
DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřený podle ustanovení § 2201 a násl., ve spojení s ustanovením § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

mezi:

Fakultní nemocnice Hradec Králové

se sídlem Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové

IČ: 00179906

DIČ: CZ00179906

zastoupená: prof. MUDr. Vladimírem Paličkou, CSc., dr.h.c., ředitelem

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

ESTRELLA Health a.s.

se sídlem Spálená 84/5, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 21355

IČ: 04808886

DIČ: CZ04808886

zastoupená Milanem Konvičným, statutárním ředitelem

(dále jen „**Nájemce**“)

Smluvní strany spolu dne 28. 1. 2019 uzavřely nájemní smlouvu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany se dohodly na doplnění Smlouvy tímto dodatkem, a to tak, že k čl. VII. se připojuje nový odstavec 9, který zní takto:

9. Smluvní strany se dohodly, že Nájemce je oprávněn vstupovat do Předmětu nájmu již před jeho předáním dle článku VII. odst. 2 Smlouvy, a to za účelem stavebního průzkumu. Pokud jako následek této činnosti dojde ke vzniku škody na majetku Pronajímatele, je Nájemce povinen mu takovou škodu nahradit v plném rozsahu.

Do čl. VII. odst. 2 se dále připojuje tento text:

Odsouhlasení každého stupně projektové dokumentace bude ze strany Pronajímatele provedeno ve formě samostatné listiny, jejíž přílohou budou všechny listy příslušného stupně projektové dokumentace.

Smluvní strany dále uvádějí, že jsou seznámeny s aktuálním stavem Předmětu nájmu, zachyceným ve fotodokumentaci ze dne 6.5.2019, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle platných právních předpisů.

Smluvní strany uzavřely tento dodatek svobodně, nikoli v tísní a na důkaz toho připojují jejich zástupci své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 13.5.2019

V HK dne 13.5.2019

Za Nájemce:

Za Pronajímatele:

Milan Konvičný
statutární ředitel ESTRELLA Health a.s.

prof. MUDr. Vladimír Palička, CSc., dr. h. c.
ředitel
Fakultní nemocnice Hradec Králové