

14.94

predloženie Omluvy
podľa potreby dodaním dokladu

SMLOUVA

~~REGISTROVÁNO~~
~~OTE HZS m. BRNA~~
~~p.č. 14 / IV. 197~~

REGISTROVÁNO
EKONOMICKÝ ÚTVAR
E. č. 217-657/05/2007

o připojení elektrické požární signalizace na pult centrální ochrany pomocí zařízení
dálkového přenosu za účelem střežení objektu

smluvní strany

Provozovatel pultu centrální ochrany a zařízení dálkového přenosu - vyhodnocovací část

Hasičský záchranný sbor
města Brna
Lidická 61
602 00 Brno
zastoupená panem pplk. Ing. Zdeňkem Vlkojanem
ředitelem Hasičského záchranného sboru města Brna
IČO: 13691813
Bankovní spojení: 
č. účtu:

Provozovatel elektrické požární signalizace a zařízení dálkového přenosu - účastnická část:

MĚSTO BRNO
Archiv města Brna
Dominikánské nám. 1
601 67 BRNO
adresa střeženého objektu :
Křížkovského 53
KUŘIM
zastoupená panem PhDr. Františkem Novákem
ředitelem Archivu města Brna
IČO: 101630
Bankovní spojení: 
č. účtu:

uzavírají tuto smlouvu:

Článek I :

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je připojení elektrické požární signalizace daného typu (dále jen "EPS") provozovatele EPS na pult centrální ochrany (dále jen "PCO") provozovatele PCO pomocí zařízení dálkového přenosu (dále jen "ZDP").

Účelem připojení je střežení ústředny EPS provozovatele EPS na operačním středisku Hasičského záchranného sboru města Brna, které je vybaveno PCO.

Článek II :

Vymezení pojmů

V dalším textu smlouvy se rozumí:

Provozovatel PCO - Hasičský záchranný sbor města Brna

Provozovatel EPS - Archiv města Brna

Správce ZDP - firma Zasis s.r.o. Brno

Typ EPS - MHU 106, výrobce LITES Liberec

OPPO - obslužné pole požární ochrany

KTPO - klíčový trezor požární ochrany

Způsob předávání informací pro případ poruchy a kontroly - pomocí telefonu

Článek III :

Povinnosti provozovatele PCO

a) Zajistit kvalifikovanou obsluhu PCO.

b) Udržovat nepřetržitě PCO v aktivním a provozuschopném stavu.

c) V případě poruchy PCO nebo ZDP neprodleně informovat správce PCO a ZDP. Dále musí neprodleně informovat provozovatele EPS. Průběh poruchy musí být zaprotokolován v provozní knize PCO.

Po zaprotokolování začátku poruchy nenese provozovatel PCO žádnou odpovědnost za možné důsledky pro požární bezpečnost objektu provozovatele EPS.

d) V případě přijetí hlášení EPS neprodleně informovat provozovatele EPS, toto musí zaprotokolováno v provozní knize PCO.

Hlášením EPS se rozumí tyto hlášení na PCO:

1. - porucha EPS
2. - chyba komunikace
3. - porucha ZDP
4. - požár

Po zaprotokolování počátku poruchy (body 1. - 3. písm.d) nenese provozovatel PCO žádnou odpovědnost za možné důsledky pro požární bezpečnost objektu u provozovatele EPS.

e) Při hlášení stavu "POŽÁR" na PCO zajistí operační středisko provozovatele PCO:

- výjezd jednotky do místa, které vysílá stav "POŽÁR" v početním stavu a technice, která odpovídá dokumentaci zdolávání požárů pro daný objekt uložené na operačním středisku HZS města Brna, popř. poplachovým plánům pro daný objekt.

- současně informuje operační středisko Policie ČR o výjezdu jednotky k zásahu.

- neprodleně informuje provozovatele EPS o této skutečnosti.

f) Vést protokol o počtu planých poplachů. Tento protokol slouží jako podklad pro kalkulaci poplatků dle článku V., písm. c) této smlouvy.

Článek IV :

Povinnosti provozovatele EPS

a) Provozovatel EPS je povinen umožnit jednotce Hasičského záchranného sboru města Brna vstup do objektu za účelem provedení hasebního zásahu, nebo provedení kontroly objektu po přijmutí hlášení stavu "POŽÁR".

Přístup do objektu provozovatele EPS bude zajištěn provozovatelem EPS pomocí KTPO. KTPO je zabudován ve fasádě u vstupu do objektu, u kterého se předpokládá nástup zásahových jednotek HZS. Typ klíčového trezoru a klíčovou kombinaci pro území města Brna určuje provozovatel PCO.

Nedílnou součástí ZDP je OPPO. OPPO je umístěno uvnitř u vstupu do objektu, od kterého se předpokládá nástup zásahových jednotek HZS.

b) Provozovatel EPS musí udržovat EPS v provozuschopném stavu a zajišťovat její maximální spolehlivost, aby bylo předcházeno v maximální míře nežádoucím planým poplachům.

c) Připojení EPS k ZDP a PCO nezabývá provozovatele EPS povinnostmi stanovených v ČSN, týkající se např. určování osob odpovědných za provoz, pověřených obsluhou i údržbou EPS, stejně tak jako provádění funkčních zkoušek, servisu a pravidelných revizí EPS a ZDP.

d) V případech, kdy bude ústředna EPS připojena na ZDP a PCO dle článku I. této smlouvy, nemusí být trvale obsluhována.

Ústředna EPS musí však být trvale obsluhována po celou dobu poruchy viz. článek III., písmeno c) a d) této smlouvy.

e) V případě poruchy EPS má provozovatel EPS povinnost ohlásit dobu odstranění poruchy a uvedení EPS do provozuschopného stavu.

f) V bezprostřední blízkosti obslužného pole požární ochrany bude uložena dokumentace zdolávání požáru, zároveň zde musí být uložen pro zásahovou jednotku návod ke zjištění přesné identifikace místa vzniku požáru dle požadavků provozovatele PCO. Současně bude dokumentace zdolávání požáru v jedné kopii uložena na operačním středisku HZS města Brna.

g) Při změně charakteru užívání objektu oznámit změny provozovateli PCO a zajistit přepracování dokumentace zdolávání požáru.

Článek V :

Zkušební provoz

Zahájení zkušebního provozu střežení EPS pomocí ZDP a PCO je podmíněn dokončením instalačních prací dodavatelskou a servisní firmou dle článku II. této smlouvy. Zkušební provoz trvá 2 měsíce.

V případě více než 5 planých poplachů během zkušebního provozu má provozovatel PCO právo přerušit zkušební provoz. Opětovně zahájit zkušební provoz je možno po kontrole a odsouhlasení provozovatelem EPS a správcem PCO a ZDP.

Po ukončení zkušebního provozu je možné zahájit běžný provoz, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek VI.

Poplatky

Provozovatel EPS se zavazuje provozovateli PCO:

a) Platit poplatky za střežení objektu, prováděné prostřednictvím ZDP a PCO.

Výše měsíčního poplatku se účtuje dle velikosti chráněné plochy.

Velikost chráněné plochy u provozovatele EPS činí 2912 m²

Výše měsíčního poplatku činí 1200 Kč

V tomto poplatku je zahrnut i jeden planý výjezd za kalendářní měsíc

b) Platit poplatky v případě výjezdů zásahových jednotek Hasičského záchranného sboru města Brna na základě nežádoucího hlášení stavu "POŽÁR (plané a technické poplachy, nedbalost pracovníků provozovatele EPS, porušení norem a předpisů, porušení interních směrnic). Poplatky se netýkají planých výjezdů po dobu zkušebního provozu.

Výše poplatku za jeden planý výjezd činí 5000,- Kč

c) Poplatky budou hrazeny měsíčně, celková částka za dané období bude poukázána na účet provozovatele PCO.

Splatnost poplatku je do 14-ti dnů ode dne doručení faktury.

Článek VII :

Slevy

a) Podobu zkušebního provozu se poplatek nestanovuje.

b) Provozovatel PCO poskytuje slevu na poplatku dle článku VI., písm. a) této smlouvy po celou dobu poruchy ZDP a PCO dle článku III., písm. b) a c) této smlouvy, pokud porucha trvá více jak 48 hodin.

Výše slevy se stanoví poměrnou částí měsíční platby dle článku VI., písm. a) za každý započatý den, po který trvá porucha.

Článek VIII :

Spojení pro potřeby předávání informací

Zástupce provozovatele EPS pro předávání informací:
(telefon)

správce objektu Kuřim
ředitel Archivu města Brna



Zástupce provozovatele PCO pro předávání informací:
(telefon)

operační středisko HZS města Brna



Alespoň jedno z výše uvedených spojení musí být dostupné nepřetržitě.

Článek IX :

Závěrečná ustanovení

a) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Výpovědní lhůta začíná běžet 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď se podává písemně.

b) Platnost smlouvy je omezena na prostory střežené EPS v době podepsání smlouvy. Změna rozsahu střežených prostor musí být zanesena v písemném dodatku k této smlouvě. Střežené prostory - objekt provozovatele EPS - Archiv města Brna, Křížkovského 53, Kuřim

c) Platnost smlouvy je omezena na typ EPS připojeným v době podepsání smlouvy. Změna typu EPS je podmíněna souhlasem HZS města Brna a musí být zanesena v písemném dodatku k této smlouvě.

d) Změny a dodatky jsou platné, jen pokud byly sjednány písemně. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

e) Smlouva nabývá platnosti podepsáním oběma smluvními stranami.

V Brně dne 1.4.1997

Provozovatel EPS:



ředitel Archivu města Brna

Provozovatel PCO:

Hasičský záchranný sbor



ředitel HZS města Brna