

# Smlouva o dílo č. 105/JI/2019

(dále také jen „smlouva“) uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi:

---

## I. SMLUVNÍ STRANY

### **Česká republika - Úřad práce České republiky**

sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7  
zastoupena: Mgr. Šárkou Kubátovou, ředitelkou Krajské pobočky ÚP ČR v Jihlavě  
IČO: 72496991  
**kontaktní a fakturační adresa:** Krajská pobočka ÚP ČR v Jihlavě, Brtnická 2531/21, 586 01 Jihlava  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: XXXXXXXXXX  
ID datové schránky 7u6zppn

(dále jen „objednatel“)

a

### **Název/obchodní firma: Kadaňka s.r.o.**

sídlo: Výstaviště 405/1, 603 00 Brno  
zastoupena: Mgr. Michal Kadaňka  
IČO: 64508234  
DIČ: CZ64508234

### **kontaktní a fakturační adresa:**

bankovní spojení: Fio Banka  
číslo účtu: XXXXXXXXXX  
ID datové schránky 5ayetn8

(dále jen „zhotovitel“)

## II. PŘEDMĚT DÍLA

Oprava venkovního schodiště na Kontaktním pracovišti ÚP ČR Žďár nad Sázavou, Strojírenská 2210/28, 591 01 Žďár nad Sázavou.

1. Předmět díla bude proveden dle nabídky zhotovitele doručené dne 4. 4. 2019 prostřednictvím systému NEN, č. VZ N006/19/V00009149.
2. Rozsah prací:  
  
Odstranění stávajícího obkladu venkovního schodiště, oprava izolace, položení nového obkladu, rozebrání zámkové dlažby podesty a její zpětné použití po vyrovnání štěrkopískovým podkladem. Součástí je doprava a odvoz suti.
3. Zhotovitel vypracuje předmět díla svým jménem a na svoji odpovědnost.
4. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zpracování díla skryté překážky, které znemožní provedení díla v dohodnutém rozsahu, je povinen bez odkladu o této skutečnosti informovat objednatele. Do doby předání stanoviska objednatele je zhotovitel oprávněn přerušit práce na zhotovení díla.

### **III. TERMÍNY PLNĚNÍ**

1. Provedené dílo bude realizováno nejpozději do 60 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v odst. IV. této smlouvy.

### **IV. CENA ZA DÍLO**

Cena díla je stanovena jako cena dohodnutá, maximální a nepřekročitelná na základě nabídkové ceny zhotovitele následovně:

- **Celkem bez DPH** 57 672,20 Kč
- **DPH 21%** 12 111,16 Kč
- **Cena celkem včetně DPH** 69 783,40 Kč

### **V. FAKTUROVÁNÍ A PLACENÍ**

1. Faktury budou vystaveny po předání a převzetí předmětu díla dle odstavce II. této smlouvy. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejím doručení.
2. Celková smluvní cena za předmět plnění je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, nebude navyšována v souvislosti s inflací české koruny, z důvodů kurzových či odlišného personálního zabezpečení zakázky. Cena může být po uzavření smlouvy změněna z důvodu změny zákonné sazby DPH.
3. Objednatel neposkytuje zhotoviteli jakékoliv zálohy. Fakturovaná částka je pro účely této smlouvy uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu podle aktuálně účinných obecně závazných právních předpisů a údaje, které jednoznačně identifikují předmět plnění – název akce, označení krajské pobočky Úřadu práce ČR a registrační číslo akce. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu zhotoviteli, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti počíná běžet doručením opravené nebo přepracované faktury objednateli.

### **VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. V zájmu zajištění sjednaného závazku dohodly se smluvní strany na následujících sankcích:
  - při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dodat kompletně dokončený předmět díla činí smluvní pokuta 1 000,- Kč za každý den prodlení.
  - při prodlení objednatele se zaplacením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené platnou zákonnou úpravou
  - splatnost smluvní pokuty a úroku z prodlení se sjednává do 30 dnů od předání vyúčtování
  - smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

2. Kromě obecných pravidel o odpovědnosti za škodu zhotovitel zejména odpovídá za veškeré škody, které zhotovitel způsobí na majetku objednatele nebo jiných osob, za škody způsobené porušením povinností uložených mu touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, normami a stavebním povolením a dále prokazatelnou újmu způsobenou poškozením dobrého jména objednatele.
3. Záruční doba se sjednává na 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
4. Zhotovitel se vyjádří po přijetí reklamace nejpozději do 5 dnů. V případě, že tak neučiní nebo neodstraní vady do 5 dnů po uznání reklamace, pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, zaplatí zhotovitel za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.

## **VII . ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv objednatelem.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
5. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě smluvních stran formou písemného dodatku vlastnoručně podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Cenová nabídka
7. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých a úplných údajů, z jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísni, v omylu ani za jednostranně nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují oprávnění zástupci smluvních stran svými vlastnoručními podpisy.

V Jihlavě dne:

V Brně: 27. 4. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Mgr. Šárka Kubátová  
ředitelka KrP ÚP ČR v Jihlavě

.....  
Mgr. Michal Kadaňka  
jednatel Kadaňka s.r.o

Příloha č. 1 – Cenová nabídka