

Ředitelství silnic Zlínského kraje
ředitel organizace

Návrh řešení náhrady za zvláštní užívání nemovitosti a za dočasné omezení užívání nemovitosti

Stavba: „Všemina – kanalizace jednotná - horní konec“
Předmět náhrady: „Zvláštní užívání silničního tělesa silnice č. III/4915 - umístění inženýrské sítě do silničního tělesa silnice III/4915 a pozemku ve vlastnictví Zlínského kraje a dočasné omezení užívání nemovitosti v k. ú. Všemina“
Stavebník: Obec Všemina, se sídlem Všemina 162, Slušovice, PSČ 763 15

Dne 15. 4. 2019 požádal stavebník stavby o zproštění poplatků za zvláštní užívání nemovitosti – umístění inženýrské sítě do silničního tělesa a pozemku: jednotnou kanalizaci stoka „K“ (podélné uložení do tělesa – příkop a přidružený prostor pozemku ZK) a za dočasné omezení užívání nemovitosti vyplývajících ze sazebníku směrnice ŘSZK č. 5/2002 pro danou stavbu.

Z důvodu budování stavby ve veřejném zájmu a s ohledem na to, že v místě podélného uložení jednotné kanalizace a přípojek do silničního tělesa – příkopu a přidruženého prostoru pozemku ZK bude realizován chodník pro pěši (stavebník obec Všemina, a na které bylo vydáno dne 27. 8. 2018 stavební povolení) a rovněž s ohledem na skutečnost, že po vybudování chodníku dojde ke změně silničního tělesa a část silničního pozemku (za obrubou) p. č. 2372/2 (vlastník ZK) v obci a k. ú. Všemina pod chodníkem bude po stavbě majetkoprávně vypořádán, s využitím směrnice ředitele ŘSZK č.5/2002 čl. II bodu 6 navrhujeme individuální přístup následovně:

a) za zvláštní užívání nemovitosti – umístění sítě do silničního tělesa a pozemku a za dočasné omezení užívání nemovitosti,

Prominutí náhrady (v plném rozsahu) za zvláštní užívání a za dočasné omezení nemovitosti při podélném uložení kanalizačního potrubí a přípojek do silničního příkopu a přidruženého prostoru pozemku ZK s ohledem na bezplatné svedení povrchových vod ze silnice III/4915 v rámci budování chodníku do nově budované jednotné kanalizace pomocí nových dešťových vpustí a s ohledem na vybudování nové betonové obruby, při které dojde ke změně tělesa silnice a následnému majetkoprávnímu vypořádání části pozemku ZK (převodu) pod stavbou chodníku do vlastnictví obce Všemina.

Doporučuji:

Schvaluji, dne 16.4.2019