

**SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU Z PRÁVA HOSPODAŘIT
DO PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU****č. S037492/2018-031**

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 11000

zastoupená: Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem

IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 48384

jako „**předávající**“ na straně jedné**Ředitelství silnic a dálnic ČR,**

státní příspěvková organizace

se sídlem: Praha 4, Nusle, Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00

IČO: 65993390 DIČ: CZ65993390

zastoupena: Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem ŘSD ČR, Správa Zlín

adresa pro doručování: ŘSD ČR Správa Zlín, Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín

osoba odpovědná ve věcech technických: Ing. Josef Lukašík

osoba odpovědná ve věcech majetkových: Ing. Lubomír Bezděk

jako „**přejímající**“ na straně druhéspolečně též jako „**smluvní strany**“**I.**

Česká republika má ve vlastnictví a Správa železniční dopravní cesty, státní organizace (dále jen SŽDC) má právo, kromě jiných, hospodařit s nemovitostmi, a sice s pozemkem parc.č. 1000/17 – ostatní plocha, silnice, zapsaném na LV č. 7574 pro katastrální území Rožnov pod Radhoštěm, obec Rožnov pod Radhoštěm, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Valašské Meziříčí.

Souhlas k převodu uvedeného majetku byl udělen na 88. zasedání Správní rady SŽDC, konaném dne 31. 10. 2013, usnesením č. 51/2013 a to v souladu s §30 písm. a) zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Souhlas ve smyslu ust. § 17e odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb. byl udělen Rozhodnutím ministra dopravy č. j. 141/2017-410-PRIV/5 ze dne 22. 12. 2017.

Předávající má právo hospodařit s předmětnou nemovitostí na základě zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II.

Předávající touto smlouvou převádí z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pozemek specifikovaný v článku I. této smlouvy se všemi součástmi, příslušenstvím, právy a povinnostmi a přejímající tento pozemek přejímá do své příslušnosti hospodařit dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Převod dle čl.II. této smlouvy se uskutečňuje k nemovitosti ve stavu tak, jak v současné době stojí a leží. Předávající dále prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být přejímající zvláště upozorněn.

Přejímající prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděné nemovitosti a spolu s ní přebírá i případné ekologické závazky s touto nemovitostí spojené, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od předávajícího požadovat jejich náhradu.

IV.

Předávající je českou státní organizací, která byla založena na základě zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vznikla k 1. lednu 2003.

Přejímající je státní příspěvkovou organizací zřízenou Ministerstvem dopravy ČR, jejímž základním předmětem činnosti je výkon vlastnických práv státu k nemovitostem tvořícím dálnice a silnice I. třídy.

V.

Pro přejímajícího vzniká příslušnost hospodařit s majetkem státu k převáděnému pozemku, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převáděným pozemkem spojené dnem účinnosti této smlouvy. Změna z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu bude provedena záznamem do katastru nemovitostí. Návrh na provedení záznamu do katastru nemovitostí podá přejímající, a to nejpozději do 30 dnů ode dne doručení oznámení o zveřejnění této smlouvy v registru smluv. Předávající touto smlouvou zmocňuje přejímajícího k podání návrhu na záznam do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i záznamem do katastru nemovitostí, hradí přejímající.

VI.

Změna práva hospodařit do příslušnosti hospodařit s majetkem státu uvedeným v čl. I. této smlouvy se realizuje **bezúplatně**.

Hodnota převáděného majetku dle účetní evidence předávajícího činí:

pozemek parc.č. 1000/17 účetní hodnota - 1 168,- Kč

VII.

Důvodem převodu majetku je realizace stavby Silnice I/35 Rožnov pod Radhoštěm, křižovatka.

VIII.

Převod z práva hospodařit do příslušnosti hospodařit s majetkem státu k předmětné nemovitosti není předmětem daně z nabytí nemovitostí dle zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Zvláštní podmínky převodu:

V souvislosti s polohou nemovitosti v ochranném pásmu dráhy se přejímající zavazuje:

- provádět veškeré stavební a zemní práce v souladu s ustanoveními zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů a po předchozím projednání a souhlasu předávajícího či jeho právního nástupce,

- strpět nepříznivé účinky železničního provozu (hluk, nečistota, otřesy apod.) a nepožadovat z těchto důvodů na předávajícím či jeho právními nástupci provedení opatření proti těmto vlivům.
- přejímající na sebe bere povinnost tato práva strpět.

Přejímající se touto smlouvou zavazuje po uzavření této smlouvy podat návrh u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí na provedení vkladu práv dle tohoto článku a uhradit veškeré náklady spojené s jeho provedením.

X.

Bezúplatný převod majetku dle této smlouvy byl v souladu s ust. § 17e odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, schválen Rozhodnutím ministra dopravy č. j. 141/2017-410-PRIV/5 ze dne 22.12.2017.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí předávající, který přejímajícímu následně doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 Zákona o registru smluv.

XI.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží příslušný katastrální úřad, dvě vyhotovení obdrží předávající a dvě vyhotovení si ponechá přejímající. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi; na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

V Praze dne:

17/04/2019

Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel

V ZLÍNĚ

dne: 14-03-2019

Ing. Karel Chudárek
ředitel ŘSD ČR, Správa Zlín

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(245)



Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 278188

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 04d0520b-09b4-4a34-892c-c59d352c836a

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Jan SUTNAR)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 14.05.2019 16:03:01



65b76a76-a02c-46c7-95b5-29176cc15a42