

Oprava volného bytu č. 47, Košaře 1

VZ č. 75/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Dubina
Ulice, č. pop./č. or.	V. Košaře 1/122
Číslo bytu	47
Velikost bytu	3+1
Technik	[REDACTED]

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství		Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00		1 000,00	2x revizní zpráva
2	1.15	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00		1 000,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00		10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00		1 200,00	2x revizní zpráva
5	3.10	výměna vany 160 cm	ks	1,00		4 000,00	
6	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00		230,00	zabudovat ventil AP a odpad do obkladů obložení vany
7	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00		1 800,00	1xOP, bílé/L
8	3.79	výměna přechodových lišt – délka 80 cm	ks	1,00		300,00	mezi PŘ a OP
9	3.82	výměna dveřního kování	ks	1,00		150,00	OP - kov
10	3.83	výměna zámku u dveří	ks	1,00		150,00	OP
11	3.118	výměna větracích mřížek	ks	3,00		450,00	KU-spižní skříň-spodní díl, KOU, WC
12	3.152	výměna bočního plastového krytu vnitřní okenní parapetní desky	ks	1,00		250,00	LO,celková délka 18cm (vč.záhybu) - levý
13	4.1	stržení původního PVC	m2	13,00		390,00	DP-2vrstvy, KU-ve spižní skříni podlaha
14	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	13,00		1 820,00	DP
15	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	13,00		6 370,00	DP, KU-spižní skříň, - celoplošně podlepit, dekor plovoucí podlaha barevně jako ostatní pokoje
16	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	14,00		420,00	DP
17	4.15	překrytí podlah při opravách proti poškození	m2	58,00		290,00	KU, PŘ - překrytí podlah, zakrytí KU linky, plynového sporáku a spižní skříně a vest. skříně v PŘ, WC kombi
18	4.17	výměna okrajových lišt plovoucí podlahy	m	7,50		1 125,00	PŘ-1bm,LO-6,5bm - zachovat dekor původních lišt + 13ks koncovek na podlah.lišty v původní barvě
19	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	50,00		10 000,00	OP-2protilehlé dlouhé stěny+část stropu+kolem oken=32m2; DP-
20	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	10,00		700,00	
21	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	49,00		1 225,00	OP-2protilehlé dlouhé stěny+část stropu+kolem oken=32m2; DP-
22	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	260,00		10 400,00	DP, OP, LO, KU, PŘ - i ve vestavné skříni
23	6.3	obezdění vany 160 cm,včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00		2 800,00	

24	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	18,00		3 600,00	KOU
25	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	8,50		425,00	KOU
26	6.9	provedení keramického obkladu	m2	18,00		12 240,00	KOU - 18 m2, provedení dvoubarevné - do stropu
27	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	2,00		1 360,00	KOU
28	6.14	vybourání dlažby	m2	2,00		100,00	KOU
29	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	2,00		400,00	KOU
30	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	27,00		5 400,00	KOU-21m2, WC-6m2 - včetně výmalby stropu a stěn
31	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice(IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00		3 000,00	rozměr dvířek do IŠ 0,8x1m
32	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00		450,00	
33	6.31	zakrytí rozvodu SV a TUV, viz poznámka	m2	1,00		700,00	
34	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00		3 400,00	DP, OP, KU, LO
35	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00		500,00	
36	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00		880,00	KOU, WC
37	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	4,00		1 760,00	DP, OP,LO-bílé, vstupní-hnědé
38	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00		200,00	KU,LO,DP a OP vč. balkon. dveří
39	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00		300,00	demontáž skleněných polic
40	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00		1 000,00	umytí všech zařizovacích předmětů
Cena celkem bez DPH						91 785,00	

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
Poznámky		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplněte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	

