

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,
kterou zastupuje JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Olomoucký kraj
adresa Blanická 383/1, 77900 Olomouc
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28
číslo účtu: 10014-3723001/0710
variabilní symbol: 1003740521
(dále jen " p r o d á v a j í c í ")

a

Smolen Karel, r.č. 63XXXX/XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXX, Domašov u Šternberka,
PSČ 78501
(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento:

d o d a t e k č. 1/19
k e k u p n í s m l o u v ě č. 1003740521

I.

Smluvní strany uzavřely dne 13.10.2005 kupní smlouvu č. 1003740521 (dále jen "smlouva").

Předmětem smlouvy byl převod níže specifikovaných pozemků ve smyslu § 7 dst. 1 písm. d) zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
<i>viz. příloha 1</i>			

II.

Na základě výše uvedené smlouvy je kupující povinen prodávajícímu uhradit kupní cenu ve výši 941 180,00 Kč (slovy: devět set čtyřicet jeden tisíc jedno sto osmdesát korun českých) do 31.10.2035.

Část kupní ceny ve výši 30 361,00 Kč (slovy: třicet tisíc tři sta šedesát jedna koruna česká) byla kupujícím uhrazena před podpisem smlouvy.

K úhradě zbývající části kupní ceny byl v článku IV. smlouvy stanoven tento splátkový režim:

Datum	Pohledávka v Kč	Úrok v Kč	Splátka celkem v Kč
k 1.11.2006	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2007	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2008	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2009	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2010	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2011	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2012	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2013	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2014	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2015	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2016	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2017	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2018	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2019	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2020	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2021	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2022	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč

k 1.11.2023	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2024	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2025	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2026	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2027	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2028	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2029	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2030	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2031	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2032	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2033	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 1.11.2034	30 361,00 Kč	0,00 Kč	30 361,00 Kč
k 31.10.2035	30 350,00 Kč	0,00 Kč	30 350,00 Kč

III.

Dosud byla kupujícím na základě stanoveného splátkového režimu uhrazena část kupní ceny včetně stanoveného úroku ve výši 425 054,00 Kč (slovy: čtyři sta dvacet pět tisíc padesát čtyři korun českých).

Zbývajících část kupní ceny ve výši 516 126,00 Kč (slovy: pět set šestnáct tisíc jedno sto dvacet šest korun českých), byla kupujícím uhrazena před podpisem tohoto dodatku bez stanoveného úroku.

Tímto je kupní cena zcela uhrazena.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

V.

Tento dodatek je sepsán ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 29.4.2019

V Domašově dne 9.5.2019

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
prodávající

.....
Smolen Karel
kupující

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Olomoucký kraj
Ing. Alena Dostálová

.....
podpis

Za správnost: Magdalena Janíková

.....
podpis

Tato listina byla uveřejněna v registru
smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,
o registru smluv, dne

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
ID verze

.....
registraci provedl

V Olomouci, dne:

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Pozemky na smlouvě 1003740521

OP 21 - Olomouc

Pozemek			Výměra	Přednost z titulu nájmu
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitosti - pozemkové	172/1	88 352,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitosti - pozemkové	172/8	2 968,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitosti - pozemkové	172/9	22 613,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitosti - pozemkové	172/12	8 586,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitosti - pozemkové	172/13	1 359,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitosti - pozemkové	172/14	32 824,00 m2	
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitosti - pozemkové	677/25	19 304,00 m2	
Výměra celkem na smlouvě:			176 006,00 m2	
Výměra s předností z titulu nájmu na smlouvě:			0,00 m2	