Smlouva o dílo a OBCHODNÍ PODMÍNKY

Číslo zhotovitele:

Číslo objednatele: SML/0090/2019/MH

na zpracování realizační projektové dokumentace včetně kompletní inženýrské činnosti a zajištění vydání stavebního povolení na akci:

**„Regenerace panelových sídlišť Uničovské předměstí v Litovli – 5. etapa ul. Gemerská“,**

uzavřená podle ustanovení § 2586 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:

I.

**SMLUVNÍ STRANY**

**1. Objednatel : Město Litovel**

Sídlo : nám. Př. Otakara 778, 784 01 Litovel

IČ : 00299138

DIČ : CZ00299138

Bankovní spojení : Komerční banka Olomouc

Číslo účtu : 3620-811/0100

Zastoupeno ve věcech

- smluvních : Viktor Kohout – starosta města

- technických : Miroslav Skácel – vedoucí odboru MHaSI

(dále jen „**objednatel**“)

**2. Zhotovitel : PRINTES – ATELIER s.r.o.**

Sídlo : Mostní 11a, 750 02 Přerov

IČ : 25391089

DIČ : CZ25391089

Bankovní spojení : Komerční banka a.s. Přerov

Číslo účtu : 86-7204730277/0100

Zastoupena ve věcech

- smluvních : Ing. Ivo Christen

- technických : Ing. Ivo Christen

Zápis v OR : U Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 17817

(dále jen „**zhotovitel**“)

**II.**

Předmět smlouvy

Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý a oprávněný poskytovat plnění podle této smlouvy, a že jeho předmět podnikání zahrnuje i živnosti potřebné k řádnému splnění této smlouvy.

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele *projektové práce pro stavební povolení a provádění stavby dle vyhlášky 146/2008 Sb., včetně kompletní inženýrské činnosti* na akci:

**„Regenerace panelových sídlišť Uničovské předměstí v Litovli – 5. etapa ul. Gemerská“,** (dále jen: dílo) a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

**III.**

Specifikace díla

Předmětem díla je vypracování a odevzdání realizační projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení včetně inženýrské činnosti pro přípravu akce **„Regenerace panelových sídlišť Uničovské předměstí v Litovli – 5. etapa ul. Gemerská“.** Součástí služeb je výškopisné a polohopisné zaměření řešené lokality v požadovaném stupni PD.

Rozsah řešeného území je rámcově vymezen zpracovanou projektovou dokumentací pro vydání územního rozhodnutí a návaznosti na další etapy jsou dány zpracovanou Urbanisticko-architektonickou studií.

Rozsah projektové dokumentace je vymezen skladbou objektů:

**SO 105 - Komunikace a chodníky**

**SO 115 - Parkoviště a odstavná stání**

**SO 405 - Veřejné osvětlení**

**SO 415 - Městský rozhlas**

**SO 425 - Přeložka sdělovacích kabelů**

**SO 435 - Přeložka silových kabelů**

**SO 505 - Přeložka horkovodu**

**SO 515 - Přeložka plynovodu**

**SO 805 - Sadové úpravy**

**SO 915 - Hřiště**

**SO 925 - Mobiliář**

1. **Zpracování PD pro vydání stavebního povolení a provádění stavby**

* Projektová dokumentace DSP+DPS bude vypracována **v 6 vyhotoveních**. (DPS + soupis prací). PD bude v paré č. 1 obsahovat oceněný soupis prací.
* Předmět díla DSP+DPS bude dodán taktéž v elektronické podobě na vhodném datovém nosiči s následujícím obsahem: 1x CD s PD včetně dokladové části (pdf), soupis prací oceněný (pdf) a neoceněný (xml, datový předpis XC4); 2x CD s PD včetně dokladové části (pdf) a s neoceněným rozpočtem (xml, datový předpis XC4). Bližší informace k formátu xml v datovém předpisu XC4 je možné nalézt na [www.xc4.cz](http://www.xc4.cz).
* Projektová dokumentace bude provedena a dodána v souladu s platnými ČSN, TKP-D tj. **směrnicí pro dokumentaci PK s účinností od 1. 2. 2007, vyhl. 146/2008 Sb. – projektová dokumentace dopravních staveb včetně stanovení zatížitelnosti po opravě (statický výpočet) a vyhláškou 230/2012 ze dne 25. 6. 2012, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.**

**Projednání dokumentace s dotčenými orgány a s majiteli nebo správci inženýrských sítí**, bude vyžádáno písemné stanovisko dotčených orgánů   
a majitelů a správců sítí a dokumentace bude podle obsahu stanoviska   
upravena.

Součástí PD budou i polohopisné a výškopisné zaměření stavby a přeložky inženýrských sítí.

IV.

TERMÍN ODEVZDÁNÍ díla

1. Projektová dokumentace pro stavební povolení včetně dokladové části a vyplněné žádosti o vydání stavebního povolení: **do 31. 07. 2018**
2. Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného soupisu prací: **do 31. 08. 2018**

**V.**

Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy jako pevnou na celou dobu zakázky ve výši:

|  |  |
| --- | --- |
| **Cena bez DPH** | **328 000,- Kč** |
| **DPH 21%** | **82 320,- Kč** |
| **Cena celkem vč. DPH** | **396 880,- Kč** |

1. Cenu je možné překročit:

- pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, týkajících se DPH

- bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací nebo dodávek, které  
nebyly součástí cenové nabídky a v době podání nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět a ani je předpokládat.

1. Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi   
   a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla.

**VI.**

**Platební podmÍnky**

1. Práce budou fakturovány po předání a převzetí celého dokončeného díla. Splatnost faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli.
2. Faktura bude obsahovat náležitosti uvedené ve smlouvě o dílo a příslušných právních předpisech, v opačném případě je objednatel oprávněný ji zhotoviteli vrátit. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová bude započata po doručení opravené faktury objednateli.

**VII.**

**zÁRUČNÍ DOBA**

1. Záruční doba na provedené práce je stanovena na 36 měsíců od protokolárního předání PD.
2. V případě vady projektu má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytnout bezplatně odstranění vad. Možnost jiné dohody je vyloučená. Zhotovitel případné vady projektu odstraní bez zbytečných odkladů po uplatnění reklamace. Reklamace musí být vždy písemnou formu.

**VIiI.**

**SMLUVNÍ POKUTY**

1. V případě nedodržení termínu ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,2% smluvní ceny díla za každý započatý den prodlení s předáním díla. Tato smluvní pokuta bude realizována snížením smluvní ceny o příslušnou částku.
2. Smluvní pokuta při nedodržení splatnosti faktury bude 0,05% za každý den prodlení z celkové ceny díla bez DPH.
3. Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad v termínu, zaplatí smluvní pokutu 1000 Kč za každý den prodlení.
4. Zaplacením smluvních pokut zhotovitelem není dotčeno právo objednatele na náhradu případné škody, a to v plném rozsahu vedle smluvní pokuty.

**IX.**

**OBCHODNÍ PODMÍNKY**

1. Objednatel je oprávněn od smlouvy o dílo odstoupit v případě prodlení zhotovilele s odevzdáním díla nebo části díla, a to písemným oznámením doručeným zhotoviteli s účinky od doručení.
2. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s odevzdáním díla nebo části díla, které způsobí třetí osoba, např. státní orgány, správci sítí atd.

**X.**

zÁVĚREČNÁ ustanovení

1. Tato smlouva, jakož i právní vztahy z této smlouvy vyplývající, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
3. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků.
4. Zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinna ve smyslu § 2 odst. E) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu na profilu zadavatele ve smyslu § 147a zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele, ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
7. Tato smlouva o dílo byla schválena Radou města Litovle na schůzi dne 4. 4. 2019.

V Litovli, dne: V Přerově, dne:

Za objednatele: Za zhotovitele:

……………………………….. ………………………………..

|  |  |
| --- | --- |
| **Viktor Kohout** | **Ing. Ivo Christen** |

Starosta Jednatel společnosti