

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen jako „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

Obec Otovice

sídlo: Otovice č.p. 34, 273 27 Otovice
zastoupená: Ing. Josefem Purkrtem, starostou obce
tel.: 315 783 185
mail: obec@otovice.cz
IČ: 00234745
DIČ: CZ00234745

na straně jedné (dále jen „Obec“)

a

Vodárny Kladno - Mělník, a.s.

Sídlo: Kladno, U vodojemu 3085, PSČ 272 01
IČ: 46356991
DIČ: CZ46356991
Zápis v OR: u MS v Praze, oddíl B, vložka 2380
Zastoupená: Mgr. Milanem Volfem, předsedou představenstva
Zmocněnec pro smluvní jednání: Ing. Petr Schönfeld, ředitel společnosti, na základě plné moci

a straně druhé („VKM, a.s.“)

„Obec“ a „VKM, a.s.“ dále společně také jako „smluvní strany“

I.

Vymezení postavení smluvních stran

1. VKM, a.s. je právnickou osobou, podnikající v oblasti výstavby, správy a rozvoje vodárenské infrastruktury zejména v okresech Kladno a Mělník. Majetek společnosti je tvořen vodovody, kanalizacemi, souborem staveb, souborem pozemků, souborem movitých věcí sestávajících zejména z technických zařízení souvisejících s provozováním vodovodů a kanalizací a dále nehmotným majetkem vázícím se ke shora uvedenému majetku hmotnému, jeho využívání a provozování (dále jen „vodohospodářská infrastruktura“).

2. Obec je ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění Obcí pečující o všestranný rozvoj svého území a potřeb svých občanů a je mimo jiné vlastníkem infrastrukturního vodohospodářského majetku na území Obce a je akcionářem VKM, a.s.

3. Smluvní strany mají zájem na realizaci a koordinaci investiční akce – stavby díla „Otvovice – výtlačná kanalizace a ČS“ v předpokládané hodnotě 10.000.000,- Kč bez DPH (slovy: desetmilionů korun českých).

II. Předmět smlouvy

1. VKM převezme investorství akce - stavby díla „Otovovice – výtlačná kanalizace a ČS“. Stavební povolení bylo vydáno Obci dne 19. září 2005 Magistrátem města Kladna – odborem životního prostředí pod č.j. OŽP3996/05/231 Ko. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 7. listopadu 2005. Předpokládaný termín dokončení stavby je dle stavebního povolení: 30. září 2007.

2. Smluvní strany se dohodly na spolupráci při výstavbě vodního díla.

Obec před vydáním stavebního povolení zajistila na své náklady projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí a dokumentaci pro stavební povolení.

Smluvní strany jsou si vědomy, že jsou veřejnými zadavateli ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), v platném znění. Výběrové řízení na zhotovitele stavby zajistí VKM, a.s. v souladu se ZZVZ. Obec Otovovice bude mít svého zástupce v komisi pro otevírání obálek a v hodnotící komisi.

Další spolupráce bude probíhat následujícím způsobem:

Obec zajistí aktualizaci stávající projektové dokumentace v takovém rozsahu, aby řešila a byla plně v souladu s těmito body:

- obsahovala jen výtlačný řad „A“ a „A1“ včetně armaturních šachet, dále ČS 1 a 2
- řešila vstupy na dotčené pozemky v navržené trase stavby
- byla v souladu s technickými požadavky na vodohospodářskou infrastrukturu dle aktuálního Technického standardu VKM, a.s. a SV, a.s.
- byla v souladu s aktuálním zněním ZZVZ.

Před zadáním aktualizace projektové dokumentace a navazující inženýrské činnosti Obec předloží VKM cenovou kalkulaci této aktualizace. Po oboustranném písemném odsouhlasení této kalkulace budou celkové náklady na aktualizaci projektové dokumentace rozděleny mezi Obec a VKM v poměru 50/50.

VKM bude investorem stavby v plném rozsahu předpokládaných nákladů (10.000.000,- Kč bez DPH) a zajistí výběr zhotovitele a následnou realizaci stavby za předpokladu, že Obec získá dotaci na výstavbu sítě splaškové gravitační a tlakové kanalizace k odkanalizování obce.

Obec se zavazuje vybudovat návaznou síť splaškové gravitační a tlakové kanalizace k odkanalizování obce z prostředků přidělené dotace a z vlastních prostředků.

Obec se zavazuje nově vybudovaný majetek vložit do VKM, a.s. jako nepeněžitý vklad dle pravidel platných ve VKM, a.s. pro vkládání majetku.

Dále se Obec zavazuje neprodleně po vydání kolaudačního souhlasu požádat MZe o udělení výjimky z Pravidel, kdy změna vlastnictví je možná až po uplynutí ochranné lhůty stanovené poskytovatelem dotace. Pokud výjimka udělena nebude, zavazuje se Obec vložit majetek do VKM bezprostředně poté, co uplyne lhůta stanovená poskytovatelem dotace.

Pokud Obec dotaci nezíská, Obec v takovém případě souhlasí, že VKM od záměru realizace stavby „Otovovice – výtlačná kanalizace a ČS“ odstoupí.

III.

Právní vztahy k věcem vzniklým při realizaci investiční akce

1. Smluvní strany prohlašují, že vlastníkem nově vybudované stavby vodního díla „Otvovice – výtlačná kanalizace a ČS“ bude VKM, a.s.

IV.

Odpovědnost

Každá ze Smluvních stran odpovídá druhé Smluvní straně za újmu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy a za veškerou újmu způsobenou při naplňování účelu této Smlouvy, včetně nemajetkové újmy. Smluvní strana je zároveň povinna uhradit náklady, které druhé Smluvní straně vzniknou v souvislosti s vymáháním nebo nesplněním závazků příslušné Smluvní strany.

V.

Další podmínky spolupráce

1. Smluvní strany se tímto zavazují poskytovat si při realizaci investiční akce dle čl. II. odst. 1 vzájemnou součinnost.
2. Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Obec Otvovice: Ing. Josef Purkrt

VKM, a.s.: Ing. Petr Schönfeld

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Ve všech ostatních otázkách výslovně neupravených touto Smlouvou se postupuje podle ustanovení občanského zákoníku a Smlouva se jako celek řídí českým právním řádem.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv spory související s touto Smlouvou budou řešeny v první řadě dohodou Smluvních stran. Nedojde-li k řešení sporů dohodou Smluvních stran, budou jakékoliv spory, jež vzniknou mezi Smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou, včetně sporů o její uzavření, platnost nebo účinnost, řešeny v soudním řízení před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
4. Jakékoli změny nebo dodatky této Smlouvy mohou být prováděny pouze písemnou formou a musí být podepsány oběma Smluvními stranami.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva.
6. V případě, že celé či jakákoliv část ustanovení této Smlouvy bude shledáno neplatným nebo neúčinným, ostatní ustanovení této Smlouvy zůstanou platná a účinná. Smluvní strany se zavazují, že v dobré víře projednají a dohodnou se na nahrazení takového

neplatného nebo neúčinného ustanovení ustanovením, které bude platné a účinné a bude odrážet záměr Smluvních stran zamýšlený v původním ustanovení.

7. Tato Smlouva byla schválena ZO Otovovice dne 9.2.2017.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Otovicích dne 20.2.2017

V Kladně dne... 7.7.2017

