



Jihočeská univerzita
v Českých Budějovicích
University of South Bohemia
in České Budějovice

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

ve smyslu ust. § 2430 - 2444 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

K veřejné zakázce:

Kontrolní audit investora na akci „JU – RE Rekonstrukce auly JU“

Evidenční číslo smlouvy příkazce:

0119 000 250

Evidenční číslo smlouvy příkazníka:

66/19

Smluvní strany:

se sídlem:

zastoupená:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

- smluvních:

- technických:

(dále jen „Příkazce“)

a

se sídlem:

zapsaný v

zastoupený:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

č. ú.:

osoba pověřená výkonem kontrolního auditora investora:

_____, jednatel společnosti, _____, email: _____

_____, tel. _____, email _____

(dále jen „Příkazník“)

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

České Budějovice, Branišovská 1645/31a, PSČ 370 05

Ing. Ing. Jiřina Valentová, kvestorkou

60076658

CZ60076658

Československá obchodní banka, a. s., č. ú.: _____

Ing. Jiřina Valentová, kvestorka

_____, tel. _____, _____, tel. _____

– útvar investiční výstavby JU

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice

Krajském soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 4875

Jaroslavem Vítovcem, jednatelem společnosti

62508822

CZ62508822

Komerční banka, a.s., Praha, pobočka České Budějovice

č. ú.: _____ 0

uzavřely dnešního dne tuto příkazní smlouvu (dále jen „smlouva“):



Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku průzkumu trhu, realizovaného v souladu s Opatřením rektora k realizaci a zadávání veřejných zakázek R 389, pod názvem „**Kontrolní audit investora na akci JU – RE Rekonstrukce auly JU**“.

Příkazník prohlašuje, že je schopen splnit závazek plynoucí z této smlouvy, v souladu se zadávacími podmínkami a jeho nabídkou, a to za sjednanou odměnu.

Článek I. – Předmět smlouvy

1. Příkazník se touto smlouvou zavazuje obstarat pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem tyto záležitosti: vypracování nového kontrolního výkazu výměr a oceněného položkového rozpočtu staveb, vyhodnocení správnosti a úplnosti výkazu výměr a rozpočtu projektanta, činnost kontrolního auditu výkazu výměr a oceněného položkového rozpočtu stavby a vybavení dle ceníku RTS v aktuální cenové úrovni na základě příkazcem poskytnuté projektové dokumentace pro zadání stavebních prací DVZ na akci **JU – RE Rekonstrukce auly JU**.
2. Příkazník se zavazuje pracovat v součinnosti s projektantem na dokumentaci pro výběr zhotovitele (dále jen „projektant stavby“), který byl vysoutěžen příkazcem a je jím Ateliér Velehradský, s.r.o., Libušino údolí 203/76, 623 00 Brno.
3. Příkazník je povinen pro příkazce při přípravě stavby obstarat zejména tyto činnosti:
 - zajistit si spolupráci projektantů všech profesí, kteří budou provádět kontrolu úplnosti výkazu výměr a položkového rozpočtu stavby nebo vybavení na základě příkazcem poskytnuté zadávací dokumentace a budou zpracovávat nový kontrolní výkaz výměr a položkový rozpočet stavby nebo vybavení;
 - zpracovat nový kontrolní výkaz výměr a položkový rozpočet stavby nebo vybavení na základě příkazcem poskytnuté zadávací dokumentace v členění, které bude odpovídat položkám výkazu výměr příkazcem poskytnuté zadávací dokumentace;
 - porovnat nový kontrolní výkaz výměr a položkový rozpočet stavby nebo vybavení s výkazem výměr a položkovým rozpočtem stavby nebo vybavení příkazcem poskytnuté zadávací dokumentace;
 - vyhodnotit zjištěné rozdíly výkazů výměr a položkových rozpočtů stavby nebo vybavení, tj. vyhodnotit především rozdíly v typu, počtu a v množství měrných jednotek, vyhodnotit chybějící nebo přebývající položky, vyhodnotit reálnost jednotkových cen položkového rozpočtu dle současné platné cenové úrovně;
 - seznámit příkazce a projektanta zadávací dokumentace se zjištěnými rozdíly výkazů výměr a položkových rozpočtů stavby nebo vybavení na osobním jednání v místě sídla příkazce, a to před vypracováním a předáním finálního nového kontrolního výkazu výměr a položkového rozpočtu stavby nebo vybavení a finálního protokolu z vyhodnocení;
 - vypracovat písemný protokol z vyhodnocení, ve kterém budou přehledně uvedeny zjištěné rozdíly ve výkazech výměr a položkových rozpočtech stavby nebo vybavení s uvedením požadavků a doporučení na úpravu výkazu výměr a položkového rozpočtu stavby nebo vybavení zpracovaných projektantem zadávací dokumentace.
4. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění závazků vyplývajících z této smlouvy.



Článek II. – Odměna a platební podmínky

1. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za obstarání sjednaných činností odměnu celkem ve výši:

218.000,- Kč bez DPH,
45.780,- Kč DPH,
263.780,- Kč včetně DPH.

Výše odměny je stanovena jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré nezbytně nutné a účelně vynaložené náklady spojené s výkonem činností příkazníka.

2. Odměna bude příkazníkovi příkazcem uhrazena po předání nového kontrolního výkazu výměr a položkového rozpočtu stavby nebo vybavení a po předání písemného protokolu z vyhodnocení rozdílů zjištěných při porovnání výkazů výměr a položkových rozpočtů stavby a vybavení zpracovaných projektantem ZD a příkazníkem. Nový kontrolní výkaz výměr a položkový rozpočet stavby nebo vybavení bude předán 2x v tištěné podobě a 2x v digitální podobě na CD ve formátu excel a pdf, protokol z hodnocení rozdílů bude předán 2x v tištěné podobě a 2x v digitální podobě na CD ve formátu word a pdf.
3. Faktura bude vystavena se splatností 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu příkazci.
4. V případě zániku této smlouvy před jejím splněním, a to z jakýchkoliv důvodů, má příkazník právo na úhradu nákladů souvisejících s dosud realizovanými a příkazcem odsouhlasenými činnostmi a na poměrnou část odměny za rozpracované činnosti dle čl. I. odst. 3 této smlouvy po předložení jejich písemné verze a odsouhlasení příkazcem.

Článek III. – Lhůty plnění

1. Příkazník se zavazuje realizovat své činnosti v těchto lhůtách:

Popis činností	Lhůta plnění
Veškeré činnosti uvedené v čl. I. odst. 3	Od: písemného pokynu příkazce Do: 40 kalendářních dnů od pokynu příkazce

2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby předání veškerých výstupů z realizovaných činností dle čl. I. této smlouvy.
3. Předpoklad zahájení činností dle této smlouvy: červenec 2019 na základě pokynu příkazce.

Článek IV. – Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva zaniká uplynutím doby, na niž byla sjednána.
2. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
3. Příkazník může odstoupit od této smlouvy v případě, že příkazce bude v prodlení s placením odměny nebo její části dle článku II. této smlouvy po dobu delší než dvacet dnů oproti stanovené lhůtě splatnosti.



4. Příkazce může odstoupit od této smlouvy v případě, že příkazník nebude plnit smlouvou dohodnuté činnosti v dohodnutých lhůtách, a to v době delší 10 kalendářních dnů od uplynutí stanovené lhůty plnění.
5. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhému účastníkovi.
6. Po ukončení smlouvy je příkazník povinen vrátit příkazci veškeré doklady a písemné materiály, které obdržel z titulu plnění této smlouvy, a všechny materiály, které do doby ukončení smlouvy vypracoval.

Článek V. – Smluvní pokuta

1. Pro případ prodlení příkazníka s plněním činností dohodnutých smlouvou a v dohodnutých lhůtách může příkazce za každé takové porušení požadovat smluvní pokutu ve výši 0,2 % odměny dle čl. II odst. 1 bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta je splatná do 15 kalendářních dnů po obdržení výzvy k její úhradě.
3. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo smluvních stran na náhradu škody a ušlého zisku, které jim vzniknou v souvislosti s porušením smluvních povinností.

Článek VI. – Povinnost mlčenlivosti

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech tvořících obchodní tajemství druhé smluvní strany, zdržet se jakéhokoliv jednání, jímž by mohly poškodit dobré jméno nebo zájmy druhé smluvní strany a nevyužít informací a skutečností, s nimiž přijdou do styku v souvislosti s touto smlouvou ani pro sebe ani pro třetí osoby. Tyto povinnosti platí i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, kdy jedna ze smluvních stran či obě smluvní strany odstoupily od smlouvy.
2. Pro případ porušení této povinnosti kteroukoliv smluvní stranou si smluvní strany sjednávají mezi sebou smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč. Smluvní pokutu je povinna zaplatit ta smluvní strana, která se porušení této povinnosti dopustí. Tímto není dotčena případná náhrada způsobených škod.
3. Příkazník bere na vědomí, že příkazce je povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR, pokud tato smlouva splňuje podmínky pro uveřejnění.
4. Příkazník je seznámen se skutečností, že příkazce je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VII. – Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany jsou povinny sdělit si navzájem a bez odkladu případný vznik okolností bránících řádnému plnění této smlouvy, a to včetně případů vyšší moci, a ihned se sejit k řešení vzniklé situace.
2. Příkazník nesmí bez předchozího písemného souhlasu příkazce postoupit jakákoliv práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě.
3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru příkazce příkazník svým podpisem této smlouvy uděluje příkazci výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona o zadávání veřejných zakázek, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a



zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů).

4. V souvislosti s financováním předmětu smlouvy z prostředků MŠMT je příkazník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a to podle následujících pravidel:
 - 4.1. Příkazník se zavazuje po dobu nezbytně nutnou ode dne uzavření smlouvy uchovávat doklady související s plněním této zakázky a poskytnout všem subjektům provádějícím audit a kontrolu u příkazce v souvislosti s realizací Projektu, a to zejména poskytovateli dotace, Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, Finančnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy, nezbytné informace týkající se dodavatelských činností, které si uvedené orgány a instituce vyžádají.
 - 4.2. Příkazník se dále zavazuje poskytnout MŠMT po dobu výše uvedenou přístup i k těm částem smluvních a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů, za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy a zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Tyto závazky příkazníka se vztahují i na případné smluvní partnery příkazníka, podílející se na plnění smlouvy.
5. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze formou písemných dodatků řádně potvrzených oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, přičemž každý má platnost originálu, 2 výtisky smlouvy jsou určeny pro příkazce a 2 výtisky jsou určeny pro příkazníka.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud však smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona o registru smluv, pak nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Veškeré úkony související s uveřejněním zajistí příkazce.
8. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Realizační tým

Obě smluvní strany se plně seznámily s touto smlouvou, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 10.5.2019

V Českých Budějovicích, dne 03. 05. 2019

Ing. Jiřina Valentová, kvestorka
Příkazce

A
H
③

Jaroslav Vítovec, jednatel společnosti
Příkazník



Příloha č. 1 příkazní smlouvy

Realizační tým

Pracovní pozice kontrolního auditora investora ve fázi přípravy stavby bude prováděna:

panem/paní: [REDACTED]

tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

/doplňní účastník/

Příkazník je povinen mít zajištěnou 100% náhradu fyzické osoby auditora v případě, že příkazník sjednanou činnost z objektivních důvodů není schopen po určitou dobu vykonávat (např. pracovní neschopnost apod.). Příkazce trvá na tom, že příkazník je povinen pro plnění zakázky dle předmětu plnění využít v plném rozsahu osob, jejichž prostřednictvím prokázal kvalifikaci pro plnění veřejné zakázky. Obměna takové osoby příkazníka bude možná pouze na základě předchozího souhlasu příkazce, který jej bez vážného důvodu neodmítne, má však vždy právo vyžádat si potřebné podklady o kvalifikaci osoby, která musí být minimálně na stejné odborné úrovni, jako byla odborná úroveň osoby uvedené v nabídce. Ustanovení tohoto odstavce nesmí založit prodlení příkazce s plněním předmětu veřejné zakázky.