**DOHODA O ZMĚNĚ SMLOUVY O ZEMĚDĚLSKÉM PACHTU**

**(DŘÍVE SMLOUVA O NÁJMU A OBSTARÁNÍ VĚCI)**

**Dodatek č. 7**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), uzavřely smluvní strany:

1. **Město Bruntál**

Nádražní 994/20, Bruntál, PSČ 792 01

IČ: 00295892

DIČ: CZ00295892

bankovní spojení: xxxxxxxx xxxxx xxxxxxx, č. ú.: xxxxxxxxxxxx

zastoupené místostarostkou, kterou je **Ing. Hana Šutovská, místostarostka**

(dále též jen jako „propachtovatel“, dříve jako „pronajímatel")

--a--

1. **TS Bruntál, s.r.o.**

se sídlem na adrese Bruntál, Zeyerova 12, PSČ 792 01

IČ: 25823337

DIČ: CZ25823337

bankovní spojení: xxxxxxxx xxxxx xxxxxxx, č. ú.: xxxxxxxxxxxxxxxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vložka 1949

zastoupená svým jednatelem, kterým je **Ing. Václav Frgal**

(dále též jen jako „pachtýř", dříve jako „nájemce“)

**tuto dohodu o změně mezi nimi dne 18. 01. 2006 uzavřené smlouvy o zemědělském pachtu (dříve o nájmu a obstarání věci), v platném znění, tedy ve znění dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4,**

**č. 5 a č. 6**

**t a k t o :**

**I.**

1. Smluvní strany této dohody o změně obsahu smlouvy spolu dne 18. 01. 2006, s účinností k témuž dni, uzavřely Smlouvu o nájmu a obstarání věci, jejímž předmětem bylo dočasné užívání a požívání lesa ve vlastnictví Města Bruntál, když v důsledku přijetí dodatku č. 3 k této smlouvě je tato smlouva nově a dále nazývána jako "Smlouva o zemědělském pachtu" (dále jen „nadepsaná smlouva“).
2. Smluvní strany této dohody se dohodly na změně obsahu v předchozím odstavci tohoto článku uvedené nadepsané smlouvy, který se s účinností ode dne uvedeného v článku III odst. 6 této dohody mění a nově zní tak, jak je níže v článku II této dohody sjednáno.

**II.**

**V článku IV nadepsané smlouvy se mění text jeho odstavce 6 písm. b), který nově zní takto:**

**"Cena pěstebních prací (pěstební činnosti) je pro rok 2019 sjednána a uvedena v Ceníku pěstebních prací na rok 2019, který tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy. Uvedený ceník a způsob určení ceny platí i pro další období, nedojde-li k jeho změně stejným způsobem, kterým lze měnit tuto smlouvu."**

**III.**

1. V ostatním zůstává nadepsaná smlouva beze změny.
2. Ceník pěstebních prací na rok 2019 tvoří přílohu a nedílnou součást nadepsané smlouvy.
3. V případě rozporu mezi zněním dispozitivní právní úpravy zemědělského pachtu v občanském zákoníku a zněním nadepsané smlouvy ve znění této dohody, má přednost úprava nadepsané smlouvy.
4. Tato dohoda tvoří nedílnou součást nadepsané smlouvy.
5. Podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (dále jen *zákon o obcích*), propachtovatel uvádí, že záměr Města Bruntál dát pachtýři do pachtu Předmět pachtu specifikovaný touto dohodou, byl dle § 39 zákona č.128/2000 zveřejněn na úřední desce dne 26.6.2014. Souhlas k uzavření této dohody o změně nadepsané smlouvy byl dán rozhodnutím Rady města Bruntál č.j. 450/10R/2019 ze dne 3.4.2019.
6. Tato dohoda je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jejího schválení příslušným orgánem Města Bruntál v souladu se zákonem o obcích.

V Bruntále dne 10.4.2019

*Propachtovatel Pachtýř*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Město Bruntál TS Bruntál, s.r.o.

Ing. Hana Šutovská Ing. Václav Frgal

1. místostarostka města jednatel

Ceníku pěstebních prací na rok 2019, který tvoří přílohu v rozsahu 1 listu, nezveřejňujeme, protože podléhá výjimce podle § 3 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění.