



2265/BHO/2019-BHOM

Čj.: UZSVM/BHO/1876/2019-BHOM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Pavla Keňová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Hodonín
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Odloučené pracoviště Hodonín, Štefánikova 28, 695 01 Hodonín
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

VESELSKO, stavební bytové družstvo

se sídlem Hutník 1497, 698 01 Veselí nad Moravou
které zastupují Bedřich Prachař, předseda představenstva a Josef Ivan, místopředseda
představenstva
IČO: 00049042, DIČ: CZ00049042, zapsané ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném
Krajským soudem v Brně, oddíl DrXXXIV, vložka 66
bankovní spojení: č. ú. XXXXXXXXXXXXXXX
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

S M L O U V U O B E Z Ú P L A T N Ě M P Ř E V O D U

č. UZSVM/BHO/1876/2019-BHOM/1

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

Pozemek:

- **stavební parcela č. 1228/3**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Veselí nad Moravou, č.p. 668, 669, 670, byt. dům, LV 4950

zapsaný na listu vlastnictví č. **60000**, pro katastrální území **Veselí - Předměstí**, obec Veselí
nad Moravou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj,
Katastrálním pracovištěm Hodonín.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s pozemkem uvedeným
v Čl. I. odst. 1. této smlouvy hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

Nabyvatel je dle výpisu z **LV č. 7197** pro obec Veselí nad Moravou, k. ú. **Veselí – Předměstí**,
vlastníkem jednotky - bytu č. **670/8** a k němu příslušejícího podílu o velikosti **id. 531/15727**
na společných částech budovy **Veselí nad Moravou, č. p. 668, 669, 670, byt. dům**. Budova je
situována na pozemku stavební parcela č. 1228/3, uvedeném v Čl. I. odst. 1. této smlouvy, a na
pozemcích stavební parcela č. 1228/4, stavební parcela č. 1228/5 a stavební parcela č. 1230/3.

Čl. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k podílu o velikosti
id. 531/15727 na pozemku uvedeném v Čl. I. odst. 1. této smlouvy (**dále jen „převáděný
majetek“**).

Čl. IV.

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

Nabyvatel prohlašuje, že je mu stav převáděného majetku znám a v tomto stavu jej přijímá do svého vlastnictví.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Vlastnické právo k nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatele přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti týkající se nemovité věci, a to v rozsahu odpovídajícímu jeho spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hodoníně dne 13. 5. 2019

Ve Veselí nad Moravou dne 6. 5. 2019

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Pavla Keňová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Hodonín

.....
Bedřich Prachař
předseda představenstva
VESELSKO, stavební bytové družstvo

Ve Veselí nad Moravou dne 6. 5. 2019

.....
Josef Ivan
místopředseda představenstva
VESELSKO, stavební bytové družstvo