

# SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

**„Litoměřice, Nádražní, Na Vinici – oprava havarijního stavu schodů“**

## **Město Litoměřice**

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice  
IČO: 00263958,  
DIČ: CZ 00263958  
zastoupené: Ing. Venuší Brunclíkovou, MBA, vedoucí OÚR

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné a

## **Libor Beránek**

se sídlem: Palackého 267, 411 55 Terezín  
IČO: 44208448  
DIČ: XXXXX  
Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku  
Bankovní spojení: XXXXX

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „**ObčZ**“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „**Smlouva**“):

## 1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky na stavební práce spočívající v provedení stavebních prací a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost dílo za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „**Dílo**“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Cenová kalkulace s uvedením soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb s cenovou nabídkou (dále jen „**Cenová kalkulace**“).
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli v termínu nejpozději do **31. 5. 2019**.
- 2.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 3 Smlouvy.

## 3. CENA DÍLA A PLATBY

- 3.1. Cena Díla je stanovena na základě Specifikace předmětu plnění (příloha č. 1) a činí
- |                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| cena v Kč bez DPH:           | 65.023,- Kč        |
| DPH ve výši 21 %:            | 13.655,- Kč        |
| <b>cena v Kč včetně DPH:</b> | <b>78.678,- Kč</b> |
- 3.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek v Cenové nabídce, je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „**Cena**“).
- 3.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení staveniště, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena po ukončení a předání Díla dle čl. 5.2 jednou splátkou. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 3.5. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 3.6. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Zhotovitel předkládá fakturu, včetně jejích příloh, ve 2 (dvou) vyhotoveních. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 3.7. Faktura je splatná do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Cena se hradí bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy či později Zhotovitelem Objednateli písemně oznámený. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.

## 4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1. Objednatel se zavazuje předat staveniště Zhotoviteli a Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít na základě výzvy Objednatele. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli k předání staveniště veškerou součinnost. Zhotovitel se zavazuje příslušné staveniště převzít a při přejímce s odbornou péčí prověřit, zda staveniště nemá zjevné překážky nebo vady bránící zahájení nebo řádnému provedení Díla
- 4.2. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 4.3. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

## 5. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo i jeho jednotlivé části v délce 36 měsíců; pokud je pro dodané technologické zařízení či jiné dodané věci výrobcem stanovena záruční doba delší, platí tato delší záruční doba poskytnutá výrobcem technologického zařízení či jiné věci.

## 6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 6.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 6.3. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 6.4. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „**ISRS**“).
- 6.5. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 6.6. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 6.7. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS
- 6.8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
  - Příloha č. 1 – Cenová kalkulace

- 6.9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

**Objednatel**

V Litoměřicích dne 13. 5. 2019

**Zhotovitel**

V Litoměřicích dne 14. 5. 2019

.....  
Ing. Venuše Brunclíková, MBA  
vedoucí OÚR

.....  
Libor Beránek

Příloha č. 1

## Cenová kalkulace

### Oprava povrchu , výměna dlaždic

**Místo : Schody spojující ulice Na vinici a Nádražní, Litoměřice**

**Zhotovitel: Beránek Libor Palackého 267, Terzín 411 55, IČ:44208448 TE-ST**

#### **Bourací práce**

Bourání narušených ploch	20 m2	95 ,-	1900 ,-
bourání betonového podloží	20 m2	65 ,-	1300 ,-
ruční přesun vybouraných hmot	4 m3	1045 ,-	4180 ,-
přesun hmot na skládky do 12km	3,5 m3	1070 ,-	3745 ,-
poplatek na skl. Beton	3,5 t	380 ,-	1330 ,-
manipulace s kontejnery	4 x	600 ,-	2400 ,-
Přípravné práce	1 x	5000 ,-	5000 ,-
Přídavačské práce	1 x	2500 ,-	2500 ,-
Amortizace nářadí	1 x	2500 ,-	2500 ,-

#### **Pokládka a montáž nových cihel**

pokládka betonových dlaždic	20,0 m2	450 ,-	9000 ,-
Nové betonové lože	3,0 m3	3 350 ,-	10050 ,-
Očištění betonového soklu ručně	28,0 m2	105 ,-	2940 ,-
očištění podstupnic	66,0 sch.	55 ,-	3630 ,-
Vysprávka schodnic a podschodnic	66,0 sch.	53 ,-	3498 ,-
Přespárování mozaiky čedič	5,0 m2	450 ,-	2250 ,-

#### **Zařízení staveniště**

přesuny hmot na opravy,materiál	2 x	2 250 ,-	4500 ,-
provoz centrály	1 ks	2 800 ,-	2800 ,-
staveništní chem WC	1 ks	1 500 ,-	1500 ,-

#### **Celkem bez DPH**

**65 023 Kč**

Cena celkem s DPH 21%

**78 678 Kč**