

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,
kterou zastupuje JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Olomoucký kraj
adresa Blanická 383/1, 77900 Olomouc
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28
číslo účtu: 10014-3723001/0710
variabilní symbol: 1054770821
(dále jen " p r o d á v a j í c í ")

a

Smolen Karel, r.č. 63XXXX/XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXX, Domašov u Šternberka,
PSČ 78501
(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento:

d o d a t e k č. 1/19
k e k u p n í s m l o u v ě č. 1054770821

I.

Smluvní strany uzavřely dne 21.1.2009 kupní smlouvu č. 1054770821 (dále jen "smlouva").

Předmětem smlouvy byl převod níže specifikovaných pozemků ve smyslu § 7 odst. 1 písm. c) zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
<i>viz. příloha 1</i>			

(dále jen "pozemky")

II.

Na základě výše uvedené smlouvy je kupující povinen prodávajícímu uhradit kupní cenu ve výši 436 000,00 Kč (slovy: čtyři sta třicet šest tisíc korun českých) do 31.1.2039.
Část kupní ceny ve výši 0,00 Kč (slovy: nula korun českých) byla kupujícím uhrazena před podpisem smlouvy.

K úhradě zbývající části kupní ceny byl v článku IV. smlouvy stanoven tento splátkový režim:

Datum	Pohledávka v Kč	Úrok v Kč	Splátka celkem v Kč
k 1.2.2010	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2011	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2012	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2013	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2014	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2015	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2016	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2017	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2018	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2019	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2020	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2021	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2022	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2023	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2024	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč

k 1.2.2025	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2026	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2027	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2028	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2029	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2030	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2031	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2032	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2033	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2034	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2035	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2036	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2037	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 1.2.2038	13 809,00 Kč	0,00 Kč	13 809,00 Kč
k 31.1.2039	13 817,00 Kč	0,00 Kč	13 817,00 Kč

III.

Dosud byla kupujícím na základě stanoveného splátkového režimu uhrazena část kupní ceny včetně stanoveného úroku ve výši 159 812,00 Kč (slovy: jedno sto padesát devět tisíc osm set dvanáct korun českých).

Zbývající část kupní ceny ve výši 276 188,00 Kč (slovy: dvě stě sedmdesát šest tisíc jedno sto osmdesát osm korun českých), byla kupujícím uhrazena před podpisem tohoto dodatku bez stanoveného úroku. Tímto je kupní cena zcela uhrazena.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

V.

Tento dodatek je sepsán ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 29.4.2019

V Domašově dne 9.5.2019

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
prodávající

.....
Smolen Karel
kupující

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Olomoucký kraj
Ing. Alena Dostálová

.....
podpis

Za správnost: Magdalena Janíková

.....
podpis

Tato listina byla uveřejněna v registru
smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,
o registru smluv, dne

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
ID verze

.....
registraci provedl

V Olomouci, dne:

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Pozemky na smlouvě 1054770821

OP 21 - Olomouc

Pozemek			Výměra	Přednost z titulu nájmu
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	332/38	20 448,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	1010/9	94 553,00 m2	
Výměra celkem na smlouvě:			115 001,00 m2	
Výměra s předností z titulu nájmu na smlouvě:			0,00 m2	