



**Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla  
č. 2991/D/OP/2019**

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
a § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích

*Účastníci dohody:*

**Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B 347

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 45193665

DIČ: CZ45193665

Datová schránka: 4xff9pv

dále jen „SmVaK Ostrava a.s.“

a

**Statutární město Opava**

se sídlem: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

zastoupeno: [REDACTED] primátorem

IČ: 00300535

DIČ: CZ00300535

Datová schránka: 5eabx4t

dále jen „investor“ nebo „vlastník“

**I.**

Vlastník prohlašuje, že je investorem stavby s názvem „**Sidliště Kylešovice - 17. listopadu, VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ**“ v k. ú. Kylešovice, v rámci které bude vybudováno:

- a) Zemní kabelové vedení veřejného osvětlení (délka kabelových rozvodů – okruh „a“ – 713,00 m; okruh „b“ – 920 m; okruh „c“ – 1374 m, propoj rozvodnic - 418 m)
- b) Stožáry veřejného osvětlení – celkem 109 ks

SmVaK Ostrava a.s. konstatuje, že v předmětném území se nachází stávající **kanalizační řady** (dále jen „zařízení SmVaK Ostrava a.s.“) v jeho majetku a provozování, které mají na základě zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění, stanoveno ochranné pásmo vodorovně v šířce 1,5 m (pro potrubí do průměru 500 mm včetně), 2,5 m (pro potrubí nad průměr 500 mm) od vnějšího lince potrubí na každou stranu a pokud hloubka uložení potrubí kanalizace překročí 2,5 m (od průměru potrubí nad 200 mm), zvyšuje se ochranné pásmo o 1,0 m na každou stranu.

**II.**

SmVaK Ostrava a.s., jako vlastník výše uvedených vodních děl – kanalizací souhlasí se situováním výše uvedených staveb a zařízení (dále též „stavby“) v ochranném pásmu těchto kanalizací při splnění následujících podmínek:

- Při realizaci předmětné stavby budou dodrženy podmínky stanovené SmVaK Ostrava a.s. ve vyjádření vydané pro povolení stavby, a které budou obsaženy v povolení vydaném příslušným stavebním úřadem.
- Odstupová vzdálenost zemního kabelového vedení VO s potrubím kanalizací v majetku SmVaK Ostrava a.s. bude minimálně 1,0 m.
- Odstupová vzdálenost základů stožárů VO od zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude minimálně 1,0 m.

- U stožárů, které budou umístěny 1-1,5 m od okraje zařízení SmVaK Ostrava a.s., budou základové konstrukce provedeny vrtáním, a tyto stožáry budou založeny pod dno nivelety zařízení SmVaK Ostrava a.s., tak, aby v případě realizace zemních prací na zařízení SmVaK Ostrava a.s., nedošlo k narušení statiky stožáru.
- Účastníci této dohody sjednávají, že:
  - A. V případě nutnosti stavebního zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. umístěného na pozemcích dotčených výše uvedenou stavbou z důvodů odstranění a opravy jeho havárie, kdy v důsledku havárie vzniká nebezpečí ohrožení zdraví a života osob, způsobení škody na majetku nebo poškození životního prostředí, nebo způsobení hmotných škod provozovateli, zavazuje se vlastník stavby umístěné v ochranném pásmu kanalizace umožnit bez zbytečného odkladu zaměstnancům SmVaK Ostrava a.s. přístup a příjezd odpovídající techniky ke kanalizaci, s tím, že se současně vlastník zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit odstranění stavby případně jejich provizorní zabezpečení nebo zajištění v nezbytně nutném rozsahu pro provedení opravy havárie, a to neprodleně od oznámení nutnosti odstranění havárie ze strany SmVaK Ostrava a.s. (telefonicky, emailem – viz níže), jakož i jejich uvedení do původního stavu po ukončení opravy.
  - B. V případě plánované opravy předmětného zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. o jeho záměru provést opravu do 30-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této opravě, které bude obsahovat vyslovený souhlas se záměrem SmVaK Ostrava a.s. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovení článku II. bod A., D., E., F., G. a H. této dohody. Písemné oznámení o záměru opravy bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
  - C. V případě plánované rekonstrukce předmětného zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. i jeho záměru rekonstrukci do 60-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této rekonstrukci. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovením článku II. bod A., D., E., F., G. a H. této dohody. Písemné oznámení o záměru rekonstrukce bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
  - D. V případě, že v termínech uvedených v článku II. bod B. a C. této dohody nebude vlastníkem vydáno stanovisko, dává tímto najevo svůj souhlas s oznámeným stavebním zásahem na zařízení SmVaK Ostrava a.s. bez připomínek.
  - E. Vlastník stavby po oznámení SmVaK Ostrava a.s. se zavazuje zajistit přiměřenou součinnost s takovýmto zásahem, která bude spočívat ve vytyčení a v případě potřeby i provizorním zajištění zemního kabelového vedení po dobu výkopových prací. Vlastník stavby si je dále vědom skutečnosti, že umístěním stavby do ochranného pásma kanalizace dochází ke kolizi dvou ochranných pásem (ochranné pásmo kabelového vedení veřejného osvětlení činí 1,0 m).
  - F. Případné škody vzniklé na stavbě umístěné v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. v souvislosti s možnými zásahy dle článku II. bod A., B. a C. této dohody, pokud této škodě nebylo možno zabránit a pokud škoda nevznikla z důvodu nedbalosti SmVaK Ostrava a.s. při provádění prací, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. investorovi poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. a přes toto upozornění na umístění předmětné stavby v ochranném pásmu kanalizace trvá a předmětnou stavbu bude realizovat. Toto se vztahuje rovněž na případné škody způsobené samotnou poruchou předmětného zařízení. Povinnost k náhradě případné škody způsobené na jiných stavbách a jiném majetku investora nebo třetích osob mimo ochranné pásmo zařízení SmVaK Ostrava a.s. se řídí obecně závaznými právními předpisy.
  - G. V případě, že v termínu uvedeném v bodě A., vlastník stavby nezajistí její odstranění, případně její provizorní zajištění, zajistí toto SmVaK Ostrava a.s. na náklady vlastníka zařízení. Vlastník je povinen tyto náklady uhradit SmVaK Ostrava a.s. do 15 dnů od doručení jejich vyúčtování. Pro případ nesplnění povinnosti odstranění zařízení v těchto termínech se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- (slovy „jedentisíckorunčeských“) za každý den prodlení. Případné škody vzniklé na stavbě v souvislosti s takovým zásahem, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkovi poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s.
  - H. V případě zcizení stavby je vlastník povinen seznámit budoucího vlastníka stavby v ochranném pásmu vodního díla s obsahem této dohody a zajistit, aby tento byl o obsahu dohody informován ve smlouvě o převodu vlastnictví.
  - I. Vlastník je povinen zajistit, aby nový vlastník stavby přistoupil k výše uvedeným závazkům při podpisu smlouvy o převodu vlastnictví a o této skutečnosti písemně informovat SmVaK Ostrava a.s., a to nejpozději do 15-ti dnů od data převodu vlastnictví.

- J. V případě nutnosti zásahu z důvodů odstranění a opravy havárie předmětné kanalizace je kontaktní osobou ze strany vlastníka pro přijetí oznámení o tomto [redacted] tel. č: [redacted] e-mail: [redacted]. Při každé změně telefonního čísla či kontaktní osoby je vlastník povinen o tomto písemně informovat SmVaK Ostrava a.s.
- K. Za SmVaK Ostrava a.s. jsou oprávnění vlastníka kontaktovat a oznamovat nutnost zásahu tito zaměstnanci:  
[redacted]
- L. Žádné jiné stavební objekty a trvalé porosty nebudou umístěny v ochranném pásmu shora uvedeného zařízení, nejsou tudíž předmětem této dohody. Pokud na zařízení SmVaK Ostrava a.s. vznikne vlivem zatížení od předmětné stavby uvedené v článku II. této dohody porucha, během její realizace či provozu, provede vlastník na své náklady po dohodě s SmVaK Ostrava a.s. přeložku kanalizace nebo rekonstrukci v délce nezbytně nutné. Rovněž za případné škody vzniklé v důsledku poruchy či havárie řadu nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. stavebníkovi poskytnuta žádná náhrada škody.
- M. Předpokládaný termín realizace shora uvedené stavby je rok 2020 až rok 2022, předpokládaný termín uvedení do provozu je rok 2020 až rok 2022.
- N. Investor a budoucí vlastník kabelového vedení veřejného osvětlení specifikovaného v č. I. bod a), se zavazuje nejpozději do 60-ti dnů od uvedení stavby technické infrastruktury do provozu, předložit na SmVaK Ostrava a.s. zaměření předmětné stavby v digitální podobě. Kontakt pro odeslání dat [redacted]. V případě nedodržení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- (slovy „jedentisíkorunčeských“) za každý den prodlení.

### III.

SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že bude při svých pracích postupovat šetrně a zasahovat do práv investora pouze v nezbytném nutném rozsahu, který v případě plánovaných oprav a rekonstrukcí bude předem projednán s investorem a případné zásahy do majetku investora, vyjma staveb umístěných v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s., uvede do původního stavu. Současně se zavazuje při provádění jakýchkoliv zásahů na předmětné kanalizaci podle čl. II, bodů A. - C. této dohody zvolit s ohledem na maximální ochranu oprávněných zájmů obou účastníků této dohody takový způsob jejich provedení, aby byla snížena nebo eliminována případná škoda na stavbě investora.

### IV.

Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou a bude součástí rozhodnutí o umístění stavby a zařízení investora. Nedílnou součástí této dohody je situační záznam.

Tato dohoda přechází se všemi právy a povinnostmi vyplývající z této dohody, na právní nástupce obou účastníků dohody.

Pro účely plnění této dohody a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této dohodě či se jinak podílejících na plnění této dohody. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto dohodou, a to po celou dobu platnosti této dohody a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností z dohody a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK: [redacted]

Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dohody také druhé smluvní straně.

V.

Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž investor obdrží dvě vyhotovení a SmVaK Ostrava a.s. jedno vyhotovení. Dohodu lze měnit nebo doplňovat jen dodatky v písemné formě. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.  
V ostatním se vztahy mezi účastníky této dohody řídí zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

Tato dohoda byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 06.03.2019 usnesením č. 361/10/RM/19, bod 1, písm. c).

V Ostravě dne 20.4.2019

V Opavě dne 06-05-2019

Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.  
18. října 1235/169, Mariánské Hory,

za SmVaK Ostrava a.s.

za vlastníka

primátor







—	Vodovod SmVaK
—	Vodovod provozovaný SmVaK
—	Kanalizace pevná SmVaK
—	Kanalizace splašková SmVaK
—	Kanalizace dešťová SmVaK
—	Kanalizace lišková SmVaK
—	Odškvácení stoky SmVaK
—	Kanalizace pevná provozovaná SmVaK
—	Kanalizace splašková provozovaná SmVaK
—	Kanalizace dešťová provozovaná SmVaK
—	Kanalizace, vodovod není v mapě, ani provozován SmVaK
—	Elektr. kabel SmVaK

Orientační zakres sítě <b>Sm VaK Ostrava a.s.</b>		Kat. území: <b>Kylešovice</b>	
Vznikl: [redacted]		Tisk dne: <b>25.2.2019</b>	
Měřítko: 1:3650		Číslo vyjádření:	
		0 m 100	

**SmyVaK**  
Smyčkovice, Ostrava 702 01  
**aqualia**

