

# Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

ze dne 17. 8. 2018

## MŠ MÁCHOVNA – PROJEKTANT

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany:

<b>Název:</b>	<b>Město Beroun</b>
Sídlo:	Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun
IČO:	00233129
DIČ:	CZ00233129
Právní forma:	801 - Obec
Zastoupené:	RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	281856795/0300
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Ing. Miloslav Ureš, vedoucí odboru majetku a investic MěÚ Beroun, tel. č. 311 654 230, e-mail: omi@muberoun.cz Jakub Zelinka, technik MěÚ Beroun, tel. č. 311 654 236, e-mail: omi10@muberoun.cz

(„objednatel“)

a

<b>Název:</b>	<b>Ing. arch. Karel Musil</b>
Sídlo:	Budovcova 614/11, 370 01 České Budějovice
IČO:	752 31 964
DIČ:	CZ7911011273
Právní forma:	OSVČ
Zápis ve veřejném rejstříku:	Podnikatel zapsaný v Živnostenském rejstříku MÚ České Budějovice
Zastoupen:	Ing. arch. Karel Musil
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Oprávněný zástupce ve věcech technických (kontaktní osoba):	Ing. arch. Karel Musil, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

(„zhotovitel“)

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 17. 8. 2018 smlouvu o dílo – MŠ MÁCHOVNA – PROJEKTANT (dále jen smlouva“).
- 1.2. V souladu s čl. 10.1. smlouvy uzavírají účastníci smlouvy po vzájemné dohodě tento dodatek č. 1 ke smlouvě (dále jen „dodatek“), který mění smlouvu s tím, že v ostatních ustanoveních nedotčených tímto dodatkem se smlouva nemění a zůstává v platnosti.

## 2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku je změna závazku ze smlouvy spočívající v úpravě obsahové náplně díla v příloze č. 1 smlouvy na základě požadavku objednatele v průběhu provádění projekčních prací a v na to navazující změně ceny díla.
- 2.2. Obsahová náplň díla dle přílohy č. 1 smlouvy se v části 1. REALIZACE PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, bodě 1.8 mění takto:
  - 2.2.1 Text v písm. a), d), g) j), k) n) se nahrazuje níže uvedeným textem, který zní:
    - „a) Předpokládané náklady stavby 80 000 000 Kč bez DPH.
    - d) Výstavba bude v jedné etapě. Dispoziční řešení musí umožnit jednoduchými úpravami i multifunkční využití (nedostatek dětí MŠ v budoucnu) – např. klubovny, školní družiny, zájmová činnost.
    - g) Hlavní vstup do budovy by měl být navržen ze severozápadní strany tak, aby mohla být využita budoucí asfaltová komunikace umístěná podél této strany pozemku.
    - j) Kapacita: 6 tříd pro děti 3 – 6 let (navrženo tak, aby bylo možné žádat pro všechny třídy o výjimku pro 28 dětí v 1 třídě)
    - k) Nebude žádná třída pro děti od 2 let
    - n) Napojení na inženýrské sítě, vytápění tepelným čerpadlem, včetně ohřevu TUV a VZT.
    - q) Příjezd na zahradu vraty z ul. Nepilova.“
  - 2.2.2 Za text v písm. t) se doplňují nová písm. u) a v), která zní:
    - „u) Projektová dokumentace bude splňovat požadavky na pasivní energetický standard.
    - v) Kontrolní rozpočet stavby dle dokumentace ve stupni DSP.“
- 2.3. Cena díla dle čl. 6 smlouvy se upravuje tak, že odst. 6.1 nově zní:

„Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele. Celková cena činí 930 000,- Kč bez DPH, samostatně DPH 195 300,- Kč, 1 125 300,- Kč včetně DPH, z toho:

  - a) cena za zpracování projektové dokumentace činí 862 000,- Kč bez DPH, samostatně DPH 181 020,- Kč, 1 043 020,- Kč včetně DPH,
  - b) cena za inženýrskou činnost činí 20 000,- Kč bez DPH, samostatně DPH 4 200,- Kč, 24 200,- Kč včetně DPH,

- c) cena za kontrolní rozpočet stavby na základě projektové dokumentace pro stavební povolení činí 48 000,- Kč bez DPH, samostatně DPH 10 080,- Kč, 58 080,- Kč včetně DPH.“

### **3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 3.1. Platnost tohoto dodatku nastává podpisem obou smluvních stran. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.2. Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že dodatek v registru smluv uveřejní město Beroun, a to do 15 dnů ode dne jeho podpisu všemi smluvními stranami.
- 3.3. Plnění předmětu tohoto dodatku před jeho účinností se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto dodatkem.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3.5. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá strana obdrží dva stejnopisy.
- 3.6. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Uzavření tohoto dodatku bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Beroun č. 235/15/RM/2019 dne 29.4.2019. Město Beroun prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 3.7. Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Berouně dne 10. 5. 2019

V Praze dne 2. 5. 2019

---

Město Beroun  
RNDr. Soňa Chalupová  
starostka

---

Ing. arch. Karel Musil