

Smlouva číslo: 200741190002
NPÚ-ÚPS/215/2019

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupený: Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem Územní památkové správy v Praze

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav

Územní památková správa v Praze

Sabinova 373/5

130 00 Praha 3

(dále jen „objednatel“)

a

GEMA ART International s.r.o.

se sídlem: Haštalská 790/27, 110 00 Praha 1 – Staré Město

IČ : 076 87 672 DIČ: CZ07687672

jako právní nástupce firmy:

GEMA ART GROUP a.s.

se sídlem: Haštalská 790/27, 110 00 Praha 1

IČ : 26437741 DIČ: CZ26437741

(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení

a dohodu o narovnání

I.

Úvodní ustanovení

1. Na základě smlouvy ze dne 29. 6. 2017 provedl zhotovitel pro objednatele dílo: „**SH Krakovec – odvlhčení suterénního zdiva a oprava polygonálního schodiště**“.
2. Smluvní strany po uzavření smlouvy zahájily vzájemná plnění, dle smlouvy bylo řádně plněno a byl tak oboustranně naplněn účel smlouvy.
3. Dodatečně bylo objednatelem zjištěno, že nebyla splněna podmínka uveřejnění smlouvy/postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „ZRS“), ve znění pozdějších předpisů, a došlo ke zrušení smlouvy od počátku dle § 7 odst. 1 ZRS.
4. Vzájemná plnění poskytnutá ze zrušené smlouvy jsou bezdůvodným obohacením, protože bylo plněno z právního důvodu, který odpadl.

II.

Účel dohody

1. Na základě výše uvedených skutečností uzavírají smluvní strany tuto dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že došlo k realizaci díla. Dílo je specifikované ve smlouvě o dílo, která je přílohou č. 1 této dohody.

2. Dne 18. 10. 2018 uhradil objednatel zhotoviteli sjednanou cenu díla v celkové výši 3.009.282,10,- Kč. Smluvní strany prohlašují, že výše uvedené skutečnosti, jsou pravdivé a nesporné.
3. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že nebudou požadovat ve smyslu ust. § 2993 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník vrácení toho, co již každá ze stran podle zrušené smlouvy plnila, ani nebudou ve smyslu ust. § 2999 občanského zákoníku požadovat jakoukoliv peněžitou náhradu za poskytnutá plnění ze zrušené smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že přijímají vzájemná plnění uvedená v odst. 1 a 2 tohoto článku dohody.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že jednala v dobré víře a neobohatila se na úkor druhé smluvní strany.

IV.

Dohoda o narovnání

1. Smluvní strany se dále ve smyslu ust. § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že se nadále co do právních následků, plynoucích z plnění poskytnutého podle zrušené smlouvy a přijatého dle této dohody (zejména co do nároků z odpovědnosti za vady díla, zajištění či utvrzení dluhu aj.) budou řídit ujednáními obsaženými ve smlouvě o dílo, která je přílohou č. 1 této dohody a která spolu s dodatky k ní uzavřenými tvoří závaznou část smluvních ujednání této dohody.

V.

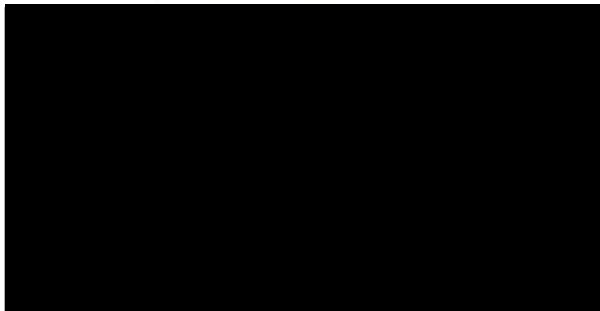
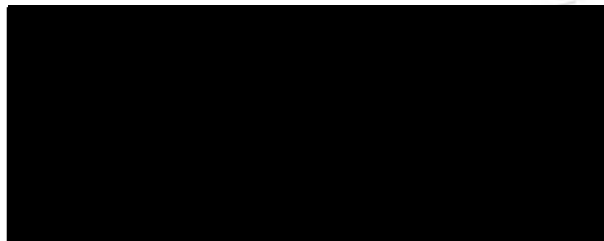
Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
3. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
6. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Příloha: Smlouva ze dne 29. 6. 2017

V Praze dne 25. 4. 2019

V...*Praze*... dne...*6.5.2019*...





Smlouva číslo: 1007/H/17/0005
NPÚ-ÚPS/356/2017

Smlouva o dílo

uzavřena dle příslušných ustanovení občanského zákoníku mezi smluvními stranami

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

zastoupený: Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem Územní památkové správy v Praze

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze
Sabinova 373/5, 130 11 Praha 3
(dále jen „objednatel“)

a

GEMAARTGROUP a.s.

se sídlem: Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1
IČ : 26437741
DIČ: CZ26437741

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto

smlouvu o dílo:

Prohlášení

Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy o dílo.

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 20.6.2017 k provedení díla, které je předmětem této smlouvy. Zakázka byla realizována prostřednictvím elektronického tržiště Tendermarket pod ID zakázky: T004/17V/00019965. Zhotovitel se zavazuje podle pokynů TDS, a to v rozsahu dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č.2) provést následující práce:
- 1.2. Akce: SH Krakovec – odvlhčení suterénního zdiva a oprava polygonálního schodiště západního křídla, dle PD SH Krakovec – odvlhčení suterénního zdiva, aktualizace projektu z roku 2008, zpracoval [redacted], březen 2016, na kterou bylo vydáno závazné stanovisko Městským úřadem v Rakovníku pod čj. MURA/27483/2016 dne 16.5.2016 a PD SH Krakovec – oprava polygonálního schodiště západního křídla, zpracoval [redacted], červenec 2016, na kterou bylo vydáno závazné stanovisko Městským úřadem v Rakovníku pod čj. MURA/1400/2017 dne 9.1.2017.
- 1.3. Výchozí údaje:

- místo provedení díla: SH Krakovec
- termín provedení díla:
 - předání staveniště do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy
 - zahájení stavby do 10 dnů od předání staveniště
 - dokončení stavby do 30.7.2018, včetně odstranění vad a nedodělků
 - do 30.8.2018 kolaudace stavby

V letošním roce bude prostavěno 1 700 000,- Kč vč. DPH. Letošní etapa bude ukončena do 30.11.2017. Pokud bude změněn rozsah letošní etapy, je možné pouze na základě dodatku k SoD.

Akce je financována ze státního rozpočtu MK z projektu SMVS – 134V112000273, NPÚ, SH Krakovec – zastřešení částí objektů a odvlhčení zdiva, na který byla vydáno rozhodnutí dne 16.5.2017.

II. Cena díla

- 2.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena díla činí: **2 488 686,- Kč bez DPH**
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu § 106a zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Dodavatel dále prohlašuje, že souhlasí s tím, aby v případě jeho vedení v registru nespolehlivých plátců DPH byla objednateli odváděna DPH přímo správci daně.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, pokud se stane nespolehlivým plátcem daně, bude nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, o ní objednatele informovat. „Informováním“ se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. Při nesplnění nebo opožděném splnění této povinnosti se sjednává pro příkazníka smluvní pokuta v částce rovnající se výši DPH připočítané k ceně díla uvedené v této smlouvě. Uhrazení smluvní pokuty nemá vliv na uplatnění práva příkazce na náhradu vzniklé škody.
- 2.4. Zhotovitel je plátcem daně z přidané hodnoty - připočítá k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v zákonné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.5. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Pokud objednatel změni rozsah provádění díla (ve smyslu čl. IV., odst. 4.5., 4.6. této smlouvy), snižuje se poměrně i cena.
- 2.6. Zvýšení dohodnuté ceny díla je možné pouze na základě písemné dohody objednatele a zhotovitele. Provede-li Zhotovitel jakékoliv změny, doplňky či vícepráce proti schválené projektové dokumentaci bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu těchto prací. Na základě požadavku Objednatele je povinen takové práce v Objednatelem určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit Objednateli škodu, která mu tím vznikla.
- 2.7. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou dílčího plnění Zhotovitele pro Objednatele. Dílčí plnění bude stanoveno na základě zjišťovacího protokolu. Termíny dílčího plnění jsou stanoveny k 2.9. 2017, 2.10.2017, 2.11. 2017, 2.12. 2017, 2.4. 2018, 2.5. 2018, 2.6.2018, 2.7.2018 po celou dobu platnosti této smlouvy a jejích ev. dodatků. Závěrečná fakturace bude uskutečněna na základě předávacího protokolu bez vad a nedodělků k 2.8.2018. Doba splatnosti faktury bude 60 dní.
- 2.8. Faktura bude obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů a dále zejména:
 - text „Faktura za činnosti realizované v rámci projektu č. SMVS – 134V112000273, NPÚ, SH Krakovec – zastřešení částí objektů a odvlhčení zdiva
 - označení daňového dokladu a jeho číslo, lhůtu splatnosti podle této smlouvy

- datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění, které je datem podpisu příslušného protokolu
 - údaje Objednatele - název, IČ, DIČ a sídlo
 - údaje Zhotovitele - název, IČ, DIČ a sídlo
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
 - údaj o zápisu Zhotovitele v obchodním rejstříku, či jiné evidenci
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu Zhotovitele
 - číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele
 - označení předmětu fakturace na základě příslušného protokolu
 - částku (zaokrouhlenou na celé koruny)
 - vypořádání případně poskytnutých záloh
 - sazbu a výši DPH (je-li Zhotovitel plátcem) nebo prohlášení, že není plátcem DPH,
- 2.9. K faktuře bude přiložen: originál zjišťovací protokolu, odsouhlasený a podepsaný zástupci obou smluvních stran (za objednatele TDS). K závěrečné faktuře bude přiložen předávací protokol bez vad a nedodělků odsouhlasený a podepsaný zástupci obou smluvních stran (za objednatele TDS).
- 2.10. Faktura – daňový doklad musí být vystavená Zhotovitelem v souladu s touto smlouvou a zákonem stanovenými náležitostmi. Zhotovitel je povinen bez jakékoli další výzvy či žádosti vystavit a doručit Objednateli daňový doklad za každé zdanitelné plnění definované zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění a uskutečněné podle této smlouvy.
- 2.11. Adresa pro doručení faktury, pokud nebude sdělena kontaktní osobou oprávněnou jednat za Objednatele doporučeným dopisem jinak, je:
 Národní památkový ústav
 Územní památková zpráva v Praze
 Sabinova 373/5,
 130 11 Praha 3
- 2.12. Platby budou probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu Zhotovitele lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným Zhotovitelem Objednateli, nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být originální a musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu této smlouvy nebo statutárním orgánem Zhotovitele.
- 2.13. V ceně díla, která je uvedena v ods.2.1, musí být zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, i ty které nejsou obsaženy v soupisu prací samostatně, ale zajišťují splnění účelu díla a tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek a to zejména, nikoliv však výlučně, náklady na:
- a) skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot
 - b) balení a přepravu částí díla,
 - c) zařízení, uspořádání, vybavení, provozování, osvětlení, střežení, úklid a vyklizení staveniště včetně potřebných energií,
 - d) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů), provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, dopravních značení, informační zařízení a schémata včetně jejich udržování a následného odstranění,
 - e) výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby,
 - f) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
 - g) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, zejména § 12, § 14, § 15, § 35 - §40,

- h) zpracování dokumentace skutečného provedení díla včetně restaurátorských zpráv,
- i) projednání, obstarání, zajištění a realizaci záboru veřejných prostranství, dopravních opatření a napojení inženýrských sítí, případně dalších služeb související s realizací díla, včetně úhrady vyměřených poplatků, nájemného a případných pokut,
- j) veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle předpisů k provádění prací, včetně správních a ostatních poplatků a nákladů s tím spojených,
- k) vytyčení stavby a podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla,
- l) vypracování nezbytné výrobní (díleňské) dokumentace,
- m) pojištění díla a odpovědnosti za škody,
- n) informační panely dle odst. 3.19., jehož návrh musí být schválen Objednatelem,
- o) škody nebo ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, částech díla nebo celém díle (stavbě) až do dne protokolárního předání poslední části díla Objednateli,
- p) opravy poškození jakéhokoliv druhu způsobené jím nebo poddodavateli, pokud Zhotovitel tyto práce neprovede nebo při jejich provedení dojde k poškození jiných konstrukcí a ploch, je Objednatel oprávněn zajistit tyto práce u jiné firmy na náklady Zhotovitele,
- q) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.).

III. Práva a povinnosti zhotovitele

- 3.1. Stavební práce budou prováděny v souladu s harmonogramem prací, který vypracuje Zhotovitel v souladu s Projektovou dokumentací. Harmonogram prací předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději pět pracovních dnů od předání staveniště. Harmonogram prací bude vypracován minimálně v týdenní podrobnosti. V případě, že Objednatel bude mít k předloženému harmonogramu výhrady, je Zhotovitel povinen upravit harmonogram v souladu s pokyny Objednatele a předložit mu upravený harmonogram k opětovnému odsouhlasení do 3 pracovních dnů. Harmonogram prací může být v průběhu provádění díla dohodou smluvních stran upraven, lhůta pro dokončení stavby a předání a převzetí díla však nesmí být prodloužena.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na své nebezpečí ve sjednané době dle čl. I. této smlouvy. Za prováděné dílo nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednavateli (předávací protokol).
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle průběžných pokynů TDS a koordinátora BOZP na staveništi, podmínek stanovených správními orgány, nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 3.4. Při provádění díla na základě průběžných pokynů TDS postupuje zhotovitel s odbornou péčí a samostatně.
- 3.5. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla jinou osobu. Pokud bude část díla prováděna pomocí poddodavatelů, nechá je zhotovitel schválit objednateli.
- 3.6. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
- 3.7. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí předaných mu objednatel.
- 3.8. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo v termínu uvedeném v této smlouvě nebo jejich dodatcích. Je povinen vyzvat objednatele k převzetí řádně dokončeného

- díla nebo jeho smluvně dohodnutých částí nejméně 10i dnů před lhůtou sjednanou k jejich provedení. Toto vyzvání se děje písemnou formou – dopisem nebo mailem objednateli (zástupci) a vyznačením do stavebního deníku. Nedodržení této podmínky je považováno za porušení smluvních vztahů.
- 3.9. Zhotovitel před zahájením prací předá objednateli seznam pracovníků, kteří budou smluvní dílo provádět. Tento seznam bude zhotovitel průběžně aktualizovat zápisem ve stavebním deníku. Zajistí, aby se jeho pracovníci pohybovali pouze v prostorách určených objednatelem. Současně zajistí, aby k provádění díla byly využívány pouze osoby (trestně) bezúhonné. Každý týden v pátek bude zasílat TDS a správci areálu rozsah prací na následující týden.
 - 3.10. O průběhu realizace předmětu díla (stavby, stavební opravy nebo úpravy) je zhotovitel povinen vést stavební deník dle vyhlášky 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č.62/2013 Sb, který bude k dispozici na stavbě pro objednatele, TDS a koordinátora BOZP na staveništi. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu, tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku.
 - 3.10. Na požádání objednatele je povinen předložit doklady o stavebních hmotách a ostatním materiálu použitém pro zhotovení díla.
 - 3.11. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů BOZP v prostoru stavby.
 - 3.12. Zhotovitel se zavazuje dbát o to, aby při provádění díla nebyl narušen provoz správy památkového objektu, resp. byl narušován minimálně. Stavba bude probíhat během návštěvnické sezóny a v místech, kde se budou pohybovat návštěvníci, proto je nutné dbát na jejich bezpečnost. Prostor kolem stavby bude zajištěn tak, aby nedošlo k úrazu návštěvníků a zaměstnanců NPÚ. Vykládka a nakládka materiálu, jakož i jeho skladování může být prováděno jen na předem schválených místech, a to v souladu s aktuálním plánem BOZP – a to tak, že nesmí výrazně snižovat estetickou kvalitu areálu, nesmí omezovat běžný provoz, nesmí omezovat návštěvnický provoz a zejména nesmí omezovat příjezd techniky složek IZS a příjezd vozidel policie ČR.
 - 3.13. Dokumentace skutečného provedení předávaná v souvislosti s předáním a převzetím díla bude předávána Objednateli ve formě kompletní vytištěné sady v počtu čtyři autorizována paré dle vyhlášky 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č.62/2013 Sb, a v elektronické formě a 2 x na CD. V případě, že Objednatel bude mít k dokumentaci oprávněné připomínky, Zhotovitel se zavazuje je akceptovat. Dokumentace musí být ve formátu nebo složená na formát A4. Veškerá dokumentace bude současně s tištěnou formou předána i v elektronické podobě ve formě souborů /jednoho nebo více - dle charakteru dokumentace/ programů MS WORD, MS EXCEL, MS ACCESS, MS PROJECT, AUTOCAD nebo v jiném pro Objednatele přijatelném a Objednatelem předem odsouhlaseném formátu. Součástí předávané dokumentace bude i fotodokumentace průběhu realizace díla zachycující provádění díla a jednotlivých postupů. Tato fotodokumentace bude předána na nosiči dat v elektronické podobě. Jednotlivé fotografie budou popsány včetně data pořízení. Náklady na materiál jsou zahrnuty ve smluvní ceně. Zhotovitel předá Objednateli dokumentaci skutečného provedení s prohlášením o shodě provedení realizace díla s realizačním projektem. V případě změny realizace díla oproti realizačnímu projektu, ke kterým došlo z důvodu vady projektu, nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám v realizaci pro lepší technické a ekonomické řešení díla, a dojde-li ke schválení takovéto změny, budou všechny tyto změny zachyceny v dokumentaci skutečného provedení. Tato dokumentace skutečného provedení bude Zhotovitelem předána Objednateli ihned po převzetí dokončeného díla. Spolu s dokumentací skutečného provedení budou předány objednateli písemné restaurátorské zprávy ve 4 vyhotoveních obsahující popis všech restaurátorských zásahu, druhů, složení a způsobu aplikace použitých materiálů včetně pokynů pro následnou péči o restaurovanou věc a fotodokumentace stavu restaurované věci před restaurováním, v průběhu prací a po dokončení prací.

- 3.14. Předaný prostor staveniště bude Zhotovitelem užíván výhradně pro účely zajištění předmětu díla dle této smlouvy. Za zařízení, uspořádání a vybavení staveniště a za soulad s požadavky obecně závazných předpisů odpovídá Zhotovitel.
- 3.15. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel včetně zajištění napojení na inženýrské sítě elektrické energie – **náklady na zřízení a za odběry jsou zahrnuty ve smluvní ceně dle odst. 2.1.** V prostoru staveniště není k dispozici WC.
- 3.16. Zhotovitel bude pověřenému pracovníkovi Objednatele oznamovat zahájení a přerušování prací delší než 1 týden.
- 3.17. Zhotovitel je povinen zamezit negativním dopadům stavební činnosti na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 3.18. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních dnech.
- 3.19. Zhotovitel je povinen bez prodlení umístit na stavbě na viditelném místě velkoplošný panel informující o stavbě s těmito údaji:
- a. název a logo investora,
 - b. kontakt na odpovědnou osobu investora,
 - c. název a logo Zhotovitele,
 - d. kontakt na odpovědnou osobu Zhotovitele,
 - e. kontakt na projektanta,
 - f. kontakt na technický dozor stavebníka,
 - g. dobu realizace stavby,
 - h. cenu zakázky, resp. její příslušné části.
 - i. Větu „ Projekt je financován ze státního rozpočtu MK ČR z programu ISPROFIN SMVS podprogram 134V112000273.
- Grafický návrh velkoplošného panelu je Zhotovitel povinen předložit ke schválení Objednateli, a to nejméně 5 pracovních dnů před zadáním jeho výroby. Grafické formáty log poskytne Objednatel Zhotoviteli bezprostředně po podpisu této smlouvy.
- 3.20. Zhotovitel je povinen zajistit účinnou součinnost a spoluúčast na kolaudačním řízení a na dalších případných správních řízeních se stavbou souvisejících.
- 3.21. Zhotovitel musí respektovat provozní řád objektu.
- 3.22. Zhotovitel je povinen reagovat na výzvu správce objektu a TDS v případě nenadálých skutečností ohrožujících objekt či osoby, po celých 24 hodin, a v případě této skutečnosti, provést zajištění stavby do 12 hodin, kdy mu byla tato událost nahlášena.
- 3.24. V případě jakéhokoli poškození, které bude hrazeno z pojistného plnění zhotovitele, je tento povinen provést nápravu neprodleně a to dle odsouhlaseného postupu a ve shodě s objednavatelem.
- 3.25. Stavba i zařízení staveniště budou po každém pracovním dni řádně uklizeny.
- 3.26. V celém areálu je zákaz kouření.

IV. Práva a povinnosti objednatel

- 4.1. Objednatel má právo kontroly díla prostřednictvím TDS v každé fázi jeho provádění.
- 4.2. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně ukončené dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.
- 4.3. Objednatel se zavazuje předat před započítím díla zhotoviteli prostory nutné pro stavební činnost zhotovitele pro provedení díla.
- 4.4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, může se dožadovat bezplatného odstranění vad vzniklých touto činností zhotovitele. Nevyhoví-li zhotovitel výzvě k odstranění vad, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 4.5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zjistí závažné porušení smluvních vztahů ze strany zhotovitele.
- 4.6. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek provádění díla s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování díla nebo provádění díla ukončit před jeho dokončením. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků v roce 2018 zmenšit rozsah díla nebo provádění díla přerušit nebo zcela ukončit před dokončením díla. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušování nebo předčasného ukončení díla.
- 4.7. Objednatel je za stejných podmínek jako v čl. IV., odst. 4.5. této smlouvy oprávněn termíny realizace díla prodloužit, případně práce přerušit, v takovém případě je povinen zaplatit zhotoviteli veškeré skutečné práce a dodaný materiál. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušování nebo předčasného ukončení díla.

V. Odpovědnost za vady

- 5.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku, že celé dílo a každá jeho část bude při předání prosta jakýchkoliv vad, věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti, výslovně stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými platnými předpisy.
- 5.2 Zhotovitel odpovídá za vady a jakost provedení díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, jakož i za kvalitu výrobků, veškerých součástí a příslušenství stavby, včetně materiálů použitých ke zhotovení díla, po záruční dobu šedesáti (60) měsíců ode dne protokolárního převzetí díla nebo jeho smluvně dohodnutých částí, dle této smlouvy Objednatelem, počínaje dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla Objednatelem .
- 5.3 Oznámení vady, včetně popisu, jak se vada projevuje nebo projevila, zašle Objednatel Zhotoviteli písemně, elektronicky anebo doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. V oznámení vady bude uvedena volba mezi následujícími nároky Objednatele:
 - a) v případě neopravitelných vad má Objednatel právo požadovat odstranění vady bezplatným dodáním nového díla nebo části díla - Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však ve lhůtě stanovené mu Objednatelem podle povahy vady, nebo
 - b) požadovat odstranění vady bezplatnou opravou díla nebo jeho části - Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však do 48 hodin od oznámení vady, pokud smluvní strany nestanoví jinak s ohledem na povahu vady, nebo
 - c) požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny, která bude vyčíslena jako prokázané zvýšené náklady na provoz a údržbu díla vzniklé Objednateli v důsledku vady.
- 5.4 Objednatel umožní Zhotoviteli přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady. Neodstraní-li Zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu Objednatelem, může Objednatel rovněž vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady Zhotovitele, aniž by tím Objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli účelně a prokazatelně vynaložené náklady, které byly s odstraněním vady zajišťovaným Objednatelem spojeny, a to do třiceti (30) dnů po obdržení příslušné faktury Objednatele. V případě neproplacení této faktury má Objednatel právo započíst své pohledávky proti kterékoli platbě Zhotoviteli.
- 5.5 V případě, že vada díla bude takového rozsahu či charakteru, že bude vadu nutno odstranit či začít odstraňovat okamžitě po jejím vzniku, resp. zjištění (z ekonomických, provozních, bezpečnostních či jiných závažných důvodů), je Ob-

- jednatel oprávněn odstranit vadu sám na náklady Zhotovitele, a toto své rozhodnutí sdělí Zhotoviteli v reklamaci. V tomto případě není dotčena záruční lhůta.
- 5.6 Na vyměněnou nebo nově dodanou část díla v záruční lhůtě se vztahuje záruční lhůta v původní délce, která začíná běžet dnem uvedení vyměněné nebo nově dodané části díla do provozu.
- 5.7 Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody. Objednatel má vůči Zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením díla. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek.
- 6.2. Přejímací řízení proběhne za účasti zhotovitele, TDS a popřípadě rovněž objednatele.
- 6.3. O předání díla (bez vad a nedodělků) bude vyhotoven předávací protokol podepsaný objednatelem, TDS a zhotovitelem. Tento protokol bude přílohou závěrečné faktury zhotovitele, bez toho nemůže být faktura proplacena.
- 6.4. Zařízení staveniště, které bude sloužit k uskladnění materiálu bude předáno vyklizené a bude uvedeno do původního stavu nejpozději do 15.8.2018.

VII. Smluvní pokuty

Smluvní pokuta se sjednává pro případ:

- 7.1. Prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním díla dle 1.3 ve výši 1% z celkové sjednané ceny za každý den prodlení, a to formou slevy z ceny díla.
- 7.2. Pro případ poškození původních konstrukcí nebo jejich částí 10 000 Kč za každý jednotlivý případ. Pokuta bude uplatněna formou slevy z ceny díla. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu vzniklé škody,
- 7.3. Porušením bodu 3.22. se sjednává pokuta 10 000,- Kč. ,a to formou slevy z ceny díla.
- 7.4. Porušení bodu 3.25. se sjednává pokuta 1 000,- Kč za jednotlivý případ a to formou slevy z ceny díla.
- 7.5. Porušení bodu 3.26. se sjednává pokuta 1 000,- Kč za jednotlivý případ a to formou slevy z ceny díla.
- 7.6. Pokuty a náhrady nákladů řízení uložené kontrolními orgány za porušení povinností Zhotovitele při ochraně životního prostředí, podzemních vod, dodržování protipožárních opatření a pravidel bezpečnosti práce, pravidel odpadového hospodářství, jakož i pokuty a náhrady nákladů řízení uložené ostatními orgány státní správy v průběhu realizace díla budou v plném rozsahu uhrazeny Zhotovitelem.
- 7.7. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, úhrada smluvní pokuty a náhrady nákladů řízení nemá vliv na nároky Objednatele dané mu touto smlouvou i obecně závaznými předpisy, včetně nároku na odstranění vady, náhradu škody a odstoupení od smlouvy nebo její vypovězení.
- 7.8. Smluvní strany sjednávají vzájemně smluvní pokutu pro případ prodlení s platbami, vzniklé z této smlouvy, kterékoli ze smluvních stran ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta zahrnuje úrok z prodlení.
- 7.9. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony od oprávněné smluvní strany. Zaplacení smluvní pokuty nezabavuje povinnou smluvní stranu závazku splnit povinnosti dané jí touto smlouvou.
- 7.10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku Zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší Zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
- 7.11. Povinná smluvní strana je povinna uhradit smluvní pokutu na účet oprávněné smluvní strany během třiceti (30) kalendářních dnů po obdržení faktury na smluvní pokutu.

Náhrady škody způsobené porušením povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, se lze domáhat ve výši přesahující smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty závazek plnit sjednané povinnosti nezaniká.

VIII. Pojištění Zhotovitele a díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen mít uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti, které kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí).
- 8.2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených zaměstnanci Zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla.
- 8.3. Výše pojistné částky pro pojištění Zhotovitele dle odst. 8.1, resp. 8.2 musí činit minimálně 3 mil. Kč (slovy: tři miliony korun českých).
- 8.4. Povinnost pojištění podle části Článku 8 odst. 8.1, 8.2 a 8.3 se v plné míře vztahuje také na poddodavatele.
- 8.5. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat Objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- 8.6. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech.
- 8.7. Náklady na pojištění nese Zhotovitel v rámci ceny díla.
- 8.8. Doklady o pojištění díla i Zhotovitele je povinen předložit Objednateli nejpozději při podpisu smlouvy o dílo v kopii, včetně dokladu o zaplacení a tyto doklady jsou přílohou č. 3 této smlouvy.

IX. Další ujednání

- 9.1 Za podstatné porušení smlouvy se považuje prodlení zhotovitele s řádným ukončením díla nebo jeho části o více než 15 dnů.
- 9.2 Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, se připouští pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele, který nesmí být bezdůvodně odepřen. Zhotovitel je povinen v případě změny poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikace, prokázat u poddodavatele, který jej nahrazuje, splnění kvalifikačních předpokladů stanovených v zadávacích podmínkách.
- 9.3 Zhotovitel může pro plnění této smlouvy použít pouze poddodavatele, o kterých předem informoval zápisem do stavebního deníku a to nejméně 5 pracovních dnů před použitím tohoto poddodavatele pro účely plnění této smlouvy.

X. Vlastnické právo k zhotovované věci

Vlastnické právo k opravované věci nepřechází na zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené jeho činností na opravované věci, včetně škod v důsledku povětrnostních vlivů, deště a sněhu, kterým mohl předejít.

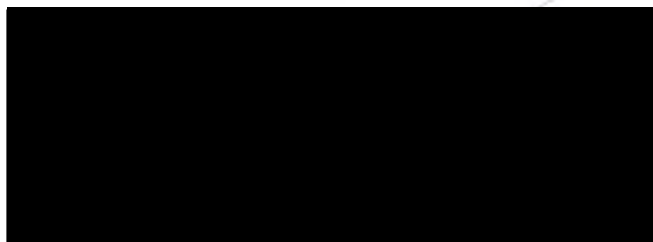
XI. Platnost smlouvy

- 11.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou uvedenou v čl. I., 1.3. této smlouvy.
- 11.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele.
- 11.3. Ukončením trvání smlouvy nezaniká právo na uplatnění záručních podmínek v provedeném rozsahu díla, právo na náhradu škody a smluvní pokutu.

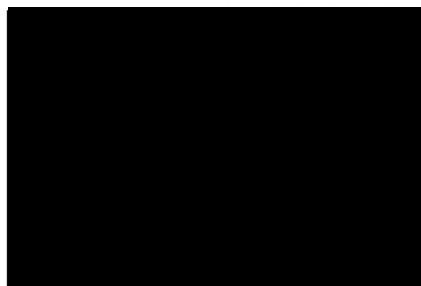
XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran. Je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno.
- 12.2. Tato smlouva může být měněna pouze na základě písemných číslovaných dodatků.
- 12.3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání svobodně, určitě, vážně a srozumitelně.
- 12.4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků a výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu Objednatele, a to v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.
- 12.5. Smluvní strany shodně konstatují, že pokud tato smlouva bude podléhat uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tak se dohodly, že tuto smlouvu je povinen v souladu s citovaným zákonem uveřejnit zhotovitel.

V Praze, dne 29. 06. 2017/2017



V Praze, dne 21. 6. 2017



...

Příloha č.1

Osoby pověřené výkonem činností TDS :

[REDACTED]

Osoby pověřené objednatelem:

[REDACTED]

Osoby pověřené zhotovitelem:

[REDACTED]

REKAPITULACE

Stavba: HRAD KRAKOVEC - OPRAVA POLYGONÁLNÍHO SCHODIŠTĚ ZÁPADNÍHO KŘÍDLA

Objekt: DSP a DPS

Část:

JKSO: 801 47 1

Objednatel: Národní památkový ústav, ÚPS v Praze

Zhotovitel:

Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	491 549,00
1	Zemní práce	9 800,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	244 887,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	24 753,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	212 109,00
99	Přesun hmot	84 198,00
PSV	Práce a dodávky PSV	199 737,00
762	Konstrukce tesařské	153 456,00
764	Konstrukce klempířské	38 987,00
767K	Konstrukce kovářské-dodávky	5 740,00
783	Dokončovací práce - nátlěry	1 554,00
000	Náklady na umístění stavby (NEOCEŇOVAT)	0,00
OST	Ostatní	273 645,00
O03	Restaurátorské práce	273 645,00
	Ostatní náklady (NEOCEŇOVAT)	0,00
	<u>Celkem</u>	<u>964 931,00</u>

SOUPIS PRACÍ

Stavba: HRAD KRAKOVEC - OPRAVA POLYGONÁLNÍHO SCHODIŠTĚ ZÁPADNÍHO KŘÍDLA
 Objekt: DSP a DPS
 Část:
 JKSO: 801 47 1
 Objednatel: Národní památkový ústav, ÚPS v Praze
 Zhotovitel:
 Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ROZPOČET JE ZPRACOVÁN PODLE CENOVÉ SOUSTAVY URS PRAHA									
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				491 549,00	
	D		1	Zemní práce				9 800,00	
1	K	231	180406180	Střžení zadmování na korunu zdiva s uložením a ošetřením "De5" 3,00	m2	3,000	600,00	1 800,00	KALKULACE
2	K	231	180501118	Zpevnění ploch dřevováním plošným z původního zadmování vč. doplnění a ošetření	m2	5,000	850,00	4 250,00	KALKULACE
3	K	231	180404114	Obnova trávníku výsevem na vršlové substrátu	m2	25,000	30,00	750,00	CS URS
4	K	001	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	25,000	120,00	3 000,00	CS URS
	D		3	Svislé a kompletní konstrukce				244 887,00	
5	K	002	155281392	Sanace tlhin stěn ručně restaurátorsky maltou š tlhin do 30 mm hl do 150 mm	m	30,000	1 703,00	51 090,00	KALKULACE
6	K	002	153811114	Kotva tyčová D do 25mm dl. do 1,50m zainjektována do vrtu "S1" 4	ks	4,000	1 320,00	5 280,00	KALKULACE
7	K	002	153851148	Zluzující ocelová kotva HELI D 6 mm aplikovaná ve vrtu do malty "H1" 6	ks	6,000	1 025,00	6 150,00	KALKULACE
8	K	011	311211125	Dozdění nadzákladového zdiva z původního kamene s doplněním na M1 - práce s restaurátorským dozorem "ozn.Z1" 0,10+0,20+0,10	m3	2,220	7 600,00	16 872,00	KALKULACE
				"ozn.Z2b" 1,00+0,50				1,500	
				"ozn.Z6" 0,03+0,03				0,060	
				"ozn.Z12" 0,26				0,260	
				Součet				2,220	
9	K	011	311211135	Oprava líce zdiva z původního kamene a lokální doplnění kaveren na M1 - práce s restaurátorským dozorem "ozn.Z4" 3,20	m2	6,800	6 450,00	43 860,00	KALKULACE
				"ozn.Z8" 1,00				1,000	
				"ozn.Z9" 2,60				2,600	
				Součet				6,800	
10	M	MAT	583807690	dodání vhodného kamene "ozn.Z1" 0,20	m3	0,730	4 500,00	3 285,00	KALKULACE
				"ozn.Z2b" 0,50				0,500	
				"ozn.Z6" 0,03				0,030	
				Součet				0,730	
11	K	011	311291117	Zdivo rezné nosné licované z cihel C1 na M1, práce s restaurátorským dohledem "ozn.Z2a" 4,50	m3	4,500	17 500,00	78 750,00	KALKULACE
12	K	011	311291137	Vysekání a náhrada jednotlivých degradovaných cihel C1 na M1, práce s restaurátorským dohledem "ozn.Z5" 5	ks	50,000	260,00	13 000,00	KALKULACE
				"ozn.Z7" 45				45,000	
				Součet				50,000	
13	K	011	311291147	Oprava a konzervace zdiva základku z cihel C1 a kamene na M1, práce s restaurátorským dohledem "ozn.Z5" 0,40	m3	3,500	7 600,00	26 600,00	KALKULACE
				"ozn.Z7" 1,40+1,70				3,100	
				Součet				3,500	
14	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				24 753,00	
14	K	015	628195001	Očistění zdiva před započatím oprav ručně	m2	28,450	120,00	3 414,00	CS URS
				28,45				28,450	
15	K	015	628631232	Spárování zdl a vaů ze zdiva cihelného licového maltou M2 práce s restaurátorským dohledem "ozn.Z2a" 20,00	m2	23,100	408,00	9 425,00	KALKULACE
				"ozn.Z7" 1,40+1,70				3,100	
				Součet				23,100	
16	K	015	628635211	Spárování starého zdiva z lomového kamene zdl a vaů maltou M2 hl do 80 mm-práce s restaurát.dohledem "ozn.Z1" 0,50+0,15	m2	28,450	395,00	11 238,00	KALKULACE
				"ozn.Z2b" 4,00				4,000	
				"ozn.Z4" 3,20				3,200	
				"ozn.Z5" 0,40				0,400	
				"ozn.Z6" 0,40				0,400	
				"ozn.Z8" 1,00				1,000	
				"ozn.Z9" 2,60				2,600	
				"ozn.Z11" 3,40+12,00				15,400	
				"ozn.Z12" 0,80				0,800	
				Součet				28,450	
17	K	011	632450123	Vyrovňovací cementový potěr tl do 40 mm ze směsi M1 provedený v pásu pod oplachování N2,N3 "Z13" 2,60	m2	2,600	260,00	676,00	CS URS
18	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				212 109,00	
18	K	221	919726122	Geotextilie pro ochranu netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2 "OP1,OP2,OP3" 110	m2	110,000	65,00	7 150,00	CS URS
								110,000	
19	K	711	711131811	Odstranění izolace geotext.vodorovně	m2	110,000	5,00	550,00	CS URS

P.Č	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20	K	221	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná márná hmotnost do 500 g/m ² "G2" 10,00	m ²	10,000	75,00	750,00	CS URS
21	K	221	919726203	Geotextilie pro vyzluzení, separaci a filtraci tkaná z PP podélná pevnost v tahu do 80 kN/m "G1" 10,00	m ²	10,000	95,00	950,00	CS URS
22	K	003	941122111	Montáž lešení řadového trubkového těžkého bez podlah zařízení do 300 kg/m ² š do 1,5 m v do 10 m	m ²	54,000	125,00	6 750,00	CS URS
23	K	003	941122211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému těžkému bez podlah š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití 54,00*30*6	m ²	9 720,000	5,00	48 600,00	CS URS
24	K	003	941122811	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého bez podlah zatížení do 300 kg/m ² š do 1,5 m v do 10 m	m ²	54,000	55,00	2 970,00	CS URS
25	K	003	949411121	Montáž výťahových věží trubkových o půdorysné ploše do 15 m ² v do 10 m "SV1" 8,00	m	8,000	805,00	6 440,00	CS URS
26	K	003	949411221	Příplatek k věžím trubkovým do 15 m ² v do 10 m za první a ZKD den použití 8,00*30*6	m	1 440,000	5,00	7 200,00	CS URS
27	K	003	949411821	Demontáž věží trubkových o půdorysné ploše do 15 m ² v do 10 m	m	8,000	305,00	2 440,00	CS URS
28	K	014	953941411	Osazování železných ventilací pl do 0,1 m ²	kus	2,000	210,00	420,00	CS URS
29	M	MAT	598162450	mřížka ventilací 300x300	kus	2,000	1 830,00	3 660,00	KALKULACE
30	K	013	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 35 mm do stavebních materiálů " V1" 4,80 " V12" 2,00	m	6,800	2 430,00	16 524,00	CS URS
31	K	006	981511116	Odbourání konstrukcí zděných z cihel postupným rozebíráním "ozn. De2" 4,50 "ozn. De3" 0,03	m ³	4,530	3 408,00	15 438,00	KALKULACE
32	K	006	981511118	Odbourání kamenného zdiva postupným rozebíráním k použití s očištěním "OZN.De 1" 0,30 "OZN.De 2" 1,50 "OZN.De 4" 0,10 "Z12" 0,26	m ³	2,160	3 600,00	7 776,00	KALKULACE
33	M	MAT	693113170	textilie jutařská PETEX 300 g/m ² š 150 cm "G3" 3,00*1,5	m ²	4,500	65,00	293,00	CS URS
34	D	99		Přesun hmot				84 198,00	
34	K	013	997013213	Vnitrostaveništní doprava suší a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	16,730	250,00	4 183,00	CS URS
35	K	013	997013501	Odvoz suší na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,730	650,00	10 875,00	CS URS
36	K	013	997013509	Příplatek k odvozu suší a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 16,73*20	t	334,600	26,00	8 700,00	CS URS
37	K	013	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládku (skládkovné)	t	16,730	800,00	13 384,00	KALKULACE
38	K	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	30,300	1 433,00	43 420,00	CS URS
39	K	011	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m	t	30,300	120,00	3 636,00	CS URS
	D	PSV		Práce a dodávky PSV				199 737,00	
	D	762		Konstrukce tesářské				153 456,00	
40	K	762	762332535	Montáž vázané konstr.krovu z DB trámů hoblov.na tesářské spoje, průřez. plochy do 120 cm ² "ozn.1 - pozed" 3,00	m	3,000	650,00	1 950,00	KALKULACE
41	K	762	762332536	Montáž vázané konstr.krovu z MD trámů hoblov.na tesářské spoje, průřez. plochy do 224cm ² "ozn.2 - nosník" 2,30*2 "ozn.3 - trám" 2,00*2+2,50*3	m	16,100	1 250,00	20 125,00	KALKULACE
42	K	762	762341650	Montáž bednění střechy z hoblovaných MD tošen "ozn.4.5" 5,00*0,65	m ²	5,650	485,00	2 740,00	KALKULACE
43	K	762	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, klíny	m ³	0,528	1 179,00	623,00	CS URS
44	K	762	762511264	Podlahové kce podkladové z desek OSB II 18 mm nebrúšených na pero a drážku "OP1,OP2,OP3" 100,00	m ²	100,000	422,00	42 200,00	CS URS
45	K	762	762511867	Demontáž kce podkladové z desek dřevostřípkových tl přes 15 mm na pero a drážku	m ²	100,000	55,00	5 500,00	CS URS
46	K	762	762711840	Demontáž stávající kci podchycení zdiva z řeziva průřezové plochy do 450 cm ² "odhad" 30,00	m	30,000	194,00	5 820,00	CS URS
47	K	762	762713110	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm ² "MZ1-pažina" 1,20*5 "MZ2-rozpěra" 0,80*4	m	9,200	1 250,00	11 500,00	CS URS
48	K	762	762713130	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm ² "MZ1-sloupek" 2,00*4 "MZ1-rozpěra" 2,40*2 "MZ1-rozpěra" 3,00*4	m	24,800	1 550,00	38 440,00	CS URS
49	M	MAT	605120110	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm ² "MZ1" 0,20+0,12+0,31 "MZ2" 0,03	m ³	0,660	8 500,00	5 610,00	CS URS
50	M	MAT	605110210	řezivo jehličnaté - středové SM II 33-100 mm, jakost II, 2 - 3,5 m "MZ1" 0,05+0,04	m ³	0,090	8 100,00	729,00	CS URS
51	M	MAT	605561022	řezivo dubové sušené	m ³	0,020	26 500,00	530,00	KALKULACE

P.Č	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				0,020		0,020			
52	M	MAT	605161122	řezivo modřínové sušené - hranoly nad 120cm2, jak I	m3	0,270	16 800,00	4 536,00	KALKULACE
53	M	MAT	605161123	řezivo modřínové sušené - deskové tl 35mm, jak I	m3	0,190	15 500,00	2 945,00	KALKULACE
54	K	762	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcl "M21+M22" 0,66*0,09	m3	0,750	828,00	621,00	CS URS
						0,750			
55	K	762	762711810	Demontáž prostorových vázaných kcl z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2 (M21+M22)	m	9,200	125,00	1 150,00	CS URS
56	K	762	762711830	Demontáž prostorových vázaných kcl z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2 (M21+M22)	m	24,800	155,00	3 844,00	CS URS
57	K	762	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	706,600	6,50	4 593,00	CS URS
			D 764	Konstrukce klempířské				38 987,00	
58	K	764	764211205	Krytina Pb tl 2,0 mm hladká střešní z tabulí 800mm (cena za 1m2 plechu) "ozn.N2" 0,60*1,60 "ozn.N3" 0,35*(2,70*1,80) Součet	m2	4,335	2 860,00	12 398,00	KALKULACE
						2,760			
						1,575			
						4,335			
59	K	764	764211206	Krytina Cu tl 0,63 mm střešní drzkovaná z tabulí řš.670mm "ozn.N1" 2,14*(2,67*1,80)*0,5	m2	4,783	2 320,00	11 097,00	KALKULACE
						4,783			
60	K	764	764294220	Střešní prvky Cu - podkladní pás řš 200 mm vč.kotev.pásku 4/20mm "ozn.N2" 4,20 "ozn.N3" 2,70*1,80 Součet	m	9,060	1 650,00	14 949,00	KALKULACE
						4,200			
						4,860			
						9,060			
61	K	764	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	278,270	1,95	543,00	CS URS
			D 787K	Konstrukce kovářské-dodávky				5 740,00	
62	K	783	790UR0017	Kovaná kotva z oceli 6/50mm se závit. tyčí D20 a kov skobcu 10x10x280mm "S1" 4	ks	4,000	847,00	3 388,00	KALKULACE
						4,000			
63	K	783	790UR0019	Vrut železný 16x100mm + podl. "S1" 8	ks	8,000	294,00	2 352,00	KALKULACE
						8,000			
			D 783	Dokončovací práce - nátěry				1 554,00	
64	K	783	783783322	Nástřik tesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísňím sanační	m2	26,000	26,00	676,00	KALKULACE
65	K	783	783783336	Impregnace zbytku omítek ostění a záklenku portálu "Z10" 3,00*3,50	m2	6,500	135,00	878,00	KALKULACE
						6,500			
			D 000	Náklady na umístění stavby (NEOCEŇOVAT)				0,00	
66	K	001	01301	Zařízení staveniště ZS1 - stavební ohrada v 2.0m o ploše 100m2 - mobilní buňka se šatnou - chemické VYC - skladová plocha s podlahou průvzorní zastřešení pro restaurátorské práce ZS2 - mobilní ohrada cca 50m2 - instalace a provoz elektrocentrály - rozvod el energie a dovoz vody pro stavbu - ochranná podlaha pro uskladnění materiálů OP2 - likvidace zařízení staveniště		1,000	0,00	0,00	KALKULACE
						1,000			
67	K	001	01601	Provozní vlivy - provoz investora - přeušení slávebních prací - ochranná opatření na zdivu a terénu - ochranné průhledy U1 a U2		1,000	0,00	0,00	KALKULACE
						1,000			
68	K	001	01701	Ostatní NUS - doprava a ubytování pracovníků - práce za památkového dozoru		1,000	0,00	0,00	KALKULACE
						1,000			
			D OST	Ostatní				273 645,00	
			D O03	Restaurátorské práce				273 645,00	
69	K	783	790UR0200	Restaurátorská obnova kamenného schodišťového stupně s vřetenem, dle rest.záměru "ozn.K1-K8" 8	ks	8,000	12 500,00	100 000,00	KALKULACE
						8,000			
70	K	783	790UR0201	Restaurát. obnova kamenného ostění jižního portálu, dle rest.záměru "ozn.K10-K12" 3	ks	3,000	2 500,00	7 500,00	KALKULACE
						3,000			
71	K	783	790UR0202	Restaurát. obnova části nadpraží sever. portálu, dle rest.záměru "ozn.K13" 1	ks	1,000	8 600,00	8 600,00	KALKULACE
						1,000			
72	K	783	790UR0203	Restaurát. obnova části ostění sever. portálu, dle rest.záměru "ozn.K14,K15" 2	ks	2,000	9 250,00	18 500,00	KALKULACE
						2,000			
73	K	783	790UR0204	Restaurát. obnova části ostění sever. portálu, dle rest.záměru "ozn.K16,K117" 2	ks	2,000	9 250,00	18 500,00	KALKULACE
						2,000			
74	K	783	790UR0205	Restaurát. obnova konzoly SV klenebního žebra, dle rest.záměru "ozn.K19,K21" 3	ks	3,000	12 300,00	36 900,00	KALKULACE
						3,000			
75	K	783	790UR0206	Restaurát. obnova konzoly vých. klenebního žebra, dle rest.záměru "ozn.K18,K22" 2	ks	2,000	6 800,00	13 600,00	KALKULACE
						2,000			
76	K	783	790UR0207	Restaurát. obnova výběhu vých. klenebního žebra, dle rest.záměru "ozn.K23-K26" 4	ks	4,000	3 560,00	14 240,00	KALKULACE
						4,000			
77	K	783	790UR0208	Restaurát. obnova nadpraží niky, dle rest.záměru "ozn.K27" 1	ks	1,000	5 600,00	5 600,00	KALKULACE
						1,000			
78	K	783	790UR0209	Restaurát. obnova západního ostění niky, dle rest.záměru "ozn.K28" 1	ks	1,000	6 800,00	6 800,00	KALKULACE
						1,000			
79	K	783	790UR0210	Restaurát. obnova východního ostění niky, dle rest.záměru "ozn.K29" 1	ks	1,000	4 800,00	4 800,00	KALKULACE
						1,000			
80	K	783	790UR0211	Restaurát. konzervace zbytků omítek, dle rest.záměru	m2	6,500	1 250,00	8 125,00	KALKULACE

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				"ozn.Z10" 6,50		6,500			
81	K	783	790UR0212	Restaurát. konzervace zdiva s výměnou jednotlivých cihel, dle rest.záměru "ozn.Z3" 0,10	m2	0,100	6 200,00	2 480,00	KALKULACE
82	K	782	782992124	Dodání a osazení nástupní podesty z pískovce ozn.K9 rozměr cca 870x1100x240mm	ks	1,000	14 500,00	14 500,00	KALKULACE
				1		1,000			
83	K	782	782992125	Dodání a osazení parapetní niky z pískovce ozn.K30 rozměr cca 490x1035x180mm	ks	1,000	13 500,00	13 500,00	KALKULACE
				1		1,000			
D		003		Ostatní náklady (NEOCENOVAT) Ostatní náklady jsou oceněny v soupisu odvlhčení suterénního zdiva					
<u>Celkem</u>								<u>964 931,00</u>	

SOUPIS PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR-KRYCÍ LIST

Název stavby	HRAD KRAKOVEC - ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA	JKSO	801 47 1
Název objektu	AKTUALIZACE JP Z ROKU 2008. DSP a DPS	EČO	
Název části		Místo	Krakovec
		IČ	DIČ
Objednatel	Národní památkový ústav, ÚPS v Praze		
Projektant	XXXXXXXXXX		
Zhotovitel			
	Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne
	12/16		

ROZPOČET JE ZPRACOVÁN PODLE CENOVÉ SOUSTAVY URS PRAHA A VYHLÁŠKY 169/2016 Sb.

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 100 398,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 1 271 307,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 62 650,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 0,00			18	NUS z rozpočtu 50 000,00
7	ZRN (ř. 1-6) 1 434 355,00	12	DN (ř. 8-11) 0,00	19	NUS (ř. 13-18) 50 000,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady - dokumentace skutečného provedení stavby 39 400,00

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	1 523 755,00
24	21 % 1 523 755,00 DPH	319 988,60
25	15 % 0,00 DPH	0,00
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	1 843 743,60

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: HRAD KRAKOVEC - ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA
Objekt: AKTUALIZACE JP Z ROKU 2008, DSP a DPS
Část:
JKSO: 801 47 1
Objednatel: Národní památkový ústav, ÚPS v Praze
Zhotovitel:
Datum:

ROZPOČET JE ZPRACOVÁN PODLE CENOVÉ SOUSTAVY URS PRAHA A VYHLÁŠKY 169/2016 Sb.

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	1 371 705,00
1	Zemní práce	502 488,00
2	Zakládání	44 134,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	87 567,00
5	Komunikace	172 586,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	317 268,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	247 662,00
99	Přesun hmot	127 575,00
PSV	Práce a dodávky PSV	62 650,00
762	Konstrukce tesařské	52 990,00
764	Konstrukce klempířské	9 660,00
000	Náklady na umístění stavby - (pro odvlhčení zdiva + opravu schodiště)	50 000,00
OST	Ostatní náklady - (odvlhčení zdiva + oprava schodiště)	39 400,00
	<u>Celkem</u>	<u>1 523 755,00</u>

SOUPIS PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HRAD KRAKOVEC - ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA

Objekt: AKTUALIZACE JP Z ROKU 2008, DSP a DPS

Část:

JKSO: 801 47 1

Objednatel: Národní památkový ústav, ÚPS v Praze

Zhotovitel:

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ROZPOČET JE ZPRACOVÁN PODLE CENOVÉ SOUSTAVY URS PRAHA A VYHLÁŠKY 169/2016 SB.									
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				1 371 705,00	
	D		1	Zemní práce				502 488,00	
1	K	001	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100m3 "ozn.T7" 2,00	m3	2,000	890,00	1 780,00	CS URS
2	K	001	162201218	Vodorovné přemístění výkopku tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 70 m ve svažitém terénu "ozn.T7" 2,00*0,5	m3	1,000	3 500,00	3 500,00	KALKULACE
3	K	001	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3 "ozn.T6" 3,00	m3	3,000	1 125,00	3 375,00	CS URS
4	K	001	132301201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3 "ozn.T5" 50,75	m3	50,750	1 652,00	83 839,00	CS URS
5	K	001	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině tř. 1 až 4 "ozn.T1" 6,50 "ozn.T2,T3,T4" 26,00 "ozn.T2,T3,T4" 9,36 Součet	m3	41,860	2 105,00	88 115,00	CS URS
6	K	001	130001102	Příplatek za ztižení vykopávky - práce za archeologického dozoru 97,61	m3	97,610	390,00	38 068,00	KALKULACE
7	K	001	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m "ozn.T1" 10,00*1,20 "ozn.T6" 5,00*1,20 Součet	m2	18,000	420,00	7 560,00	CS URS
8	K	001	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	18,000	150,00	2 700,00	CS URS
9	K	001	151101202	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 8 m "ozn.T5" 12,00*3,50	m2	42,000	560,00	23 520,00	CS URS
10	K	001	151101212	Odstranění příložného pažení stěn hl do 8 m	m2	42,000	150,00	6 300,00	CS URS
11	K	001	151101402	Zřízení vzepření stěn při pažení příložném hl do 8 m	m2	42,000	345,00	14 490,00	CS URS
12	K	001	151101412	Odstranění vzepření stěn při pažení příložném hl do 8 m	m2	42,000	95,00	3 990,00	CS URS
13	K	001	151401502	Přepažování rozepření při pažení příložném hl do 8 m "ozn.T5" 10,30*6,30*1,00	m3	64,890	19,00	1 233,00	CS URS
14	M	MAT	605561022	řezivo dubové fošny 150/50mm "výpis ozn.1" 1,46	m3	1,460	13 500,00	19 710,00	KALKULACE
15	M	MAT	605110620	řezivo jehličnaté omítané střed jakost !!	m3	2,000	8 500,00	17 000,00	CS URS
16	M	MAT	605561025	řezivo dubové klíny 140/50/250mm	ks	230,000	95,00	21 850,00	KALKULACE

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				"výpis ozn.2" 230		230,000			
17	K	001	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	9,500	95,00	903,00	CS URS
				"ozn.T1" 6,50		6,500			
				"ozn.T6" 3,00		3,000			
				Součet		9,500			
18	K	001	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m3	41,860	150,00	6 279,00	CS URS
				"ozn.T1" 6,50		6,500			
				"ozn.T2,T3,T4" 9,36+26,00		35,360			
				Součet		41,860			
19	K	001	161101103	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 6 m	m3	50,750	320,00	16 240,00	CS URS
				"ozn.T5" 50,75		50,750			
20	K	001	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	77,430	125,00	9 679,00	CS URS
				"ozn.T1" 6,50		6,500			
				"ozn.T5" 37,25		37,250			
				"ozn.T6" 3,00		3,000			
				"ozn.T2,T3,T4" 9,36*0,5+26,00		30,680			
				Součet		77,430			
21	K	001	162201211	Vodorovné přemístění výkopku tř 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	30,680	105,00	3 221,00	CS URS
				"ozn.T2,T3,T4" 9,36*0,5+26,00		30,680			
22	K	001	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	77,430	175,00	13 725,00	CS URS
				77,43+1,00		77,430			
23	K	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	77,430	260,00	20 392,00	CS URS
24	K	001	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	774,300	26,00	20 132,00	CS URS
				77,43*10		774,300			
25	K	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	77,430	15,00	1 176,00	CS URS
				77,43+1,00		77,430			
26	K	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovně)	t	156,860	320,00	50 195,00	KALKULACE
27	K	001	175101201	Obsypání objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3	14,500	130,00	1 885,00	CS URS
				"ozn.T5" 13,50		13,500			
				"ozn.T7" 1,00		1,000			
				Součet		14,500			
28	K	001	175101209	Příplatek k obsypání objektu sypaninou uloženou do 30 m od kraje objektu za prohození sypaniny	m3	14,500	10,00	145,00	CS URS
29	K	231	180501118	Zpevnění ploch dřmováním plošným z původního zadrnování vč.demontáže a ošetření	m2	22,000	93,00	2 046,00	KALKULACE
				"ozn.T5,T6" 22,00		22,000			
30	K	231	180404114	Obnova trávníku výsevem na vrstvě substrátu	m2	180,000	30,00	5 400,00	KALKULACE
31	K	001	181951102	Úprava pláň v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	117,000	120,00	14 040,00	CS URS
			D 2	Zakládání				44 134,00	
32	K	002	211531111	Výplň odvodňovacích žeber kamenivem hrubým drceným frakce 32 až 63 mm	m3	16,720	920,00	15 382,00	CS URS

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				"T1,T5,T6"		16,60			
				"T7"		0,12			
				Součet		16,720			
33	K	011	635311112	Obsyp zdiva z pěnového skla	m3	16,620	210,00	3 490,00	KALKULACE
				"ozn.T1"		2,70			
				"ozn.T5"		12,60			
				"ozn.T6"		1,32			
				Součet		16,620			
34	M	MAT	101119021	pěnové sklo fr.32/63	m3	16,620	1 520,00	25 262,00	KALKULACE
	D		3	Svislé a kompletní konstrukce				87 567,00	
35	K	011	311211123	Zdivo nadzákladové z lomového kamene neopracovaného na M2 schod.stupně	m3	0,560	6 520,00	3 651,00	KALKULACE
				"ozn.Z3"		0,56			
36	K	011	311211125	Doplnění zdiva nadzákladového z lomového kamene neopracovaného na M2	m3	1,630	7 600,00	12 388,00	KALKULACE
				"ozn.Z1"		0,45+0,15		0,600	
				"ozn.Z2"		0,03		0,030	
				"ozn.Z5"		1,00		1,000	
				Součet		1 630			
37	M	MAT	583807690	dodání vhodného kamene	m3	2,160	4 500,00	9 720,00	KALKULACE
				0,56+0,60+1,00		2,160			
38	K	011	311291117	Zdivo režné nosné licované z cihel šamotových C1 na M2 s helikální výztuží D8	m3	3,320	14 140,00	46 945,00	KALKULACE
				"ozn.Z4"		2,02+1,30		3,320	
39	K	002	153851142	Zlužující ocelová táhla HELI D 8 mm aplikovaná ve spáře do malty M2	m	14,500	1 025,00	14 863,00	KALKULACE
				"H1"		14,50		14,500	
	D		5	Komunikace				172 586,00	
40	K	221	561011111	Zřízení podkladu ze zeminy upravené hydraulickými pojivky tl do 150 mm VH1	m2	117,000	260,00	30 420,00	KALKULACE
				"ozn.T2"		43,00		43,000	
				"ozn.T3"		39,00		39,000	
				"ozn.T4"		35,00		35,000	
				Součet		117,000			
41	M	MAT	585346230	hydrát vápenný velmi jemný bal. 25 kg	t	2,340	2 930,00	6 856,00	KALKULACE
				117,00*0,020		2,340			
42	K	221	564221111	Podklad nebo podsyp ze štěrku vápencového fr.0/35 tl 80 mm	m2	117,000	105,00	12 285,00	CS URS
				"ozn.T2"		43,00		43,000	
				"ozn.T3"		39,00		39,000	
				"ozn.T4"		35,00		35,000	
				Součet		117,000			
43	K	221	564731111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 100 mm	m2	117,000	95,00	11 115,00	CS URS
				"ozn.T2"		43,00		43,000	
				"ozn.T3"		39,00		39,000	
				"ozn.T4"		35,00		35,000	
				Součet		117,000			

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
44	K	221	564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 200 mm	m2	2,000	170,00	340,00	CS URS
				"T7" 2,00		2,000			
45	K	221	564761199	Přesun kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm ve svažitém terénu do 70m	m2	2,000	160,00	320,00	KALKULACE
				"T7" 2,00		2,000			
46	K	231	589116119	Kryt ploch mlátový dvouvrstvý z hmot hlinitopísčitých tl 40 mm z původního materiálu ML1(4,38m3)	m2	117,000	650,00	76 050,00	KALKULACE
				"ozn.T2" 43,00		43,000			
				"ozn.T3" 39,00		39,000			
				"ozn.T4" 35,00		35,000			
				Součet		117,000			
47	K	221	594611190	Dlažba z původního kamene s provedením lože ze štěrkopísku	m2	22,000	1 600,00	35 200,00	KALKULACE
				"T5,T6" 22,00		22,000			
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				317 268,00	
48	K	015	628195001	Očištění zdiva před započítáním oprav ručně	m2	54,500	120,00	6 540,00	CS URS
				"ozn.T1" 6,50		6,500			
				"ozn.T5" 42,00		42,000			
				"ozn.T6" 6,00		6,000			
				Součet		54,500			
49	K	015	628635212	Lokální oprava zdiva z lomového kamene maltou tl do 80 mm cca do 10%	m2	54,500	5 600,00	305 200,00	KALKULACE
				"ozn.T1" 6,50		6,500			
				"ozn.T5" 42,00		42,000			
				"ozn.T6" 6,00		6,000			
				Součet		54 500			
50	K	011	632450124	Vyrovnávací potěr tl do 50 -150mm z M2 provedený v pásu	m2	16,050	280,00	4 494,00	KALKULACE
				"ozn.T7" 16,05		16,050			
51	K	011	635111232	Násyp pod podlahy z drobného kameniva 0-4 se zhutněním	m3	2,200	470,00	1 034,00	CS URS
				"ozn.T5,T6" 2,20		2,200			
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				247 662,00	
52	K	221	919726122	Geotextilie pro ochranu,netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	100,000	65,00	6 500,00	CS URS
				"G1" 100,00		100,000			
53	K	711	711131811	Odstranění izolace geotext.vodorovně	m2	100,000	5,00	500,00	KALKULACE
54	K	221	919726124	Geotextilie pro ochranu a separaci netkaná měrná hmotnost do 350 g/m2 G2	m2	170,000	69,00	11 730,00	CS URS
				"ozn.T1,T5,T6(G2)" 170,00		170,000			
55	K	003	949411121	Montáž výtahových věží trubkových a půdorysné ploše do 15 m2 v da 10 m	m	12,000	805,00	9 660,00	CS URS
				"SV1" 8,00		8,000			
				"SV1" 4,00		4,000			
				Součet		12,000			
56	K	003	949411211	Příplatek k věžím trubkovým do 10 m2 v do 20 m za první a ZKD den použití	m	2 880,000	5,00	14 400,00	CS URS
				8,00*8*30		1 920,000			
				4,00*8*30		960,000			
				Součet		2 880,000			

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
57	K	003	949411821	Demontáž věží trubkových o půdorysné ploše do 15 m2 v do 10 m	m	12,000	305,00	3 660,00	CS URS
58	K	221	113105111	Rozebrání dlažeb z kamene kladených na sucho k použití	m2	22,000	650,00	14 300,00	KALKULACE
				"T5.T6" 22,00		22,000			
59	K	321	938901104	Očištění dlažby z lomového kamene	m2	22,000	300,00	6 600,00	KALKULACE
60	K	013	977151199	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do D 100 mm do stavebních materiálů vč.přípravy a přesunu stroje	m	9,450	2 500,00	23 625,00	KALKULACE
				"ozn.V1" 2,60		2,600			
				"ozn.V2" 2,55		2,550			
				"ozn.V3" 2,70		2,700			
				"ozn.V4" 1,60		1,600			
				Součet		9,150			
61	K	006	981511118	Odbourání kamenného zdiva postupným rozebíráním k použití s očištěním	m3	0,850	3 600,00	3 060,00	KALKULACE
				"ozn.Z3" 0,85		0,850			
62	K	013	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,416	650,00	6 120,00	CS URS
63	K	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	184,376	26,00	4 794,00	CS URS
				9,704*19		184,376			
64	K	013	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	9,416	800,00	7 533,00	KALKULACE
65	K	011	952901111	Vyčištění budov občanské výstavby předkolaudační	m2	117,000	65,00	7 605,00	KALKULACE
				"m.č.01" 35,00		35,000			
				"m.č.02" 39,00		39,000			
				"m.č.04" 43,00		43,000			
				Součet		117,000			
	D		99	Přesun hmot				127 575,00	
66	K	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	104,570	1 100,00	115 027,00	CS URS
67	K	011	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m	t	104,570	120,00	12 548,00	CS URS
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				62 650,00	
	D		762	Konstrukce tesařské				52 990,00	
68	K	762	762511264	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm nebroušených na pero a drážku	m2	90,000	422,00	37 980,00	CS URS
				"OP1" 70,00		70,000			
				"OP2" 20,00		20,000			
				Součet		90 000			
69	K	762	762511867	Demontáž kce podkladové z desek dřevoštěpkových tl přes 15 mm na pero a drážku	m2	90,000	150,00	13 500,00	CS URS
70	K	762	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	1,226	1 232,00	1 510,00	CS URS
	D		764	Konstrukce klempířské				9 660,00	
71	K	764	764554292	Odpadní trouby z nerez oceli tl.3mm kruhové DN 69 mm do vrtu vč. nerez sítko	m	9,750	960,00	9 360,00	KALKULACE
				"ozn.P1" 2,45		2,450			
				"ozn.P2" 2,70		2,700			
				"ozn.P3" 2,85		2,850			
				"ozn.P4" 1,75		1,750			
				Součet		9,750			

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
72	K	764	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	150,150	2,00	300,00	CS URS
	D		000	Náklady na umístění stavby - (pro odvlhčení zdíva + opravu schodiště)				50 000,00	
73	K	001	01301	Zařízení staveniště (na dobu 18 měsíců)		1,000	35 000,00	35 000,00	KALKULACE
				ZS1 - stavební ohrada v 2m o ploše cca 100m2 bez poplatku					
				- mobilní buňka se šatnou					
				- skladové plochy s podlahou					
				- chemické WC					
				provizorní zastřešení pro restaur. práce					
				ZS2 - mobilní ohrazení na nádvoří cca 120m2 bez poplatku					
				- rozvod el.energie a dovoz vody pro stavbu					
				- instalace a provoz elektrocentrály					
				- skladové prostory s podlahou					
				- likvidace zařízení staveniště					
				ochranná podlaha pro uskladnění materiálu OP2					
74	K	001	01601	Provozní vlivy		1,000	5 000,00	5 000,00	KALKULACE
				- provoz investora - přerušení stav.praci					
				- ochranná opatření na zdivu a terénu					
				ochranné průhledy U1 a U2 - celkem 6ks					
75	K	001	01701	Ostatní NUS		1,000	10 000,00	10 000,00	KALKULACE
				- doprava a ubytování pracovníků					
				- práce za památkového dozoru					
	D		OST	Ostatní náklady - (odvlhčení zdíva + oprava schodiště)				39 400,00	
76	K	0	01702	Dokumentace skutečného provedení stavby		1,000	25 000,00	5 500,00	
77	K	0	01703	2x restaurátorský záměr a 3x restaur. zpráva vč. CD		1,000	21 300,00	15 200,00	
78	K	0	01704	Restaurátorský dohled pro stavební práce		1,000	32 801,00	16 200,00	
79	K	0	01705	Informační tabule stavby (deska OSB 80x150cm s banerem vč.graf.návrhu)		1,000	5 000,00	2 500,00	
				<u>Celkem</u>				<u>1 523 755,00</u>	



Česká pojišťovna a.s.

Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika
IČO 452 72 956,
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464,

kterou zastupuje
Kamila Lipárová, senior upisovatel útvaru korporátního a průmyslového pojištění

(dále jen „pojišťovna“)

a

GEMA ART GROUP a.s.

Praha 1, Haštalská 760/27, PSČ 110 00, Česká republika
IČO 264 37 741,
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 7114,

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka

kterou zastupuje

██████████, statutární ředitel

(dále jen „pojistník“)

uzavřely pojistnou smlouvu č. 899-24312-10

o pojištění odpovědnosti členů orgánů společnosti

Tato pojistná smlouva je ve správě ██████████, junior upisovatele
útvaru korporátního a průmyslového pojištění.

Pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím poradce pro podnikatelské pojištění, Jiřího Menšíka,
Česká pojišťovna a.s., Slovanského bratrství 138, 393 01 Pelhřimov, Česká republika.
Pojištěný bude uplatňovat veškerá práva na pojistné plnění prostřednictvím tohoto
pojišťovacího zprostředkovatele.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí pojistnými podmínkami uvedenými v bodu 1.2. této pojistné smlouvy, na které tato pojistná smlouva odkazuje a dále smluvními ujednáními. Pojistné podmínky uvedené v bodu 1.2. této pojistné smlouvy jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.2. Pojistné podmínky, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohy:

Pojistné podmínky - plný název	Pojistné podmínky - zkrácený název
Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti členů orgánů společnosti VPPPR-P-01/2015	VPPPR-P

- 1.3. Pojištění se sjednává ve prospěch členů orgánů pojistníka.
- 1.4. Pojištěnými z této pojistné smlouvy jsou:
- osoby v rozsahu a za podmínek uvedených v článku 17 bodu 22 VPPPR-P;
 - dědici, zákonní zástupci a právní nástupci, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v článku 5 bodu 2 VPPPR-P;
 - manželé, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v článku 5 bodu 3 VPPPR-P.

2. ROZSAH POJIŠTĚNÍ / POJISTNÁ NEBEZPEČÍ

- 2.1. Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 4 a 5 VPPPR-P.
- 2.2. Pro uplatnění výluk uvedených v článku 8 bodu 1 písm. e) a g) VPPPR-P se sjednává datum 1.1.2015.
- 2.3. Pojištění se vztahuje na nároky uplatněné a šetření založené na porušení povinností pojištěného, ke kterým došlo po 5.3.2001, a to za předpokladu, že společnost nebo pojištěný v době uzavření této pojistné smlouvy o takovém porušení povinností nevěděli nebo nemohli vědět.
- 2.4. Za podmínek uvedených v článku 4 bodu 7 VPPPR-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na případ právním předpisem stanovené povinnosti společnosti nahradit újmu způsobenou jiné osobě v případě nároků v souvislosti s cennými papíry.

3. PARAMETRY POJIŠTĚNÍ

- 3.1. Pojištění se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši **100 000 000 Kč**

- 3.1.1. Pojištění se sjednává s dodatečným limitem pro nevýkonné členy orgánů ve výši **10 000 000 Kč**

3.2. Pojištění se sjednává v dále uvedené rozsahu:

Název pojištěných nákladů a náhrad	Sublimit pojistného plnění* v Kč
Ručení pojištěných dle § 159 odst. 3 občanského zákoníku	100 000 000
Ručení pojištěných dle § 66 zákona o obchodních korporacích	100 000 000
Ručení pojištěných dle § 68 zákona o obchodních korporacích	100 000 000
Vydání prospěchu pojištěného dle § 62 zákona o obchodních korporacích	100 000 000
Náhrada ztráty za účast na soudním jednání	10 000 000
Náklady na extradiční řízení	100 000 000
Náklady na obranu v řízení proti majetku a osobní svobodě	100 000 000
Náklady na očištění jména	20 000 000
Náklady na osobní potřeby v souvislosti se zabavením majetku	20 000 000
Náklady na peněžitou záruku v soudním řízení	100 000 000
Náklady na právní ochranu	100 000 000

Pojistná smlouva je ve správě: Martin Kocian, tel. +420 224 553 560, e-mail. martin.kocian@ceskapojistovna.cz

5.3. Částka pojistného uvedená v bodě 5.2. této pojistné smlouvy bude hrazena v těchto splátkách a termínech:

1. splátka pojistného ve výši 43 634 Kč do 31.1.2017,
2. splátka pojistného ve výši 43 634 Kč do 31.7.2017,

a to na účet České pojišťovny a.s. číslo 19-2766110237/0100, variabilní symbol 8992431210 a konstantním symbolem 3558.

5.3.1. Ujednává se, že pro následující pojistné roky je pojistné uvedené v bodě 5.2. této pojistné smlouvy splatné na výše uvedený účet vždy k 31.1. a 31.7. každého roku.

5.4. Nebude-li některá splátka uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné.

5.5. Dlužné pojistné je povinen pojistník hradit na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

5.6. Ujednává se, že nad rámec sjednaného pojistného nebudou účtovány poplatky za služby související se sjednaným pojištěním.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

6.1. Pojistník potvrzuje, že je seznámen s podmínkami zpracování osobních a dalších (identifikačních, adresních, komunikačních) údajů uvedenými v článku 16 VPPPR-P a se zpracováním v uvedeném rozsahu vyslovuje souhlas. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku 16 VPPPR-P. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

6.2. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

6.3. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.

6.4. Pojistník prohlašuje, že seznámí všechny pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek dle bodu 1.2 pojistné smlouvy.

6.5. Pojistník podpisem této pojistné smlouvy potvrzuje, že si nejpozději ke dni podpisu této pojistné smlouvy není vědom jakýchkoli okolností (porušení povinností při výkonu funkce), které by mohly vést k uplatnění nároku krytého tímto pojištěním.

6.6. Stížnosti pojistníků, pojištěných a oprávněných osob se doručují na adresu pojišťovny Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 601 00 Brno a vyřizují se písemnou formou, pokud se pojistník, pojištěný, oprávněná osoba a pojišťovna nedohodnou jinak. Se stížností se uvedené osoby mohou obrátit i na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovnictvím.

6.7. V případě sporu z tohoto pojištění mají spotřebitelé možnost řešit spor mimosoudně před Českou obchodní inspekcí www.coi.cz.

6.8. Právním rozhodným pro pojistnou smlouvu je právní řád České republiky.

6.9. Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- a) pojistné podmínky dle bodu 1.2. pojistné smlouvy,
- b) záznam z jednání.

6.10. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník a jeden pojišťovna.

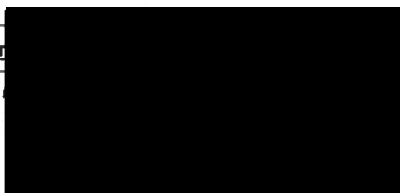
7. **PŘÍLOHY**

Pojistné podmínky dle bodu 1.2. pojistné smlouvy

Výpis z obchodního rejstříku

Kopie podepsaného dotazníku

Záznam z jednání



Obsah

SOPEČNÁ USTANOVENÍ

- Článek 1 Úvodní ustanovení
- Článek 2 Oprávněná osoba
- Článek 3 Pojistná událost
- Článek 4 Rozsah pojištění
- Článek 5 Rozšíření pojistného krytí
- Článek 6 Pojistné plnění
- Článek 7 Hranice pojistného plnění, limity a sublimity pojistného plnění
- Článek 8 Výluky z pojištění
- Článek 9 Spoluúčast
- Článek 10 Vznik, trvání a zánik pojištění
- Článek 11 Pojistné
- Článek 12 Zachraňovací náklady
- Článek 13 Povinnosti z pojištění
- Článek 14 Formy právních jednání a oznámení
- Článek 15 Doručování písemností
- Článek 16 Zpracování osobních údajů, zproštění mlčenlivosti, zmocnění
- Článek 17 Výklad pojmů

SOPEČNÁ USTANOVENÍ

Článek 1

Úvodní ustanovení

Česká pojišťovna a.s., se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, DIČ CZ 699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále jen „pojišťovna“), poskytuje pojištění v souladu se zákonem č. 277/2009 Sb., o pojištnictví, v platném znění. Tyto Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti členů orgánů společnosti VPPPR-P-01/2015 (dále jen „VPPPR-P“) upravují podmínky pojištění odpovědnosti členů orgánů společnosti a jsou účinné od 1. 1. 2015.

Práva a povinnosti z pojištění se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon“), převedením ustanovení §§ 2758 – 2872, zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen „zákon o obchodních korporacích“), těmito VPPPR-P, sazebníkem poplatků a pojistnou smlouvou.

Pro spory vyplývající z pojistné smlouvy či s ní související jsou příslušné soudy České republiky.

Ujednání v pojistné smlouvě odchylná se od zákona, zákona o obchodních korporacích nebo těchto VPPPR-P mají přednost.

Pojištění odpovědnosti členů orgánů společnosti (dále jen „pojištění“) je pojištění soukromé a sjednává se jako pojištění škodové.

Článek 2

Oprávněná osoba

Oprávněnou osobou je pojištěný.

Článek 3

Pojistná událost

Pojistnou událostí je první uplatnění nároku vůči pojištěnému v souvislosti s porušením povinnosti nebo zahájení šetření, pokud k nim došlo v době trvání pojištění nebo během dodatečné lhůty pro uplatnění nároku, byla-li sjednána. To vše za podmínky, že je nárok uplatněn vůči pojištěnému oprávněně.

Podmínka oprávněnosti nároku se neuplatní v případě, že se pojištění vztahuje na náklady a náhrady pojištěného uvedené v článku 4 bodu 1 těchto VPPPR-P.

Uplatnění nároku vůči pojištěnému nebo zahájení šetření musí být pojišťovně oznámeno bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů po skončení doby trvání pojištění nebo dodatečné lhůty pro uplatnění nároku.

Pojištění se vztahuje také na pojistné události, k nimž došlo po skončení doby trvání pojištění nebo po skončení dodatečné lhůty pro uplatnění nároku, byla-li sjednána, avšak pouze v případě, že řádné sdělení pojištěného nebo společnosti podle článku 17 bodu 27 těchto VPPPR-P bylo učiněno v době trvání pojištění.

Pro poskytnutí pojistného plnění je rozhodný rozsah pojištění sjednaný v době prvního uplatnění nároku nebo zahájení šetření. Pokud bylo učiněno řádné sdělení pojištěného nebo společnosti podle článku 17 bodu 27 těchto VPPPR-P, rozhodným je rozsah pojištění sjednaný v době sdělení.

Článek 4

Rozsah pojištění

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit újmu způsobenou jiné osobě (i pojistníkoví) v souvislosti s výkonem funkce pojištěného, včetně následujících

nákladů vynaložených pojištěným nebo v jeho prospěch a náhrad:

- a) náhrady ztráty za účast na soudním jednání;
- b) nákladů na extradiční řízení;
- c) nákladů na obranu v řízení proti majetku a osobní svobodě;
- d) nákladů na očištění jména;
- e) nákladů na osobní potřeby v souvislosti se zabavením majetku;
- f) nákladů na peněžitou záruku v soudním řízení;
- g) nákladů na právní ochranu;
- h) nákladů na právní ochranu v souvislosti s újmou na majetku nebo zdraví;
- i) nákladů na psychologickou pomoc;
- j) nákladů na šetření;
- k) nákladů v neodkladných případech;
- l) nákladů v souvislosti se zásahem regulatorního orgánu.

To vše platí za podmínky, že tyto náklady a náhrady souvisejí s nárokem nebo z něj vyplývají.

2. Pojištění se vztahuje i na ručení pojištěných v rozsahu § 159 odst. 3 zákoníku a § 66 a § 68 zákona o obchodních korporacích.
3. Pojištění se dále vztahuje na vydání prospěchu pojištěného v rozsahu § 62 zákona o obchodních korporacích.
4. Pojištění se vztahuje i na veřejnoprávní pokuty a penále uložené pojištěnému v souvislosti s výkonem funkce pojištěného.
5. Pojišťovna v případě pojistné události nahradí za pojištěného ve sjednaném rozsahu újmu vyplývající z nároku a další náklady a náhrady uvedené v bodech 1 až 4 tohoto článku.
6. Pokud společnost v souladu s právními předpisy odškodnila pojištěného v souvislosti s nárokem nebo šetřením, pojišťovna poskytne společnosti pojistné plnění dle bodu 5 tohoto článku až do výše tohoto odškodnění.

Poskytnutím pojistného plnění společnosti podle tohoto bodu zaniká v rozsahu poskytnutého plnění právo pojištěného na pojistné plnění.

7. Pouze pokud je tak ujednáno v pojistné smlouvě, pojišťovna nahradí za společnost jakoukoli újmu vyplývající z nároku v souvislosti s cennými papíry, včetně nákladů na právní ochranu a nákladů v neodkladných případech.

Pojištění v rozsahu tohoto bodu se sjednává i pro případ právním předpisem stanovené povinnosti společnosti nahradit újmu způsobenou jiné osobě.

Pouze v rozsahu tohoto bodu je společnost považována za pojištěného.

Článek 5

Rozšíření pojistného krytí

1. Členové orgánů nové dceřiné společnosti

Pojištění se vztahuje také na členy orgánů dceřiné společnosti, která se jí stane po počátku pojištění, pokud taková dceřiná společnost:

- a) není zaregistrována mimo území Evropského hospodářského prostoru,
- b) nemá aktiva přesahující hodnotu 20 % celkových aktiv pojistníka,
- c) nemá své cenné papíry kótované na burze nebo jiném trhu cenných papírů na území USA, jednotlivých států USA nebo teritorií náležejících USA,
- d) a zároveň není finanční institucí nebo jiným obdobným subjektem dle příslušného právního řádu.

Nesplňuje-li nová dceřiná společnost některou z podmínek uvedených v prvním odstavci tohoto bodu, může být pojištění dohodou smluvních stran rozšířeno o tuto dceřinou společnost za předpokladu, že pojistník:

- a) písemně oznámí pojišťovně tuto skutečnost,
- b) a zároveň poskytne pojišťovně dostatečné podklady k posouzení a ohodnocení možného zvýšení pojistného rizika.

2. Dědici, zákonní zástupci a právní nástupci

Pojištění se vztahuje i na povinnost dědice, zákonného zástupce nebo právního nástupce pojištěného nahradit újmu založenou na vzniku povinnosti pojištěného nahradit újmu a vyplývající výhradně z titulu jeho postavení jakožto dědice, zákonného zástupce nebo právního nástupce.

Věta předchozí platí za předpokladu, že z pojištění sjednaného podle těchto VPPPR-P by pojišťovna po-

sklyti pošk

3. Manžele

Pojištění se vztahuje i na povinnost manžela pojištěného nahradit újmu založenou na vzniku povinnosti pojištěného nahradit újmu a vyplývající výhradně z titulu jeho postavení jakožto manžela, pokud směřuje k uspokojení z majetku tvořícího společné jmění manželů nebo z majetku ve spoluvlastnictví těchto osob nebo z majetku převedeného z pojištěného na manžela.

Věta předchozí platí za předpokladu, že z pojištění sjednaného podle těchto VPPPR-P by pojišťovna poskytla pojistné plnění i v případě uplatnění nároku poškozeného vůči pojištěnému.

4. Dodatečná lhůta pro uplatnění nároku

Nedojde-li po zániku pojištění uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, k uzavření navazující pojistné smlouvy, pojištění se bude vztahovat i na nárok uplatněné a šetření zahájená během následujících 24 měsíců od zániku pojištění (dodatečná lhůta), za předpokladu, že jsou založeny na porušení povinnosti, kterého se pojištěný dopustil před zánikem pojištění.

Výše uvedená lhůta může být prodloužena až o 48 měsíců za předpokladu, že pojistník:

- a) písemně požádá pojišťovnu o toto prodloužení v lhůtě 30 dnů od data zániku pojištění;
- b) a zároveň uhradí pojistné za toto prodloužení ve lhůtě 30 dnů od data zániku pojištění.

Dodatečnou lhůtu pro uplatnění nároku nejsou dotčeny limity a sublimity pojistného plnění ujednané v pojistné smlouvě.

Dodatečná lhůta se neuplatní v případě, kdy:

- a) se uskutečnila transakce nebo
- b) pojistník uzavřel pojistnou smlouvu proti obdobnému pojistnému nebezpečí.

5. Dodatečná lhůta pro uplatnění nároku proti bývalým členům orgánů společnosti

Nedojde-li po zániku pojištění uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, k uzavření navazující pojistné smlouvy, pojištění se bude vztahovat i na nárok uplatněné proti bývalému členovi orgánu kdykoliv po zániku pojištění, za předpokladu, že jsou založeny na porušení povinnosti, kterého se bývalý člen orgánu dopustil během výkonu své funkce.

Dodatečná lhůta pro bývalé členy orgánu se neuplatní v případě, kdy:

- a) přestali vykonávat funkci ve společnosti z důvodu nesplnění podmínek pro výkon funkce člena orgánu nebo
- b) pojistník uzavřel pojistnou smlouvu proti obdobnému pojistnému nebezpečí.

6. Dodatečný limit pojistného plnění pro nevýkonné členy orgánu společnosti

Pojišťovna v případě pojistné události nahradí za nevýkonného člena orgánu pojistné plnění do výše dodatečného limitu pojistného plnění.

Toto rozšíření se uplatní pouze tehdy, pokud byl plně vycerpán limit pojistného plnění nebo jakékoli jiné dostupné plnění z obdobného pojištění.

7. Osoby vyslané společností do orgánů společnosti mimo skupinu

Pojištění se vztahuje i na společnost vyslaného člena orgánu společnosti mimo skupinu. Pojistná ochrana v rozsahu tohoto ujednání je poskytována pouze nad rámec jakéhokoliv odškodnění nebo plnění z jakéhokoliv pojištění kryjícího společnost mimo skupinu a nad rámec jakéhokoliv odškodnění poskytovaného společností mimo skupinu.

8. Náklady na předcházení nároku

Pojištění se do výše sublimitu pojistného plnění ujednaného v pojistné smlouvě vztahuje i na náklady, účelné vynaložené s předchozím písemným souhlasem pojišťovny, který nebude bezdůvodně odepřen, na právního poradce opatřeného pojištěným nebo v jeho prospěch za účelem zabránění nebo zmírnění následků možného nároku. To platí pro případy, kdy se pojištěný oprávněně domnívá, že bezprostředně hrozí uplatnění nároku založeného na okolnostech sdělených pojišťovně v souladu s článkem 17 bodu 27 těchto VPPPR-P. Pojištění se nevztahuje na náklady na předcházení nároků, které by převýšily možnou újmu spojenou s nárokem.

Důkazní břemeno o tom, zda uplatnění nároku bezprostředně hrozí a takový nárok by byl pojistnou událostí z tohoto pojištění, nese pojištěný.



Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. NPÚ – ÚPS /356/2017 ,2007H1170005
uzavřená dle příslušných ustanovení občanského zákoníku mezi smluvními stranami

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

zastoupený: Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem územní památkové správy v Praze

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze
Sabinova 373/5, 130 11 Praha 3
(dále jen „objednatel“)

a

GEMAARTGROUP a.s.

se sídlem: Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1
IČ : 26437741
DIČ: CZ26437741

uzavírají tento dodatek:

I. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se stanovuje rozsah méněprací a víceprací. V průběhu stavby a prováděného ZAV byly zjištěny nálezkové situace. Jedná se o změny na základě nepředvídatelného zjištění v době provádění stavby, které nejsou zapříčiněny jakýmikoli nedostatky v řádném provádění díla. Mění se celkový rozsah díla specifikovaný v původní smlouvě a nově se stanovuje celková cena díla.

II. Cena díla

Změny jsou obsaženy v příloženém změnovém listu č. 1, který je k tomuto dodatku přiložen a tvoří jeho nedílnou součást:

Příloha č.1 schválené méněpráce ZL 1

Celkem bez DPH	- 282 531,00 Kč
DPH 21%	59 331.60 Kč
celková cena s DPH	341 862,60 Kč

Příloha č.1 schválené vícepráce ZL 1

Celkem bez DPH	280 855,00 Kč
DPH 21%	58 979.55 Kč
celková cena s DPH	339 834,55 Kč

Smlouva č. NPÚ-ÚPS / 2007H1170005-1 /2017

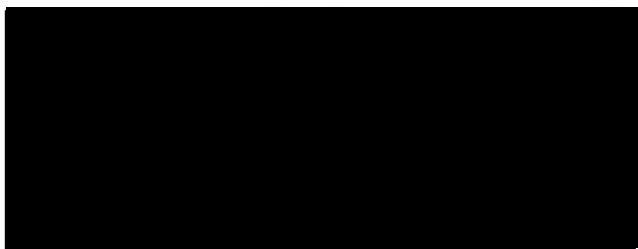
Celková cena díla se stanovuje	
Celkem bez DPH dle SoD	2 488 686,00 Kč
Méněpráce	-282 531,00 Kč
Vícepráce	280 855,00 Kč
Celkem bez DPH	2 487 010,00 Kč
DPH 21%	522 272,10Kč
Celková cena s DPH	3 009 282,10 Kč

III. Závěrečná ustanovení

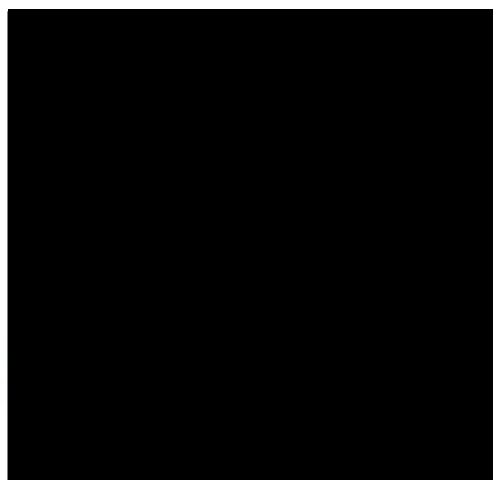
Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle Zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení. Ostatní ujednání smlouvy a dodatků se tímto dodatkem nemění.

V Praze, dne 29. 11. 2017



V Praze, dne 20.11. 2017



notářským soudem v Praze oddíl 8, vložka 7114

[REDACTED]

ZMĚNOVÝ LIST

„SH Krakovec – odvlhčení suterénního zdiva a oprava polygonálního schodiště západního křídla“

reg.č.stavby:	134V112000273	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS/356/2017, 2007H1170005	01
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMAARTGROUP a.s.	

název ZL: "Vícepráce, méněpráce" - Změna závazku ze smlouvy

předmět změny:

- 1.) Rozšíření výkopu, svahování výkopu místo pažení
- 2.) Jádrové vrty
- 3.) Změna rozsahu a materiálu opěrné stěny Z4
- 4.) Změna skladby v místnostech 01, 02, 04

zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):

- 1.) Při provádění výkopových prací byly odhaleny v prostorách nádvoří náleзовé situace bránící v pokračování výkopu dle projektové dokumentace. Náleзовou situaci bylo nutné archeologicky vyhodnotit a na základě tohoto vyhodnocení byl stanoven další postup prací na odvlhčení zdiva a drenážní odvod povrchové a zemní vlhkosti. Bylo nutné rozšířit výkop, tak aby byl umožněno bezpečné pokračování prací a archeologický průzkum. Místo plánovaného dřevěného pažení byl proveden stupňovitý výkop, což navýšilo kubatury zemních prací a byly odečteny položky související s pažením.
 - 2.) Jádrové vrty zajišťující odvod vlhkosti z nádvoří musely být vzhledem k náleзовé situaci umístěny v jiných pozicích, než tomu bylo v projektové dokumentaci. V nových pozicích musely být vrty prováděny pod vysokým úhlem, a to mělo za následek jejich větší délku.
 - 3.) Při výkopech bylo vytaženo velké množství stavebního kamene. S ohledem na hodnotu kamenného materiálu a jeho možné využití bylo projektantem, zástupci investora a památkové péče rozhodnuto o využití tohoto materiálu pro stavbu opěrné obloukové roznášecí zdi, která dle PD měla být provedena ze zdiva cihelného. Položka obsahující zdění z cihel byla odečtena a došlo k navýšení položky se zdění z kamene nadzákladové. U výše uvedené zdi došlo ke změně pozice a velikosti, a to z důvodu nalezených původních konstrukcí a jejich památkové hodnoty. Při zachování tvaru a velikosti dle PD by došlo k destruktivním zásahům do těchto původních konstrukcí. Dále bylo nutné vzhledem k pevnosti a stabilitě této zdi ji založit na skalním odhaleném výchozu, což bylo níže než v PD. Změnu stavebního materiálu této zdi podpořila skutečnost o mnohem vyšší životnosti kamenné zdi než cihelné. Po ohledání odhaleného zdiva byl určen rozsah lokální opravy, který je menší, než bylo plánováno a související položka byla umenšena. 4.)
- Výkopové práce v místnostech 01, 02, 04; odhalily skalní podloží v celé ploše těchto prostor a na základě této skutečnosti byly navrženy jiné skladby podlahy. Skalní výchozy bylo nutné v celé ploše doplnit tak, aby nedocházelo k zadržování srážkové vody a ta mohla co nejkratší cestou odtéci drenážními vrty. Oprava skalního výchozu byla prováděna kamenicky tzn. jednotlivé proláčky byly vyzdívány kamenem do hydraulické malty. Takto opravený povrch byl v celé ploše doplněn vápennou mazaninou o tl. cca 4 – 6 cm. Na vápennou mazaninu byla provedena vrstva z drceného mletého jílu frakce 0 – 10 mm, která slouží jako izolace proti srážkové vodě. Výše popsaná skladba podlahy se liší od plánované dle PD. Navazující vrstvy jsou již shodné s PD. Součástí soupisu prací k méněpracím a vícepracím jsou odečteny a změněny či navýšeny nebo doplněny položky související s těmito pracemi.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

- 1.) 2.) 3.) a 4.) Jedná se o náleзовé situace. Jedná se o změny na základě nepředvídatelného zjištění v době provádění stavby, která není započínána jakýmkoli nedostatkem v řádném provádění díla.

Výše uvedené vícepráce a méněpráce vznikly v průběhu výstavby, kdy investor ani dodavatel nemohli předvídat jinou realitu než bylo uvedeno v projektovém řešení. Nové výkony nejsou součástí projektové dokumentace ani výkazu výměr. Jejich oddělení a vypsání samostatného výběrového řízení není vzhledem k technologické kontinuitě a zárukám dodavatele za dílo možné. Investor ani dodavatel nemohli předvídat jinou realitu než bylo uvedeno v projektovém řešení.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Práce jsou nutné pro komplekci celého díla, jejich potřebu nemohl objednatel předvídat v souladu s § 222 odst. 6.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	méněpráce
		cena:	bez DPH -282 531,00 Kč	ANO
			21%DPH -59 331,60 Kč	
			celkem -341 862,60 Kč	
vliv na cenu díla:		rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH 280 855,00 Kč	ANO
			21%DPH 58 979,55 Kč	
			celkem 339 834,55 Kč	
CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	bez DPH -1 676 Kč	
			21%DPH -352 Kč	
			celkem -2 028 Kč	

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení

číslo ZL:

01

"Vícepráce, méněpráce" - Změna závazku ze smlouvy

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy : 1. Rozpočet ZL

podpis zhotovitele:

Datum 20.11.2017

vyjádření projektanta :

Datum 20.11.2017

vyjádření TDS :

Datum 20.11.2017

vyjádření projektového manažera:
(objednatel NPÚ)

Datum 20.11.2017

Datum

Vyjádření projektanta

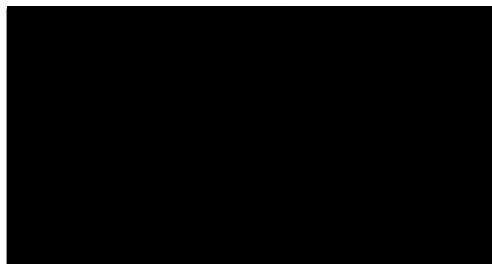
Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky dle zákona 134/2016 Sb., § 222 (6).)

Vyjádření TDS

Nutnost dodatečných stavebních prací vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a uvedené dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, tj. stavebních prací vymezených smlouvou o dílo uzavřenou mezi objednatel a zhotovitelem. Vzhledem k objektivně nepředvídatelné povaze okolností, které ke vzniku nutnosti uvedených dodatečných stavebních prací vedly, nemohl zadavatel tím spíše, i přes vynaložení veškeré náležitě péče, s to předvídat nutnost jejich vzniku. Na uvedené změny byl zpracován změnový rozpočet obsahující jak více náklady, tak méně náklady. Tento rozpočet zhotovitel ocenil a byl vyzván v souladu s platnou legislativou o doložení, že jednotkové ceny položek nad rámec SoD.TDI tedy provedl kontrolu cen obvyklých porovnáním s cenovou soustavou URS. Nové položky odpovídají aktuální cenové hladině URS. Na základě této kontroly TDS souhlasí s předloženou nabídkou a cenou jednotlivých položek. (Byl prověřen navrhovaný rozsah a cenová tvorba kalkulace - bez připomínek. Vše dle zákona 134/2016 Sb., § 222 (6).)

Vyjádření investora


Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. (Vše dle zákona 134/2016 Sb., § 222 (6).)

Další vyjádření

SOUPIS PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR-KRYCÍ LIST

Název stavby: HRAD KRAKOVEC - ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA
 Název objektu: AKTUALIZACE JP Z ROKU 2008, DSP a DPS
 Název části: Příloha 2 VÍCEPRÁCE 16.11.2017

JKSO: 801 47 1
 EČO:
 Místo: Krakovec
 IČ: DIČ:

Objednatel: Národní památkový ústav, ÚPS v Praze
 Projektant: 
 Zhotovitel: GEMA ART GROUP, a.s.

Rozpočet číslo: 12/16
 Zpracoval: Jan Fiala

Dne: 

ROZPOČET JE ZPRACOVÁN PODLE CENOVÉ SOUSTAVY URS PRAHA A VYHLÁŠKY 169/2016 Sb.

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky 280 855,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž 0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky 0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž 0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky 0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž 0,00				18	NUS z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	280 855,00	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)	0,00
10	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady - dokumentace skutečného provedení stavby	0,00

Projektant

Stupum a podpis
 Objednatel

6.11.2017

Stupum a podpis
 Zhotovitel

16.11.2017

Stupum a podpis

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	280 855,00
24	21 % 280 855,00 DPH	58 979,60
25	15 % 0,00 DPH	0,00
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	339 834,60

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: HRAD KRAKOVEC - ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA
Objekt: AKTUALIZACE JP Z ROKU 2008, DSP a DPS
Část: Příloha 2 VÍCEPRÁCE 16.11.2017
JKSO: 801 47 1

Objednatel: Národní památkový ústav, ÚPS v Praze
Zhotovitel: GEMA ART GROUP, a.s.
Datum:

ROZPOČET JE ZPRACOVÁN PODLE CENOVÉ SOUSTAVY URS PRAHA A VYHLÁŠKY 169/2016 Sb.

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	280 855,00
1	Zemní práce	36 130,00
2	Zakládání	5 536,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	86 064,00
5	Komunikace	144 000,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	9 125,00
99	Přesun hmot	0,00
PSV	Práce a dodávky PSV	0,00
762	Konstrukce tesařské	0,00
764	Konstrukce klempířské	0,00
000	Náklady na umístění stavby - (pro odvlhčení zdiva + opravu schodiště)	0,00
OST	Ostatní náklady - (odvlhčení zdiva + oprava schodiště)	0,00
	<u>Celkem</u>	<u>280 855,00</u>

SOUPIS PRÁCI, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HRAD KRAKOVEC - ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA
Objekt: AKTUALIZACE JP Z ROKU 2008, DSP a DPS
Část: Příloha 2 VÍCEPRÁCE 16.11.2017
JKSO: 801 47 1

Objednatel: Národní památkový ústav, ÚPS v Praze
Zhotovitel: GEMA ART GROUP, a.s.
Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ROZPOČET JE ZPRACOVÁN PODLE CENOVÉ SOUSTAVY URS PRAHA A VYHLÁŠKY 169/2016 SB.									
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				280 855,00	
	D		1	Zemní práce				36 130,00	
1	K	001	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř.4 objem do 100m3 "ozn.T7" 2,00	m3		890,00	0,00	CS URS
2	K	001	162201218	Vodorovné přemístění výkopku tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 70 m ve svazitém terénu "ozn.T7" 2,00*0,5	m3		3 500,00	0,00	KALKULACE
3	K	001	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3 "ozn.T6" 3,00	m3		1 125,00	0,00	CS URS
4	K	001	132301201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3 "ozn.T5" 50,75	m3	11,300	1 652,00	18 668,00	CS URS
5	K	001	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4 "ozn.T1" 6,50 "ozn.T2,T3,T4" 26,00 "ozn.T2,T3,T4" 9,36 Součet	m3		2 105,00	0,00	CS URS
6	K	001	130001102	Příplatek za ztížení vykopávky - práce za archeologického dozoru 97,61	m3	11,300	390,00	4 407,00	KALKULACE
7	K	001	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m "ozn.T1" 10,00*1,20 "ozn.T6" 5,00*1,20 Součet	m2		420,00	0,00	CS URS
8	K	001	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2		150,00	0,00	CS URS
9	K	001	151101202	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 8 m "ozn.T5" 12,00*3,50	m2		560,00	0,00	CS URS
10	K	001	151101212	Odstranění příložného pažení stěn hl do 8 m	m2		150,00	0,00	CS URS
11	K	001	151101402	Zřízení vzepření stěn při pažení příložném hl do 8 m	m2		345,00	0,00	CS URS
12	K	001	151101412	Odstranění vzepření stěn při pažení příložném hl do 8 m	m2		95,00	0,00	CS URS
13	K	001	151401502	Přepažování rozepření při pažení příložném hl do 8 m "ozn.T5" 10,30*6,30*1,00	m3		19,00	0,00	CS URS
14	M	MAT	605561022	řezivo dubové fošny 150/50mm "výpis ozn.1" 1,46	m3		13 500,00	0,00	KALKULACE
15	M	MAT	605110620	řezivo jehličnaté omítané střed jakost II	m3		8 500,00	0,00	CS URS
16	M	MAT	605561025	řezivo dubové klíny 140/50/250mm	ks		95,00	0,00	KALKULACE

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17	K	001	161101101	"výpis ozn.2" 230 Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m "ozn.T1" 6,50 "ozn.T6" 3,00 Součet	m3		95,00	0,00	CS URS
18	K	001	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m "ozn.T1" 6,50 "ozn.T2,T3,T4" 9,36+26,00 Součet	m3		150,00	0,00	CS URS
19	K	001	161101103	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 6 m "ozn.T5" 50,75	m3	11,300	320,00	3 616,00	CS URS
20	K	001	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "ozn.T1" 6,50 "ozn.T5" 37,25 "ozn.T6" 3,00 "ozn.T2,T3,T4" 9,36*0,5+26,00 Součet	m3	11,300	125,00	1 413,00	CS URS
21	K	001	162201211	Vodorovné přemístění výkopku tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m "ozn.T2,T3,T4" 9,36*0,5+26,00	m3		105,00	0,00	CS URS
22	K	001	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 77,43+1,00	m3	11,300	175,00	1 978,00	CS URS
23	K	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	11,300	260,00	2 938,00	CS URS
24	K	001	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m 77,43*10	m3		26,00	0,00	CS URS
25	K	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky 77,43+1,00	m3	11,300	15,00	170,00	CS URS
26	K	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t		320,00	0,00	KALKULACE
27	K	001	175101201	Obsypání objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu "ozn.T5" 13,50 "ozn.T7" 1,00 Součet	m3	21,000	130,00	2 730,00	CS URS
28	K	001	175101209	Příplatek k obsypání objektu sypaninou uloženou do 30 m od kraje objektu za prohození sypaniny	m3	21,000	10,00	210,00	CS URS
29	K	231	180501118	Zpevnění ploch drnováním plošným z původního zadrnování vč.demontáže a ošetření "ozn.T5,T6" 22,00	m2		93,00	0,00	KALKULACE
30	K	231	180404114	Obnova trávníku výsevem na vrstvě substrátu	m2		30,00	0,00	KALKULACE
31	K	001	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2		120,00	0,00	CS URS
	D		2	Zakládání				5 536,00	
32	K	002	211531111	Výplň odvodňovacích žebek kamenivem hrubým drceným frakce 32 až 63 mm	m3		920,00	0,00	CS URS

1	2	KCN	Kód položky	Popis
1	2	3	4	5
				"T1,T5,T6" 16,60
				"T7" 0,12
				Součet
33	K	011	635311112	Obsyp zdiva z pěnového skla
				"ozn.T1" 2,70
				"ozn.T5" 12,60
				"ozn.T6" 1,32
				Součet
34	M	MAT	101119021	pěnové sklo fr.32/63
			3	Svislé a kompletní konstrukce
35	K	011	311211123	Zdivo nadzákladové z lomového kamene neopracovaného na M2 schod.stupně
				"ozn.Z3" 0,56
				"ozn.ZX" doplnění zdiva skalních výchozů v místnostech 0,1 - 1,8m3; 0,2 - 1,4m3; 0,4 - 1,9m3 - 5,40
				"ozn.Z4" provedení z kamenné místo cihelné zdiva - 9,4
36	K	011	311211125	Doplnění zdiva nadzákladového z lomového kamene neopracovaného na M2
				"ozn.Z1" 0,45+0,15
				"ozn.Z2" 0,03
				"ozn.Z5" 1,00
				Součet
37	M	MAT	583807690	dodání vhodného kamene
				0,56+0,60+1,00
38	K	011	311291117	Zdivo režné nosné lícované z cihel šamotových C1 na M2 s helikální výztuží D8
				"ozn.Z4" 2,02+1,30
39	K	002	153851142	Ztužující ocelová táhla HELI D 8 mm aplikovaná ve spáře do malty M2
				"H1" 14,50
			5	Komunikace
40	K	221	561011111	Zřízení podkladu ze zeminy upravené hydraulickými pojivy tl do 150 mm VH1
				"ozn.T2" 43,00
				"ozn.T3" 39,00
				"ozn.T4" 35,00
				Součet
41	M	MAT	585346230	hydrát vápenný velmi jemný bal. 25 kg
				117,00*0,020
41a	K	231	589116119X1	Zřízení vápenné mazaniny s hydraulickými pojivy tl do 150 mm VH1
				"ozn.T2" 25,00
				"ozn.T3" 39,00
				"ozn.T4" 35,00
				Součet 99,00
42	K	221	564221111	Podklad nebo podsyp ze šterku vápencového fr.0/35 tl 80 mm
				"ozn.T2" 43,00

MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
6	7	8	9	10

m3	3,200	210,00	672,00	KALKULACE
m3	3,200	1 520,00	4 864,00	KALKULACE
m3	13,200	6 520,00	86 064,00	KALKULACE
m3		7 600,00	0,00	KALKULACE
m3		4 500,00	0,00	KALKULACE
m3		14 140,00	0,00	KALKULACE
m		1 025,00	0,00	KALKULACE
m2		260,00	144 000,00 0,00	KALKULACE
t		2 930,00	0,00	KALKULACE
m2	99,000	450,00	44 550,00	KALKULACE
m2		105,00	0,00	CS URS

P.C.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				"ozn.T3"		39,00			
				"ozn.T4"		35,00			
				Součet					
43	K	221	564731111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 100 mm	m2		95,00	0,00	CS URS
				"ozn.T2"		43,00			
				"ozn.T3"		39,00			
				"ozn.T4"		35,00			
				Součet					
44	K	221	564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 200 mm	m2		170,00	0,00	CS URS
				"T7"		2,00			
45	K	221	564761199	Přesun kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm ve svažitém terénu do 70m	m2		160,00	0,00	KALKULACE
				"T7"		2,00			
45a	K	231	589116119X2	Provedení jílové vrstvy v místnostech 0.1; 0.2; 0.4	m2	117,000	850,00	99 450,00	KALKULACE
46	K	231	589116119	Kryt ploch mlátový dvouvrstvý z hmot hlinitopísčitých tl 40 mm z původního materiálu ML1(4,38m3)	m2		650,00	0,00	KALKULACE
				"ozn.T2"		43,00			
				"ozn.T3"		39,00			
				"ozn.T4"		35,00			
				Součet					
47	K	221	594611190	Dlažba z původního kamene s provedením lože ze štěrkopísku	m2		1 600,00	0,00	KALKULACE
				"T5,T6"		22,00			
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,00	
48	K	015	628195001	Očištění zdiva před započítím oprav ručně	m2		120,00	0,00	CS URS
				"ozn.T1"		6,50			
				"ozn.T5"		42,00			
				"ozn.T6"		6,00			
				Součet					
49	K	015	628635212	Lokální oprava zdiva z lomového kamene maltou hl do 80 mm cca do 10%	m2		5 600,00	0,00	KALKULACE
				"ozn.T1"		6,50			
				"ozn.T5"		42,00			
				"ozn.T6"		6,00			
				Součet					
50	K	011	632450124	Vyrovnávací potěr tl do 50 -150mm z M2 provedený v pásu	m2		280,00	0,00	KALKULACE
				"ozn.T7"		16,05			
51	K	011	635111232	Násyp pod podlahy z drobného kameniva 0-4 se zhutněním	m3		470,00	0,00	CS URS
				"ozn.T5,T6"		2,20			
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				9 125,00	
52	K	221	919726122	Geotextilie pro ochranu,netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2		65,00	0,00	CS URS
				"G1"		100,00			
53	K	711	711131811	Odstranění izolace geotext.vodorovně	m2		5,00	0,00	KALKULACE
54	K	221	919726124	Geotextilie pro ochranu a separaci netkaná měrná hmotnost do 350 g/m2 G2	m2		69,00	0,00	CS URS

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				"ozn.T1,T5,T6(G2)" 170,00					
55	K	003	949411121	Montáž výtahových věží trubkových o půdorysné ploše do 15 m2 v do 10 m	m		805,00	0,00	CS URS
				"SV1" 8,00					
				"SV1" 4,00					
				Součet					
56	K	003	949411211	Příplatek k věžím trubkovým do 10 m2 v do 20 m za první a ZKD den použití	m		5,00	0,00	CS URS
				8,00*8*30					
				4,00*8*30					
				Součet					
57	K	003	949411821	Demontáž věží trubkových o půdorysné ploše do 15 m2 v do 10 m	m		305,00	0,00	CS URS
58	K	221	113105111	Rozebrání dlažeb z kamene kladených na sucho k použití	m2		650,00	0,00	KALKULACE
				"T5,T6" 22,00					
59	K	321	938901104	Očištění dlažby z lomového kamene	m2		300,00	0,00	KALKULACE
60	K	013	977151199	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 100 mm do stavebních materiálů vč.přípravy a přesunu stroje	m	3,650	2 500,00	9 125,00	KALKULACE
				"ozn.V1" 2,60					
				"ozn.V2" 2,55					
				"ozn.V3" 2,70					
				"ozn.V4" 1,60					
				Součet					
61	K	006	981511118	Odbourání kamenného zdiva postupným rozebíráním k použití s očištěním	m3		3 600,00	0,00	KALKULACE
				"ozn.Z3" 0,85					
62	K	013	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t		650,00	0,00	CS URS
63	K	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t		26,00	0,00	CS URS
				9,704*19					
64	K	013	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t		800,00	0,00	KALKULACE
65	K	011	952901111	Vyčištění budov občanské výstavby předkolaudační	m2		65,00	0,00	KALKULACE
				"m.č.01" 35,00					
				"m.č.02" 39,00					
				"m.č.04" 43,00					
				Součet					
	D		99	Přesun hmot				0,00	
66	K	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t		1 100,00	0,00	CS URS
67	K	011	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m	t		120,00	0,00	CS URS
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				0,00	
	D		762	Konstrukce tesařské				0,00	
68	K	762	762511264	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm nebroušených na pero a drážku	m2		422,00	0,00	CS URS
				"OP1" 70,00					
				"OP2" 20,00					
				Součet					

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
69	K	762	762511867	Demontáž kce podkladové z desek dřevostěpkových tl přes 15 mm na pero a drážku	m2		150,00	0,00	CS URS
70	K	762	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t		1 232,00	0,00	CS URS
	D		764	Konstrukce klempířské				0,00	
71	K	764	764554292	Odpadní trouby z nerez oceli tl.3mm kruhové DN 89 mm do vrtu vč. nerez sítká	m		960,00	0,00	KALKULACE
				"ozn.P1" 2,45					
				"ozn.P2" 2,70					
				"ozn.P3" 2,85					
				"ozn.P4" 1,75					
				Součet					
72	K	764	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%		2,00	0,00	CS URS
	D		000	Náklady na umístění stavby - (pro odvlhčení zdiva + opravu schodiště)				0,00	
73	K	001	01301	Zařízení staveniště (na dobu 18 měsíců)			35 000,00	0,00	KALKULACE
				ZS1 - stavební ohrada v.2m o ploše cca 100m2 bez poplatku					
				- mobilní buňka se šatnou					
				- skladové plochy s podlahou					
				- chemické WC					
				provizorní zastřešení pro restaur.práce					
				ZS2 - mobilní ohrazení na nádvoří cca 120m2 bez poplatku					
				- rozvod el.energie a dovoz vody pro stavbu					
				- instalace a provoz elektrocentrály					
				- skladové prostory s podlahou					
				- likvidace zařízení staveniště					
				ochranná podlaha pro uskladnění materiálu OP2					
74	K	001	01601	Provozní vlivy			5 000,00	0,00	KALKULACE
				- provoz investora - přerušeni stav.prací					
				- ochranná opatření na zdivu a terénu					
				ochranné průhledy U1 a U2 - celkem 6ks					
75	K	001	01701	Ostatní NUS			10 000,00	0,00	KALKULACE
				- doprava a ubytování pracovníků					
				- práce za památkového dozoru					
	D		OST	Ostatní náklady - (odvlhčení zdiva + oprava schodiště)				0,00	
76	K	0	01702	Dokumentace skutečného provedení stavby			25 000,00	0,00	
77	K	0	01703	2x restaurátorský záměr a 3x restaur. zpráva vč. CD			21 300,00	0,00	
78	K	0	01704	Restaurátorský dohled pro stavební práce			32 801,00	0,00	
79	K	0	01705	Informační tabule stavby (deska OSB 80x150cm s banerem vč.graf.návrhu)			5 000,00	0,00	
				Celkem				280 855,00	

SOUPIS PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR-KRYCÍ LIST

Název stavby HRAD KRAKOVEC - ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA
 Název objektu AKTUALIZACE JP Z ROKU 2008, DSP a DPS
 Název části Příloha 1 MĚNĚPRÁCE 16.11.2017

JKSO 801 47 1
 EČO
 Místo Krakovec
 IČ
 DIČ

Objednatel Národní památkový ústav, ÚPS v Praze
 Projektant Ing Vít Mlázovský
 Zhotovitel GEMA ART GROUP, a.s.

Rozpočet číslo 12/16
 Zpracoval Jan Fiala

Dne

ROZPOČET JE ZPRACOVÁN PODLE CENOVÉ SOUSTAVY URS PRAHA A VYHLÁŠKY 169/2016 Sb.

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky 6 856,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž 275 675,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky 0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž 0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky 0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž 0,00				18	NUS z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	282 531,00	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady - dokumentace skutečného provedení stavby	0,00

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	282 531,00
24	21 % 282 531,00 DPH	59 331,60
25	15 % 0,00 DPH	0,00
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	341 862,60

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: HRAD KRAKOVEC - ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA
Objekt: AKTUALIZACE JP Z ROKU 2008, DSP a DPS
Část: Příloha 1 MĚNĚPRÁCE 16.11.2017
JKSO: 801 47 1

Objednatel: Národní památkový ústav, ÚPS v Praze
Zhotovitel: GEMA ART GROUP, a.s.
Datum:

ROZPOČET JE ZPRACOVÁN PODLE CENOVÉ SOUSTAVY URS PRAHA A VYHLÁŠKY 169/2016 Sb.

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	282 531,00
1	Zemní práce	41 129,00
2	Zakládání	0,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	61 808,00
5	Komunikace	73 866,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	89 528,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	16 200,00
99	Přesun hmot	0,00
PSV	Práce a dodávky PSV	0,00
762	Konstrukce tesařské	0,00
764	Konstrukce klempířské	0,00
000	Náklady na umístění stavby - (pro odvlhčení zdiva + opravu schodiště)	0,00
OST	Ostatní náklady - (odvlhčení zdiva + oprava schodiště)	0,00
	<u>Celkem</u>	<u>282 531,00</u>

SOUPIS PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HRAD KRAKOVEC - ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA
Objekt: AKTUALIZACE JP Z ROKU 2008, DSP a DPS
Část: Příloha 1 MĚNĚPRÁCE 16.11.2017
JKSO: 801 47 1

Objednatel: Národní památkový ústav, ÚPS v Praze
Zhotovitel: GEMA ART GROUP, a.s.
Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ROZPOČET JE ZPRACOVÁN PODLE CENOVÉ SOUSTAVY URS PRAHA A VYHLÁŠKY 169/2016 SB.									
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				282 531,00	
	D		1	Zemní práce				41 129,00	
1	K	001	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř.4 objem do 100m3 "ozn.T7" 2,00	m3		890,00		CS URS
2	K	001	162201218	Vodorovné přemístění výkopku tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 70 m ve svažitém terénu "ozn.T7" 2,00*0,5	m3		3 500,00		KALKULACE
3	K	001	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3 "ozn.T6" 3,00	m3		1 125,00		CS URS
4	K	001	132301201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3 "ozn.T5" 50.75	m3		1 652,00		CS URS
5	K	001	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4 "ozn.T1" 6,50 "ozn.T2,T3,T4" 26,00 "ozn.T2,T3,T4" 9,36 Součet	m3		2 105,00		CS URS
6	K	001	130001102	Příplatek za ztížení vykopávky - práce za archeologického dozoru 97,61	m3		390,00		KALKULACE
7	K	001	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m "ozn.T1" 10,00*1,20 "ozn.T6" 5,00*1,20 Součet	m2	10,000	420,00	4 200,00	CS URS
8	K	001	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	10,000	150,00	1 500,00	CS URS
9	K	001	151101202	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 8 m "ozn.T5" 12.00*3,50	m2	30,000	560,00	16 800,00	CS URS
10	K	001	151101212	Odstranění příložného pažení stěn hl do 8 m	m2	30,000	150,00	4 500,00	CS URS
11	K	001	151101402	Zřízení vzepření stěn při pažení příložném hl do 8 m	m2	30,000	345,00	10 350,00	CS URS
12	K	001	151101412	Odstranění vzepření stěn při pažení příložném hl do 8 m	m2	30,000	95,00	2 850,00	CS URS
13	K	001	151401502	Přepažování rozeprání při pažení příložném hl do 8 m "ozn.T5" 10.30*6,30*1,00	m3	48,890	19,00	929,00	CS URS
14	M	MAT	605561022	řezivo dubové fošny 150/50mm "výpis ozn.1" 1,46	m3		13 500,00		KALKULACE
15	M	MAT	605110620	řezivo jehličnaté omítané střed jakost II	m3		8 500,00		CS URS
16	M	MAT	605561025	řezivo dubové klíny 140/50/250mm	ks		95,00		KALKULACE

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				"výpis ozn.2" 230					
17	K	001	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3		95,00		CS URS
				"ozn.T1" 6,50					
				"ozn.T6" 3,00					
				Součet					
18	K	001	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m3		150,00		CS URS
				"ozn.T1" 6,50					
				"ozn.T2,T3,T4" 9,36+26,00					
				Součet					
19	K	001	161101103	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 6 m	m3		320,00		CS URS
				"ozn.T5" 50,75					
20	K	001	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3		125,00		CS URS
				"ozn.T1" 6,50					
				"ozn.T5" 37,25					
				"ozn.T6" 3,00					
				"ozn.T2,T3,T4" 9,36*0,5+26,00					
				Součet					
21	K	001	162201211	Vodorovné přemístění výkopku tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3		105,00		CS URS
				"ozn.T2,T3,T4" 9,36*0,5+26,00					
22	K	001	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3		175,00		CS URS
				77,43+1,00					
23	K	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3		260,00		CS URS
24	K	001	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3		26,00		CS URS
				77,43*10					
25	K	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3		15,00		CS URS
				77,43+1,00					
26	K	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t		320,00		KALKULACE
27	K	001	175101201	Obsypání objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3		130,00		CS URS
				"ozn.T5" 13,50					
				"ozn.T7" 1,00					
				Součet					
28	K	001	175101209	Příplatek k obsypání objektu sypaninou uloženou do 30 m od kraje objektu za prohození sypaniny	m3		10,00		CS URS
29	K	231	180501118	Zpevnění ploch drnováním plošným z původního zadrnování vč.demontáže a ošetření	m2		93,00		KALKULACE
				"ozn.T5,T6" 22,00					
30	K	231	180404114	Obnova trávníku výsevem na vrstvě substrátu	m2		30,00		KALKULACE
31	K	001	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2		120,00		CS URS
			2	Zakládání					
32	K	002	211531111	Výplň odvodňovacích žeber kamenivem hrubým drceným frakce 32 až 63 mm	m3		920,00		CS URS

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				"T1,T5,T6" 16,60					
				"T7" 0,12					
				Součet					
33	K	011	635311112	Obsyp zdiva z pěnového skla	m3		210,00		KALKULACE
				"ozn.T1" 2,70					
				"ozn.T5" 12,60					
				"ozn.T6" 1,32					
				Součet					
34	M	MAT	101119021	pěnové sklo fr.32/63	m3		1 520,00		KALKULACE
	D		3	Svislé a kompletní konstrukce				61 808,00	
35	K	011	311211123	Zdivo nadzákladové z lomového kamene neopracovaného na M2 schod.stupně	m3		6 520,00		KALKULACE
				"ozn.Z3" 0,56					
36	K	011	311211125	Doplnění zdiva nadzákladového z lomového kamene neopracovaného na M2	m3		7 600,00		KALKULACE
				"ozn.Z1" 0,45+0,15					
				"ozn.Z2" 0,03					
				"ozn.Z5" 1,00					
				Součet					
37	M	MAT	583807690	dodání vhodného kamene	m3		4 500,00		KALKULACE
				0,56+0,60+1,00					
38	K	011	311291117	Zdivo režné nosné lícované z cihel šamotových C1 na M2 s helikální výztuží D8	m3	3,320	14 140,00	46 945,00	KALKULACE
				"ozn.Z4" 2,02+1,30					
39	K	002	153851142	Ztužující ocelová táhla HELI D 8 mm aplikovaná ve spáře do malty M2	m	14,500	1 025,00	14 863,00	KALKULACE
				"H1" 14,50					
	D		5	Komunikace				73 866,00	
40	K	221	561011111	Zřízení podkladu ze zeminy upravené hydraulickými pojivy tl do 150 mm VH1	m2	117,000	260,00	30 420,00	KALKULACE
				"ozn.T2" 43,00					
				"ozn.T3" 39,00					
				"ozn.T4" 35,00					
				Součet					
41	M	MAT	585346230	hydrát vápenný velmi jemný bal. 25 kg	t	2,340	2 930,00	6 856,00	KALKULACE
				117,00*0,020					
42	K	221	564221111	Podklad nebo podsyp ze šterku vápencového fr.0/35 tl 80 mm	m2		105,00		CS URS
				"ozn.T2" 43,00					
				"ozn.T3" 39,00					
				"ozn.T4" 35,00					
				Součet					
43	K	221	564731111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 100 mm	m2	82,000	95,00	7 790,00	CS URS
				"ozn.T2" 43,00					
				"ozn.T3" 39,00					
				"ozn.T4" 35,00					
				Součet					

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
44	K	221	564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 200 mm "T7" 2,00	m2		170,00		CS URS
45	K	221	564761199	Přesun kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm ve svažitém terénu do 70m "T7" 2,00	m2		160,00		KALKULACE
46	K	231	589116119	Kryt ploch mlátový dvouvrstvý z hmot hlinitopísčitých tl 40 mm z původního materiálu ML1(4,38m3) "ozn.T2" 43,00 "ozn.T3" 39,00 "ozn.T4" 35,00 Součet	m2		650,00		KALKULACE
47	K	221	594611190	Dlažba z původního kamene s provedením lože ze štěrkopisku "T5.T6" 22,00	m2	18,000	1 600,00	28 800,00	KALKULACE
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				89 528,00	
48	K	015	628195001	Očištění zdiva před započítáním oprav ručně "ozn.T1" 6,50 "ozn.T5" 42,00 "ozn.T6" 6,00 Součet	m2		120,00		CS URS
49	K	015	628635212	Lokální oprava zdiva z lomového kamene maltou hl do 80 mm cca do 10% "ozn.T1" 6,50 "ozn.T5" 42,00 "ozn.T6" 6,00 Součet	m2	15,000	5 600,00	84 000,00	KALKULACE
50	K	011	632450124	Vyrovnávací potěr tl do 50 -150mm z M2 provedený v pásu "ozn.T7" 16,05	m2	16,050	280,00	4 494,00	KALKULACE
51	K	011	635111232	Násyp pod podlahy z drobného kameniva 0-4 se zhuštěním "ozn.T5,T6" 2,20	m3	2,200	470,00	1 034,00	CS URS
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				16 200,00	
52	K	221	919726122	Geotextilie pro ochranu,netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2 "G1" 100,00	m2		65,00		CS URS
53	K	711	711131811	Odstranění izolace geotext.vodorovně	m2		5,00		KALKULACE
54	K	221	919726124	Geotextilie pro ochranu a separaci netkaná měrná hmotnost do 350 g/m2 G2 "ozn.T1,T5,T6(G2)" 170,00	m2		69,00		CS URS
55	K	003	949411121	Montáž výtahových věží trubkových o půdorysné ploše do 15 m2 v do 10 m "SV1" 8,00 "SV1" 4,00 Součet	m		805,00		CS URS
56	K	003	949411211	Příplatek k věžím trubkovým do 10 m2 v do 20 m za první a ZKD den použití 8,00*8*30 4,00*8*30 Součet	m		5,00		CS URS

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
57	K	003	949411821	Demontáž věží trubkových o půdorysné ploše do 15 m2 v do 10 m	m		305,00		CS URS
58	K	221	113105111	Rozebrání dlažeb z kamene kladených na sucho k použití "T5, T6" 22,00	m2	18,000	650,00	11 700,00	KALKULACE
59	K	321	938901104	Očištění dlažby z lomového kamene	m2	15,000	300,00	4 500,00	KALKULACE
60	K	013	977151199	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 100 mm do stavebních materiálů vč.přípravy a přesunu stroje "ozn.V1" 2,60 "ozn.V2" 2,55 "ozn.V3" 2,70 "ozn.V4" 1,60 Součet	m		2 500,00		KALKULACE
61	K	006	981511118	Odbourání kamenného zdiva postupným rozebíráním k použití s očištěním "ozn.Z3" 0,85	m3		3 600,00		KALKULACE
62	K	013	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t		650,00		CS URS
63	K	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 9,704*19	t		26,00		CS URS
64	K	013	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t		800,00		KALKULACE
65	K	011	952901111	Vyčištění budov občanské výstavby předkolaudační "m.č.01" 35,00 "m.č.02" 39,00 "m.č.04" 43,00 Součet	m2		65,00		KALKULACE
	D		99	Přesun hmot					
66	K	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t		1 100,00		CS URS
67	K	011	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m	t		120,00		CS URS
	D		PSV	Práce a dodávky PSV					
	D		762	Konstrukce tesařské					
68	K	762	762511264	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm nebroušených na pero a drážku "OP1" 70,00 "OP2" 20,00 Součet	m2		422,00		CS URS
69	K	762	762511867	Demontáž kce podkladové z desek dřevoštěpkových tl přes 15 mm na pero a drážku	m2		150,00		CS URS
70	K	762	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t		1 232,00		CS URS
	D		764	Konstrukce klempířské					
71	K	764	764554292	Odpadní trouby z nerez oceli tl.3mm kruhové DN 89 mm do vrtu vč. nerez sítko "ozn.P1" 2,45 "ozn.P2" 2,70 "ozn.P3" 2,85 "ozn.P4" 1,75 Součet	m		960,00		KALKULACE

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
72	K	764	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%		2,00		CS URS
	D		000	Náklady na umístění stavby - (pro odvlhčení zdiva + opravu schodiště)					
73	K	001	01301	Zařízení staveniště (na dobu 18 měsíců)			35 000,00		KALKULACE
				ZS1 - stavební ohrada v.2m o ploše cca 100m2 bez poplatku					
				- mobilní buňka se šatnou					
				- skladové plochy s podlahou					
				- chemické WC					
				provizorní zastřešení pro restaur.práce					
				ZS2 - mobilní ohrazení na nádvoří cca 120m2 bez poplatku					
				- rozvod el.energie a dovoz vody pro stavbu					
				- instalace a provoz elektrocentrály					
				- skladové prostory s podlahou					
				- likvidace zařízení staveniště					
				ochranná podlaha pro uskladnění materiálu OP2					
74	K	001	01601	Provozní vlivy			5 000,00		KALKULACE
				- provoz investora - přerušení stav.prací					
				- ochranná opatření na zdivu a terénu					
				ochranné průhledy U1 a U2 - celkem 6ks					
75	K	001	01701	Ostatní NUS			10 000,00		KALKULACE
				- doprava a ubytování pracovníků					
				- práce za památkového dozoru					
	D		OST	Ostatní náklady - (odvlhčení zdiva + oprava schodiště)					
76	K		01702	Dokumentace skutečného provedení stavby			25 000,00		
77	K		01703	2x restaurátorský záměr a 3x restaur. zpráva vč. CD			21 300,00		
78	K		01704	Restaurátorský dohled pro stavební práce			32 801,00		
79	K		01705	Informační tabule stavby (deska OSB 80x150cm s banerem vč.graf.návrhu)			5 000,00		
				<u>Celkem</u>				<u>282 531,00</u>	

Dodatek č. 2 smlouvy o dílo č. NPÚ – ÚPS /356/2017 ,2007H1170005
uzavřená dle příslušných ustanovení občanského zákoníku mezi smluvními stranami

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

zastoupený: Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem územní památkové správy v Praze

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze

Sabinova 373/5, 130 11 Praha 3

(dále jen „objednatel“)

a

GEMAARTGROUP a.s.

se sídlem: Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1

IČ : 26437741

DIČ: CZ26437741

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tento dodatek:

I. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se upravuje čl. I smlouvy o dílo - výchozí údaje stavby – posouvá se termín dokončení stavby do 15.8.2018 včetně odstranění vad a nedodělků z důvodu provádění záchranného archeologického průzkumu, kdy byly pozastaveny práce a bylo nutné počkat na vyhotovení nálezové situace.

II. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle Zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení. Ostatní ujednání smlouvy a dodatku č.1 se tímto dodatkem nemění.

Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Praze, dne 16.7.2018

V Praze, dne 16.7.2018