

KUPNÍ SMLOUVA Č. 44/71234454/2019

„Dodávkový skříňový automobil“

Kupující: **Domov Pod Lipami Smečno, poskytovatel sociálních služeb**
se sídlem: Zámek 1. 273 05 Smečno
zastoupený: Bc. Petrem Šálou, ředitelem
IČ: 71234454
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
(dále jen „kupující“)

a

Prodávající

Auto Schwab s.r.o.
se sídlem / místem podnikání: **Milady Horákové 3291, Kladno, 272 01**
IČ: **26473984**
DIČ: **CZ26473984**
zastoupený/jednající: **Petr Schwab**
bankovní spojení:
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha, sp. zn. **Oddíl C, vložka 84550**
kontaktní osoba: Slepíčka Zdeněk
mob.:
e-mail: prodej@autoschwab.cz
(dále jen "prodávající")

a

oba společně dále jen „smluvní strany“,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu o prodeji užitkového automobilu z produkce prodávajícího ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Tato Smlouva je uzavírána mezi prodávajícím a kupujícím na základě výsledků zadávacího řízení za účelem realizace veřejné zakázky s názvem „**Dodávkový skříňový automobil**“, neboť nabídka prodávajícího byla vyhodnocena jako nejvhodnější.

2. Předmětem této Smlouvy je povinnost Prodávajícího dodat Kupujícímu automobil, dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Zboží“) za podmínek upravených v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku, v nabídce podané Prodávajícím v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a za podmínek uvedených dále v této Smlouvě a jejích přílohách.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran souvisejících s prodejem automobilu specifikovaného v příloze č. 1 k této smlouvě Prodávajícím Kupujícímu. Prodávající se zavazuje dodat a převést vlastnické právo k automobilu, Kupující se zavazuje automobil převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu, to vše za podmínek této smlouvy.

2. Prodávající prohlašuje, že automobil splňuje podmínky stanovené zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a ustanovení vyhlášky Ministerstva dopravy ČR č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

3. Místem plnění je Domov Pod Lipami Smečno, poskytovatel sociálních služeb, Zámek 1, 273 05 Smečno.

Článek III. Základní povinnosti kupujícího

1. Kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu za automobil v souladu s ustanoveními čl. VI. a VII. této smlouvy.

2. Kupující převezme automobil v souladu s ustanoveními čl. VIII. této smlouvy v případě, že bude odpovídat specifikaci dle čl. I. této smlouvy a nebudou se na něm vyskytovat vady.

Článek IV. Základní povinnosti prodávajícího, záruka

1. Prodávající prodá kupujícímu bezvadný automobil, který je podle právních předpisů České republiky plně způsobilý k provozu na pozemních komunikacích.

2. Prodávající poskytuje na automobil Kupujícímu záruku v délce 60 měsíců nebo do limitu 120 000 ujetých kilometrů ode dne podpisu Protokolu pověřenými zástupci obou smluvních stran.

3. Zadavatel požaduje také záruku v délce nejméně 24 měsíců na nové náhradní díly, které budou prodávajícím dodány v rámci záručních oprav.

4. V případě oprávněné reklamace automobilu, bude záruční doba prodloužena o dobu, po kterou nemohl kupující automobil užívat, či ho mohl užívat za ztížených podmínek.

5. Mimo výše uvedenou záruku poskytne prodávající kupujícímu i následující záruku:

- 24 měsíců na vady laku;
- 5 let záruku na neprorezavění karoserie (karoserie nezačne rezivět minimálně 5 let ode dne podpisu Protokolu);
- záruku mobility po dobu záruky vozidla.

6. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Prodávající neodstraní Kupujícím řádně uplatněné záruční vady (vady, které byly Prodávajícímu písemně oznámeny na kontaktní adrese / e-mailu), které se na automobilu vyskytnou po dobu trvání poskytnuté záruky, nejpozději do 30 dnů ode dne přistavení automobilu do provozovny Prodávajícího, bude Kupující oprávněn nechat takovou závadu odstranit na náklady Prodávajícího jiným dodavatelem, přičemž za tímto účelem bude oprávněn na náklady Prodávajícího příslušný automobil nechat přemístit do místa provozovny takového jiného dodavatele.

V případě výskytu neodstranitelných záručních vad v záruční době, které však nebrání řádnému užívání automobilu, je Prodávající povinen nabídnout Kupujícímu přiměřenou slevu. V případě výskytu neodstranitelné záruční vady automobilu v záruční době, která brání řádnému užívání automobilu, je Prodávající povinen nahradit vadný automobil automobilem bezvadným.

7. Prodávající předá kupujícímu automobil v souladu s ustanoveními čl. VIII. této smlouvy.

Článek V. Průvodní doklady

1. Spolu s automobilem předá prodávající kupujícímu i:
 - a) návod k obsluze a údržbě automobilu;
 - b) servisní knížku k automobilu;
 - c) technické průkazy automobilu s řádným vypsáním a potvrzením nezbytných údajů;
 - d) ev. další nezbytné průvodní doklady vážící se k automobilu.

Bez těchto dokladů nebude automobil považován za předaný bez vad a v tomto smyslu nepodepíše Kupující Protokol.

Článek VI. Kupní cena automobilu

1. Kupní cena automobilu činí **516.710,74 Kč** bez DPH, DPH ve výši 21 % činí **108.509,26 Kč** a kupní cena včetně DPH činí **625.220,- Kč**.

2. Kupní cena zahrnuje veškeré daně, cla, poplatky a ostatní další výdaje spojené s realizací této smlouvy, včetně veškerých nákladů na dopravu automobilu do místa plnění.

3. Kupní cenu lze měnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky ke změnám daňových předpisů upravující výši sazby DPH.

Článek VII. Platební podmínky

1. Úhrada kupní ceny bude provedena Kupujícím ve prospěch Prodávajícího na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Prodávajícím. Splatnost faktury činí 15 dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet Prodávajícího uvedený v úvodu smlouvy v části věnované identifikaci smluvních stran.

2. O předání a převzetí automobilu Kupujícímu bude mezi Kupujícím a prodávajícím sepsán a oběma stranami podepsán „Protokol o předání a převzetí automobilu“ (dále jen „Protokol“). Kopie Protokolu tvoří povinnou přílohu faktury. V případě, že automobil nebude dodán v požadovaném provedení a kvalitě, nebo současně se všemi doklady dle této Smlouvy, nemá Kupující povinnost podepisovat Protokol.

3. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu až po dodání automobilu Kupujícímu. Prodávající se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat číselné označení a název této Smlouvy. Nedílnou součástí faktury bude jako příloha i kopie Protokolu.

4. Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené údaje a přílohy, je Kupující oprávněn fakturu vrátit Prodávajícímu do 5 pracovních dnů po jejím obdržení, s uvedením důvodu vrácení. Prodávající je povinen fakturu podle charakteru nedostatků, buď opravit, nebo nově vystavit. Oprávněným vrácením faktury přestává Kupující běžet původní lhůta splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení nové či opravené původní faktury.

5. Kupující neposkytuje zálohy. Nárok na úhradu faktury vzniká prodávajícímu po předání a převzetí automobilu (dále jen „předání a převzetí automobilu“) bez vad, při současném splnění následující podmínky:

- budou vypořádány veškeré případné nároky kupujícího vůči prodávajícímu vyplývající z jiných ustanovení této smlouvy (smluvní pokuty, nároky na náhradu škody).
- předání a převzetí automobilu bude sepsán a oběma stranami podepsán „Protokol o předání a převzetí automobilu“. Uvedený oběma stranami podepsaný protokol je předpokladem pro vyúčtování kupní ceny a vystavení odpovídající faktury a bude tvořit jejich přílohu.

6. Kupní cenu uhradí kupující formou bezhotovostního převodu na účet prodávajícího uvedený v záhlaví kupní smlouvy. Faktura musí v příloze obsahovat Protokoly o předání a převzetí automobilu, podepsané pověřenými zástupci kupujícího a prodávajícího. Dále musí faktura obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu předepsané příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších úprav. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude-li mít jiné závady v obsahu, je kupující oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti prodávajícímu vrátit a prodávající je povinen vystavit kupujícímu fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury prodávajícímu dle předcházející věty se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku až dnem následujícím po dni, kdy byla opravená nebo doplněná faktura splňující všechny náležitosti dle zvláštních právních předpisů doručena kupujícímu.

7. Prodávající se zavazuje k výzvě kupujícího poskytovat pozáruční servis na dodaný automobil a vybavení, a to po dobu nejméně 5 let od doby skončení záruční doby vztahující se k dodaným automobilům, a to za cenových podmínek dle jeho aktuálních ceníků nebo výhodnějších.

Článek VIII.

Dodací podmínky a oprávnění zástupci smluvních stran

1. Prodávající předá automobil kupujícímu a kupující převezme automobil od prodávajícího v den předání a převzetí automobilu, na kterém se smluvní strany dohodnou.

2. Lhůta plnění: od podpisu smlouvy do čtyř měsíců
Místo plnění: autoprodejna dodavatele.

3. Prodávající je povinen oznámit kupujícímu nejpozději 3 dny předem, kdy bude automobil připraven k převzetí. Kupující je pak povinen v prodávajícím uvedeném termínu dostavit se k příjemce.

4. Nebezpečí škody na automobilu prodávajícího a kupovaného na základě kupní smlouvy přejde z prodávajícího na kupujícího převzetím automobilu kupujícím.

5. Oprávněným zástupcem kupujícího při převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávněný zástupce kupujícího“) jsou: Bc. Petr Šála, ředitel domova Pod Lipami Smečno, telefon: 312 547 857, e-mail: sala@dpodlipami.cz

Oprávněnými zástupci prodávajícího při provádění a převzetí díla a ve věcech technických jsou: **Slepička Zdeněk**, telefon: 736 621 820, e-mail: prodej@autoschwab.cz

6. Vlastnické právo k automobilu přechází na Kupujícího podpisem předávacího Protokolu.

Článek IX. Sankce

1. Vlastnické právo k automobilu nabyvá kupující jeho převzetím. Pokud prodávající nepředá automobil ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení. Nárokováním, resp. Úhradou této smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody; kupující je oprávněn domáhat se náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

2. V případě, že Prodávající včasne neodstraní řádně uplatněné vady dle čl. IV. odst. 6., je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ.

3. Pro případ, že by Prodávající porušil jinou povinnost stanovenou v čl. IV. odst. 2, v čl. V., je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu 5.000 Kč za každý jednotlivý případ.

4. V případě prodlení kupujícího s placením kupní ceny podle kupní smlouvy zaplatí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené vládním nařízením č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Článek X. Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě.

2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy.

Článek XI. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva zaniká písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.

2. V případě, že bude prodávající v prodlení s realizací předmětu této smlouvy delším než 15 kalendářních dní, má se za to, že se jedná o podstatné porušení smluvní povinnosti ze strany prodávajícího, jež zakládá možnost kupujícího odstoupit od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je kupující povinen prodávajícímu oznámit písemně.

3. Účinky odstoupení od smlouvy se netýkají čl. IX. a čl. XIII. této smlouvy.

Článek XII. Doručování

1. Veškerá oznámení týkající se smlouvy, dokumentů se smlouvou souvisejících apod. budou zasílána druhé smluvní straně na adresu uvedenou v části smluvních stran této smlouvy.

2. Smluvní strany jsou povinny zajistit příjem poštovních zásilek doručovaných na uvedené adresy. Za doručení zásilky se podle smlouvy budou považovat také případy, kdy pošta zásilku vrátí, neboť se adresát nezdržoval na uvedené adrese nebo odmítl zásilku z jakéhokoliv důvodu převzít. Dnem doručení bude v takovém případě oznámení pošty odesílateli o neúspěšném doručení zásilky.

3. V případě změny doručovací adresy v průběhu realizace předmětu smlouvy je dotčená smluvní strana povinna toto písemně oznámit druhé smluvní straně.

Čl. XIII. Mlčenlivost

1. Není-li dále stanoveno jinak, je prodávající povinen během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může prodávajícího zprostit pouze kupující. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně. Výše uvedenou povinností mlčenlivosti není dotčena možnost prodávajícího uvádět činnost dle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem. Proávající se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy přijde on, jeho pověřený zaměstnanec nebo osoba, které pověřil prováděním díla dle této Smlouvy, do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil zákon č.101/2000 Sb. Proávající je povinen zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení této Smlouvy.

2. Povinnost mlčenlivosti a závazek k ochraně informací dle tohoto článku se nevztahuje na

- informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany;
- informace získané na základě postupu nezávislého na této smlouvě nebo druhé smluvní straně, pokud je prodávající schopen tuto skutečnost doložit;
- informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany a
- informace, u kterých povinnost jejich zpřístupnění ukládá právní předpis.

3. Proávající se zavazuje uhradit kupujícímu či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti prodávajícího vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení této smlouvy se použijí na vzájemné vztahy mezi prodávajícím a kupujícím, které souvisejí s prodejem automobilu prodávajícím kupujícímu a koupí automobilu kupujícím od prodávajícího.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnost nabývá dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
3. Jakýkoliv spor v souvislosti s touto smlouvou bude předmětem řízení před příslušnými soudy České republiky, kterým se každá ze smluvních stran zavazuje podřídit.
4. Pokud některé ustanovení této smlouvy (zcela nebo zčásti) je nebo se stane nezákonné, neplatné nebo nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení v plném rozsahu platné a účinné.
5. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Prodávající souhlasí s tím, že kupující může poskytovat informace dle výše uvedeného zákona č. 106/1999 Sb.
6. Prodávající bere na vědomí, že kupující, jakožto veřejný zadavatel, uveřejní podle § 219 ZZVZ na svém profilu tuto smlouvu včetně jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, a případně seznam subdodavatelů prodávajícího. Dále je prodávající povinen strpět uveřejnění této Smlouvy, jejích případných dodatků kupujícím dle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1, kterou je specifikován předmět této smlouvy.
8. Tato smlouva se sepisuje v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden obdrží kupující a jeden obdrží prodávající.
9. Dodavatel, tedy prodávající má povinnost po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.
10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Příloha č. 1: Podrobná specifikace automobilu

V Kladně dne 14.05.2019

Ve Smečně dne 14.05.2019

Prodávající

Kupující

.....
Petr Schwab
Jednatel

.....
Bc. Petr Šála
ředitel Domova Pod Lipami Smečno