

Národní památkový ústav
územní památková správa v Praze
Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3
IČ: 75032333

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo 2023H1190003/221

uzavřené podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
mezi smluvními stranami

Národní památkový ústav

Valdštejské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333

zastoupený: Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem UPS v Praze

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze

Sabinova 373/5, 130 11 Praha 3

(dále jen objednatel)

a

název: Historický nábytek & Truhlářství s.r.o.

sídlo: V Cibulkách 30, 150 00 Praha 5

IČ: 25625055

DIČ: CZ25625055

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: C55836

(dále jen zhotovitel)

**uzavírají tento dodatek ke smlouvě o dílo, jejímž účelem je realizace projektu:
„NPÚ, SZ Stekník - 2. etapa zpřístupnění zámku, ÚPS v Praze“, registrační číslo
134V112000358**

Předmětem tohoto dodatku je stanovení změny závazku ze smlouvy, jehož potřeba vznikla na základě odhalení skutečného rozsahu poškození v rámci realizace prací (po rozkrytí podlahy podesty a očištění schodišťových stupňů). Na základě výše uvedeného dochází k upřesnění (dílčí změně) technologie obnovy podlahy podesty v prostoru 222 a vybraných schodišťových stupňů.

I.

1. Změny závazku ze smlouvy jsou obsaženy ve změnovém listu ZL01.

Schválená změna závazku ze smlouvy na základě ZL01:

Méněpráce bez DPH	5.000,00 Kč
Vícepráce bez DPH	3.700,00 Kč
Celkem úprava ceny bez DPH	- 1.300,00 Kč

Článek V., odstavec 1. Cena díla se na základě výše uvedeného upravuje následovně:

Cena díla bez DPH	53.460,00 Kč
DPH	11.226,60 Kč
Cena celkem včetně DPH	64.686,60 Kč

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

III.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

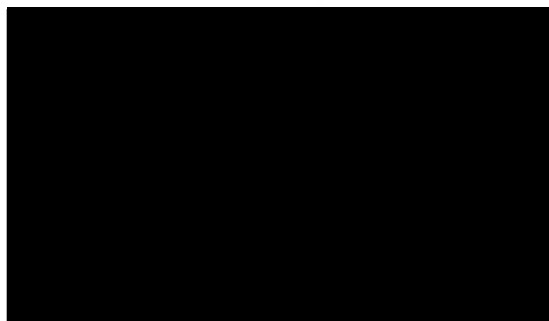
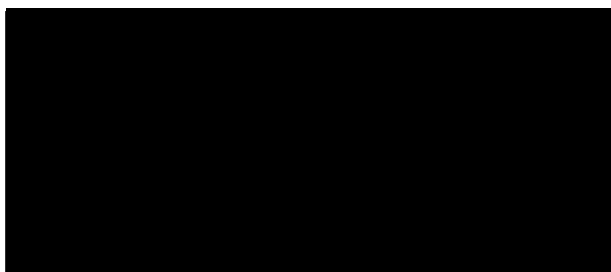
3. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“

Přílohy dodatku:

- Změnový list ZL01, Rozpočet k změnovému listu ZL 01

V Praze, dne 24.4.2019

V dne 24.4.2019



ZMĚNOVÝ LIST

ŘEMESLNÁ OBNOVA DŘEVĚNÝCH PRVKŮ SCHODIŠTĚ U KAPLE, SZ STEKNIK

reg. č. stavby:	134V112000358	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ/ÚPS/116/2019, S 2023H1190003	01
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	Historický nábytek & Truhlářství s.r.o.	

název ZL: "Vícepráce, méněpráce" - Změna závazku ze smlouvy

předmět změny:

1) Upřesnění (díličí změna) technologie obnovy podlahy na podestě schodiště při zámecké kapli (prostor č. 222):
 Položkový rozpočet (položka č. 1.1I rozpočtu) předpokládal pro nacenění nabídky výměnu konstrukčních prvků podlahy – polštářů uložených v zásypu v rozsahu 30%.

Po rozkrytí celé podlahy v rámci realizace prací bylo zjištěno, že aktuální stav konstrukčních prvků podlahy nevyžaduje jejich výměnu. Zachování původních prvků je z hlediska památkové péče nanejvýš žádoucí. V rámci kontrolního dne však byl doporučen preventivní biocidní postřik či nátěr všech konstrukčních prvků (viz zápis z kontrolního dne 3.4.2019).

2) Upřesnění (díličí změna) technologie obnovy schodišťových stupňů schodiště při zámecké kapli:

Při čištění jednotlivých schodišťových stupňů v rámci realizace prací bylo zjištěno:

- stupeň č. 2 - omítková a nátěrová vrstva, kterou jsou opatřeny podstupnice, byla částečně přetažena přes stupnici. Kryla tak skrytý defekt – chybějící dřevní hmotu ve stupnici stupně č. 2.
- stupně č. 10 a 12 – po profesionálním čištění byly odhaleny drobné druhotné doplňky z měkkého dřeva, kterými byly při minulých opravách schodiště neodborně vysazeny místa s chybějící hmotou dřeva.

Výše uvedené defekty budou vysazeny adekvátním materiálem – masivní dub.

zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):

Výše navržené změny vycházejí z nových poznatků zjištěných v rámci realizace prací. Uvedené změny byly předem konzultovány a odsouhlaseny odborným pracovníkem příslušného odborného pracoviště NPÚ.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Výše navržené změny vycházejí z nových poznatků zjištěných v rámci realizace prací. Ad1) byly konstatovány po kompletním rozkrytí podlahy a odhalení její konstrukce. Ad2) byly odhaleny po profesionálním čištění schodišťových stupňů.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Výše upřesněními úpravami zadání dochází pouze ke změně díličích technologických kroků obnovy jednotlivých dřevěných prvků schodiště při zámecké kapli.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	méněpráce
				ANO
		cena:	bez DPH	-5 000,00 Kč
			21%DPH	-1 050,00 Kč
			celkem	-6 050,00 Kč

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
				ANO
		cena:	bez DPH	3 700,00 Kč
			21%DPH	777,00 Kč
			celkem	4 477,00 Kč

CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:		
			bez DPH	-1 300,00 Kč
			21%DPH	-273,00 Kč
			celkem	-1 573,00 Kč

vliv na termín dokončení:

Výše uvedené díličí změny v technologii obnovy schodiště nemají vliv na termín dokončení díla.

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy : 1. Rozpočet k změnovému listu 02
 2. Zápis z kontrolního dne 3.4.2019

podpis zhotovitele:	
vyjádření projektanta :	Datum <input type="text" value="16.4.2019"/>
vyjádření TDS :	Datum <input type="text"/>
vyjádření projektového manažera (objednatele NPÚ)	Datum <input type="text" value="16.4.2019"/>
	Datum <input type="text"/>

číslo ZL:

Vyjádření projektanta

Jedná se o restaurátorské práce (zakázka na služby), které nejsou realizované dle projektové dokumentace.

Vyjádření TDS

Stavební povolení nevyžadovalo pro danou akci obnovy certifikát autorizovaného inspektora (technický dozor stavebníka).

Vyjádření Investora

Po podrobném seznámení se s výše uvedenými novými poznatky nabytými v průběhu realizace prací, byla zhotovitelem předložena řešení projednána se zástupcem odborné organizace památkové péče a shledána jako vyhovující. Navržené změny akceptují nároky budoucího návštěvnického provozu.

Další vyjádření



Historický nábytek & truhlářství, s.r.o.

Adresa: V Cibulkách 30 150 00 Praha 5

Ičo: 25625055 Dič: CZ 25625055

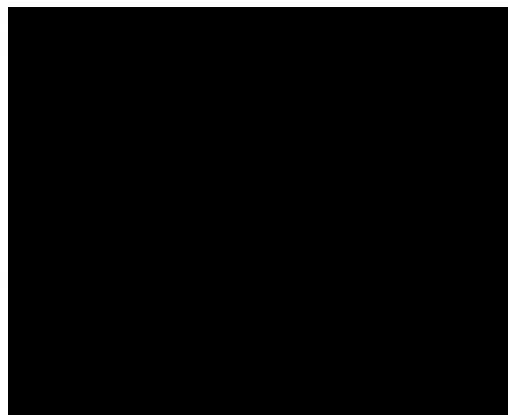
Cenová nabídka ke změnovému listu ZL 01

Řemeslná obnova dřevěných prvků schodiště u kaple, SZ Stekník
č. smlouvy S 2023H1190003

1) odečet položky č. 1. II. -----	- 5 000,-
2) biocidní postřik konstrukce podlah -----	1 200,-
3) vysazení dřevní hmoty stupňů 2,10 a 12	2 500,-

celkem ponížení nabídkové ceny o 1 300,-

V Praze dne 16.4.2019





NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ PAMÁTKOVÁ SPRÁVA
V PRAZE

NPU-420/17497/19

Veřejná zakázka na stavební práce, č.j. NPU-420/13774/2019

SMVS 134V112000358

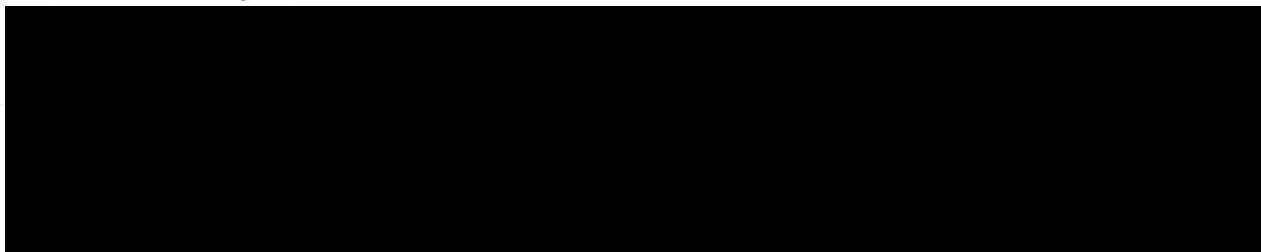
ZÁPIS Z KONZULTAČNÍ SCHŮZKY

ŘEMESLNÁ OBNOVA DŘEVĚNÝCH PRVKŮ SCHODIŠTĚ U KAPLE, SZ STEKNÍK,

SMLOUVA O DÍLO Č. 2023H1190003

Datum a místo konání: 3. 4. 2019, zámek Stekník

Pracovní kontakty:



Přítomni:



Omluveni:



V rámci kontrolního dne byl odsouhlasen rozsah výměn prken. Bylo domluveno, že nová budou různé šíře (od 30 do 36 cm). Byl odsouhlasen vzorek povrchové úpravy jak prken na podestě tak schodiškových stupňů.

Podlahová konstrukce pod nášlapnou vrstvou bude vysáta a ošetřena biocidním nátěrem či postřikem.

Pokud se během realizace prací neobjeví žádné neočekávané situace, bude další kontrolní den svolán koncem měsíce dubna za účelem převzetí prací.

