

Ag.č. SO 00055/dokl/4
Er.č. SO 00058/2019



MC22P004010J

č. rej. 70/10/09

Dodatek č.4

k nájemní smlouvě reg.č.184/2004 - ze dne 16.4.2004

Smluvní strany :

Pronajímatel:

Městská část Praha 22
Zastoupený : Milanem Collerem, starostou městské části
Adresa : Nové náměstí 1250, PSČ 104 00 Praha 114
IČ : 00240915 DIČ : CZ 00240915
Bankovní spojení : [redacted]
Telefon : 271071811
(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce :

News Outdoor Czech Republic, s.r.o.
Zastoupený : Mgr.Darkem Šmerdou a Ing.Pavlem Vokurkou, jednatelem společnosti
Se sídlem : K Červenému dvoru 25a, 130 00 Praha 3 - Strašnice
IČO : 26193302 DIČ : CZ26193302
Bankovní spojení : [redacted]
Č. účtu : [redacted]
Telefon : 246085127 fax : 246085101
Zapsáno : v OR – Městským soudem v Praze dne 14.8.2000, oddíl C, vložka 78563
(dále jen nájemce)

Obě smluvní strany se na základě usnesení 52.RMČ P 22 ze dne 4.3.2009 dohodly na níže uvedené změně nájemní smlouvy reg.č.184/2004 ze dne 16.4.2004, ve znění dodatku č.1 -3 :

Článek III.Nájemné a způsob jeho placení - se mění takto :

1. Roční výše nájemného se pro období od 1.1.2009 stanovuje ve výši 41.089,-Kč(vypočteno ze základu r.2008 upraveného o míru inflace za r.2008, ve výši +6,3%).
Alikvotní částka nájemného za období od 1.1.-31.3.2009 činí 10.272,-Kč. Tato částka bude uhrazena na účet pronajímatele nejpozději do 30.6.2009, v rámci pravidelné pololetní splátky nájemného.
2. S platností od 1.4.2009 se stanovuje roční sazba nájemného na 2.200,-Kč za 1 m² reklamní plochy a rok a činí celkem 79.200,-Kč.
Alikvotní částka nájemného za období od 1.4.-30.6.2009 činí 19.800,-Kč a bude uhrazena společně s platbou za období 1.1.-31.3.2009 na účet pronajímatele ve splátce nájemného nejpozději do 30.6.2009.
Celková výše nájemného pro 1.pololetí 2009 je stanovena ve výši 30.072,-Kč.

Článek VI. Závěrečná ustanovení – bod 3 : se mění takto

3. Platnost této smlouvy se prodlužuje o 5 let, tj. stanovuje se na dobu určitou s platností do 16.4.2014, s výpovědní lhůtou dle čl. V/3 a V/4 .

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek .

Dodatek č.4 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu. Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

V Praze dne: 11.3.2009

V Praze dne: 19.3.2009

[redacted]
Milan Coller
starosta MČ
za pronajímatele



[redacted]
Mgr.Darek Šmerda
jedenátele společnosti
za nájemce

[redacted]
Ing.Pavel Vokurka



News Outdoor
Czech Republic

K Červenému dvoru 25a, 130 00 Praha 3
tel.: +420 246 085 111, fax: +420 246 035 103
IČ: 26193302