

Smlouva o dílo

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel	: Město Prachatice	1.2. Zhotovitel	: Stavební firma HUKO s.r.o.
sídlo	: Velké Náměstí 3 383 01 Prachatice	sídlo	: Náměstí 14.října 1307/2 150 00 Praha 5
zastoupený	: Ing. Martinem Malým starostou města	zastoupený	: Vlastimil Kokeš jednatel
IČO	: 00250627	IČO	: 25174533
DIČ	: CZ00250627	DIČ	: CZ25174533
bank. spoj.	: [REDACTED]	bank. spoj.	: [REDACTED]
			firma zapsaná do obchodníku rejstříku Městský soud Praha-spis.zn.C116084

1.3. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací odsouhlasování faktur a potvrzování protokolů o předání dodávky zastupují:

objednatele:	ve věcech smluvních - Ing. Martin Malý - starosta města ve věcech technických a realizačních – Ing. Jaroslav Novák
zhotovitele:	ve věcech smluvních – Vlastimil Kokeš ve věcech technických a realizačních – Vlastimil Kokeš

Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo na provedení prací dle článku 2 této smlouvy a své vztahy budou řídit zákonem č. 89/2012 Sb. - Občanský zákoník.

2. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy o dílo je:

2.1. Kompletní provedení akce :

“ Oprava chodníků ul. Černožorská čp. 574 a 575, Prachatice ”

Provedení oprav stávajících chodníků před čp. 574 a 575 v ul. Černožorská a oprava odstavné plochy před čp.574 v ul. Černožorská, dle zjednodušené zadávací projektové dokumentace dle projektové dokumentace, kterou vypracoval ing. Radek Pernekr, Krumlovská 1128, Prachatice.

- odstranění poškozeného a nerovného krytu, odstranění nekvalitních podkladů a poškozených obrub.
- obnova podkladní vrstvy a asfaltového krytu chodníků, včetně odstavné plochy,
- osazení nových obrubníků, palisádová stěna,
- přeložka kabelu SEK Cetin

Dodávka bude provedena v rozsahu dle výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu II. kategorie čj. MUPt/11120/2019/Nov ze dne 28.3.2019 dle cenové nabídky ze dne 17.4.2019.

2.2. Bez souhlasu objednatele nesmí být použit jiný materiál, technologie nebo změny proti cenové nabídce. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.

Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 2.3.** Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Údaje o stavbě

- 3.1.** Místo stavby: **Prachatice, ul. Černoohorská před čp. 574 - 575**

4. Čas plnění

- 4.1. Termíny provádění prací :**

Termín zahájení : 05/2019

Termín dokončení: 30.06.2019

- 4.2.** Zjistí-li zhotovitel nevhodnou povahu věcí nebo pokynů daných mu objednatelem, nebo zjistí-li skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen objednatel na tyto okolnosti neprodleně upozornit. V takovém případě se postupuje dle ust. § 2594 a § 2595 Občanského zákoníku.

5. Cena dodávky

5.1. Celková cena za realizaci dodávky činí :	cena bez DPH	-	406 323,- Kč
	DPH 21%	-	85 328,- Kč
	cena včetně DPH	-	491 651,- Kč

- 5.2.** Cena je ujednána pevnou částkou na základě nabídky zhotovitele na provedení díla včetně kalkulace nabídkové ceny ve formě položkového rozpočtu ze dne 17.4.2019, která byla objednavateli sdělena do uzavření smlouvy. Úplnost rozpočtu se zaručuje. Zhotovitel přebírá v souladu s ust. § 2620 odst.2 Občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
- 5.3.** V ceně jsou také zahrnuty náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení staveniště a pojištění z provozu po celou dobu provádění díla.
- 5.4.** Smluvní strany se zavazují upravit smluvní cenu podle bodu 5.1., bude-li objednavatelem požadována změna předmětu, rozsahu nebo podmínek dodávky.

6. Financování a placení

- 6.1.** Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha na cenu díla. Dílo bude vyúčtováno najednou daňovým dokladem – fakturou, která bude vystavena neprodleně po provedení díla (předání a převzetí řádně dokončeného díla)
- a) Splatnost daňového dokladu – faktury je stanovena do 21-ti dnů od doručení na adresu objednavatele.
- b) Zhotovitel je povinen pro objednavatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu předmětu díla či rozhodnutí stavebních či jiných oprávněných orgánů. Rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlaseny, respektive bude uzavřen příslušný dodatek ke smlouvě. Vícepráce do 5-ti% ceny díla nemají vliv na termín na termín dokončení díla. Při rozsahu víceprací nad 5% ceny díla se na žádost zhotovitele termín dokončení prodlouží o odpovídající dobu.

7. Závazky zhotovitele

- 7.1.** Zhotovitel provede práce kvalitně, včas a v souladu s předpisy o bezpečnosti práce.
- 7.2.** Zhotovitel sám organizuje a koordinuje své práce na stavbě.
- 7.3.** Zhotovitel zajistí odborné vedení stavby a provádění prací kvalifikovanými pracovníky.
- 7.4.** Doklady, které jsou potřebné k provedení díla a k jejichž opatření není podle smlouvy vázán objednatel, je povinen opatřit zhotovitel – např. Povolení ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a místních komunikací.
- 7.5.** Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků v prostoru staveniště.
- 7.6.** Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele.

9. Závazky objednatele

- 8.1.** Objednatel předá staveniště zhotoviteli v dohodnutém termínu.
- 8.2.** Objednatel nezajišťuje dodávku elektrické energie a vody na stavbu.

10. Smluvní sankce

- 9.1.** Při nesplnění termínu dokončení zakázky z viny zhotovitele zaplatí zhotovitel penále v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 9.2.** Při nedodržení doby splatnosti faktury, která je uvedena v bodu 6.1 této smlouvy, zaplatí objednatel penále v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

10. Záruka za jakost

- 10.1.** Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v oddíle 1 záruku v délce 36 měsíců. Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí předmětného díla a odstranění případných zjištěných vad a nedodělků.
Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 10.2.** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují.
- 10.2** Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, z jakých důvodů reklamaci neuznává.
Pokud tak neučiní má se za to, že reklamace objednavatele uznává.
- 10.3.** Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.4.** V případě reklamace se záruční lhůta za dotčenou část stavby, na kterou se reklamace vztahovala prodlužuje o dobu mezi datem uplatnění reklamace a datem odstranění reklamované vady.

11. Stavební deník

- 11.1.** Zhotovitel je povinen vést stavební deník.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1.** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Z toho tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 12.2.** Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 12.3** Svým podpisem smluvní strany uznávají, že všechny podmínky této smlouvy četli v plném rozsahu, jsou s nimi srozuměni a schvalují je.
- 12.4.** Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.5.** Obě strany prohlašují, že berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv zřízeného podle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů/na úřední desce městského úřadu způsobem umožňující dálkový přístup. Obě strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodních tajemství podle § 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

V Prachaticích dne 30.4. 2019

V Prachaticích dne 30.4. 2019

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
Ing. Martin Malý - starosta města v.r.

.....
Vlastimil Kokeš – jednatel v.r.