

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
se sídlem Zubatého 685/1, Zábřovice, 614 00 Brno, IČ: 70884099

zastoupená: [REDACTED]

bankovní [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

datová schránka: [REDACTED]

ev.č.: [REDACTED]

(dále jen „povinný“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČ: 44992785

Zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

IČ: 449 92 785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 111246222/0800

datová schránka: a7kbrn

(dále jen „oprávněný“)

uzavírají podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.) tuto

S M L O U V U

O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem a Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje je příslušný hospodařit s níže uvedeným pozemkem p. č. 3874, ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaným na listu vlastnictví č. 5427 pro katastrální území Černá Pole, obec Brno, v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno – město.

(dále jen „služebný pozemek“).

Čl. II.

1. Oprávněný je investorem stavby „Zabezpečení výjezdu vozidel HZS JmK Brno - Lidická“ realizované mimo jiné na části pozemku specifikovaného v čl. I. této smlouvy. V rámci této stavby bylo do pozemku specifikovaného v čl. I. této smlouvy uloženo **zařízení dopravní telematiky - podzemní kabelové vedení světelně signalizačního zařízení, (dále jen „zařízení DT“)**.
2. Povinný zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného ke služebnímu pozemku služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu oprávněného vlastním nákladem a vhodným a bezpečným

způsobem na služebném pozemku mít umístěnou, vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – zařízení DT (dále jen „inženýrská síť“), v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1495-15/2018. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Oprávněný právo odpovídající výše uvedené služebnosti inženýrské sítě přijímá a povinný je povinen toto právo strpět. Oprávněný smí vstupovat na služební pozemek za účelem údržby a oprav inženýrské sítě s tím, že o svém vstupu bude vždy předem informovat povinného. V případě havarijního stavu však postačí oznámení, uskutečněné až po vstupu na služební pozemek. Oprávněný je zároveň povinen po jakémkoliv zásahu do služebného pozemku uvést jej na svůj náklad do původního stavu.
4. Povinnost strpět právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přechází na každého dalšího vlastníka služebného pozemku.
5. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu určitou - na dobu existence inženýrské sítě.
6. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši Kč 113.020,- Kč (slovy: stotřinácttisícdvacet korun českých), která je stanovena na základě znaleckého posudku č. 1973/2018 vyhotoveného [REDAKCE]
7. Jednorázovou úplatu uhradí oprávněný povinnému do 60-ti dnů ode dne, kdy mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu služebnosti do katastru nemovitostí.
8. Pro případ prodlení s úhradou dle odst. 7. tohoto článku ve prospěch povinného se oprávněný zavazuje zaplatit dále povinnému smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo povinného na náhradu škody tím není dotčeno.

Čl. III.

Služebnost vzniká zápisem práva do katastru nemovitostí. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti předloží příslušnému katastrálnímu úřadu oprávněný a uhradí i náklady spojené s tímto podáním.

Čl. IV.

Oprávněný je povinen šetřit co nejvíce majetek povinného. V případě vzniku škody poskytne oprávněný povinnému náhradu dle právních předpisů platných v době vzniku škody.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 219/2000 Sb.
3. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese oprávněný.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran a na další vlastníky služebného pozemku. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu práva do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv oprávněný. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha: geometrický plán č. 1495-15/2018

Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/014 dne 20. února 2019.

Povinný
V Brně dne 18. 3. 2019

Oprávněný
V Brně dne 09-05-2019

.....
[Redacted Signature]

za Hasičský záchranný sbor
Jihomoravského kraje

ředitel

.....
[Redacted Signature]

za statutární město Brno
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna

[Redacted Signature]