

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,
kterou zastupuje JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Olomoucký kraj
adresa Blanická 383/1, 77900 Olomouc
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28
číslo účtu: 10014-3723001/0710
variabilní symbol: 1023780521
(dále jen " p r o d á v a j í c í ")

a

Smolen Karel, r.č. 63XXXX/XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXX, Domašov u Šternberka,
PSČ 78501
(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento:

d o d a t e k č. 1/19
k e k u p n í s m l o u v ě č. 1023780521

I.

Smluvní strany uzavřely dne 13.10.2005 kupní smlouvu č. 1023780521 (dále jen "smlouva").

Předmětem smlouvy byl převod níže specifikovaných pozemků ve smyslu § 7 odst. 1 písm. c) zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
<i>viz. příloha 1</i>			

II.

Na základě výše uvedené smlouvy je kupující povinen prodávajícímu uhradit kupní cenu ve výši 446 990,00 Kč (slovy: čtyři sta čtyřicet šest tisíc devět set devadesát korun českých) do 31.10.2035.

Část kupní ceny ve výši 14 418,00 Kč (slovy: čtrnáct tisíc čtyři sta osmnáct korun českých) byla kupujícím uhrazena před podpisem smlouvy.

K úhradě zbývajících částí kupní ceny byl v článku IV. smlouvy stanoven tento splátkový režim:

Datum	Pohledávka v Kč	Úrok v Kč	Splátka celkem v Kč
k 1.11.2006	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2007	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2008	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2009	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2010	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2011	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2012	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2013	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2014	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2015	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2016	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2017	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2018	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2019	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2020	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2021	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2022	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2023	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč

k 1.11.2024	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2025	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2026	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2027	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2028	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2029	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2030	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2031	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2032	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2033	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 1.11.2034	14 419,00 Kč	0,00 Kč	14 419,00 Kč
k 31.10.2035	14 421,00 Kč	0,00 Kč	14 421,00 Kč

III.

Dosud byla kupujícím na základě stanoveného splátkového režimu uhrazena část kupní ceny včetně stanoveného úroku ve výši 201 865,00 Kč (slovy: dvě stě jeden tisíc osm set šedesát pět korun českých).

Zbývající část kupní ceny ve výši 245 125,00 Kč (slovy: dvě stě čtyřicet pět tisíc jedno sto dvacet pět korun českých), byla kupujícím uhrazena před podpisem tohoto dodatku bez stanoveného úroku. Tímto je kupní cena zcela uhrazena.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, jelikož smlouva nepodléhá uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.

V.

Tento dodatek je sepsán ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 29.4.2019

V dne

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
prodávající

.....
Smolen Karel
kupující

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Olomoucký kraj

Ing. Alena Dostálová

.....
podpis

Za správnost: Magdalena Janíková

.....
podpis

Tato listina byla uveřejněna v registru
smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,
o registru smluv, dne

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
ID verze

.....
registraci provedl

V Olomouci, dne:

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Pozemky na smlouvě 1023780521

OP 21 - Olomouc

Pozemek			Výměra	Přednost z titulu nájmu
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitosti - pozemkové	85/3	13 267,00 m2	ANO
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitosti - pozemkové	689/20	16 667,00 m2	ANO
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitosti - pozemkové	689/31	4 108,00 m2	ANO
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitosti - pozemkové	813/1	23 588,00 m2	ANO
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitosti - pozemkové	813/2	8 931,00 m2	ANO
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitosti - pozemkové	813/12	689,00 m2	ANO
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitosti - pozemkové	813/14	594,00 m2	ANO
Domašov u Šternberka	Katastr nemovitosti - pozemkové	813/15	6 527,00 m2	ANO

Výměra celkem na smlouvě:	74 371,00 m2
Výměra s předností z titulu nájmu na smlouvě:	74 371,00 m2

