

**Střední odborné učiliště zemědělské a služeb, Dačice, nám. Republiky 86**  
se sídlem nám. Republiky 86/V, 380 01 Dačice  
IČO: 00073172  
zastoupené: Mgr. Radkem Hillayem  
dále jen „objednatel“

a

**Ing. Jiří Kelbler – podlahářské práce**  
Hradecká 7, Dačice 380 01  
IČO: 49044842  
dále jen „zhotovitel“

uzavírají tuto:

## **SMLOUVU O DÍLO** **č. j. SOD 3/2019**

### **I. Předmět díla**

- 1) Předmětem díla jsou **podlahářské práce** v rozsahu a provedení dle předem dohodnutých požadavků objednatele. (stěrka, pokládka, dodávka vybrané krytiny a lišt objednatelem, olištování, cca 160 m<sup>2</sup> plochy a 160 m lišt)
- 2) Pokud ze stavu objektu, na němž bude dílo prováděno, nebo z požadavků objednatele vyplýne vyšší rozsah prací, zhotovitel tyto práce projedná a odsouhlasí s objednatelem a provede jako vícepráce a vyúčtuje je nad rozsah dále uvedené ceny, a to v jednotkových cenách, v místě a čase obvyklých.
- 3) Pokud vzhledem k okolnostem nebo na základě požadavku objednatele nebude část prací provedena a přitom bude zachován účel díla, jedná se o méněpráce, cena méněprací nebude objednateli účtována.

### **II. Doba a místo plnění zakázky**

- 1) Termín plnění: dílo bude provedeno v době od **6. 5. 2019 do 14. 5. 2019**, k poslednímu dni této lhůty bude dílo nejpozději předáno objednateli, objednatel je povinen zhotovené dílo posoudit a převzít, pokud nebude mít vady a nedodělky, bránící běžnému užívání.
- 2) Zhotovitel má právo na změnu termínu, pokud toto bude nutné z důvodu vyřizování úředních povolení, nutných k provádění díla nebo na základě nově zjištěných skutečností o stavu objektu, na kterém je dílo prováděno.
- 3) Místo plnění je objekt objednatele na adrese **Dačice, nám. Republiky 86/V**, strany považují tuto specifikaci za dostatečně přesnou

### **III. Cena díla a platební podmínky**

- 1) Cena předmětu díla se sjednává ve výši **98.500,- Kč** + DPH ve výši 21 %.
- 2) Cena díla odpovídá předpokládanému rozsahu díla a ocenění technických jednotek jednotkovými cenami.
- 3) V ceně díla jsou obsaženy všechny práce, služby a výkony nutné k realizaci díla za obvyklých podmínek.

### **IV. Platební podmínky**

- 1) Provedené práce budou zaplacený na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel po skončení prací na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, kterými zhotovitel vyúčtuje skutečně provedenou část díla, odsouhlasenou objednatelem v soupisu provedených prací. Objednatel je povinen na vyzvání potvrdit rozsah skutečně provedených prací.
- 2) Splatnost faktur se stanoví na **21 kalendářních dnů** ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Strany se dohodly, že ve lhůtě splatnosti může objednatel uplatnit námitky proti obsahu faktury a pokud tak neučiní, obsah faktury uznává.
- 3) Pro případ prodlení objednatele s placením sjednávají strany právo zhotovitele vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

## **V. Záruční podmínky**

Záruční doba se sjednává v délce **60 měsíců**. Zhotovitel odpovídá za provedení díla podle obecné právní úpravy odpovědnosti za provedení díla.

## **VI. Závěrečná ustanovení**

- 1) Ostatních zde neupravených otázkách se smlouva řídí Občanským zákoníkem zákonem č. 89/2012 Sb.
- 2) Strany se s obsahem smlouvy seznámily, prohlašují, že jí v této podobě uzavírají ze své svobodné vůle a na důkaz tohoto smlouvu podepisují.
- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

V Dačicích dne 5. 5. 2019

.....  
*za zhotovitele*  
*Ing. Jiří Kelbler*

.....  
*za objednatele*  
*Mgr. Radek Hillay, ředitel*