MČ Praha 15 potvrzuje, že v souladu s usnesením Rady MČ Praha 15 č. R - 103 ze dne 23. 1. 2019, přijatým dle § 94 odst. 3 zákona o HMP, je uzavření této dohody svěřeno do pravomoci ÚMČ Praha 15.

II.

Dne 12. 12. 2017, byla mezi MČ Praha 15, se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10, zastoupenou, na základě zmocnění, Mgr. Alešem Cejnarem, MPA, tajemníkem, pověřeným vedením OM ÚMČ Praha 15 a společností Vnitřní a všeobecné lékařství, s.r.o., se sídlem Bruslařská 1185/16, Praha 10, IČO: 24305006, zastoupenou jednatelkou, MUDr. Zdeňkou Polákovou, uzavřena Nájemní smlouva č. SML-2017-10495, kde předmět nájmu tvoří nebytový prostor č. 105, v 1. NP budovy č. p. 981, v ulici Tenisová v Praze 10, za účelem skladu.

III.

Smluvní strany se dohodly na ukončení nájmu nebytového prostoru uvedeného v bodu II. této dohody **ke dni 31. 05. 2019**. Nájemce se zavazuje, že k tomuto dni nebytový prostor trvale

a bez náhrady opustí a vrátí pronajímateli ve stavu v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, případně s odborně provedenými a tam, kde to vyžaduje stavební zákon i zkolaudovanými úpravami, k nimž měl prokazatelný souhlas vlastníka domu. O převzetí a předání nebytového prostoru bude sepsán protokol. Dále se strany dohodly, že v případě nedoplatku za služby spojené s nájmem, související s nebytovým prostorem, jednotkou č. 105, v budově č. p. 981, v ulici Tenisová v Praze 10, bude postupováno v souladu s právními předpisy.

IV.

Tato dohoda je vyhotovena ve třech autorizovaných stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dva a nájemce jeden. Každý stejnopis se sestává ze dvou stran textu. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu zúčastněnými stranami a účinnosti podle čl. III., lze ji měnit pouze formou písemného, oboustranně odsouhlaseného dodatku.

V.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byla tato Dohoda uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené MČ Praha 15, která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení, datum podpisu a text.

VI.

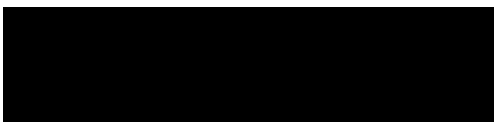
Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a nepříčí se dobrým mravům.

V Praze dne 13. 5. 2019

V Praze dne 13. 5. 2019

Za pronajímatele:

Nájemce:

..... 

Mgr. Aleš Cejnar, MPA
tajemník, pověřený vedením OM ÚMČ Praha 15
na základě zmocnění k podpisu této
dohody dle usnesení
Rady MČ Praha15 R-103 ze dne 23. 1. 2019

..... 