

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,
kterou zastupuje JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Olomoucký kraj
adresa Blanická 383/1, 77900 Olomouc
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28
číslo účtu: 10014-3723001/0710
variabilní symbol: 1009780221
(dále jen " p r o d á v a j í c í ")

a

Smolen Karel, r.č. 63xxxx/xxxx, trvale bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Domašov u Šternberka,
PSČ 78501

(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento:

d o d a t e k č. 1/19
k e k u p n í s m l o u v ě č. 1009780221

I.

Smluvní strany uzavřely dne 22.5.2002 kupní smlouvu č. 1009780221 (dále jen "smlouva").

Předmětem smlouvy byl převod níže specifikovaných pozemků ve smyslu § 7 odst.1 písm.c) zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

<u>Obec</u>	<u>Katastrální území</u>	<u>Parcelní číslo</u>	<u>Druh pozemku</u>
viz. příloha 1			

II.

Na základě výše uvedené smlouvy je kupující povinen prodávajícímu uhradit kupní cenu ve výši 1 126 580,00 Kč (slovy: jeden milion jedno sto dvacet šest tisíc pět set osmdesát korun českých) do 21.5.2032.

Část kupní ceny ve výši 36 341,00 Kč (slovy: třicet šest tisíc tři sta čtyřicet jedna koruna česká) byla kupujícím uhrazena před podpisem smlouvy.

K úhradě zbývající části kupní ceny byl v článku IV. smlouvy stanoven tento splátkový režim:

Datum	Pohledávka v Kč	Úrok v Kč	Splátka celkem v Kč
k 21.5.2003	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2004	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2005	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2006	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2007	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2008	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2009	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2010	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2011	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2012	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2013	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2014	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2015	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2016	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2017	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč

k 21.5.2018	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2019	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2020	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2021	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2022	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2023	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2024	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2025	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2026	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2027	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2028	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2029	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2030	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 21.5.2031	36 341,00 Kč	0,00 Kč	36 341,00 Kč
k 20.5.2032	36 350,00 Kč	0,00 Kč	36 350,00 Kč

III.

Dosud byla kupujícím na základě stanoveného splátkového režimu uhrazena část kupní ceny včetně stanoveného úroku ve výši 617 797,00 Kč (slovy: šestset sedmnáct tisíc sedmset devadesát sedm korun českých).

Zbývajících část kupní ceny ve výši 508 783,00 Kč (slovy: pětset osm tisíc sedmset osmdesát tři korun českých), byla kupujícím uhrazena před podpisem tohoto dodatku bez stanoveného úroku.

Tímto je kupní cena zcela uhrazena.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

V.

Tento dodatek je sepsán ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 29.4.2019

V Domašově dne 9.5.2019

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
prodávající

.....
Smolen Karel
kupující

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Olomoucký kraj
Ing. Alena Dostálová

.....
podpis

Za správnost: Janíková Magdalena

.....
podpis

Tato listina byla uveřejněna v registru
smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,
o registru smluv, dne

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
ID verze

.....
registraci provedl

V Olomouci, dne:

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Pozemky na smlouvě 1009780221

OP 21 - Olomouc

Pozemek			Výměra	Přednost z titulu nájmu
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	67/2	1 316,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	68/1	276,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	96/0	24 955,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	115/1	53 943,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	375/1	31 264,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	375/14	23 132,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	375/15	3 583,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	375/17	2 373,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	665/2	30 206,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	665/14	76,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	665/15	19 805,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	689/18	11 407,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	689/28	12 440,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	765/1	11 233,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	813/9	1 202,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitostí - pozemkové	945/1	26 550,00 m2	
Výměra celkem na smlouvě:			253 761,00 m2	
Výměra s předností z titulu nájmu na smlouvě:			0,00 m2	